

PROCÈS-VERBAL

**Assemblée régulière du conseil d'administration du conseil de quartier de
Maizerets, tenue le lundi 3 février 2025 à 19h au Centre Monseigneur Marcoux,
2025 rue Adjutor-Rivard**

PRÉSENCES :

Membres avec droit de vote :

- Mme Joséphine Henault	Trésorière (2025)
- Mme Claudia Larochelle	Administratrice (2026)
- Mme Liane-Clarisse Mouchon	Secrétaire (2026)
- M. Martial Van Neste	Vice-président (2025)
- M. Sébastien Boisvert	Administrateur (2026)
- Mme Marie-Hélène Deshaies	Présidente (2025)

IL Y A QUORUM

Excusé :

Membres avec droit de vote :

- M. Claude Villeneuve	Conseiller municipal, district Maizerets-Lairet
------------------------	---

AUTRES PARTICIPANTS :

- M. Daniel Leclerc	Conseiller en consultations publiques à la Ville de Québec
---------------------	--

Outre les personnes mentionnées ci-dessus, 6 personnes assistent à l'assemblée en présence.

25-02-01 - Ouverture de l'assemblée

Mme Marie-Hélène Deshaies constate le quorum et PROPOSE l'ouverture de la réunion à 19h00.

25-02-02 - Lecture et adoption de l'ordre du jour

Mme Marie-Hélène Deshaies présente l'ordre du jour.

SUR UNE PROPOSITION de M. Martial Van Neste DÛMENT APPUYÉ par Mme Liane-Clarisse Mouchon, IL EST UNANIMEMENT RÉSOLU d'adopter l'ordre du jour tel quel que présenté.

Adopté à l'unanimité.

25-02-03 - Procès-verbaux et suivis

Mme Joséphine Henault a déjà intégré quelques modifications et clarifications.

Résolution CQM 25-02-01

SUR UNE PROPOSITION de Mme Liane-Clarisse Mouchon DÛMENT APPUYÉE par M. Sébastien Boisvert, IL EST UNANIMEMENT RÉSOLU d'adopter le PV de l'assemblée du 6 janvier tel quel que modifié.

Adopté à l'unanimité

15-02-04 - Période des questions des citoyen.ne.s

Une personne de l'assemblée se présente. Il est étudiant à l'Université Laval. Il travaille sur le rôle des notions spatiales pour la résilience et le secteur communautaire. Actuellement en seconde phase de collecte de données, il souhaite lancer un sondage concernant l'engagement citoyen dans l'action climatique, par rapport au quartier Limoilou. Le sondage s'adresse aux résidents du quartier et sera distribué. Il remercie les participant.e.s et les membres du conseil et précise qu'en cas de besoin ses coordonnées sont inscrites sur le sondage.

15-02-05 - Période de du conseiller municipal

M. Claude Villeneuve aborde la question des violences armées dans le secteur et craint depuis début 2025 une forme de recrudescence de violence dans le quartier. Il précise que cette violence est majoritairement le fait de groupes criminalisés identifiés. Il affirme sa vigilance et explique qu'il fait le lien avec les services de la Ville pour demander des ressources pour assurer le sentiment de sécurité dans le quartier. Des embauches sont en cours actuellement.

M. Claude Villeneuve explique que rien n'a évolué concernant le Carrefour Saint-Pascal. La société Saint-Vincent-de-Paul cherche à relocaliser ses activités. Le bâtiment n'est pas aux normes et il est en mauvais état, bien qu'il ait une valeur patrimoniale. La Ville n'a pas l'intention de faire d'offre d'achat. L'avenir du bâtiment reste à définir, ce qui freine la revitalisation du cœur villageois du quartier.

M. Martial Van Neste réagit en proposant que le conseil de quartier se mobilise. Le conseil de quartier proposera une résolution lors de l'assemblée suivant l'assemblée générale. Un des arguments qui pourra être avancé serait de rappeler que la Ville a inscrit ce bâtiment-là dans sa vision du quartier et dans le PPU qui en découle.

M. Claude Villeneuve explique que la Ville était particulièrement intéressée par le stationnement comme une opportunité pour bâtir des logements.

Mme Claudia Larochelle et M. Martial Van Neste se chargent de rédiger une proposition de résolution à adopter lors de la prochaine assemblée à ce sujet.

15-02-06 - Discussion avec l'équipe de Rendez-vous Limoilou

Les représentants de l'organisme [Rendez-vous Limoilou](#) commencent par présenter l'organisme : en tant que démarche en développement des communautés, le mandat est de mobiliser les citoyens et acteurs du territoire afin d'agir collectivement sur des enjeux du milieu. Ils présentent les différents membres de l'équipe. Il présente l'évolution de l'organisme depuis sa création. Ils expliquent les modalités d'action de l'organisme qui agit par et pour les citoyens et qui supporte et accompagne le pouvoir d'agir des citoyens.

