

CONSEIL D'AGGLOMÉRATION DE QUÉBEC

SÉANCE ORDINAIRE

LE MERCREDI 8 JUILLET 2026 À 13 HEURES

ORDRE DU JOUR

- 1- Ouverture de la séance
- 2- Adoption de l'ordre du jour
- 3- Approbation du procès-verbal
- 4- Communications écrites au conseil

Dépôt du rapport de la démarche de participation publique relatif au projet de règlement intitulé *Règlement de l'agglomération sur la réalisation d'un projet d'interconnexion des réseaux de transport en commun de Québec et de Lévis*, R.A.V.Q. 1855

- 5- Période d'intervention des membres du conseil
- 6- Adoption des résolutions

Comité exécutif du 17 juin 2026

Approvisionnements

AP2026-206 **Adjudication d'un contrat pour la location de conteneurs et le transport des sables, déchets et filasses (Appel d'offres public 95801)**

AP2026-221 **Adhésion de la Ville de Québec à l'entente contractuelle du Centre d'acquisitions gouvernementales numéro 2026-8106-50**

pour l'achat de véhicules légers (Dossier 96049)

AP2026-231 **Adjudication d'un contrat pour des services de soutien informatique du parc de véhicules de sécurité publique (Appel d'offres public 95289)**

AP2026-232 **Adjudication d'un contrat pour le câblage extérieur interbâtiments (Appel d'offres public 95680)**

Développement économique et grands projets

DE2026-203 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 2 228 710 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**

DE2026-206 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 943 535 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**

DE2026-208 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 315 359 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**

DE2026-211 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 941 030 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**

DE2026-212 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble et de servitudes situés en bordure de la 1^{re} Avenue, connus et désignés comme étant des parties du lot 1 569 800 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) –**

Arrondissement de La Cité-Limoilou

- DE2026-217 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 315 446 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**
- DE2026-220 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble et d'une servitude situés en bordure de la 1^{re} Avenue, connus et désignés comme étant des parties du lot 1 569 807 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**
- DE2026-222 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la rue Berthiaume, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 570 417 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**
- DE2026-223 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 570 422 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**
- DE2026-229 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 569 749 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**
- DE2026-233 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 570 391 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) - Arrondissement de La Cité-Limoilou**

DE2026-245 **Avenant à l'entente intervenue le 4 mars 2026 entre la Ville de Québec et *Bel-Gaufre inc.*, afin de modifier les dates de fin et de réclamation finale du projet *Automatisation de la cellule d'emballage***

DE2026-248 **Avenant relatif à la promesse de vente et consentement à l'établissement de servitudes intervenus entre la Ville de Québec et *Industrielle Alliance, Assurance et services financiers inc.*, en vertu de la résolution CA-2023-0367 autorisant l'acquisition d'un immeuble et de servitudes situés en bordure de la route de l'Église, connus et désignés comme étant des parties des lots 6 362 258 et 6 052 825 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*)**

Loisirs, sports et vie communautaire

LS2026-115 **Entente entre la Ville de Québec et le *Rendez-vous naval de Québec* relativement au versement d'une subvention, à la fourniture à titre gratuit de services municipaux et à l'achat de biens et services, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *Rendez-vous naval de Québec*, en 2026**

LS2026-139 **Entente entre la Ville de Québec et la *Corporation des fêtes historiques de Québec* relativement au versement d'une subvention et à la fourniture à titre gratuit de services municipaux, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *Fêtes de la Nouvelle-France*, en 2026, 2027 et 2028**

O.M.H.Q.

OM2026-001 **États financiers 2025 de l'*Office municipal d'habitation de Québec***

Ressources humaines

RH2026-386 **Approbation du contrat d'engagement entre la Ville de Québec et monsieur Dominic Côté à titre de directeur adjoint – intervention et développement opérationnel du Service de protection contre l'incendie (16799)**

RH2026-461 **Approbation du contrat d'engagement entre la Ville de Québec et monsieur Frédéric Brie à titre de directeur d'*ExpoCité* (17208)**

S.O.M.H.A.C.

