



**CONSEIL DE QUARTIER DE SAINT-JEAN-BAPTISTE (CQSJB)**  
**Assemblée générale annuelle du conseil d'administration (CA)**  
**du lundi 28 avril 2025**

**PROCÈS-VERBAL**

**Assemblée générale annuelle (AGA) de l'année 2025 du conseil d'administration du conseil de quartier de Saint-Jean-Baptiste, tenue le lundi 28 avril 2025 à 19h00 à la salle 322-324 du centre Frédéric-Back.**

**PRÉSENCES :**

**Membres avec droit de vote :**

- |                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| - M. Anthony Cadoret          | Administrateur, président |
| - M. Mathieu Cormier          | Administrateur            |
| - M. Willem Fortin            | Secrétaire                |
| - M. Pierre Lanthier          | Administrateur            |
| - Mme Alexandra-Maude Grenier | Trésorière                |

**IL Y A QUORUM.**

**Membre sans droit de vote :**

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| - Mme Mélissa Coulombe-Leduc | Conseillère municipale, district du Cap-aux-Diamants |
|------------------------------|--|

**Excusés :**

- |                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| - Mme Isabelle Goarin | Administratrice |
| - M. Pascal Gobeil    | Administrateur  |

**AUTRES PARTICIPANTS :**

- |                     |                                       |
|---------------------|---------------------------------------|
| - M. Daniel Leclerc | Conseiller en consultations publiques |
|---------------------|---------------------------------------|

Outre les personnes mentionnées ci-dessus, 21 personnes assistent à l'assemblée.

**25-AGA-01 Ouverture officielle de l'assemblée générale annuelle**

M. Daniel Leclerc constate le quorum et ouvre la réunion à 19h00.

**25-AGA-02 Lecture et adoption de l'ordre du jour**

M. Daniel Leclerc procède à la lecture de l'ordre du jour.

SUR PROPOSITION d'Anthony Cadoret, DÛMENT APPUYÉE PAR Willem Fortin IL EST RÉSOLU d'adopter l'ordre du jour.

Adopté à l'unanimité.

**25-AGA-03 Ouverture de la période électorale**

**Présentation du rôle des conseils de quartier**

M. Daniel Leclerc présente le fonctionnement et le rôle des conseils de quartier, et notamment leur pouvoir de recommandation. Il précise le rôle attendu des membres d'un conseil de quartier. Il cite quelques exemples des participations réalisées par les conseils de quartier lors des dernières années. M. Daniel Leclerc précise également ce que *n'est pas* un conseil de quartier.

### **Présentation du déroulement des élections**

M. Daniel Leclerc explique la composition des conseils de quartiers et la durée des mandats de ses membres. Il explique le déroulement des élections et précise les 6 postes actuellement ouverts.

### **Appel de candidatures**

M. Daniel Leclerc explique que les candidatures sont maintenant reçues de manière électronique et qu'elles ont donc été préalablement validées.

M. Daniel Leclerc procède, dans l'ordre suivant, à l'appel des candidatures :

- M. Emmanuel Hudon
- M. Romain Bourneuf
- M. John Cisco
- M. Xavier Bernier-Prévost
- M. Hugo Plante
- M. Anthony Cadoret
- Mme Francine DeBlois
- Mme Céline Fiuza
- Mme Vicky Lépine
- Mme Hélène Matte

### **Présentation des candidates et candidats et début du scrutin**

À tour de rôle, les candidates et candidats se présentent et expliquent les raisons qui motivent leur candidature.

M. Daniel Leclerc explique que les femmes pourront être élues par acclamation et déclare l'ouverture du scrutin ouvert pour les hommes. Les personnes présentes dans l'assemblée sont invité.e.s à voter.