Ils évoquent les enjeux identifiés par les citoyens pour le Grand Limoilou : la sécurité alimentaire, le logement et l'environnement, le vivre-ensemble. Ils donnent des exemples de projets : la mise en place de cafés philosophiques en partenariat avec la [Maison Philo](#), l'organisation de grands nettoyages dans les quartiers, la conception de fiches informatives sur les bonnes pratiques écologiques, la création d'un portrait des dynamiques de logement dans le grand Limoilou, le maintien du frigo-partage du Patro et des campagnes de sensibilisations autour des frigos-partage.

Les représentants de l'organisme proposent au conseil de quartier de Maizerets de mettre en place un comité temporaire pour trouver les bons mécanismes pour articuler la force mobilisatrice de Rendez-vous Limoilou et le pouvoir de recommandation du conseil de quartier, et porter des projets communs. Ils citent par exemple la lettre ouverte des conseils de quartier au sujet de l'écocentre, et le fait que dans le comité environnement, plusieurs personnes ont évoqué ce même sujet. Travailler conjointement à une solution serait une piste de projet commun à porter.

Mme Liane-Clarisse Mouchon rappelle qu'elle siège au comité de gestion de Rendez-vous Limoilou. Elle suggère que soit organisée une présentation du portrait des dynamiques de logements au moment de l'Assemblée générale annuelle du conseil de quartier.

M. Martial Van Neste rappelle que tout projet doit s'accompagner de financements et interroge les représentants de Rendez-vous Limoilou à ce sujet.

> Mme Liane-Clarisse Mouchon explique que Rendez-vous Limoilou déploie principalement des ressources humaines pour accompagner les projets citoyens, mais que de petits montants peuvent ponctuellement venir soutenir certains projets (total de 15000\$ par chantier).

> Les représentants de Rendez-vous Limoilou précisent qu'elles et ils ont les compétences pour orienter et accompagner les porteurs de projets dans des demandes de financement.

Les échanges se poursuivent, notamment au sujet du projet d'écocentre mobile à Limoilou. Mme Liane-Clarisse Mouchon explique qu'il s'agit d'abord d'ouvrir un dialogue avec la Ville. Elle rappelle que des organismes bénévoles ne peuvent pas remplacer les services devant être pris en charge par la Ville.

M. Martial Van Neste affirme que le conseil est intéressé à l'idée de collaborer avec Rendez-vous Limoilou, mais il rappelle qu'il fait face à des difficultés de recrutement.

> Mme Liane-Clarisse Mouchon propose qu'une première collaboration prenne la forme de la présentation du portrait des dynamiques de logement lors de l'assemblée générale annuelle en avril.

15-02-07 - Présentation du Centre de pédiatrie sociale

Le directeur général et la responsable de l'accueil et des projets spéciaux du [Centre de pédiatrie sociale de Québec](#) se présentent et présentent rapidement la structure, son historique et sa mission : accompagner et assurer de la prévention auprès des enfants en situation de vulnérabilité. Le public du Centre est principalement issu des milieux défavorisés de la ville. 60% des bénéficiaires sont issus des quartiers centraux. Le centre a bénéficié d'une forte croissance pendant les dernières années. Un projet de relocalisation sera rendu public le 4 février par voie de presse : le Centre a acheté les locaux de l'ancien restaurant le Maizerets, l'enjeu étant de rester localisé dans les quartiers centraux, d'être visible et accessible. Le déménagement est prévu fin 2026, car les travaux d'aménagement sont importants. L'objectif est d'offrir un espace de vie pour les familles et les enfants en situation de vulnérabilité et favoriser l'accès à des services de proximité. Un agrandissement d'environ 6000 pieds carrés est prévu sur le stationnement. Des plans seront présentés ultérieurement. Deux secteurs seront déployés : un secteur clinique-thérapeutique et un secteur milieu de vie, qui proposera des activités gratuites pour les enfants offertes par le centre, ses partenaires et les organismes du milieu. Ce secteur sera composé de deux salles multifonctions et d'une cuisine pouvant accueillir des ateliers de cuisine collective.

Les membres du conseil de quartier se réjouissent de ce projet précieux pour le cœur villageois.

La responsable de l'accueil et des projets spéciaux évoque également un projet pilote porté par le Centre de pédiatrie sociale et déployé dans les écoles : une intervenante sensibilise et outille les enseignants et les éducateurs dans l'accompagnement des familles et des enfants vulnérables.

