

Procès-verbal de la dixième assemblée du conseil de quartier de Maizerets tenue le lundi 11 décembre 2023 à 19 h, au Centre Monseigneur-Marcoux, 2025, rue Adjutor-Rivard

## **PRÉSENCES**

### Membres avec droit de vote

Mme Marie-Hélène Deshaies	Présidente (2025)
Mme Liane-Clarisse Mouchon	Secrétaire (2024)
Mme Joséphine Hénault	Trésorière (2025)
Mme Ève Duhaime	Administratrice (2024)
Mme Claudia Larochelle	Administratrice cooptée (2023)

### Membre sans droit de vote

M. Claude Villeneuve	Conseiller municipal du district de Maizerets-Lairet
----------------------	--

## **ABSENCES**

M. Martial Van Neste	Vice-président (2025)
M. Samuel Clavet-Labrecque	Administrateur (2025)
M. Louis-Joseph Couturier	Administrateur (2024)
M. Marc-André Dupont	Administrateur (2024)
Mme Camille Lambert-Deubelbeiss	Administratrice cooptée (2024)

## **IL Y A QUORUM**

### **AUTRES PRÉSENCES**

M. Daniel Leclerc	Conseiller en consultations publiques à la Ville de Québec
M. Marc-André Chartrand	Conseiller en loisirs à la Ville de Québec

Outre les personnes mentionnées, 3 personnes assistent à la rencontre.

# Ordre du jour

- 23.12.1 Lecture et adoption de l'ordre du jour
- 23.12.2 Adoption du procès-verbal du 6 novembre 2023
- 23.12.3 Points de suivi
- 23.12.4 Présentation de l'agrandissement du jardin communautaire Conway
- 23.12.5 Discussion sur les dossiers prioritaires et le budget pour 2024
- 23.12.6 Période du conseiller municipal
- 23.12.7 Période de questions des citoyen·ne·s
- 23.12.8 Vie communautaire
  - 8.1 Murales
  - 8.2 Oasis St-Pie X
  - 8.3 Frigo-partage
  - 8.4 Rendez-vous Limoilou
  - 8.5 Fête hivernale au Centre Mgr Marcoux
- 23.12.9 Marche exploratoire avec Accès Transports Viables
- 23.12.10 Idéation de projets en environnement avec la Caisse de Limoilou
- 23.12.11 Tour des comités
  - 11.1 Comité de verdissement
  - 11.2 Table de concertation vélo
  - 11.3 Limoil'air
  - 11.4 Comité vigilance GMR-Incinérateur (CVGMR)
  - 11.5 Table citoyenne Littoral Est
- 23.12.12 Enjeux d'aménagement du quartier
  - 12.1 InnoVitam et consultations de la Canardière
  - 12.2 Enjeux de circulation et de sécurité routière dans le quartier
    - i. Programme de mobilisation à la sécurité routière
- Du nouveau ?
- 12.3 Dossier Dufferin-Montmorency : boulevard urbain et 3e lien
  - i. Phase 4 de la promenade Samuel de Champlain
- 23.12.13 Trésorerie
  - 13.1 Paiement secrétaire
  - 13.2 Dépenses marche exploratoire
  - 13.3 Budget formation ?
- 23.12.14 Varia
- 23.12.15 Levée de l'assemblée

# Procès-verbal

## **23.12.01 LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

Mme Marie-Hélène Deshaies ouvre la séance à 19 h 00.

Mme Anne-Sophie Verreault, nouvelle secrétaire de rédaction, a prévenu le conseil de son absence. Elle rédigera le procès-verbal à partir de l'enregistrement de la séance.

Mme Marie-Hélène Deshaies aimerait que les administrateurs et administratrices discutent, au point Varia, de la rencontre des conseils de quartier prévue le 6 février 2024.

Le varia reste ouvert (des points sont ajoutés en cours de séance).

**SUR UNE PROPOSITION DÛMENT APPUYÉE, IL EST UNANIMEMENT RÉSOLU** d'adopter l'ordre du jour de la rencontre du 11 décembre 2023.

## **23.12.02 ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 6 NOVEMBRE 2023**

Les administrateurs et les administratrices souhaitent apporter certaines modifications au procès-verbal présenté. Ce dernier est donc déposé au conseil de quartier et son adoption est reportée à la prochaine assemblée prévue en janvier.

## **23.12.03 POINTS DE SUIVI**

### **Domaine Beauséjour**

M. Claude Villeneuve procède à la lecture du courriel reçu le 6 décembre 2023 par l'Office municipale d'habitation de Québec (OMHQ) par rapport au bris d'ascenseur au Domaine Beauséjour.

« L'OMHQ-SOMHAC a un contrat de service d'entretien de ses appareils de transport vertical. Celui-ci inclut des inspections mensuelles de l'ensemble des appareils. Des travaux de corrections, si nécessaires, sont effectués en surplus du contrat de service. Lors de recommandations, nous planifions, selon l'âge et les réparations survenues ou à prévoir, les modernisations d'appareils à venir dans notre parc immobilier. Une firme de consultants en ascenseurs est aussi embauchée afin d'inspecter nos appareils et nous accompagner dans la planification des modernisations.

