

# VANIER 2.0

Présentation d'un projet en architecture d'étudiants de l'Université Laval

DEROY, Annie-Claude  
MESSIER, Loriane  
TESSIER, Gabrielle  
TRÉPANIÉ, Viviane

Projets de design urbain (Arc-6039)  
Automne 2019  
Supervisé par Erick Rivard  
Université Laval



Parc industriel  
Cardinal

Fleur-de-Lys

Boulevard Pierre-  
Bertrand

École Sans-Frontière

École Boudreau

Complexe Jean-  
Paul-Nolin

Église Notre-Dame-  
de-Recouvrance

École N-D-C

Aréna Patrick-Poulin

Boulevard Wilfrid-Hamel

CHSLD Christ Roi

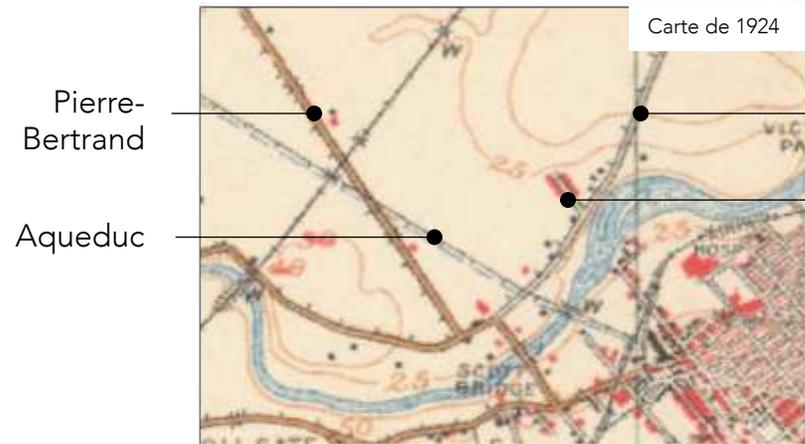
École secondaire Vanier

St-Sauveur

200m



# Historique de Vanier



Père-Lelièvre (ancien tracés à l'origine du boulevard Wilfrid-Hamel)

Plante

Pierre-Bertrand

Aqueduc

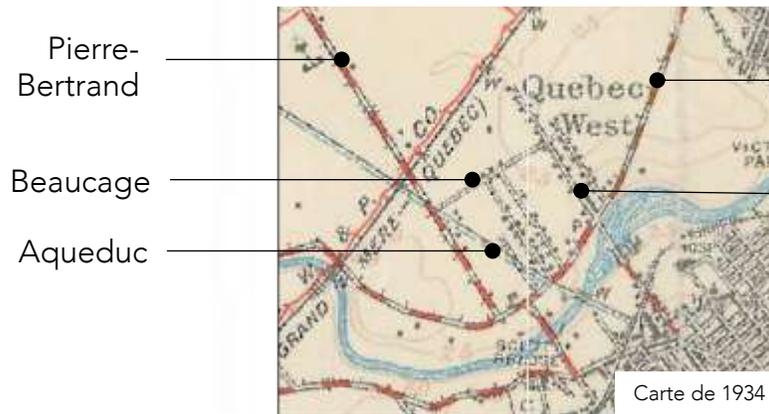
1910: Début de la construction de Vanier

1970: Aménagement de la strip commerciale du Boulevard Wilfrid-Hamel et les rives de la rivière St-Charles sont bétonnées

Avant 1910: Vanier était un lieu de villégiature et d'agriculture

1930: Crise économique, la population de Saint-Sauveur, sans emploi, traverse la rivière pour venir habiter à Vanier

1996 à 2008 : Retrait du béton le long de la rivière St-Charles



Père-Lelièvre (ancien tracés à l'origine du boulevard Wilfrid-Hamel)