## **25-AGA-04 Conférence sur la crise du logement et semaine d'action pour le logement social, par le Comité populaire Saint-Jean-Baptiste**

Gabrielle représente le Comité populaire Saint-Jean-Baptiste. Elle présente le comité : un organisme communautaire en défense des droits collectifs qui s'intéresse à plusieurs enjeux, notamment l'aménagement urbain et le logement. Elle assure une présentation au sujet de la crise du logement. Les données présentées sont produites par le FRAPRU (Le Front d'action populaire en réaménagement urbain). La présentation débute par une présentation du contexte en détaillant les causes de la crise et les conséquences sur les locataires. Le logement social est présenté comme la clé pour pouvoir renverser la tendance et permettre à tout le monde de se loger. Sont listées les qualités du logement social et du logement abordable. La solution proposée serait de doubler la part du logement social dans le parc locatif d'ici 15 ans. La présentation se termine par les actions citoyennes pouvant avoir un effet de levier sur la lutte en faveur du droit au logement.

## **25-AGA-05 Adoption du procès-verbal de l'AGA d'avril 2024**

SUR PROPOSITION DE Mme Alexandra-Maude Grenier, DUMENT APPUYÉE PAR M. Willem Fortin, IL EST RÉSOLU d'adopter le procès-verbal de l'AGA d'avril 2024 tel que proposé.

Adopté à l'unanimité.

## **25-AGA-06 Rapport annuel et états financiers 2024**

### **Présentation du rapport annuel**

Mme Anthony Cadoret fait une brève présentation du rapport annuel. Elle présente ensuite les projets et résolutions réalisés en 2025. L'implication des membres du conseil de quartier dans différents comités est également mentionnée, notamment la Table de concertation Vélo et le Comité de vigilance des activités portuaires. Il est également fait mention des demandes d'opinion et présentations de la Ville de Québec.

[Le rapport annuel est disponible en ligne.](#)

### **Présentation des états financiers**

M. Willem Fortin présente les états financiers 2024. Il détaille les revenus et les dépenses du conseil de quartier pour l'année 2024.

### **Période de questions et de commentaires du public**

Aucun point n'est abordé.

### **Ratification du rapport annuel et des états financiers**

SUR PROPOSITION DE M. Anthony Cadoret, DÛMENT APPUYÉ PAR M. Mathieu Cormier, IL EST RÉSOLU DE ratifier le rapport annuel de l'année 2024.

Adopté à l'unanimité.

SUR PROPOSITION DE M. Anthony Cadoret, DÛMENT APPUYÉ PAR M. Mathieu Cormier, IL EST RÉSOLU DE ratifier les états financiers de l'année 2024.

Adopté à l'unanimité.

### **Nomination des signataires (deux) des états financiers**

Mme Alexandra-Maude Grenier et M. Anthony Cadoret sont nommés signataires des états financiers 2024.

SUR PROPOSITION DE M. Anthony Cadoret, DÛMENT APPUYÉ PAR M. Mathieu Cormier, IL EST RÉSOLU DE nommer Mme Alexandra-Maude Grenier et M. Anthony Cadoret signataires des états financiers de l'année 2023.

Adoptés à l'unanimité.

## **25-AGA-07 Fermeture du scrutin, dépouillement et annonce des résultats**

Après un premier tour de vote, M. Daniel Leclerc déclare trois élus :

- M. Emmanuel Hudon
- M. Hugo Plante
- M. Anthony Cadoret

M. Daniel Leclerc annonce un second tour de scrutin. Les personnes de l'assemblée sont de nouveau appelées à voter pour les deux postes neutres disponibles.

Après le second tour de vote, M. Daniel Leclerc annonce deux élus pour les postes neutres :

- M. John Cisco
- M. Xavier Bernier-Prévost

La candidature de M. Romain Bourneuf reste valide pour une cooptation à partir du mois de mai. M. Daniel Leclerc précise néanmoins que M. Pierre Lanthier est également admissible à la cooptation à son titre de directeur de la SDC.

M. Daniel Leclerc procède à l'élection par acclamation des candidates suivantes :

- Mme Francine DeBlois
- Mme Céline Fiuza
- Mme Vicky Lépine
- Mme Hélène Matte

La durée des mandats est déterminée et M. Daniel Leclerc déclare ainsi les administrateurs et administratrices élu.e.s :

- M. Hugo Plante (homme), élu pour un mandat d'un an
- Mme Hélène Matte (femme), élue pour un mandat d'un an
- Mme Céline Fiuza (femme), élue pour un mandat d'un an
- M. John Cisco (neutre), élu pour un mandat d'un an
- Mme Francine DeBlois (femme), élue pour un mandat de deux ans
- Mme Vicky Lépine (femme), élue pour un mandat de deux ans
- M. Emmanuel Hudon (homme), élu pour un mandat de deux ans
- M. Anthony Cadoret (homme), élu pour un mandat de deux ans
- M. Xavier Bernier-Prévost (neutre) élu pour un mandat de deux ans

## **25-AGA-08 Période d'information de la conseillère municipale**

Mme Mélissa Coulombe-Leduc félicite les nouveaux élus et remercie les administrateurs et administratrices sortant.e.s.