Pour la situation survenue au 2355, Sainte-Anne, différentes composantes avaient atteint leur durée de vie utile et nécessitaient d'être remplacées afin d'éviter des bris importants et imprévus et un impact direct pour les usagers. L'appareil n'avait d'ailleurs jamais subi de modernisation majeure depuis son installation initiale.

Il est important de noter que l'appareil faisait l'objet d'une modernisation depuis août 2022 et que celui-ci n'était pas à l'arrêt en raison d'un bris imprévu ou par manque d'entretien. Nous étions en chantier pour cette modernisation et diverses problématiques, hors de notre contrôle, sont survenues lors de ce chantier (pompage du puits, alignement du cylindre d'ascenseur, piston endommagé lors d'un test). Une telle situation, du jamais-vu dans notre organisation, n'a rien à voir avec l'entretien préventif de nos appareils, activité où nous sommes proactifs. Il s'agit d'un projet de modernisation d'ascenseur comme nous en faisons régulièrement, sans problème particulier. Pour l'ensemble de notre parc, près de 10 projets ont été effectués dans les 2 dernières années.

L'ascenseur est de retour en service depuis plus d'un mois. Le nouveau système d'ascenseur de type MRL nous donne entière satisfaction jusqu'à maintenant. Le projet

de reconversion de l'ascenseur hydraulique en ascenseur à câbles s'est déroulé selon l'échéancier prévu. Rappelons que nous avons pris la décision de convertir l'appareil en avril 2023. »

Un citoyen demeurant au Domaine Beauséjour prend la parole. Il se dit particulièrement frustré de la façon dont l'OMHQ a agi et explique les raisons.

M. Claude Villeneuve confirme que l'OMHQ optera dès le départ pour le remplacement complet de l'ascenseur dans le prochain immeuble où des travaux au niveau de l'ascenseur sont prévus et qu'ils attendront d'avoir en leur possession l'ensemble des pièces avant de débiter.

Une administratrice mentionne que Mme Jackie Smith siège sur le conseil d'administration de l'OMHQ et qu'elle pourrait peut-être y rapporter les interrogations du citoyen. M. Claude Villeneuve invite le citoyen à lui acheminer par courriel les questions qu'il souhaiterait poser à M. Dany Caron, directeur général de l'OMHQ, car celui-ci devra se présenter mardi 12 décembre à 11h devant l'ensemble des conseillers municipaux et des conseillères municipales lors des séances du comité plénier sur le budget de fonctionnement 2024.

Les coordonnées du citoyen sont remises à une administratrice pour transfert à Mme Jackie Smith. M. Claude Villeneuve remet ses coordonnées au citoyen.

### **Présentation de la *Division de la foresterie urbaine et de l'horticulture* et du service de *Planification de l'aménagement et de l'environnement*.**

M. Daniel Leclerc rappelle que, dans un souci de regrouper et de répondre au maximum de questions, les conseils de quartier de l'arrondissement La Cité-Limoilou et le conseil de quartier de Vanier sont invités le 10 janvier 2024 en soirée à une présentation en ligne sur les arbres d'enlèvement, la stratégie de plantation de la Ville de Québec et les démarches de déminéralisation. Il invite les administratrices et les administrateurs à lui faire parvenir à l'avance leurs questions. Ainsi, les présentateurs et les présentatrices pourront préparer leur présentation en conséquence et s'assurer d'aborder tous les thèmes souhaités.

#### **23.12.04 PRÉSENTATION DE L'AGRANDISSEMENT DU JARDIN COMMUNAUTAIRE CONWAY**

M. Marc-André Chartrand, conseiller en loisirs au service des Loisirs, sports et vie communautaire de la Ville de Québec souhaite présenter le concept d'aménagement et d'agrandissement du jardin communautaire sur l'avenue Conway, fait en collaboration avec le service de Planification de l'aménagement et de l'environnement.

Depuis la fusion au service de Loisirs, sports et vie communautaire il y a environ trois ans, les personnes y travaillant ont mis sur pied des méthodes de consultations citoyennes afin de présenter les projets de changement d'usage de l'espace. Les présentations aux conseils de quartier leur donnent cette opportunité. Pour la présentation d'aujourd'hui, des invitations particulières ont été envoyées aux citoyens et aux citoyennes demeurant autour du parc Conway.

L'agrandissement du jardin communautaire Conway s'inscrit dans le [Plan d'action en agriculture urbaine 2020-2025](#) de la Ville de Québec, dans l'axe 2 : *L'offre municipale en jardins communautaires et collectifs*. L'emplacement du jardin communautaire Conway se trouve derrière le parc Ferland, de l'autre côté de la voie ferrée.

Ce projet a été priorisé pour deux raisons. Premièrement, le CN souhaite aménager un nouveau chemin pour procéder à l'entretien des voies ferrées adjacentes au jardin communautaire. Ce nouvel aménagement force le déplacement de l'actuel jardin Conway. Deuxièmement, les standards d'aménagement développés dans les dernières années placent Maizerets comme un quartier prioritaire pour l'augmentation de l'offre de jardins communautaires, afin de tendre vers une meilleure équité de l'offre à l'échelle de la ville. Ces standards s'appuient notamment sur la densité

du territoire, les facteurs de défavorisation, les attentes des citoyen-ne-s et les lots actuellement disponibles.