Plante

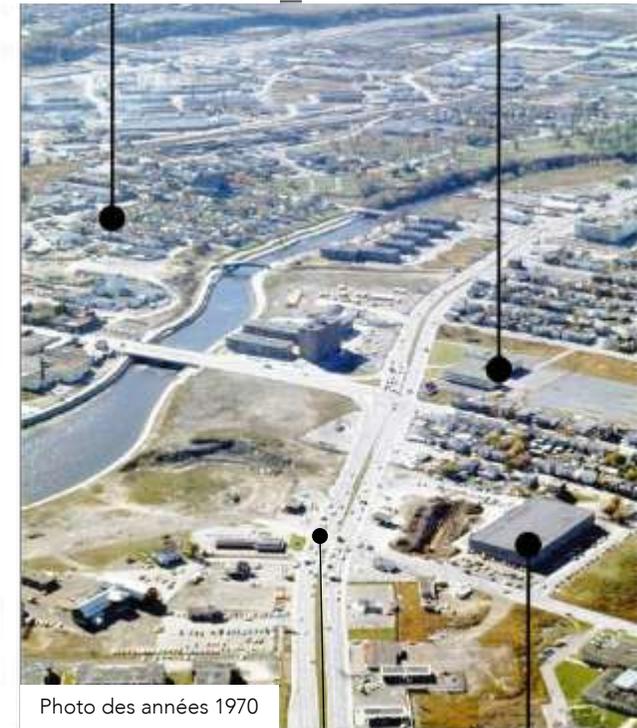
Pierre-Bertrand

Beaucage

Aqueduc

Saint-Sauveur

École secondaire Vanier



Boulevard Wilfrid-Hamel

Canadian Tire

# Vanier à l'échelle de la ville de Québec

Les Galeries de la Capitale

Limoilou

Rivière Saint-Charles

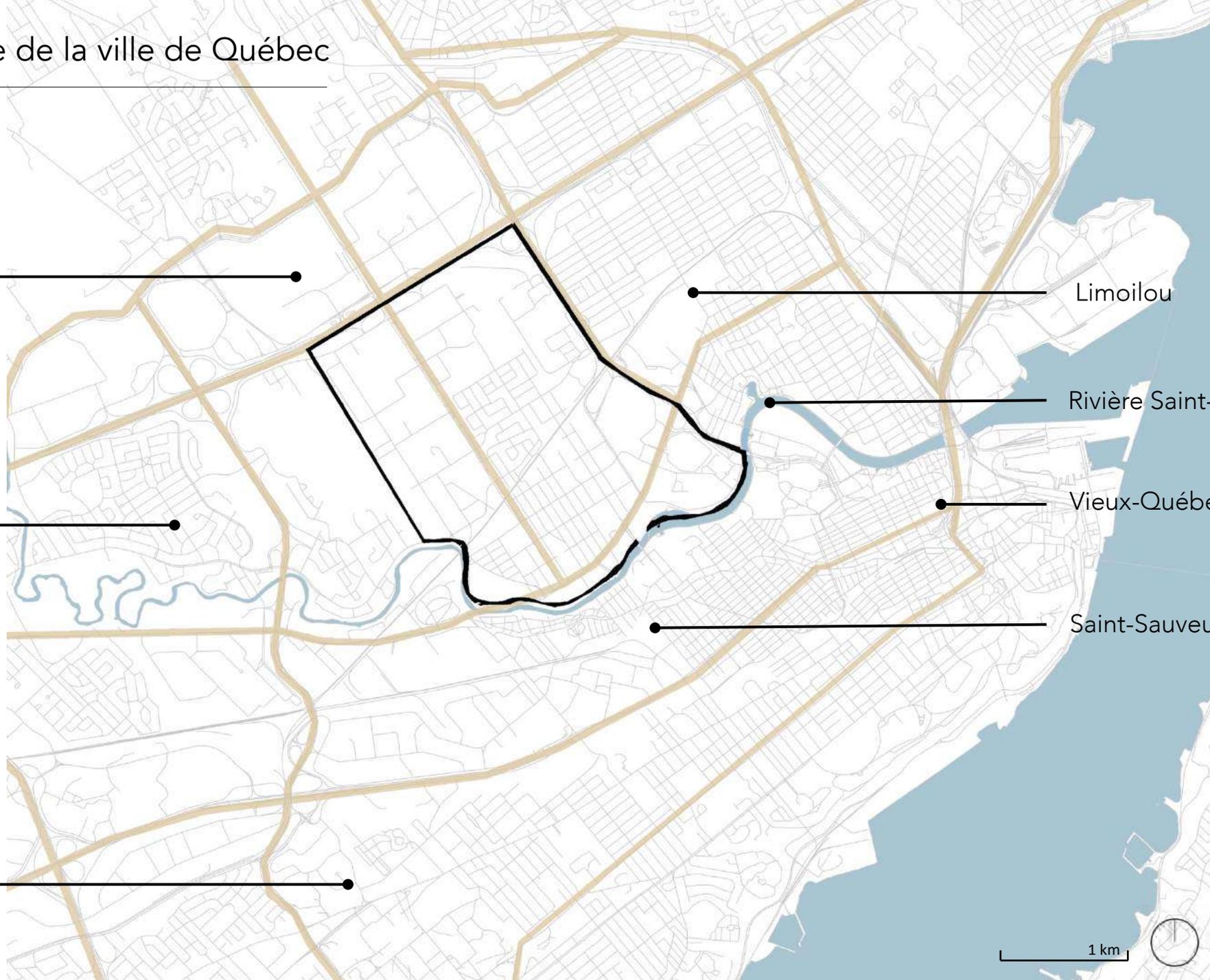
Duburger-Les Saules