SO2026-002 **États financiers 2025 de la *Société municipale d'habitation Champlain***

Comité exécutif du 25 juin 2026

Approvisionnements

AP2026-226 **Contrat pour le soutien et l'entretien annuel des progiciels G+ et V+ (Dossier 95768)**

AP2026-236 **Adjudication d'un contrat pour l'entretien sanitaire de la bibliothèque et de la roulotte mobile Gabrielle-Roy (Appel d'offres public 95684)**

Développement économique et grands projets

DE2026-202 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 943 429 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**

DE2026-205 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 315 356 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**

DE2026-214 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 5 259 660 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**

DE2026-221 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 570 399 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**

DE2026-231 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'immeubles et d'une servitude situés en bordure de la 1^{re} Avenue, connus et désignés comme étant une partie du lot 1 315 368 et des parties du lot 6 373 547 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**

DE2026-234 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la rue des Frênes Ouest, connu et désigné comme étant une partie du lot 6 324 398 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**

Direction générale

DG2026-022 **Remplacement de représentants du conseil d'agglomération de Québec au sein du bureau des délégués à être formé pour l'exercice de la compétence commune, avec les MRC de Portneuf et de La Jacques-Cartier, sur le cours d'eau qui longe la route Grand-Capsa**

Loisirs, sports et vie communautaire

LS2026-122 **Entente entre la Ville de Québec et *L'Institut canadien de Québec* relative au versement d'un soutien financier, pour les années 2026, 2027 et 2028, afin de maintenir l'intervention sociale en bibliothèque**

LS2026-149 **Entente entre la Ville de Québec et *L'Institut canadien de Québec* relativement au versement d'une subvention et à la fourniture à titre gratuit de services municipaux, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *Québec en toutes lettres*, en 2026, 2027 et 2028**

Planification de l'aménagement et de l'environnement

PA2026-087 **Convention d'aide financière entre la Ville de Québec, l'*Office municipal d'habitation de Québec* et la *Société d'habitation du Québec* relativement au *Programme de rénovation des habitations à loyer modique***

Ressources humaines

RH2026-387 **Approbation du contrat d'engagement entre la Ville de Québec et monsieur David Dionne à titre de directeur adjoint - soutien organisationnel et relations avec la communauté du Service de protection contre l'incendie (16745)**

Comité exécutif du 2 juillet 2026

Affaires juridiques

AJ2026-012 **Règlement hors tribunal du dossier relatif à l'expropriation du lot 6 565 284 du cadastre du Québec, situé sur le boulevard Laurier (*Ville de Québec c. Les Immeubles Martin et Martin Inc.*, SAI-Q-263125-2208)**

AJ2026-013 **Règlement hors tribunal du dossier relatif à l'expropriation du lot 1 940 421 du cadastre du Québec, situé sur la 1^{re} Avenue (*Ville de Québec c. Les Immeubles B. Dupont Ltée*, SAI-Q-285369-2511)**

AJ2026-014 **Règlement hors tribunal des dossiers relatifs à l'expropriation des lots 1 569 802 et 1 569 861 du cadastre du Québec, situés respectivement aux 250 et 202, 4^e Rue (*Ville de Québec c. Emco Corporation*, SAI-Q-263111-2208 et SAI-Q-263109-2208)**

AJ2026-015 **Règlement hors tribunal du dossier relatif à l'expropriation d'une servitude sur une partie du lot 6 305 153 du cadastre du Québec, situé en bordure de l'avenue Lavigerie (*Ville de Québec c. Syndicat des copropriétaires de Iberville Un.*, SAI-Q-266415-2301)**

Approvisionnement

AP2026-234 **Adjudication d'un contrat pour le service d'inspection télévisée de conduites - Lieu d'enfouissement (Appel d'offres public 95837)**

AP2026-235 **Adjudication de contrats pour le déneigement et l'entretien hivernal de certaines rues de la ville de Québec - Contrats débutant en 2026 - Zones C0021, C0026, C0027, C0029 et C0068 (Appel d'offres public 95133)**

AP2026-268 **Contrat pour l'acquisition d'abonnements *Red Hat Enterprise Linux* (Dossier 96229)**