15-02-08 - Administration générale du conseil de quartier

Recrutement

M. Sébastien Boisvert explique que l'annonce a suscité de l'intérêt, mais les candidats ne résident pas dans le quartier.

Le mercredi 26 février de 13h à 16h, place Fleur de Lys, le conseil de quartier est invité par le centre d'action bénévole à tenir une table d'information. M. Martial Van Neste va vérifier sa disponibilité.

Rapport annuel 2024

Mme Liane-Clarisse Mouchon fait un point sur l'avancement de la rédaction et elle fait un rappel des parties encore non rédigées. Idéalement, le rapport annuel sera finalisé pour la rencontre de mars. M. Sébastien Boisvert et M. Martial Van Neste vont relire et compléter le texte.

Assemblée générale annuelle 2025

La date est fixée au 7 avril. Des supports de communication évoquant les différents dossiers du conseil de quartier sont prêts à être distribués.

Une réunion de travail est prévue en mars à la place de l'assemblée régulière, et permettra de préparer l'Assemblée générale annuelle.

Rendez-vous Limoilou et la Table citoyenne seront invités pour proposer aux citoyens une activité autour du logement. M. Daniel Leclerc demande qu'un titre lui soit envoyé mercredi prochain pour cette activité afin qu'il puisse l'inscrire dans l'invitation qui sera diffusée. 30 minutes seront dédiées à la présentation avant une période de questions de 15 minutes.

Mme Claudia Larochelle nomme son enjeu de préserver une mobilisation autour du projet de rue-école. L'organisation d'une activité autour des enjeux liés à la sécurité routière et à la mobilité autour de l'école sera prévue à l'assemblée du conseil de quartier de septembre qui sera annoncée lors de l'Assemblée générale annuelle en avril pour mobiliser les parents.

M. Daniel Leclerc suggère que des parents impliqués au conseil d'établissement de l'école puissent être approchés pour siéger au conseil d'administration du conseil de quartier. Cela faciliterait la collaboration entre le conseil de quartier et l'école. Des collations seront servies. Un budget de 200\$ est prévu à cet effet.

Solution de stockage en ligne et adresses courriel par la Ville pour les conseils de quartier

M. Martial Van Neste s'est connecté une fois et il va y consacrer de nouveau du temps prochainement. Mme Joséphine Hénault va faire le ménage du Drive avant le transfert des archives.

Présidence

Mme Marie-Hélène Deshaies rappelle qu'elle quitte son poste de présidente et demande qui veut assurer ce poste jusqu'à l'Assemblée générale.

M. Daniel Leclerc explique que M. Martial Van Neste étant vice-président, il n'est pas nécessaire de pourvoir le poste de la présidence avant l'Assemblée générale.

Retour souper de Nouvel An

Aucun point n'est abordé.

15-02-09 - Vie communautaire

Rendez-vous Limoilou

Une planification stratégique sera menée avant le mois de juin en vue d'un dépôt au collectif IDS. L'entente avec la CDEC arrive à échéance. Une réflexion est en cours pour la suite.

Retour Fête hivernale Centre Mgr Marcoux

M. Sébastien Boisvert et M. Martial Van Neste font un compte rendu.

Fête des voisin·e·s 2025

Mme Liane-Clarisse Mouchon, M. Sébastien Boisvert et M. Martial Van Neste vont travailler ensemble sur la fête des voisin.e.s. L'idée est de reprendre et développer le plan qui avait été travaillé par une administratrice l'année passée, et de solliciter des partenaires. Le projet fera l'objet d'une demande de financement.

15-02-10 - Tour des comités

Comité NCH

M. Martial Van Neste fait un compte rendu de la dernière réunion, qui consistait en une présentation exhaustive des actions en faveur du développement durable et du plan écoresponsable du CHU de Québec. Mme Liane-Clarisse Mouchon précise que la gestion des matières résiduelles d'une part, et l'approvisionnement écoresponsable et l'alimentation durable d'autre part étaient les deux axes d'action principaux.

La question des stationnements de vélo sera mise à l'ordre du jour de la prochaine réunion, avec les photos à l'appui.

Table de concertation vélo

M. Martial Van Neste fait un compte rendu de la dernière réunion durant laquelle la question du réseau hivernal a été abordée. La piste cyclable sur le chemin de la Canardière devrait être développée avant même le déploiement du tramway, car le chemin de la Canardière est identifié comme un corridor VivaCité. Cela contribuera à désenclaver le quartier.

M. Martial Van Neste évoque également le Mois du vélo et le 10^e anniversaire de la Table à venir au cours de l'été 2025.

