

## ASSEMBLÉE RÉGULIÈRE DU CONSEIL DE QUARTIER DE LAIRET

---

**PROCÈS-VERBAL** de la cinquième assemblée régulière du conseil de quartier de Lairet, tenue le mercredi 10 septembre 2025 à 19h en format hybride, à la fois au Centre communautaire Marchand, 2740, 2e Avenue, ainsi que sur la plateforme Zoom.

---

### **PRÉSENCES**

#### ***Membres avec droit de vote :***

|                              |                 |
|------------------------------|-----------------|
| M. Mario Tremblay            | Secrétaire      |
| M. Vincent Roy               | Trésorier       |
| Mme Claudette Arsenault      | Administratrice |
| M. Eric Duguay               | Administrateur  |
| M. René-Pier Légaré-Bouchard | Administrateur  |

### **ABSENCES**

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| Mme Julie Tremblay-Potvin | Présidente      |
| Mme Julie Poisson         | Vice-présidente |

***Il y a quorum à 19h30***

### **ÉTAIENT AUSSI PRÉSENTS**

|                      |                                       |
|----------------------|---------------------------------------|
| M. Claude Villeneuve | Conseiller municipal Maizerets-Lairet |
| Mme Jackie Smith     | Conseillère municipale de Limoilou    |
| M. Daniel Leclerc    | Conseiller en consultation publique   |

*Outre les personnes mentionnées, 12 personnes assistaient à la rencontre du 10 septembre 2025.*

## **ORDRE DU JOUR**

- 25-05-01      **Ouverture de l'assemblée**
- 25-05-02      **Lecture et adoption de l'ordre du jour**
- 25-05-03      **Période réservée aux conseillers municipaux**
- 25-05-04      **Période de question et de commentaires des citoyens**
- 25-05-05      **Projets et initiatives**  
                 5.1 Programme de sensibilisation et de mobilisation à la sécurité routière « Je suis visible dans mes déplacements »  
                 5.2 Projet de création d'identité visuelle pour le quartier Lairet  
                 5.3 Projet boisé Hydro-Québec (Vanier)
- 25-05-06      **Préoccupations et enjeux de quartier**  
                 61 Sécurité corridor scolaire 22-23e rue pendant les travaux  
                 62 Enjeux de stationnement dans le secteur du 2100 avenue du Colisée  
                 63 Suivi de résolutions
- 25-05-07      **Comités**  
                 7.1 Comité aviseur galeries Charlesbourg/ Fleur de Lys (Trudel)  
                 7.2 Comité de vigilance sur la gestion des matières résiduelles  
                 7.3 Comité de vigilance des activités portuaires  
                 7.4 Table de concertation vélo  
                 7.5 Comité de voisinage du nouveau complexe hospitalier du CHU  
                 7.6 Démarche de concertation Rendez-vous Limoilou  
                 7.7 Comité aînés Roc Amadour  
                 7.8 Nouvelle table de concertation sur les transports en commun
- 25-05-08      **Informations et communications**  
                 8.1 Consultations, journées d'information et activités ayant eu lieu ou à venir  
                 8.2 Plan climat jusqu'au 19 septembre  
                 8.3 Modifications aux ententes relatives à des travaux municipaux  
                 8.4 Communications effectuées par le CQ  
                 8.5 Publicité de la séance du 10 septembre  
                 8.6 Communications à venir  
                 8.7 Points d'information  
                 8.8 Suivi des travaux aux Galeries Charlesbourg

