

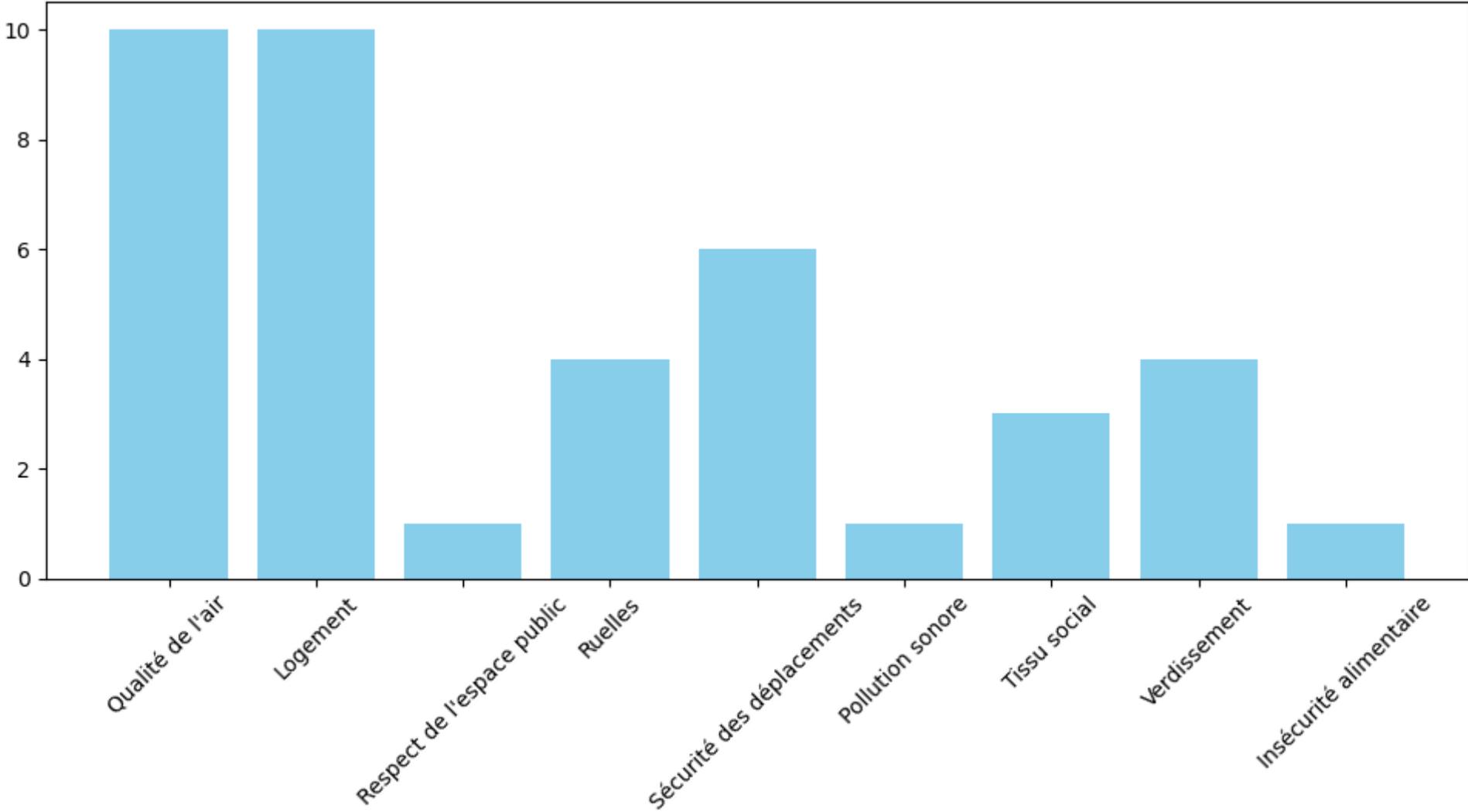


CONSEIL DE QUARTIER

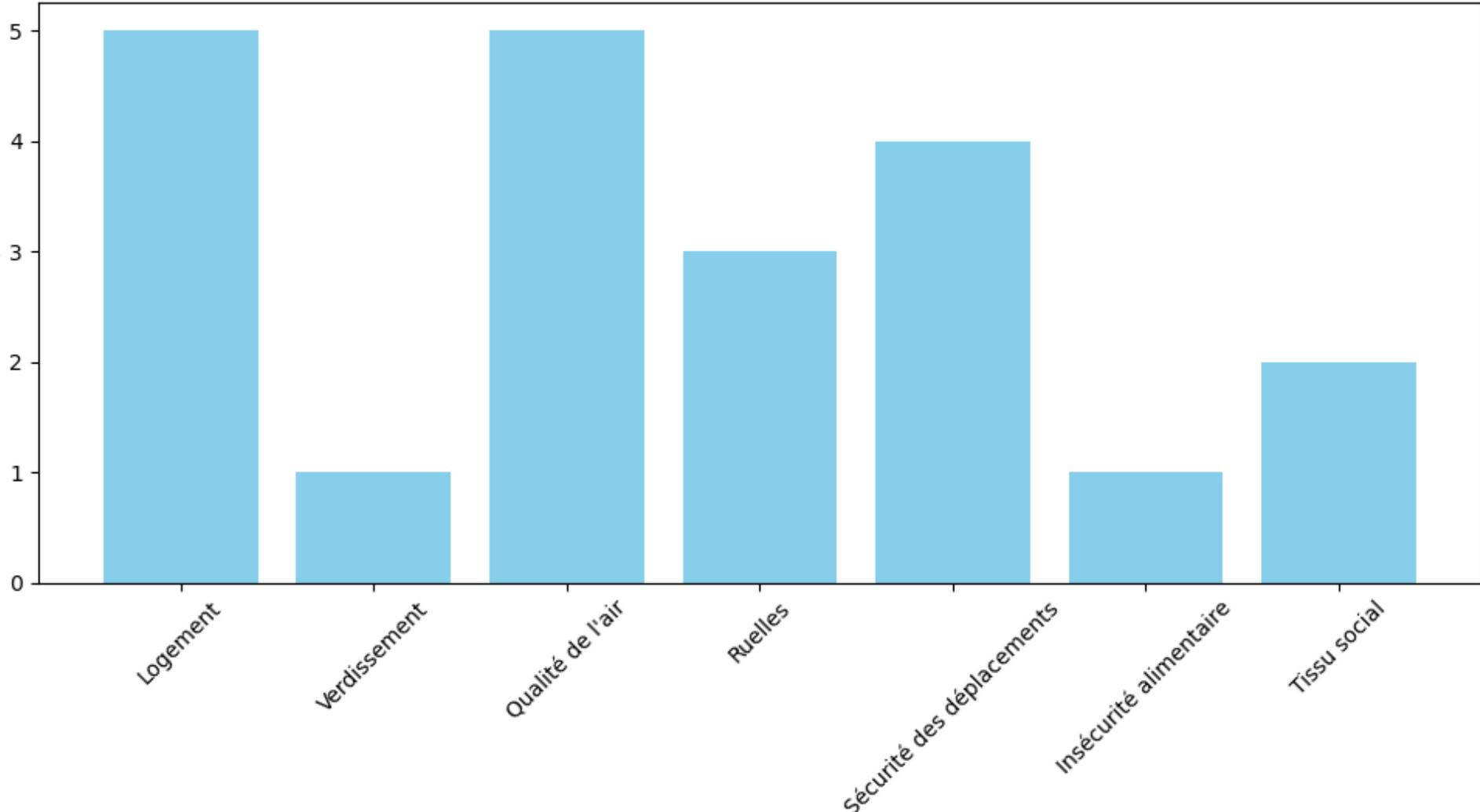
Première synthèse de l'atelier
d'échanges du 19 mars – **Parlez-nous