Vieux-Québec

Saint-Sauveur

Sainte-Foy

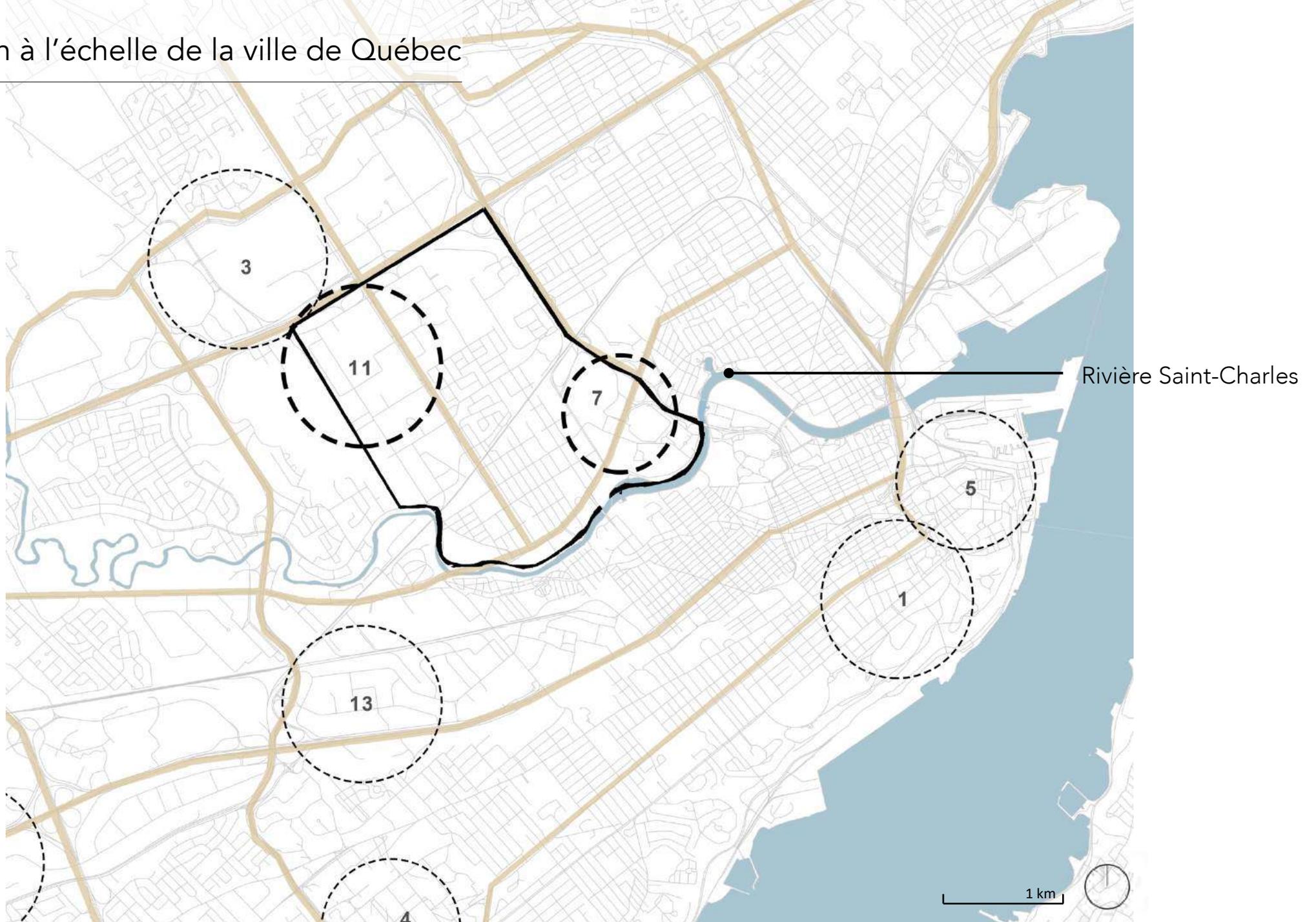
1 km



# Pôles d'attraction à l'échelle de la ville de Québec

## Légende

- 1. Colline parlementaire
- 3. Galeries de la Capitale
- 5. Vieux-Québec
- 7. Fleurs-de-Lys
- 11. Parc industriel Cardinal
- 13. Parc industriel Saint-Malo