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25-05-01 | <b>Ouverture de l'assemblée</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
| 25-05-02 | <b>Lecture et adoption de l'ordre du jour</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 25-05-03 | <b>Période réservée aux conseillers municipaux</b>                                                                                                                                                                                                                 |
| 25-05-04 | <b>Période de question et de commentaires des citoyens</b>                                                                                                                                                                                                         |
| 25-05-09 | <b>2e période réservée au public</b>                                                                                                                                                                                                                               |
| 25-05-10 | <b>Fonctionnement du conseil de quartier</b><br>10.1 Adoption procès-verbal de juin<br>10.2 Recrutement<br>10.3 Trésorerie <ul style="list-style-type: none"> <li>• Paiement du PV de septembre (115\$)</li> <li>• Remboursements de frais de publicité</li> </ul> |
| 25-05-11 | <b>Divers</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 25-05-12 | <b>Levée de l'assemblée</b>                                                                                                                                                                                                                                        |

## **PROCÈS-VERBAL**

---

### **25-05-01 OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE**

En l'absence de Mmes Julie Tremblay-Potvin et Julie Poisson, M. Mario Tremblay ouvre l'assemblée à 19h. Il souhaite la bienvenue aux membres.

### **25-05-02 LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

M. Mario Tremblay fait la lecture de l'ordre du jour. Il rappelle, considérant la période électorale, que les discussions tenues au conseil de quartier doivent rester neutres, non partisans.

### ***RÉSOLUTION CONCERNANT L'ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR DE L'ASSEMBLÉE ORDINAIRE***

*SUR PROPOSITION DE M. René-Pier Légaré-Bouchard DÛMENT APPUYÉE PAR M. Vincent Roy, IL EST RÉSOLU par le conseil d'administration et les membres du conseil de quartier de Lairet d'adopter l'ordre du jour de la rencontre du 10 septembre 2025.*

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

### **25-05-03 PÉRIODE RÉSERVÉE AUX CONSEILLERS MUNICIPAUX**

---

M. Claude Villeneuve explique que les travaux qui ont lieu dans le secteur ont généré beaucoup d'entraves à la circulation. C'est le cas, entre autres, des chantiers de la 18<sup>e</sup> Rue et de la 4<sup>e</sup> Avenue.

Mme Jackie Smith ajoute que le terrain contaminé de l'ancienne station-service Irving, sur la 1<sup>re</sup> Avenue, a été assujéti par la Ville au droit de préemption. Aucune station-service ne pourra à nouveau y être aménagée. La municipalité songerait à décontaminer ce terrain.

À une question de M. Mario Tremblay, M. Claude Villeneuve répond que le terrain n'a pas fait l'objet, à sa connaissance, d'aménagements municipaux temporaires, et que des arbres y auraient poussé seuls.

### **25-05-04 PÉRIODE DE QUESTIONS OU COMMENTAIRES DES CITOYENS**

---

Un citoyen remarque que le site Web de la Ville, Québec 5-1-1 et le panneau installé sur la 41<sup>e</sup> Rue ne font pas état des mêmes renseignements en ce qui concerne la progression du chantier de la 4<sup>e</sup> Avenue. Pour lui, la Ville mesure souvent mal les impacts des travaux sur la circulation de tous les usagers de la route. Le virage à droite entre la 4<sup>e</sup> Avenue et Henri-Bourassa, par exemple, serait problématique, tout comme le feu de circulation, inactif, au coin de la rue des Peupliers. Il ajoute que l'accès au trottoir Ouest de la 4<sup>e</sup> Avenue, qui est un corridor scolaire, serait toujours condamné. À une question de M. Mario Tremblay, le citoyen répond qu'il a tenté de communiquer avec le 3-1-1 pour rapporter à la Ville les problèmes qu'il a identifiés, mais qu'aucune réponse satisfaisante ne lui est parvenue.

Selon un citoyen, la végétation plantée au courant des dernières années tout le long du corridor des Cheminots n'a pas été entretenue. M. Mario Tremblay remarque que le problème ne s'applique pas à l'ensemble du corridor, mais plutôt à la portion située plus près du centre-ville.