Développement économique et grands projets

- DE2026-140 **Révision de la *Politique d'investissement de la Vision entrepreneuriale Québec 2030***
- DE2026-204 **Modification de la résolution CA-2025-0847 relative à l'acquisition, de gré à gré ou par expropriation, d'une partie du lot 1 943 567 du cadastre du Québec – Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble et d'une servitude situés en bordure de la 1^{re} Avenue, connus et désignés comme étant des parties du lot 1 943 567 dudit cadastre, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité–Limoilou**
- DE2026-209 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 6 733 986 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité–Limoilou**
- DE2026-210 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 6 727 881 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité–Limoilou**
- DE2026-219 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 941 055 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité–Limoilou**
- DE2026-228 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 6 730 437 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité–Limoilou**
- DE2026-232 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble et d'une servitude situés en**

bordure de la 1^{re} Avenue, connus et désignés comme étant des parties du lot 6 730 118 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou

DE2026-251 **Entente entre la Ville de Québec et *Méduse, coopérative de producteurs / diffuseurs artistiques, culturels et communautaires*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Soutien aux projets structurants pour améliorer les milieux de vie*, axe *Projets sociétaux locaux ou régionaux du Fonds régions et ruralité*, pour réaliser le projet *Diagnostics professionnels de la phase II du projet METÉA***

DE2026-252 **Entente entre la Ville de Québec et le *Théâtre PÉRISCOPE*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Soutien aux projets structurants pour améliorer les milieux de vie*, axe *Projets sociétaux locaux ou régionaux du Fonds régions et ruralité*, pour réaliser le projet *Implantation du Centre SAS***

DE2026-256 **Consentement à l'établissement de servitudes et d'un droit d'usage sur le territoire de la Cité-Universitaire dans l'agglomération de Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge**

Direction générale

DG2026-024 **Autorisation de conclure une entente visant à confier la gestion du *Centre multifonctionnel de curling de Québec* au *Club multifonctionnel de curling de Québec***

DG2026-025 **Désignation d'un membre au sein du conseil d'administration du *Réseau de transport de la Capitale***

DG2026-030 **Acquisitions, à des fins municipales, d'un immeuble ayant pour adresse le 1015, boulevard René-Lévesque Ouest et d'un immeuble ayant pour adresse le 449, rue Curie – Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge**

ExpoCité

EX2026-082 **Autorisation à *ExpoCité* d'exercer ses pouvoirs sur l'immeuble connu sous le nom de *Centre multifonctionnel de curling de Québec*, sis au 1020, rue des Rocailles**

Gestion du territoire

- GT2026-238 **Approbation de la résolution finale autorisant un projet immobilier dérogatoire sur le lot 1 532 114 du cadastre du Québec (780, avenue du Brabant, quartier du Plateau, district électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy), en vertu de l'article 145.45 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19.1), aux fins de la délivrance du certificat de conformité au *Schéma d'aménagement et de développement révisé de l'agglomération de Québec***
- GT2026-239 **Approbation de la résolution finale autorisant un projet immobilier dérogatoire sur le lot 6 673 109 du cadastre du Québec (3325-3327, rue Loyola, quartier du Vieux-Moulin, district électoral de Robert-Giffard), en vertu de l'article 145.45 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19.1), aux fins de la délivrance du certificat de conformité au *Schéma d'aménagement et de développement révisé de l'agglomération de Québec***

Loisirs, sports et vie communautaire

- LS2026-142 **Entente entre la Ville de Québec et *Juste pour divertir diffusion* relativement au versement d'une subvention et à la fourniture à titre gratuit de services municipaux, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *SuperFrancoFête*, en 2026**
- LS2026-156 **Entente entre la Ville de Québec et *Les Salons des métiers d'art du Québec* relativement au versement d'une subvention et à la fourniture à titre gratuit de services municipaux, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *Plein Art Québec*, en 2026**
- LS2026-178 **Entente entre la Ville de Québec et *BLEUFEU* relativement au versement d'une subvention, à la fourniture à titre gratuit de services municipaux et à l'achat de biens et de services, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *St-Roch XP*, en 2026**
- LS2026-184 **Entente entre la Ville de Québec et la *Communauté Allemande Québec* relativement au versement d'une subvention, à la fourniture à titre gratuit de services municipaux et à l'achat de biens et services, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *Festival Kaléidoscopes*, en 2026**

Planification de l'aménagement et de l'environnement

PA2026-093 **Entente entre la Ville de Québec et *Un toit en réserve de Québec inc.* relative au versement d'une aide financière sous forme de prêt pour l'acquisition de l'immeuble situé au 3055 à 3065, 2^e Avenue à Québec, connu et désigné comme étant le lot 6 550 952 du cadastre du Québec, à des fins de logement social**