L'objectif de l'agrandissement du jardin communautaire est d'offrir plus de lots pour les citoyens et citoyennes pour leurs activités maraîchères, mais également d'offrir un espace social et de loisirs.

L'enjeu du projet est de trouver l'équilibre entre le nombre de lots à offrir et une superficie de jardinage intéressante, soit environ neuf mètres carrés. Cela représente environ 2 à 3 rangs de légumes. Le jardinage prévu dans cette superficie a un objectif récréatif. La superficie du projet d'agrandissement serait d'environ 1 400 mètres carrés. La localisation des aménagements a été complètement revue. Les enjeux d'ombrage créé par le gros bâtiment qui vient d'être construit à proximité ont été considérés, de même que les endroits où l'ensoleillement est le plus intéressant. Ce sont donc des ensembles de six lots qui seront créés, avec le nécessaire opérationnel à l'entrée, des espaces de détente dans la partie plus ombragée et des tables potagères pour les personnes à mobilité réduite ou ayant des limitations fonctionnelles. À la demande d'une administratrice, M. Chartrand explique ce qu'est une table potagère. Il s'agit d'un bac de terre surélevé complètement libre en dessous pour qu'une personne en fauteuil roulant, par exemple, puisse s'avancer plus près des plants. Cette installation demande un arrosage plus fréquent et l'espace est plus limité, mais souvent cela convient à l'utilisateur ou l'utilisatrice.

Le plan et les devis ont été créés en collaboration avec l'organisme responsable de l'actuel jardin communautaire Conway et son comité de jardinage. Les citoyens et les citoyennes demeurant aux abords du Parc Conway ont également été consultés et il a été convenu de garder un espace vert pour les personnes fréquentant l'espace.

Actuellement, 2 000 personnes sont sur les listes d'attente pour avoir un lot dans un jardin communautaire dans l'arrondissement La Cité-Limoilou. Le temps d'attente diminue cependant depuis quelques années, grâce à l'implantation des nouveaux projets de jardins.

Un enjeu concernant des situations de vandalisme possible dans le jardin communautaire du Domaine Maizerets est soulevé par une administratrice. M. Chartrand fera un suivi à ce sujet auprès de sa collègue. Ce sont les limites de ne pas pouvoir clôturer un jardin communautaire. Comme le Domaine Maizerets est un site patrimonial, il est impossible d'y installer une clôture. Cependant, les conditions d'ensoleillement et de protection du vent sont optimales sur ce site.

Le jardin communautaire de Conway aura une clôture. Les administrateurs et administratrices donnent des exemples de différents moyens pour limiter le vol, notamment l'installation de haies, comme au jardin de la Sapinière-Dorion, qui malheureusement ont été rasées, ou bien de végétaliser les clôtures en y faisant grimper des vignes, comme au jardin communautaire Marchand.

Une administratrice demande si la proximité avec la voie ferrée peut avoir des impacts sur la qualité des plantes potagères cultivées. M. Chartrand assure qu'une analyse environnementale a été réalisée et qu'une réhabilitation des sols est toujours effectuée selon les normes en vigueur au ministère de l'Environnement et à la Santé publique. Il y a toujours une profondeur d'un mètre de sol dit « propre » et c'est pareil pour tous les jardins communautaires de la Ville.

### **23.12.05 DISCUSSION SUR LES DOSSIERS PRIORITAIRES ET LE BUDGET POUR 2024**

Devant le nombre d'absences, ce point est reporté à la rencontre du 8 janvier.

### **23.12.06 PÉRIODE DU CONSEILLER MUNICIPAL**

M. Claude Villeneuve prend la parole. Il explique que :

- Lors des séances du comité plénier sur le budget de fonctionnement 2024, le directeur du Service de la gestion des immeubles a présenté l'échéancier de relocalisation des activités

du garage municipal Canardière. Celui-ci serait de deux ans pour identifier un nouveau site, puis lorsque les études seront complétées, 36 à 40 mois pour le déménagement. Donc, au plus tôt on peut espérer un 5 ans et demi pour le début de la conversion du garage municipal, au lieu des 10 ans annoncés auparavant.

- Lors du dernier conseil municipal, une résolution a été adoptée afin d'acquérir l'édifice et le terrain situé au 1874, avenue d'Estimauville, dans le but de démolir les commerces existants pour y construire des logements sociaux. Cette acquisition s'ajoute à celle du duplex se trouvant en face du terminus Beauport. Comme il a été mentionné lors de la présentation de la [Vision d'aménagement pour les quartiers de la Canardière](#) le 4 décembre dernier, la Ville continue sa volonté d'acquérir l'ensemble des lots à proximité du futur pôle d'échange d'Estimauville pour y développer du logement social de haute densité, malgré les embûches actuelles dans l'implantation du tramway. En outre, le prix du garage se trouvant en face du Domaine Maizerets, également acquis par la Ville, vient d'être revu à la baisse pour tenir compte des travaux de décontamination à y faire. Ces acquisitions sont rendues possibles grâce à l'enveloppe budgétaire permettant à la Ville d'acquérir des immeubles à des fins de logement social. Il est donc formel que ces terrains serviront à construire des logements sociaux et ne pourront pas être revendus à des promoteurs immobiliers.
- À la suggestion d'une administratrice d'éviter de parler de « ceinture verte », M. Claude Villeneuve utilisera maintenant le terme « coulée verte » tel que proposé dans la *Vision*.