### **25-04-05 SUIVIS DE PROJETS ET INITIATIVES**

---

#### **Programme de sensibilisation et de mobilisation à la sécurité routière « Je suis visible dans mes déplacements »**

Le projet « Je suis visible dans mes déplacements » a obtenu le financement nécessaire pour débiter à l'automne. C'est M. Vincent Roy qui sera

responsable du comité qui le chapeautera. L'équipe communiquera avec les écoles du quartier pour planifier la distribution des brassards réfléchissants. Elle aimerait, en outre, rejoindre les résidences de personnes âgées.

### **Projet de création d'identité visuelle pour le quartier Lairet**

Le conseil de quartier ne sait pas encore si le projet obtiendra le financement requis pour sa réalisation.

### **Projet boisé Hydro-Québec (Vanier)**

Aucun suivi pour le moment.

## **25-05-06 PRÉOCCUPATIONS ET ENJEUX DE QUARTIER**

### **Sécurité corridor scolaire 22-23e rue pendant les travaux**

Le corridor scolaire de la 22<sup>e</sup> Rue et de la 23<sup>e</sup> Rue présente de nombreux enjeux de sécurité, notamment en raison de la circulation de transit générée par les travaux dans le secteur. Le conseil de quartier contemple l'idée de demander à la Ville de mettre en place des mesures d'atténuation de la circulation plus costaudes.

M. Daniel Leclerc communiquera avec Info-Chantier pour en savoir plus sur la progression du chantier du viaduc de la 18<sup>e</sup> Rue.

### **Enjeux de stationnement dans le secteur du 2100 avenue du Colisée**

Depuis 2020, la signalisation concernant le stationnement sur l'avenue du Colisée a changé. Les détenteurs d'une vignette de zone 22 ont désormais du mal à se stationner en raison, notamment, des places limitées.

En 2021, des citoyens ont communiqué avec la Ville et le conseil de quartier à cet effet. Selon eux, la demande aurait été fermée sans analyse. M. Daniel Leclerc mentionne plutôt que la demande a été analysée, mais que la Ville a jugé que le ratio d'espaces était suffisamment grand pour ne pas justifier l'ajout d'une nouvelle zone de vignette.

Les administrateurs se demandent si le portrait de 2021 est toujours d'actualité. M. Daniel Leclerc relancera la demande faite par le conseil de quartier en 2021.

## Suivi de résolutions

À la résolution du conseil de quartier portant sur **l'ajout de liens cyclables vers la place Fleur de Lys et les Galeries Charlesbourg**, le service de la planification de l'aménagement du territoire et de l'environnement a répondu :

« [...] En ce qui concerne le réaménagement de la rue Soumande, nous vous confirmons que ce projet figure parmi les 200 priorités identifiées par la Ville dans le cadre du développement du réseau cyclable. Cette priorisation s'inscrit dans la mise en œuvre de la Vision de la mobilité. À ce stade, il n'est malheureusement pas possible de vous fournir une date précise de réalisation. Toutefois, nous reconnaissons pleinement l'importance de ce lien actif pour votre secteur.

La 41e Rue est également incluse dans cette liste de projets prioritaires. Comme le précise la Vision de la 1re Avenue (pages 33 et 46), la Ville s'engage à :

- Soutenir le développement d'infrastructures de transport collectif structurantes et favoriser l'intermodalité grâce à des aménagements sécuritaires et attrayants ;
- Améliorer l'accessibilité et la perméabilité du territoire en consolidant les réseaux de transport actif et en créant de nouveaux liens conviviaux entre les principales destinations du secteur, les stations de tramway et les quartiers adjacents ;
- Concilier les besoins en mobilité multimodale en assurant la sécurité de tous les usagers et la quiétude des résidents, en s'inspirant des principes du quartier apaisé.

Par ailleurs, plusieurs travaux majeurs liés à l'implantation du tramway sont prévus dans votre quartier. Ceux-ci pourraient agir comme levier pour certains réaménagements.

