

CONSEIL DE LA VILLE DE QUÉBEC

SÉANCE ORDINAIRE

LE MARDI 20 JANVIER 2026 À 14 HEURES

ORDRE DU JOUR

- 1- Ouverture de la séance
- 2- Adoption de l'ordre du jour
- 3- Approbation du procès-verbal
- 4- Rapport du maire sur les décisions du conseil d'agglomération
- 5- Communications écrites au conseil

Dépôt de la déclaration d'intérêt pécuniaire de monsieur le conseiller Éric Courtemanche Baril conformément à l'article 361 de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*, RLRQ, c. E-2.2, relativement aux sommaires décisionnels DE2025-475 et DE2025-446 soumis lors de la séance du conseil de la ville du 16 décembre 2025.

AP2025-519      **Dépôt de la liste de contrats de plus de 2 000 \$ totalisant plus de 25 000 \$ à un même fournisseur pour la période du 1<sup>er</sup> janvier au 30 novembre 2025**

AP2025-521      **Dépôt des listes de contrats de plus de 25 000 \$, des dépenses supplémentaires autorisées et d'autres pouvoirs exercés par un fonctionnaire pour le mois de novembre 2025**

- 6- Matière nécessitant une consultation publique

7- Rapport du comité exécutif

a) Matière relevant de la compétence du conseil de la ville

**Comité exécutif du 14 janvier 2026**

**Approvisionnements**

AP2025-517      **Adjudication d'un contrat pour le dégel des entrées d'eau résidentielles et commerciales – Lot 1 (Appel d'offres public 94316)**

**Culture et patrimoine**

CU2025-214      **Entente de reconnaissance de sommes dues pour services rendus entre la Ville de Québec et *L'Institut canadien de Québec*, relative à la gestion du projet *Québec, ville de littérature UNESCO* pour l'année 2024**

**Développement économique et grands projets**

DE2025-429      **Vente d'un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 644 682 du cadastre du Québec, situé dans le parc industriel de Beauport, secteur sud en expansion, à des fins industrielles, para-industrielles ou de recherche – Arrondissement de Beauport**

DE2025-485      **Vente d'un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 532 096 du cadastre du Québec, situé dans le parc industriel de Val-Bélair, à des fins industrielles, para-industrielles ou de recherche – Constitution par la Ville, par destination du propriétaire, d'une servitude réelle et perpétuelle d'un fossé de drainage des eaux pluviales ainsi que d'une servitude d'égout pluvial et sanitaire – Arrondissement de La Haute-Saint-Charles**

## **Finances**

FN2025-084      **Affectation de paiements comptant d'immobilisations de compétence de proximité aux projets d'immobilisations du *Programme des immobilisations 2026–2035***

## **Gestion du territoire**

GT2025-382      **Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Cité-Limoilou sur l'urbanisme relativement à la zone 14050Mb*, R.V.Q. 3486**

## **Planification de l'aménagement et de l'environnement**

PA2025-246      **Avenant à l'entente intervenue le 26 août 2025 entre la Ville de Québec et 2967-0957 *Québec inc.* en vertu de la résolution CV–2024–1088, relativement à l'ouverture d'une nouvelle rue et au prolongement de l'avenue du Rang–Saint–Ignace et de la rue de Chasseforêt au nord–est de la rue du Villonet – District de Sainte–Thérèse–de–Lisieux – Arrondissement de Beauport**

b) Matière à soumettre au conseil d'agglomération

### **Comité exécutif du 17 décembre 2025**

## **Approvisionnements**

AP2025-480      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et 2968–8280 *Québec inc. (Thibault & Associés)* pour le service de réparation de camions d'incendie chez le concessionnaire *Pierce* (Dossier 94194)**

## **Culture et patrimoine**

CU2025-208      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'adoption de l'inventaire des bâtiments construits avant 1940 des quartiers de Saint–Roch, de Saint–Sacrement et du Vieux–Québec – Cap-Blanc – Colline parlementaire de l'arrondissement de La Cité-Limoilou**

## **Planification de l'aménagement et de l'environnement**

PA2025-256      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, la prise d'acte de la décision relative à la demande d'autorisation pour la démolition d'un immeuble patrimonial sis au 289, avenue Plante, et la confirmation que le conseil d'agglomération n'entend pas se prévaloir du pouvoir de désaveu**

## **Ressources humaines**

RH2025-1104      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, le renouvellement de la *Convention collective entre la Ville de Québec et le Syndicat canadien de la fonction publique - Section locale 4528 (SCFP) - Secteur aquatique***

## **Traitement des eaux**

TE2025-012      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, le dépôt d'une demande d'aide financière au gouvernement du Québec dans le cadre du *Programme d'infrastructures municipales d'eau* pour le projet de remplacement des réacteurs UV à la Station Est du traitement des eaux usées**

**Comité exécutif du 14 janvier 2026**

## **Approvisionnement**

AP2025-470      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et *Agiro* pour des services professionnels et techniques - Réalisation de projets en limnologie (Dossier 94531)**

AP2025-507      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et l'artiste Nicolas Laverdière pour la réalisation de l'oeuvre d'art public *Pierres qu'on prendra*, dans le cadre du concours pour l'intégration d'une oeuvre au *Centre multifonctionnel de curling* (Dossier 94734)**