#### **23.12.07 PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYEN.NE.S**

Aucun suivi.

#### **23.12.08 VIE COMMUNAUTAIRE**

##### **8.1 Murales**

Mme Ève Duhaime a retravaillé la proposition pour le projet de murales et elle a communiqué avec Mme Thérèse Richer pour s'assurer qu'elle souhaitait toujours réaliser le projet. Elle communiquera avec M. Dany Caron, directeur général de l'OMHQ après la période des fêtes. M. Claude Villeneuve lui remettra les coordonnées de ce dernier. Le bilan a été finalisé et déposé. Mme Claudia Larochelle fait parvenir le lien des photos de l'inauguration du projet de murale à l'aréna Bardy pour le diffuser sur la page Facebook du conseil de quartier.

##### **8.2 Oasis St-Pie X**

Ce projet est terminé. Le bilan a été déposé. Ce point peut être retiré des prochains ordres du jour.

##### **8.3 Frigo-partage**

Aucun suivi.

##### **8.4 Rendez-vous Limoilou**

Mme Ève Duhaime rappelle que la rencontre des partenaires a eu lieu le 9 novembre dernier. Le comité de gestion se rencontre demain, le 12 décembre, afin de faire le bilan. Elle pourra le présenter lors de la prochaine rencontre du conseil de quartier.

### **8.5 Fête hivernale au Centre Monseigneur-Marcoux**

Mme Marie-Hélène Deshaies mentionne que M. Olivier Mercier, directeur général du Centre Monseigneur-Marcoux demande si le conseil de quartier souhaite participer à leur fête hivernale cette année encore, prévue le 27 janvier 2024. Mme Claudia Larochelle et Mme Liane-Clarisse Mouchon sont disponibles. Mme Marie-Hélène Deshaies va vérifier auprès des administrateurs absents. Si une équipe de quatre se forme, le conseil de quartier participera.

Lors de la dernière édition, il y a eu un enjeu d'identification du conseil de quartier. Il est suggéré que les administrateurs et administratrices présentes portent leur chandail « Je suis de Maizerets » par-dessus leur manteau. M. Daniel Leclerc propose également de faire la démarche afin de réserver le *roll-up* « conseil de quartier – Bienvenue ». Il pourra être utilisé si le vent n'est pas trop fort.

Lors de la prochaine rencontre du conseil de quartier en janvier, un budget sera débloqué afin de préparer une distribution de café pendant la fête hivernale. La visibilité du conseil de quartier et son image seront aussi abordées dans les dossiers prioritaires. MC Grou, muraliste derrière le projet « Je suis de Maizerets » a donné son accord pour qu'une bannière soit créée avec le visuel des murales.

### **23.12.09 MARCHÉ EXPLORATOIRE AVEC ACCÈS TRANSPORTS VIABLES**

Mme Liane-Clarisse Mouchon revient sur cette activité qui a eu lieu le 28 novembre dernier. L'itinéraire, déterminé en collaboration avec le conseil de quartier, a débuté au Terminus Beauport et s'est terminé au Domaine Maizerets, en passant par le chemin de la Canardière et le boulevard Saint-Anne. Les travailleuses d'Accès transports viables (ATV) ont enregistré les participantes tout au long afin de mesurer et de documenter leur sentiment de sécurité. Le manque de trottoir sur une partie de la rue d'Estimauville et les problématiques de déneigement ont également été abordés, notamment pour les personnes en situation de handicap. ATV organise ces marches exploratoires dans différents quartiers de la Ville de Québec jusqu'en mars. Mme Liane-Clarisse Mouchon regrette le peu de participation et de représentativité. Il est difficile d'attirer des femmes et des personnes issues de la diversité de genre pour marcher dans Maizerets par un soir d'hiver. Elle fera un suivi avec ATV pour voir quelles seront les prochaines étapes de ce projet lorsque les résultats seront compilés.

### **23.12.10 IDÉATION DE PROJETS EN ENVIRONNEMENT AVEC LA CAISSE DE LIMOILOU**

Mme Liane-Clarisse Mouchon fait le bilan de la journée organisée par la Caisse Desjardins de Limoilou concernant leur *Fonds écoresponsable* qui a eu lieu le 1<sup>er</sup> décembre. Plusieurs personnes de différents horizons étaient présentes, notamment des membres de conseils de quartier ou des représentants d'organismes communautaires.