Il est également important de souligner que la Ville investit plus de 12 millions de dollars dans le réaménagement de la 4e Avenue Est, sur une distance de 1,7 km. Ce projet marque la création du tout premier corridor Vivacité permanent. Ce dernier intègre plusieurs des préoccupations que vous avez exprimées, et nous espérons qu'il deviendra une vitrine inspirante de cette vision pour l'ensemble de la Ville [...] »

M. Daniel Leclerc mentionne que la Ville n'entend pas faire des rues des Peupliers et des Chênes, qui bordent certaines écoles du quartier, des lieux d'expérimentation pour des mesures d'atténuation de la circulation en raison de l'arrivée prochaine du tramway.

## **25-04-07 COMITÉS**

---

### **Comité aviseur Galeries Charlesbourg / Fleur de Lys (Trudel)**

Le comité ne s'est pas réuni durant l'été.

Les administrateurs sont invités à visiter le chantier de Fleur-de-Lys, qui entame maintenant sa deuxième phase.

### **Comité de vigilance sur la gestion des matières résiduelles**

Le comité ne s'est pas réuni durant l'été.

Un citoyen qui habite Lairet depuis deux ans, et qui s'intéresse aux activités du comité de vigilance sur la gestion des matières résiduelles, propose aux administrateurs de représenter le conseil de quartier au CVGMR.

### **RÉSOLUTION 25-CA-24 CONCERNANT LA NOMINATION D'UN REPRÉSENTANT DU CONSEIL DE QUARTIER AU COMITÉ DE VIGILANCE SUR LA GESTION DES MATIÈRES RÉSIDUELLES**

*SUR PROPOSITION DE M. Mario Tremblay, DUMENT APPUYÉE PAR Mme Claudette Arseneault IL EST RÉSOLU PAR le conseil d'administration du conseil de quartier de Lairet de nommer M. Benoît Dansereau représentant du conseil de quartier au CVGMR. M. Dansereau s'engage à faire rapport, verbalement ou par écrit, de ses réunions à chacune des séances du conseil de quartier.*

### **ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

### **Comité de vigilance des activités portuaires**

La prochaine rencontre du comité aura lieu le 11 octobre prochain.

La PDG du Port de Québec a renouvelé son invitation à rencontrer les administrateurs du conseil de quartier de Lairet.

### **Table de concertation vélo**

Le comité s'est réuni juste avant l'été. Il a pu discuter, entre autres, des travaux pour relier les corridors VivaCité, et du déneigement de certains axes cyclables.

M. Mario Tremblay se demande si la Ville a récolté des données concernant la circulation à vélo dans le quartier Lairet. Vincent Roy va faire la vérification.

### **Comité de voisinage du nouveau complexe hospitalier du CHU**

La prochaine rencontre du comité aura lieu à la fin du mois d'octobre.

### **Démarche de concertation Rendez-vous Limoilou**

Deux activités ont eu lieu durant l'été, auxquelles Mario Tremblay a participé :

- Une rencontre des acteurs clés en environnement (rencontre pour se doter d'un plan pour aller plus loin que les corvées de ramassage des déchets);
- L'activité de mobilisation Vigilance Canari visant à réunir les citoyens du centre-ville, et particulièrement ceux du Vieux-Limoilou, autour du thème de la qualité de l'air.

### **Comité aînés Roc Amadour**

Le comité ne s'est pas réuni durant l'été.

### **Nouvelle table de concertation sur les transports en commun**

Le comité ne s'est pas réuni durant l'été.

## **25-04-08 INFORMATIONS ET COMMUNICATIONS**

### **Consultations, journées d'information ayant eu lieu ou à venir**

#### **Plan climat jusqu'au 19 septembre**

Les citoyens sont invités à remplir le formulaire de consultation en ligne au sujet du plan climat avant le 19 septembre prochain.

#### **Modifications aux ententes relatives à des travaux municipaux**

La consultation est désormais terminée. Les membres seront sans doute informés des résultats de cette consultation avant la période des Fêtes.