de votre Vieux-Limoilou**

VOTEPOUR.CA
Participation | Consultation | Acceptabilité

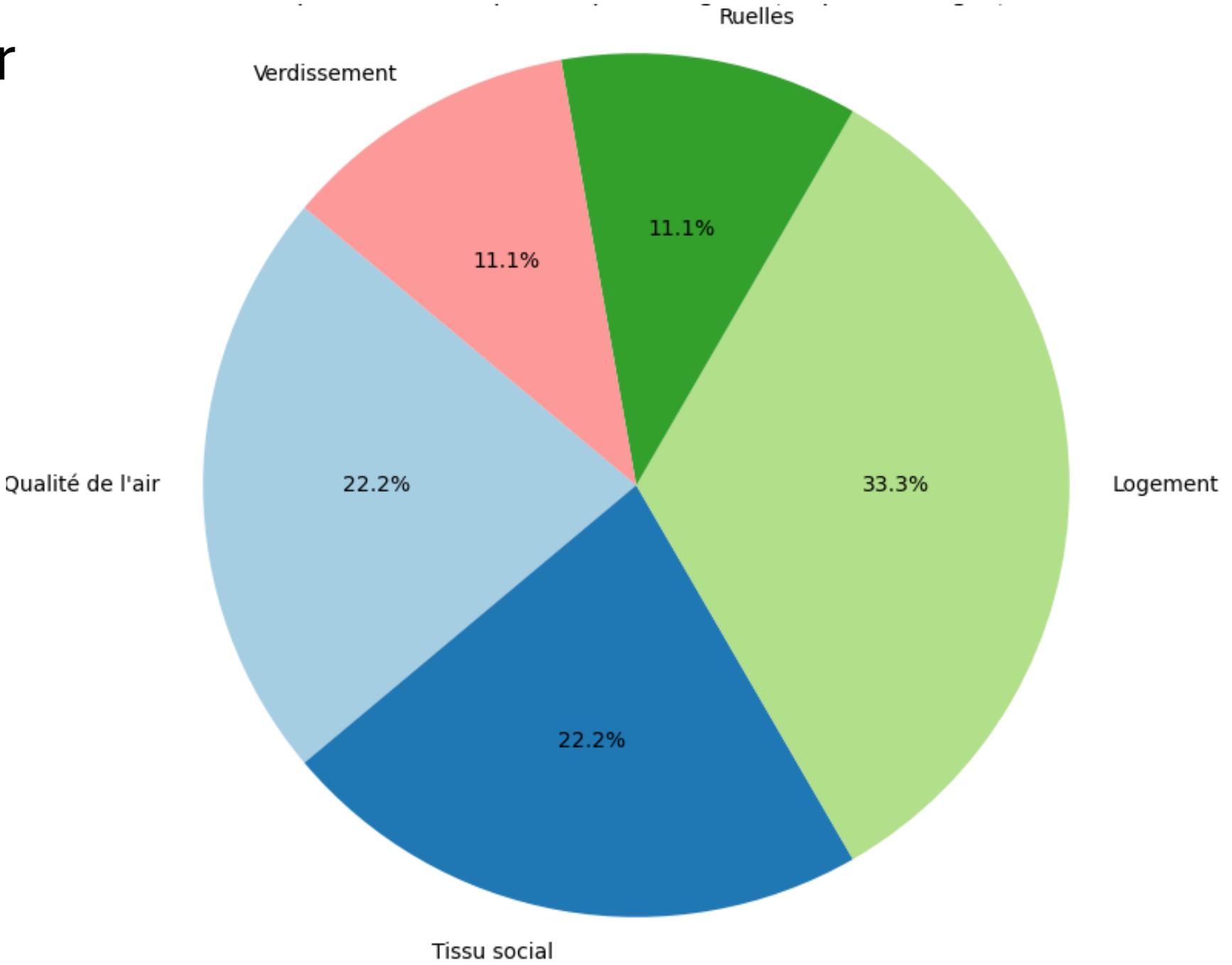
Enjeux ciblés de façon individuelle par les personnes participantes