Une présentation des problématiques et des forces de Limoilou a été réalisée. Différents enjeux environnementaux du quartier ont été présentés. Puis, en équipe, les personnes présentes devaient développer des projets admissibles au Fonds, sous forme de modèle d'affaire et de financement. Plusieurs idées ont été présentées, notamment la création d'un centre d'achat fonctionnant sur le principe d'économie circulaire, la promotion et la réalisation de toits blancs pour

diminuer les îlots de chaleur ou la création d'une réserve foncière et d'outils juridiques pour végétaliser des espaces en les retirant du marché immobilier. Les idées développées durant la journée ont été présentées à un comité d'experts.

Ainsi, la Caisse Desjardins de Limoilou souhaitait encourager le dépôt de projets au *Fonds écoresponsable*. Selon Mme Mouchon, il aurait été plus bénéfique d'offrir un accompagnement plus informel ou plus technique que de travailler sur des idées nouvelles en équipe avec d'autres participants et participantes. Plusieurs projets dans le quartier ont déjà traversé l'étape de l'idéation et manquent de soutien ou de ressources pour pouvoir se concrétiser.

### **23.12.11 TOUR DES COMITÉS**

#### **Comité de verdissement**

Aucun suivi.

#### **Table de concertation vélo**

Il n'y a pas eu de réunion depuis le dernier conseil. La prochaine est prévue le 14 décembre.

M. Daniel Leclerc mentionne qu'une présentation des mécanismes de priorisation des liens pour la mobilité active a été effectuée pour l'ensemble des conseils de quartier de l'arrondissement La Cité-Limoilou la semaine dernière. Elle est accessible pour celles et ceux qui voudraient la consulter en différé.

Mme Liane-Clarisse Mouchon ajoute qu'Accès transports viables a tenu, le même jour, une rencontre d'idéation de projets pour le Mois du vélo, en mai.

#### **Limoil'air**

Mme Liane-Clarisse Mouchon résume la rencontre du 7 décembre dont l'objectif était de faire un retour sur l'ensemble des idées citoyennes reçues lors du remue-méninges effectué après la présentation des résultats de Limoil'air, le 28 septembre dernier. Elle pourra partager la liste d'idées à l'ensemble des membres du conseil de quartier.

Il a été conclu que ce serait intéressant que Laurence Guay, agente de développement au chantier environnement chez Rendez-vous Limoilou, porte le dossier au-delà de Limoil'air. Un projet d'éducation populaire sur les liens entre la qualité de l'air et les problèmes de santé serait mis sur pied. Beaucoup de citoyens et de citoyennes ne se sentent pas concernées, car ils et elles ne connaissent pas bien les enjeux ni les conséquences d'une piètre qualité de l'air. Ce projet s'inscrit dans le mandat de lutte à la pauvreté et à l'exclusion sociale de Rendez-vous Limoilou. Cette idée est cohérente avec plusieurs propositions citoyennes obtenues et pourrait ouvrir sur la création d'un comité citoyen et une mobilisation plus importante.

Une demande de financement fédérale sera également déposée par une chercheuse en science citoyenne en janvier. Elle permettrait de continuer l'analyse des données sur la qualité de l'air. Mme Mouchon rappelle également que les capteurs installés pour analyser la qualité d'air ont une durée de vie utile de deux ans et qu'après les données seront moins fiables.

#### **Comité vigilance GMR-Incinérateur (CVGMR)**

Mme Liane-Clarisse Mouchon a assisté à une présentation de Mme Monica Breton, conseillère en gestion des matières résiduelles à la Communauté métropolitaine de Québec, sur une campagne de sensibilisation à l'utilisation de plastiques à usage unique dans le secteur alimentaire.



Par ailleurs, un bilan sur la satisfaction citoyenne concernant la collecte de résidus alimentaires a été reçu. 72% des répondantes et répondants se disent satisfaits du fonctionnement des sacs mauves. L'utilisation moyenne des sacs est d'un par semaine, avec un taux de rétention de 89%. En termes de poids des sacs, 12,6% sont des contaminants, notamment de la litière de chats. Les équipements actuels sont conçus pour recevoir jusqu'à 25% de contaminant. Il est noté par une administratrice qu'une campagne de sensibilisation auprès des commerces pour animaux serait pertinente, car le mythe que l'on peut mettre la litière au compost persiste.

Des démarches pour le recyclage des sacs mauves sont toujours en cours. À une question d'une administratrice, il est répondu que le souhait de la Ville a toujours été de recycler les sacs mauves. Cette stratégie des sacs a été privilégiée à l'ajout d'un bac pour éviter une collecte supplémentaire.

Mme Mouchon signifie qu'il a été demandé dans les nouvelles règles que s'est donné le comité que chaque représentant ou représentante ait un substitut officiel en cas d'absence. La demande sera envoyée à l'ensemble des administrateurs et des administratrices.

### **Table citoyenne Littoral Est**

Mme Marie-Hélène Deshaies annonce que la Table a obtenu un financement à la mission du Secrétariat à l'action communautaire autonome et aux initiatives sociales (SACAIS) qui permettra l'embauche d'une ressource.