# Portrait de Vanier



Vanier	Québec
--------	--------

28,7%	20,6%
-------	-------

20,2%	25,5%
-------	-------



Taux de diplomation

10,9%	25,7%
-------	-------



Types de tenures

Propriétaires:	29%	53%
----------------	-----	-----

Locataires:	71%	47%
-------------	-----	-----



Revenu annuel moyen

31 489\$	44 113\$
----------	----------

Densité résidentielle



# Accessibilité des élèves aux écoles du quartier

**Légende**

- École Notre-Dame-Du-Canada
- École secondaire de Vanier
- École Sans-Frontière
- Rayon de marche de 400m

École Sans-Frontière

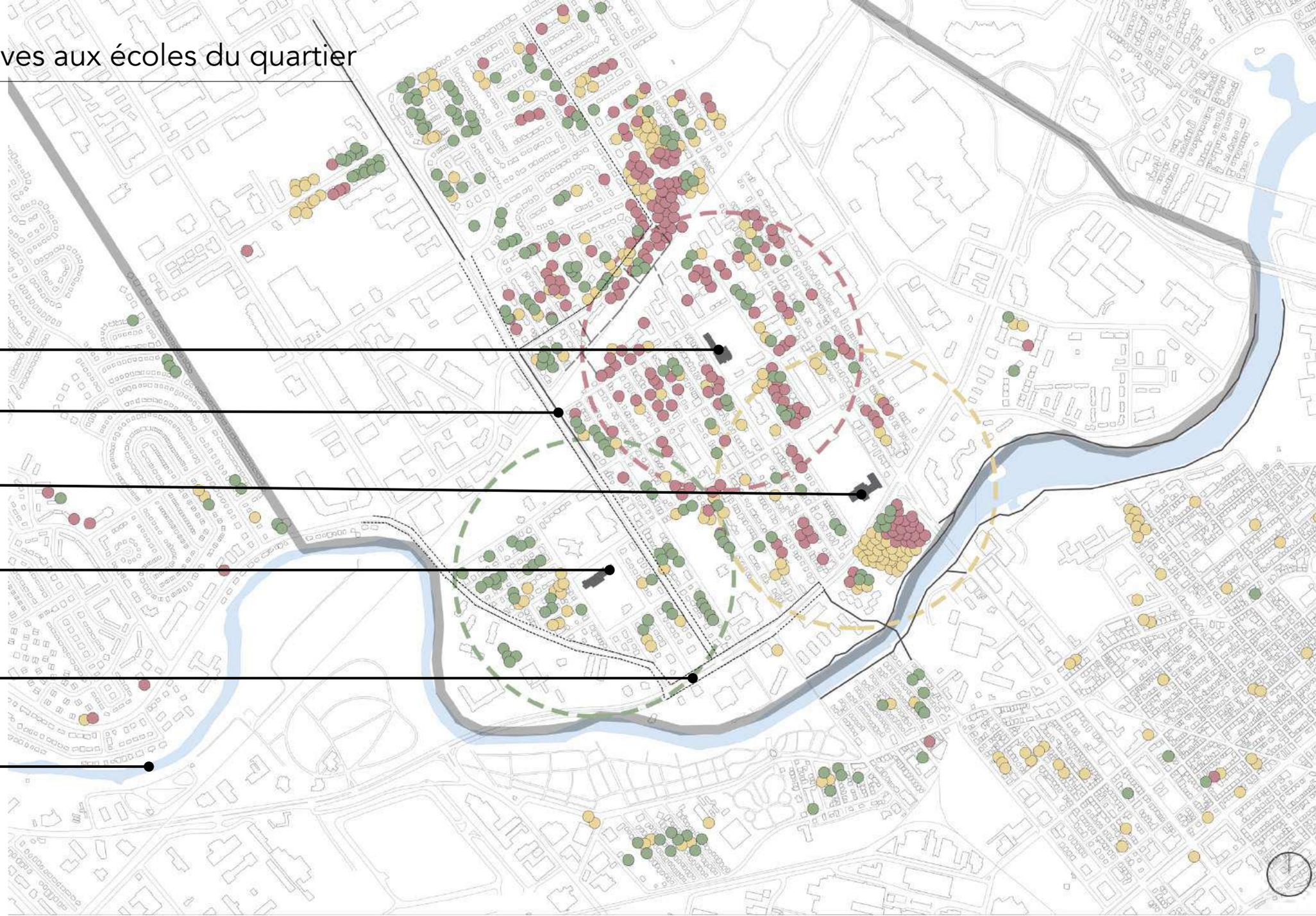
Boulevard Pierre-Bertrand

École secondaire Vanier

École Notre-Dame-Du-Canada

Boulevard Wilfrid-Hamel

Rivière Saint-Charles



# Espaces verts existants

-  Espaces verts publics
-  Friches existantes

Emprise de l'aqueduc

Boulevard Pierre-Bertrand

