VILLE DE QUÉBEC
Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT

16 novembre 2026 à 17 h 30

à la salle du conseil du bureau d'arrondissement, situé au 1130, route de l'Église, Québec

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Approbation du procès-verbal
3. Communications écrites au conseil
   - 3.1 Pétition demandant d'orienter les caisses de son vers le nord où la population est moins dense ou de diminuer les basses graves des enceintes et/ou de réduire le volume sonore d'au moins 20% ou de déplacer le Festival Fono sur un autre site, par Leyi Lin
   - 3.2 Liste des virements du mois d'octobre 2027
   - 3.3 Liste des événements autorisés par délégation de pouvoir au 20 octobre 2026
   - 3.4 Liste des dépenses du mois de septembre 2026
   - 3.5 Rapport de consultation publique relatif au projet de *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 35008Ha*, R.C.A.3V.Q. 420 (Diminution de la marge latérale, quartier de la Pointe-de-Sainte-Foy, district électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy)
4. Matières nécessitant une consultation publique
   - 4.1 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 1159, avenue de Liège, lot 1 663 382, quartier de Saint-Louis, district électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy
     - 4.1.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 1159, avenue de Liège, lot 1 663 382, quartier de Saint-Louis, district électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy - GT2026-333
   - 4.2 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 2544, avenue de Parc-Falaise, lot 2 073 814, quartier de Sillery, district électoral de Saint-Louis-Sillery
     - 4.2.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 2544, avenue de Parc-Falaise, lot 2 073 814, quartier de Sillery, district électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2026-320
   - 4.3 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 1482, rang Saint-Denis, lot projeté 6 733 945, quartier de l'Aéroport, district électoral de Cap-Rouge-Laurentien
     - 4.3.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 1482, rang Saint-Denis, lot projeté 6 733 945, quartier de l'Aéroport, district électoral de Cap-Rouge-Laurentien - GT2026-339
   - 4.4 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 3080, rue Milleret, lot 1 532 774, quartier du Plateau, district électoral du Plateau
     - 4.4.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 3080, rue Milleret,

lot 1 532 774, quartier du Plateau, district électoral du Plateau - GT2026-334

5. Période de questions verbales et écrites des citoyens

6. Période d'intervention des membres du conseil

7. Propositions

7.1 Gestion du territoire

7.1.1 Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à l'approbation d'un plan de construction sur les lots numéros 2 163 234 et 2 163 235 du cadastre du Québec*, R.C.A.3V.Q. 428 (7625-7635, boulevard Wilfrid-Hamel, quartier de l'Aéroport, district électoral de Cap-Rouge-Laurentien) - GT2026-345

7.2 Loisirs, sports et vie communautaire

7.3 Circulation et stationnement

7.3.1 Ordonnance numéro O-804 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à l'avenue Sasseville - District électoral de Saint-Louis-Sillery - TM2026-237

7.3.2 Ordonnance numéro O-795 concernant des modifications aux règles portant sur la circulation sur le réseau local relativement à la rue Liénard - District électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy - TM2026-228

7.3.3 Ordonnance numéro O-781 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à la rue René-Gabriel-Belleau - District électoral du Plateau - TM2026-176

7.3.4 Ordonnance numéro O-809 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à la rue Louis-A.-Bélisle - District électoral de Saint-Louis-Sillery - TM2026-262

7.3.5 Ordonnance numéro O-808 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à la rue Treggett - District électoral de Saint-Louis-Sillery - TM2026-261

7.3.6 Ordonnance numéro O-796 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à la rue de Bar-le-Duc - District électoral du Plateau - TM2026-226

7.3.7 Ordonnance numéro O-810 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à la rue Laprade - District électoral du Plateau - TM2026-259

7.4 Autre

7.4.1 Renouvellement des mandats de deux membres pour siéger au sein du comité consultatif d'urbanisme de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge pour la période du 21 décembre 2026 au 20 décembre 2028 - GT2026 -340

7.4.2 Adoption du calendrier 2027 des séances ordinaires du conseil de l'Arrondissement de Sainte-Foy - Sillery - Cap-Rouge - A3DA2026-009

7.4.3 Versement d'une subvention totalisant 250 $ à l'organisme « *Club FADOQ Cap-Rouge* » - A3DA2026-010

7.4.4 Versement d'une subvention totalisant 500 $ à l'organisme « *Entraide Sainte-Foy* » - A3DA2026-011

7.4.5 Versement d'une subvention totalisant 250 $ à l'organisme « *Les Artisanes au Fil du Temps* » - A3DA2026-012

8. Avis de motion et projets de règlements

8.1 Adoption du projet du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 35008Ha*, R.C.A.3V.Q. 420 (Diminution de la marge latérale, quartier de la Pointe-de-Sainte-Foy, district électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy) - GT2026-146

8.2 Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 35008Ha*, R.C.A.3V.Q. 420 (Diminution de la marge latérale, quartier de la Pointe-de-Sainte-Foy, district électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy) - GT2026-146

9. Adoption des règlements

9.1 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement au lot numéro 1 696 868 du cadastre du Québec*, R.C.A.3V.Q. 419 (Création de la zone 37045Ha, quartier du Cap-Rouge, district électoral de Cap-Rouge-Laurentien) - GT2026-321

9.2 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 32201Cc*, R.C.A.3V.Q. 423 (2313, boulevard du Versant-Nord, quartier de la Cité-Universitaire, district électoral du Plateau) - GT2026-216

9.3 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 31517Rb*, R.C.A.3V.Q. 425 (Partie du lot numéro 6 735 338, quartier de Sillery, district électoral de Saint-Louis-Sillery) - GT2026-263

9.4 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 32209Hb*, R.C.A.3V.Q. 422 (754, avenue Myrand, quartier de la Cité-Universitaire, district électoral de Saint -Louis-Sillery) - GT2026-214

9.5 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur le stationnement dans un garage, un parc de stationnement et sur un terrain géré par la Ville relativement à une case de stationnement pour laquelle un tarif est imposé par un parcomètre*, R.C.A.3V.Q. 421 - TM2026-248

9.6 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 33701Ha*, R.C.A.3V.Q. 430 (Ajustement de marges et typologie jumelée, quartier de Saint-Louis, district électoral de Saint-Louis-Sillery) - GT2026-362

9.7 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 33704Ha*, R.C.A.3V.Q. 431 (marges, largeur d'un lot et d'une façade de bâtiment, quartier de Saint-Louis, district électoral de Saint-Louis-Sillery) - GT2026-363

9.8 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 33721Hb*, R.C.A.3V.Q. 432 (Marge à l'axe, quartier de Saint-Louis, district électoral de Saint-Louis-Sillery) - GT2026-364

10. Clôture

L'assistante-greffière
d'arrondissement

Marie-Andrée Bougie