Le 1<sup>er</sup> décembre dernier, une conférence de presse a eu lieu au garage municipal de la Canardière afin que citoyens et citoyennes, organismes, élus et élues puissent signifier leur appui à la démarche de la création du Centre social autogéré de Maizerets. Malgré une autre conférence de presse du maire juste avant, la visibilité médiatique fut bonne. Des plans du projet ont également été dévoilés. Ce n'est pas un visuel final, cela s'inscrit dans la démarche d'idéation du projet.

Le Centre social autogéré de Maizerets peut également compter sur l'appui de la Corporation de développement économique communautaire (CDEC) de Québec pour le plan d'affaires et les demandes de financement à venir.

Mme Deshaies mentionne qu'une rencontre avec Mme Maude Mercier-Larouche, responsable des grands projets de l'Est de la Ville de Québec, a eu lieu. Il a majoritairement été question du Centre social autogéré de Maizerets et du principe de cogestion.

### **23.12.12 ENJEUX D'AMÉNAGEMENT DU QUARTIER**

#### **InnoVitam et consultations de la Canardière**

Mme Marie-Hélène Deshaies rapporte que la [Vision d'aménagement pour les quartiers de la Canardière](#) a été présentée le 4 décembre dernier. Plusieurs administratrices et administrateurs étaient présents. Le conseil de quartier a fait des acquis dans le cadre de ce projet, notamment la création d'un parc nature sur le dépôt à neige (le conseil de quartier demandait une forêt urbaine), la permanence de la place Maizerets comme espace public et la transformation de la bande de terrains d'Hydro-Québec le long d'Henri-Bourassa pour en faire un écran de verdissement.

La Ville de Québec a également procédé à la présentation préliminaire du Centre multifonctionnel à vocation sociale qui sera implanté dans le garage municipal de la Canardière. Il faudra voir la place prévue pour le Centre social autogéré dans cette proposition.

À la suite de l'analyse du conseil de quartier, deux enjeux principaux demeurent :

- Les cibles insuffisantes de logements sociaux dans le quartier : les objectifs doivent être plus ambitieux, surtout dans une période de crise du logement ;

- Le refus de la Ville de Québec de procéder à un débat public sur la vie économique du quartier, imposant le campus technologique sans consultation publique.

## **Enjeux de circulation et de sécurité routière dans le quartier**

### ***Programme de mobilisation à la sécurité routière***

Mme Joséphine Hénault rappelle que le conseil de quartier a donné comme mandat à M. Louis-Joseph Couturier de contacter ATV, l'organisme pour lequel il travaille, pour voir si quelqu'un pouvait proposer un projet pour le *Programme de mobilisation à la sécurité routière de la Ville de Québec*, comme aucun membre du conseil de quartier n'avait la disponibilité de le faire. Une de ses collègues a proposé un projet clé en main. Mme Hénault a réussi à contacter la directrice de l'école Jeunes-du-Monde, avec laquelle elle avait un lien grâce au projet de rue-école, et à la mettre en lien avec ATV pour déposer le projet. Cet organisme propose plusieurs projets et l'école pourra choisir. Ils peuvent recréer un système urbain dans la cour d'école pour pratiquer les comportements sécuritaires ou faire des présentations dans les classes sur la sécurité.

Entre temps, le conseil de quartier a pu déposer une autre demande de subvention pour le *Programme de mobilisation à la sécurité routière* pour deux citoyennes motivées qui avaient un projet de pancartes de sensibilisation.

Mme Hénault n'a pas réussi à contacter l'école Dominique-Savio. Il est mentionné que ce serait un objectif intéressant pour les dossiers prioritaires en 2024 de rencontrer les écoles.

### ***Lien cyclable sur la 18<sup>e</sup> rue***

Mme Liane-Clarisse Mouchon se demande si la *Vision d'aménagement pour les quartiers de la Canardière* ne présentait pas une section de piste cyclable sur la 18<sup>e</sup> rue. Elle se chargera de rédiger une résolution pour le prochain conseil de quartier.

### ***22<sup>e</sup> rue et boulevard des Alliés – Nouveaux aménagements en mobilité active***

M. Daniel Leclerc annonce que plusieurs questionnaires de consultation publique pour le développement de nouveaux liens cyclables ou pour la mobilité active se trouvent actuellement sur le site Internet de la Ville de Québec, notamment concernant la 22<sup>e</sup> rue et le boulevard des Alliés, lien est-ouest avec le quartier Lairet. Il invite les administrateurs et administratrices à le remplir pour faire part de leurs enjeux et de leurs souhaits, notamment le lien cyclable sur la 18<sup>e</sup> rue. Il demande également s'il est possible de diffuser l'information sur la page Facebook du conseil de quartier. Mme Marie-Hélène Deshaies assurera le suivi.

À la question d'un citoyen, M. Leclerc répond que contrairement à la 8<sup>e</sup> avenue et à la 22<sup>e</sup> rue, aucuns travaux de liens cyclables ne sont prévus pour la 18<sup>e</sup> rue. Cependant, des priorisations aux feux de circulation et des gonflements de trottoirs ont été réalisés. M. Claude Villeneuve ajoute que l'axe de la 18<sup>e</sup> rue est priorisée pour les piétons et pour le transport en commun.