## **Communications effectuées par le CQ**

Le conseil de quartier a promu, sur ses réseaux sociaux, la distribution des dernières affichettes imprimées dans le cadre de son dernier projet de sécurité routière. Il a aussi fait la promotion des deux activités organisées par les Rendez-Vous Limoilou : Vigilance Canari et la rencontre des acteurs clés en environnement.

## **Publicité de la séance du 10 septembre**

Le conseil de quartier a promu sa séance du 10 septembre sur les réseaux sociaux.

## **Communications à venir**

Aucun suivi pour le moment.

## **Points d'information**

Un écocentre mobile aura lieu le 20 septembre prochain, de 10h à 16h, au Cégep Limoilou.

La dernière messe à l'église Saint-Albert-le-Grand a eu lieu. Le Cardinal Lacroix était sur place. L'église était pleine à craquer. L'événement fut particulièrement émouvant. Si le bâtiment n'est pas déjà vendu, le processus d'acquisition est bien entamé.

M. Daniel Leclerc mentionne que les citoyens peuvent désormais consulter les permis émis et en vigueur via une carte interactive disponible sur le site Web de la Ville.

## **Suivi des travaux aux Galeries Charlesbourg**

Un représentant du Groupe Trudel mentionne que les travaux d'excavation aux Galeries Charlesbourg se sont terminés en juillet, laissant leur place à des travaux de pieutage. Bientôt, des travaux de coffrage seront entamés.

Les citoyens qui souhaitent en savoir plus sur l'avenir des Galeries Charlesbourg sont invités à consulter le site Web du Groupe Trudel.

## **25-04-09 DEUXIÈME PÉRIODE RÉSERVÉE AU PUBLIC**

À la question d'une citoyenne, M. Mario Tremblay répond que les administrateurs qui se présentent comme candidat municipal peuvent continuer de siéger au conseil de quartier, tant qu'ils ne font pas la promotion de leur campagne électorale, et qu'ils ne s'impliquent pas dans des activités partisans dans le cadre de leur mandat.

Un citoyen pense que la Ville devrait prévoir davantage de stationnements pour visiteurs aux abords d'établissements comme les résidences de personnes âgées.

## **25-04-10 FONCTIONNEMENT DU CONSEIL DE QUARTIER**

### **Adoption du procès-verbal de juin**

Les membres ont eu l'occasion de lire et de corriger le procès-verbal de juin.

### **RÉSOLUTION 25-CA-25 CONCERNANT L'ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE DE JUIN 2025**

SUR PROPOSITION DE M. Vincent Roy, DÛMENT APPUYÉE PAR Mme Claudette Arsenault IL EST RÉSOLU PAR le conseil d'administration du conseil de quartier de Lairet d'adopter le procès-verbal de l'assemblée de juin 2025.

### **ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

### **Recrutement**

Les citoyens qui souhaitent s'impliquer dans le conseil de quartier sont invités à soumettre leur candidature à titre de membre coopté.

### **Trésorerie**

#### **Paielement du PV pour juin**

### **RÉSOLUTION 25-CA-26 CONCERNANT LE PAIEMENT DE LA SECRÉTAIRE DE RÉDACTION**

SUR PROPOSITION DE M. René-Pier Légaré-Bouchard, DÛMENT APPUYÉE PAR M. Vincent Roy IL EST RÉSOLU PAR le conseil d'administration du conseil de quartier de Lairet d'autoriser le paiement de

115\$ à Mme Jade Pelletier-Picard pour la rédaction du procès-verbal de septembre 2025, conditionnellement à sa réception.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

**25-04-11 DIVERS**

---

Aucun suivi.

**25-04-12 LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

---

**RÉSOLUTION CONCERNANT LA LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

*SUR PROPOSITION DE M. Mario Tremblay, DÛMENT APPUYÉE PAR M. Vincent Roy, IL EST RÉSOLU PAR le conseil d'administration du conseil de quartier de Lairet de lever l'assemblée à 20 h 30*

*ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ*

***Signé***

Julie Tremblay-Potvin  
Présidente

***Signé***

Mario Tremblay  
Secrétaire