PA2026-098 **Entente entre la Ville de Québec et *UTILE Québec 3*, relativement au versement d'une contribution financière découlant d'un projet retenu dans le cadre du *Fonds immobilier de solidarité FTQ*, afin de permettre la construction de deux bâtiments comprenant 194 logements abordables et 69 logements hors marché sans soutien public situés au 100 à 124, rue de la Pointe-aux-Lièvres**

Comité exécutif du 3 juillet 2026

Développement économique et grands projets

DE2026-240 **Acquisition à des fins municipales d'un immeuble sis au 1700, avenue Verlaine, connu et désigné comme étant le lot 1 529 372 du cadastre du Québec – Arrondissement des Rivières**

DE2026-268 **Affectation au domaine privé de la Ville de Québec d'un immeuble situé aux 25 à 27, rue Saint-Stanislas et aux 1075 à 1085, rue Saint-Jean, connu et désigné comme étant le lot 1 213 514 du cadastre du Québec, et vente de cet immeuble – Établissement d'une servitude réelle et perpétuelle pour le maintien et l'utilisation d'un trottoir en faveur de la Ville de Québec, sur une partie du lot 1 213 514 dudit cadastre – Arrondissement de La Cité–Limoilou**

Ressources humaines

RH2026-591 **Approbation du contrat d'engagement entre la Ville de Québec et monsieur Philippe LeBlanc à titre de directeur du Service de la gestion des immeubles (17175)**

RH2026-611 **Approbation du contrat d'engagement entre la Ville de Québec et madame Julie Marcotte à titre de directrice adjointe du Service de police**

RH2026-612 **Approbation du contrat d'engagement entre la Ville de Québec et monsieur Patrick Tremblay à titre de directeur adjoint du Service de police**

7- Avis de motion

Comité exécutif du 2 juillet 2026

TM2026-064 **Avis de motion relatif au Règlement modifiant le Règlement de l'agglomération sur la circulation et le stationnement relativement à l'ajout d'un feu de circulation, R.A.V.Q. 1868, et dépôt du projet de règlement**

Comité exécutif du 3 juillet 2026

TM2026-181 **Avis de motion relatif au Règlement modifiant le Règlement de l'agglomération sur le stationnement dans un garage, un parc de stationnement ou sur un terrain géré par la Ville relativement aux stationnements Le Zénith et Place Jacques-Cartier, R.A.V.Q. 1874, et dépôt du projet de règlement**

8- Adoption de règlements

FN2026-013 **Règlement modifiant le Règlement de l'agglomération sur le coût des permis et des licences, la tarification de biens et de services et les autres frais, R.A.V.Q. 1834**

GT2026-159 **Règlement de l'agglomération sur la réalisation d'un projet d'interconnexion des réseaux de transport en commun de Québec et de Lévis, R.A.V.Q. 1855**

TM2026-111 **Règlement modifiant le Règlement de l'agglomération sur la circulation et le stationnement relativement aux zones de permis de stationnement, R.A.V.Q. 1865**

PA2026-063 **Règlement de l'agglomération sur des travaux d'élaboration et de mise en oeuvre du Plan de transition et d'action climatique et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1867**

GT2026-141 **Règlement de l'agglomération relativement à la réalisation d'un projet de logement social sur une partie du lot numéro 5 186 589 du cadastre du Québec, R.A.V.Q. 1869**

TI2026-008 **Règlement de l'agglomération sur une dépense mixte pour l'acquisition et l'installation du matériel et de logiciels ainsi que sur les services professionnels et le personnel requis pour les mises en service de solutions d'affaires en matière de technologie de l'information et de télécommunication et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont**

rattachés, R.A.V.Q. 1873

GT2026-211 ***Règlement modifiant le Règlement de l'agglomération
relativement à la réalisation d'un projet de logement social sur
les lots numéros 6 541 261, 6 541 262, 6 541 263, 6 541 264
et 6 541 265 du cadastre du Québec, R.A.V.Q. 1876***

9- Période de questions des citoyens

10- Clôture de la séance

Québec, le 3 juillet 2026.

Le greffier,



Julien Lefrançois

JL/kr