### ***Reconduction du Programme de mobilisation à la sécurité routière***

M. Daniel Leclerc confirme que la résolution préparée par le conseil de quartier concernant la demande de reconduction du *Programme de mobilisation sécurité routière* a été transmise. Rien ne peut être confirmé pour le moment. La Ville travaille actuellement sur la nouvelle *Stratégie de sécurité routière*.

## **Guide de pratiques pour la création de nouvelles rues**

À une question posée par courriel d'une administratrice, M. Daniel Leclerc affirme que la Ville de Québec a commencé à adopter de nouvelles pratiques concernant la création de rues pour remplacer le *Guide de conception géométrique des rues de la ville de Québec* datant de 2008, mais que le guide à l'intention du secteur privé (soit la version entrepreneure) qui pave de nouvelles rues dans de nouveaux quartiers résidentiels n'était pas prêt et reste donc le même.

### **Du nouveau ?**

#### **Dossier Dufferin-Montmorency**

##### **Phase 4 de la promenade Samuel-De Champlain**

Mme Marie-Hélène Deshaies mentionne qu'une conférence de presse concernant la phase quatre de la promenade Samuel-De Champlain a eu lieu. Un représentant de la Table citoyenne Littoral Est siègera sur le jury qui analysera les projets déposés par différents acteurs professionnels. Les citoyens et citoyennes auront l'occasion de s'exprimer, de [soumettre des idées et de poser des questions en lien avec le projet](#) jusqu'au 29 février 2024.

**23.12.13**      **TRÉSORERIE**

### **Résolution pour payer la secrétaire de rédaction**

#### **RÉSOLUTION 23-10-49**

CONSIDÉRANT la résolution du [15 mars 2022](#) pour le tarif annuel ;

SUR UNE PROPOSITION DÛMENT APPUYÉE, IL EST UNANIMEMENT RÉSOLU d'autoriser le paiement de 100 \$ à Mme Anne-Sophie Verreault pour la rédaction du procès-verbal du lundi 11 décembre 2023.

### **Budget marche exploratoire**

#### **RÉSOLUTION 23-10-50**

SUR PROPOSITION DÛMENT APPUYÉE, IL EST RÉSOLU que la somme de 130,74\$ soit remboursée à Mme Liane-Clarisse Mouchon (achat de pizza pour la marche exploratoire).

### **Budget formation?**

Ce point sera discuté lors de la prochaine rencontre, lorsqu'il sera décidé de l'utilisation des surplus accumulés.

**23.12.14**      **VARIA**

### **Rencontre des conseils de quartier du 6 février 2024**

Mme Marie-Hélène Deshaies avise avoir reçu un courriel de M. Bertrand Gemme pour inviter les membres du conseil de quartier à une rencontre avec l'ensemble des conseils de quartier.

Mme Joséphine Hénault précise que cette rencontre émerge des réunions des conseils de quartier pour le dépôt d'un projet commun. Cette initiative n'ayant pas fonctionné, la pertinence de créer un contexte informel récurrent pour discuter entre membres de conseil de quartier a été soulevée. C'est donc la raison de ce courriel reçu. Mme Deshaies transférera le courriel à l'ensemble des

administrateurs et des administratrices pour qu'ils et elles puissent vérifier leur intérêt et leur disponibilité à participer à ces rencontres.

### **Proposition de plan de formation des membres des conseils de quartier**

Mme Liane-Clarisse Mouchon rapporte qu'une conseillère en formation à la Ville de Québec a sondé plusieurs conseils de quartier dans les derniers mois afin de collecter les besoins et proposer un plan de formation. Celle-ci serait ensuite disponible en ligne et permettrait aux membres des conseils de quartier de s'autoformer.

L'aspect des communautés de pratique a également été mentionné lors des consultations, avec un soutien de la Ville (forme encore à déterminer).

Mme Mouchon propose d'en reparler lorsque le projet sera plus concret.

### **Marche historique**

Mme Ève Duhaime informe que M. Daniel Papillon de la Société historique de Limoilou aimerait organiser une marche historique au printemps. Une administratrice propose de joindre cette opportunité à un événement organisé au printemps par la Table citoyenne.

#### **23.12.15 LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

SUR UNE PROPOSITION DÛMENT APPUYÉE, IL EST UNANIMEMENT RÉSOLU de lever la séance à 20 h 57.

La prochaine assemblée ordinaire du conseil de quartier aura lieu le lundi 8 janvier 2024.