Enjeux ciblés par les équipes, à partir des préoccupations individuelles



Enjeux choisis par les équipes



Qualité de l'air

CAUSES

- Voisinage industriel et portuaire
- Réseau autoroutier et transports
- Incinérateur
- Travaux publics et entretien des rues
- Faible taux de canopée

CONSÉQUENCES

- Impact sur la santé et la qualité de vie
- Odeurs et poussières
- Impact sur les sols
- Risque de rendre moins attractif le quartier

Qualité de l'air

PISTES DE SOLUTION

- Actions de **surveillance** de la qualité de l'air et de **recommandation**
- **Verdissement**
- Améliorer l'offre de **transport collectif et actif** (tramway, vélo et àVélo, rues partagées, etc.)
- Mettre en place des **boulevards urbains** sur Laurentienne et Dufferin-Montmorency
- Action de **réduction à la source** (exemple : vrac sous couvert, éviter un aggrandissement du territoire portuaire, améliorer le tri des déchets, développer le compostage communautaire ou institutionnel, favoriser l'usage de contenants réutilisables)
- Efforts de **sensibilisation**
- Créer un **espace de dialogue** entre les parties prenantes

Logement

CAUSES

- Crise du logement, surchauffe du marché et spéculation, rénovictions
- Manque de logements sociaux: programmes adaptés, obstacles à la création
- Manque de grands logements

CONSÉQUENCES

- Personnes quittent le quartier
- Moins de mixité sociale et plus de gentrification
- Pousser les gens vers l'itinérance
- Insécurité alimentaire
- Impact sur la sécurité psychologique ou le budget
- Étalement urbain

Logement

PISTES DE SOLUTION

- Mise en place d'un **registre des loyers** officiel et contrôle des prix
- Favoriser des particuliers ou **propriétaires occupants** pour la revente de propriétés, plutôt que des sociétés immobilières
- Réaliser un **inventaire des terrains ou bâtiments** à potentiel disponibles
- Rendre disponible de **nouveaux terrains** dans les quartiers centraux par des changements de fonction (exemple : boulevards urbains plutôt que autoroutes) ou extraire des terrains de la spéculation immobilière
- Réduire ou contrôler la transformation de logements en **AirBnB**
- Adopter un **objectif chiffré en matière de logement social et communautaire** dans les quartiers, à l'image des cibles de canopée

Tissu social

CAUSES

- Polarisation du débat public
- Manque de lieux d'échange et de voisinage, sans égard à la condition sociale
- Manque de soutien pour les personnes marginalisées
- Perte de mixité sociale dû à la gentrification

CONSÉQUENCES

- Désengagement social
- Impact sur la qualité de vie et l'attractivité du quartier
- Impacts sur le vivre-ensemble
- Diminution de l'esprit de communauté, avec un ruissellement d'impacts

Tissu social

PISTES DE SOLUTION

- Création de **lieux et d'occasions pour les discussions**, le partage d'idées et le sain voisinage
- Accès par les personnes citoyennes à de meilleurs **outils** afin de savoir comment réagir face à certaines situations ou réalités
- Développer des approches d'**information et communication** adaptées à toutes les réalités
- S'assurer que toutes et tous puissent **se loger de façon adéquate** et respectueuse de leur budget
- Mettre en lumière les bénéfices associés à la **mixité sociale**
- Organiser plus d'événements et d'activités pour « **faire communauté** »

Questions?

Commentaires?