Elle assure le suivi des points d'information suivants :

- La période de nettoyage printanier des rues approche. Des tréteaux d'interdiction de stationnement peuvent être installés jusqu'à 15h la veille. Une carte interactive est disponible en ligne pour signifier la semaine prévue pour ces travaux.
- Une opération de ramassage dédiée aux feuillus est prévue.
- L'installation d'un nouveau module au parc Karim-Ouellet est prévue en août, dédié aux enfants entre 0 et 8 ans.
- Le balado sur le Cimetière Saint-Matthew est en cours de mise à jour et sera présenté le mois prochain au conseil de quartier
- La semaine du patrimoine est prévue au cours du prochain mois, avec un beau programme d'activité
- Rue Clairefontaine : plusieurs mesures sont prévues pour sécuriser la rue qui est dangereuse en conditions hivernales (modification du sens de la circulation, ajout de "stops" et mise à disposition de sels).
- Prise de mesure de vitesse sur les nouveaux tronçons de rues partagées.
- Ilot Saint-Vincent de Paul : la Ville attend des réponses concernant des financements gouvernementaux. Elle rappelle que l'implantation dans un site patrimonial rend la gestion du dossier complexe.

- Depuis 3 ans, elle rappelle que le financement de la Ville accordé au logement social à triplé, passant de 24.3 millions en 2022 à 71.2 millions dans le budget de cette année. Ce budget permet notamment l'achat de terrains pour des réserves foncières, l'exercice du droit de préemption, l'allocation de soutien financier à certains projets.

## 25-AGA-09 Période de questions du public

M. Anthony Cadoret demande un suivi au sujet du projet de restaurant Salvatore, dans la côte d'Abraham.

> Mme Mélissa Coulombe-Leduc mentionne que le projet n'est pas encore autorisé, mais elle va vérifier. Elle précise que la côte fait partie du secteur patrimonial mais côté nord uniquement, pas côté sud.

Mme Alexandra Maude Grenier demande à quelle date seront plantés les arbres sur les nouvelles rues partagées.

> Mme Mélissa Coulombe-Leduc ne sait pas précisément mais elle fait un suivi.

Une personne demande un suivi concernant le parvis de l'église et demande s'il est possible d'avoir de nouveau l'installation du mobilier jaune qui avait été installé pendant la pandémie. Il déplore également les nombreuses coupes d'arbre dans le quartier.

> Mme Mélissa Coulombe-Leduc explique qu'il y a eu une opération élagage car des arbres étaient malades. Ils seront replantés. Pour le parvis, elle explique qu'il n'est pas prévu que le mobilier soit réinstallé cet été.

> M. Anthony Cadoret explique que le conseil de quartier s'est déjà positionné en faveur d'un aménagement mobilier du parvis. Il explique qu'il y a des enjeux de budget liés à la logistique et la surveillance de ce mobilier.

Une personne s'inquiète concernant la disparition des stationnements dans le quartier.

> Mme Mélissa Coulombe-Leduc rappelle l'historique du travail autour des rues partagées et les différentes étapes de consultation publique. Elle rappelle combien la mobilité douce et le verdissement sont des besoins pour les habitant.e.s. Elle rappelle également qu'une consultation sur la politique de stationnement a eu lieu en décembre.

Les échanges se poursuivent sur ce sujet.

## 25- AGA-10 Levée de l'assemblée

L'ordre du jour étant épuisé,

SUR PROPOSITION de M. Anthony Cadoret, DUMENT APPUYÉ, IL EST RÉSOLU DE lever la séance à 21h30.

---

M. Anthony Cadoret  
Président de séance

---

Mme Alexandra Maude Grenier  
Trésorière du conseil de quartier