*Mme Marie-Hélène Deshaies*  
Présidente

*Mme Liane-Clarisse Mouchon*  
Secrétaire

## Annexe – Suivi des résolutions

Aide-mémoire – Suivi des résolutions courantes (en gris, suivi complété)			
No, sujet, procès-verbal	Destinataire	Demande ou recommandation	Suivi
23-05-28 – Projet commun de sécurité routière, <a href="#">mai 23</a>	Conseils de quartier	Désignation d'un représentant de Maizerets au comité de projet commun	Mme Hénault ou un autre membre du conseil y participera.
23-05-27 – Innovitam, débat public, <a href="#">mai 23</a>	Ville	Suspendre les travaux et tenir un débat public sur le projet de déploiement d'une zone d'innovation dans le quartier.	En attente.
23-05-06 – Place Maizerets, <a href="#">mai 23</a>	Ville	Tenir une rencontre d'échanges sur l'avenir de la place suite à son regrettable démantèlement.	À voir cet automne pour une rencontre avec Nature Québec. À suivre.
23-05-05 – Maizréve, demande de subvention, <a href="#">mai 23</a>	Ville	Analyser la demande de subvention de projet d'initiative dans le cadre de l'édition 2023 de Maizréve.	Aucun projet d'initiative ne sera déposé.
23-05-24 – Ave de Villebon et projet de tramway, <a href="#">mai 23</a>	BPT	Analyser l'argumentaire citoyen et les alternatives proposées et faire part des résultats au conseil de quartier	Rencontre avec le Bureau de projet le 21 juin.
23-05-23 – Lettre d'appui, <a href="#">mai 23</a>	Nature Québec	Appuyer les projets de ruelles vertes aux fins de subvention de l'organisme	Aucune lettre n'est requise pour des soutiens de moins de 5 000 \$.
23-03-18 – École des Jeunes-du-Monde, rue école, <a href="#">mars 23</a>	Ville	Demande pour fermer la rue Georgette-Lavallée au début juin 2023 pour la tenue d'un événement de type rue-école	L'événement rue-école a été tenu le 1 <sup>er</sup> juin 2023. Un succès.
23-02-13 – Convention d'aide financière de la zone d'innovation, <a href="#">fév. 23</a>	Ville, MESI	Désigner un membre de la communauté et un membre expert en urbanisme sur le comité de mise en œuvre de la convention d'aide financière Ville-MESI	Demande transmise. En attente d'une réponse.
23-02-12 – Réflexion CVAP, <a href="#">fév. 23</a>	Conseils de quartier	Rencontrer les conseils impliqués pour discuter du manque de transparence et élaborer une stratégie commune.	La rencontre a eu lieu. La mobilisation se fera autour des rapports produits par l'étude MEMS.
23-02-11 – Opinion, révision des pratiques, <a href="#">fév. 23</a>	Ville	Appui et demande d'expérimenter les budgets participatifs tels que promus par le Centre d'écologie urbaine.	À suivre.
23-01-01– Bain portuaire, <a href="#">janv. 23</a>	Ville	Contribuer aux coûts d'opération notamment des surveillants-sauveteurs	25 mai 23, la Ville a signé une entente de 115 000\$ avec le Port de Québec ( <a href="#">BE2023-034</a> ).
22-CA-37 – Domaine Beauséjour, enquête, <a href="#">déc. 22</a>	OMHQ	Enquêter sur les pratiques d'entretien préventif (longues pannes d'ascenseur).	Accusé réception ( <a href="#">janv. 23</a> )
22-CA-30 – Projet de sécurité routière 21, <a href="#">nov. 22</a>	CA	Engagement financier pour publier le questionnaire réalisé par ATV.	À suivre.
22-CA-28 – <a href="#">La Canardière</a> , InnoVitam, <a href="#">nov. 22</a>	Ville	Tenir un débat public sur les 15 terrains contaminés et suspendre les activités d'InnoVitam pendant la consultation.	En attente.
22-CA-24 – Ateliers sécurité écoles primaires, <a href="#">oct. 22</a>	CA	Autoriser 1 000 \$ pour des ateliers sur les enjeux de sécurité autour des écoles Jeunes-du-Monde et Dominique-Savio	Peut-être transféré dans le projet de rue-école. À Suivre.
22-CA-14 – Promenade SDC Phase IV, <a href="#">mai 22</a>	Ville, CCNQ	Mettre en œuvre la phase IV du parc linéaire avec des accès conviviaux.	En attente.

22-CA-07 – La Canardière, contamination, <a href="#">janv. 22</a>	Ville	Informier le conseil de l'état des travaux et de la contamination des 15 terrains	En avril, le conseil est convié à la Table d'acteurs clés ( <a href="#">mai 22</a> ). À suivre.
22-CA-03 – Cible de canopée, <a href="#">janv. 22</a>	Ville	Augmenter la cible de canopée à 40% et ajuster la Vision de l'Arbre 2015-2025	Le SPAE estime que 40% est hors critères. Pour la ville, la cible est de 35 % ( <a href="#">mai 22</a> ). Relance à faire ( <a href="#">sept. 22</a> ).

**Légende** : ATV Accès Transports viables ; BPT Bureau de projet du tramway ; CA Conseil d'administration du conseil de quartier de Maizerets ; CCBQ Commission de la Capitale nationale de Québec ; CVAP Comité de vigilance des activités portuaires ; MEMS étude « Mon environnement, ma santé », Direction de la santé publique de la Capitale Nationale ; MESI ministère de l'Économie, de la Science et de l'Innovation (actuellement Ministère de l'Énergie et de l'Innovation, MEI) ; OMHQ Office municipal d'habitation de Québec ; Promenade SDC Promenade Samuel-De Champlain ; SPAE Service de la planification de l'aménagement et de l'environnement