AP2025-513      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et *Hydro-Québec* pour le déplacement de réseaux souterrains au 3400, avenue Chauveau (POA186578) (Dossier 94576)**

- AP2025-514      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente de collaboration entre la Ville de Québec et le gouvernement du Québec pour la reconstruction du pont d'étagement P-13241 et la modification du chemin Sainte-Foy entre les rues de Rougemont et Isidore-Garon (PST220630) (Dossier 94775)**
- AP2025-516      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et *Hydro-Québec* pour la relocalisation d'une section de câbles de fibre optique souterrains sous les tronçons TW-01, TW-07 et TW-12 (PUP250093, PUP250096 et PUP250097) (Dossier 94667)**
- AP2025-527      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'adjudication d'un contrat de service de télérelève de compteurs d'eau - Scénario 2 (Appel d'offres public 91946)**

**Développement économique et grands projets**

- DE2025-500      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'avenant à l'entente intervenue le 21 juillet 2023 entre la Ville de Québec et le Conseil de la Nation huronne-wendat, désormais désigné comme étant le Conseil de la Nation Wendat, afin de modifier les dates de fin et de réclamation finale ainsi que les paramètres financiers du projet *Centre d'affaires Yarihwa' – phase 2***
- DE2025-507      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et *Bel-Gaufre inc.*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Capitale-Productivité* de la *Vision entrepreneuriale Québec 2030*, pour réaliser le projet *Automatisation de la cellule d'emballage***
- DE2025-508      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et *McNicol surgical inc.*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Capitale-Innovation* de la *Vision entrepreneuriale Québec 2030*, pour réaliser le projet *Expansion commerciale du Falco Fusion System® au Royaume-Uni***
- DE2025-510      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble sis au 1760, boulevard Pie-XI Nord, connu et désigné comme étant une partie du lot 2 149 943 du cadastre du Québec - Arrondissement de La Haute-Saint-Charles**

## **Finances**

- FN2025-082      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, la contribution 2026 de l'agglomération de Québec au *Réseau de transport de la Capitale***
- FN2025-083      **Affectation d'une somme en paiements comptant d'immobilisations représentant la part proximité sur les projets d'immobilisations de nature mixte – Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'affectation et l'appropriation de paiements comptant d'immobilisations aux projets d'immobilisations de nature mixte du *Programme des immobilisations 2026–2035***
- FN2025-085      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'affectation de paiements comptant d'immobilisations de compétence d'agglomération aux projets d'immobilisations du *Programme des immobilisations 2026-2035***

## **O.M.H.Q.**

- OM2025-005      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'adoption des prévisions budgétaires 2026 de l'*Office municipal d'habitation de Québec***

## **Planification de l'aménagement et de l'environnement**

- PA2025-235      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, la modification de la résolution CA–2023–0774 relative à la modification aux lettres patentes de la *Société municipale d'habitation Champlain***
- PA2025-261      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, la prise d'acte de la décision relative à la demande d'autorisation pour la démolition d'un immeuble patrimonial sis au 410, chemin de la Baie-de-L'Écho et la confirmation que le conseil d'agglomération n'entend pas se prévaloir du pouvoir de désaveu**

## **Ressources humaines**

- RH2025-1125      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, la modification à la nomenclature des emplois professionnels**

**S.O.M.H.A.C.**

SO2025-004      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'approbation du budget pour l'exercice financier 2026 de la Société municipale d'habitation Champlain**

**Transport et mobilité intelligente**

TM2025-339      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'agglomération sur la circulation et le stationnement relativement à certaines règles applicables aux voies réservées*, R.A.V.Q. 1817**

TM2025-373      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'adoption du *Règlement de l'agglomération sur des interventions de nature mixte en matière de systèmes de transport intelligents et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés*, R.A.V.Q. 1738**

TM2025-383      **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, les modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau artériel à l'échelle de l'agglomération concernant la Grande Allée Est – Arrondissement de La Cité–Limoilou**

c)    Matière soumise au conseil de la ville par un conseil d'arrondissement

d)    Matière prévue à l'ordre du jour supplémentaire

8-    Avis de motion et projet de règlement

9-    Adoption des règlements

GM2025-015      ***Règlement modifiant le Règlement sur l'enlèvement des matières résiduelles relativement à la récupération*, R.V.Q. 3479**

PA2025-245      ***Règlement sur des travaux de développement et de mise en oeuvre de projets et d'actions de sensibilisation, d'informations, de formations et de veilles technologiques en matière d'environnement et de développement durable et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés*, R.V.Q. 3511**

- 10- Rapport du comité exécutif sur les avis de proposition
- 11- Proposition sans préavis
- 12- Période d'intervention générale des membres du conseil, d'une durée de 120 minutes
- 13- Période de questions des citoyens
  - a) Pour les personnes présentes, d'une durée de 30 minutes
  - b) Pour les questions écrites, d'une durée de 15 minutes
- 14- Nouvel avis de proposition
- 15- Reprise des matières qui n'ont pas été considérées avant la pause
- 16- Clôture de la séance

Québec, le 16 janvier 2026.

Le greffier de la Ville,



Julien Lefrançois

JL/ir