La Table travaille aussi sur un mémoire qui sera remis à la Ville pour défendre l'intégration du vélo et du transport actif dans la démarche globale du Plan d'urbanisme et de mobilité de la Ville.

En matière de sécurité routière, les recommandations de la Table ne sont pas retenues et M. Martial Van Neste déplore un manque d'écoute.

Comité de verdissement

Mme Joséphine Hénault et Mme Claudia Larochelle ont rencontré l'école pour sonder leur intérêt autour d'un projet de déminéralisation dans la cour. L'école est ouverte. Mme Joséphine Hénault va contacter Emprises.

Limoil'air

Aucun point n'est abordé.

Comité vigilance GMR-Incinérateur (CVGMR)

Mme Liane-Clarisse Mouchon explique que le sujet important était la question des rejets d'arsenic supérieurs aux taux recommandés.

Elle explique que la Ville mène systématiquement deux campagnes d'échantillonnage de l'air par an (une à l'automne et une au printemps). Une demande a été portée par le comité au Centre d'expertise

environnementale du ministère de l'Environnement, pour évaluer les meilleures méthodes pour mesurer les contaminants, et avoir ainsi de meilleurs échantillonnages (voir notamment leur nombre et leur fréquence idéales).

Au mois de septembre a été effectué un échantillonnage comme chaque année, qui a révélé des teneurs d'arsenic cinq fois plus élevées que les teneurs-types que la Ville s'est engagée à respecter. La Ville n'a pas identifié les causes de cette hausse des taux. Le comité a demandé à la Ville une reprise de l'échantillonnage.

Comité de vigilance des activités portuaires (CVAP)

Aucun point n'est abordé

Table citoyenne Littoral Est

Mme Marie-Hélène Deshaies explique qu'une rencontre d'information est organisée le 26 février autour du projet de CSA. Mme Marie-Hélène Deshaies propose que M. Martial Van Neste la remplace, comme représentant du conseil de quartier.

La Table a fait une demande d'information par rapport au projet Développement de l'est, soit le nouveau projet de zone d'innovation pour le quartier. Ce projet est très similaire au projet InnoVitam, avec le même objectif de revendre une douzaine de terrains au privé. La composition du comité reste la même. Mme Marie-Hélène Deshaies exprime son indignation considérant la privatisation du quartier à des fins privées induite par ce projet.

15-02-11 - Du nouveau ?

Murales

Aucun point n'est abordé.

Frigo-partage

Aucun point n'est abordé.

InnoVitam et consultations des quartiers de la Canardière

Aucun point n'est abordé.

Résolution CQM 25-02-03

SUR PROPOSITION DE Mme Claudia Larochelle DUMENT APPUYÉE par M. Sébastien Boisvert, IL EST UNANIMEMENT RÉSOLU de payer à Julianne Noreau la somme de 250 \$, pour la conception graphique de la première version du logo du conseil de quartier.

Ce montant est pris à même le budget de fonctionnement du conseil de quartier.

15-02-13 - Varia

Rencontre du CA en mars

Aucun point n'est abordé.

Logo

Dossier Dufferin-Montmorency : boulevard urbain et 3e lien

Aucun point n'est abordé.

Terrain de l'ancien Centre communautaire Mgr Marcoux

Aucun point n'est abordé.

Forêt urbaine Lairet-Maizerets

Aucun point n'est abordé.

Terrains Hydro-Québec Henri-Bourassa

Mme Liane-Clarisse Mouchon explique que le conseil de quartier de Lairet s'intéresse à la friche de la 41^e rue qui va être modifiée par le projet de tramway.

15-02-12 - Trésorerie

Paiement secrétaire

Résolution CQM 25-02-02

SUR PROPOSITION DE M. Martial Van Neste DÛMENT APPUYÉ par Mme Joséphine Hénault, IL EST UNANIMEMENT RÉSOLU de payer à Mme Margaux Bruet la somme de 110 \$, correspondant au procès-verbal de la présente assemblée, à la réception de la facture.

Ce montant est pris à même le budget de fonctionnement du conseil de quartier.

La lauréate a exprimé son souhait de poursuivre le mandat, mais Mme Claudia Larochelle va rencontrer différent.e.s graphistes pour obtenir différentes soumissions.

15-02-14 Levée de l'assemblée

L'ordre du jour étant épuisé, Mme Marie-Hélène Deshaies propose que la séance soit levée à 21h17 et dûment appuyée.

Mme Marie-Hélène Deshaies
Présidente de séance

Mme Liane-Clarisse Mouchon
Secrétaire du Conseil de quartier