Parc Victorin-Beaucage

Parc de l'école Notre-Dame-du-Canada

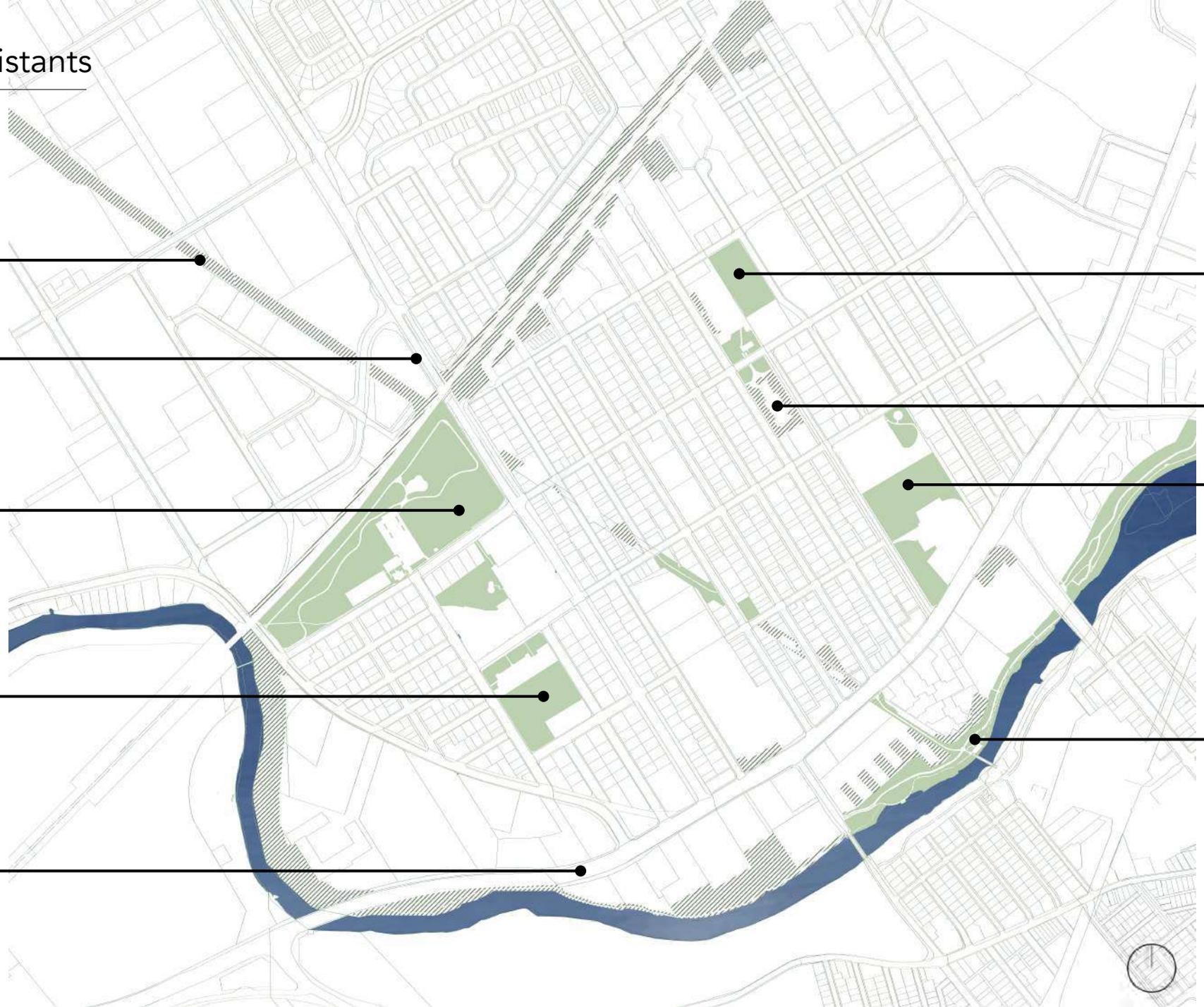
Boulevard Wilfrid-Hamel

Parc de l'école Sans-Frontière

Église Notre-Dame-de-Recouvrance

Terrain de soccer de l'école secondaire de Vanier

Parc linéaire de la rivière St-Charles



# Îlots de chaleur

Boulevard Pierre-Bertrand

Parc industriel Cardinal

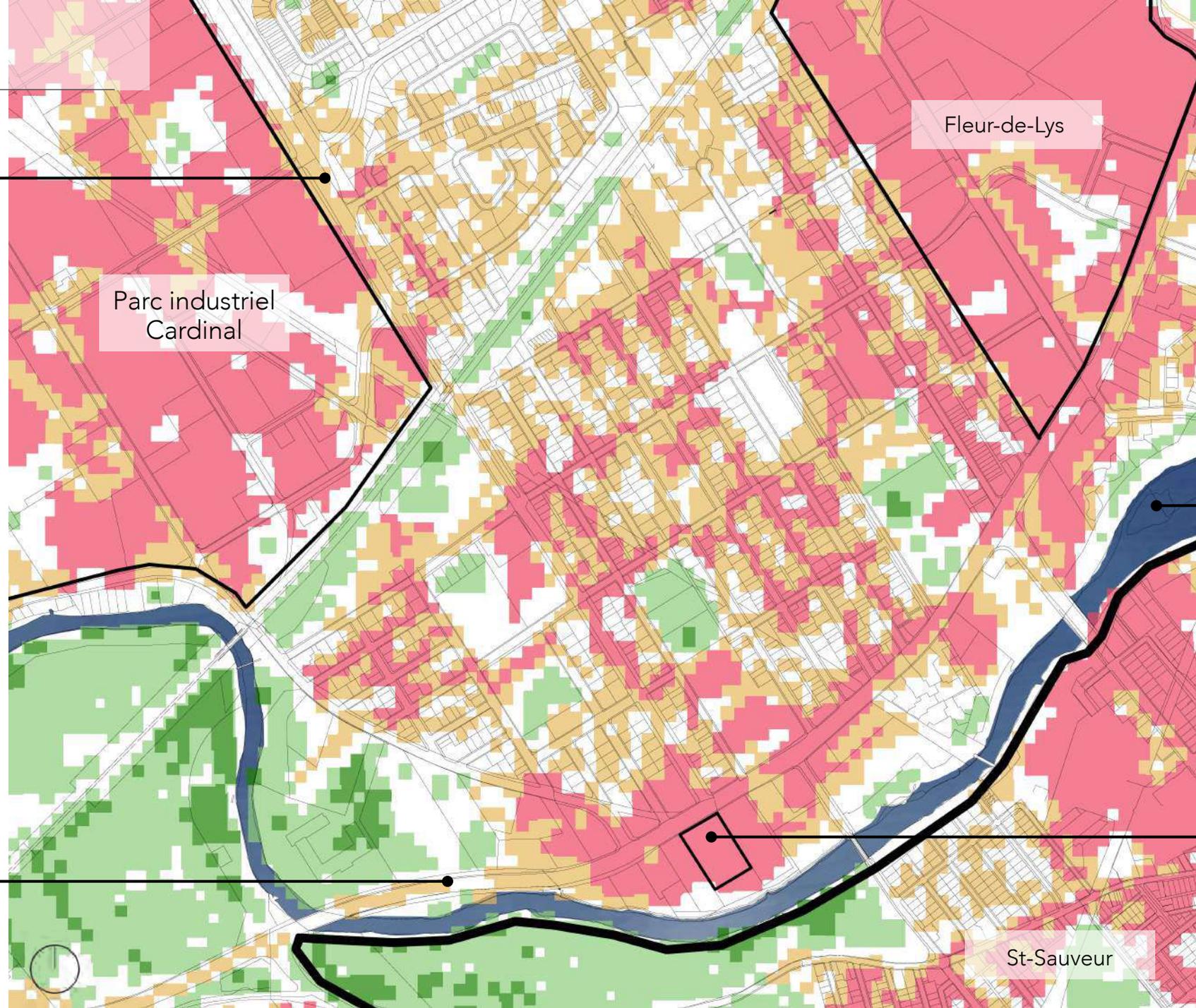
Fleur-de-Lys

Rivière Saint-Charles

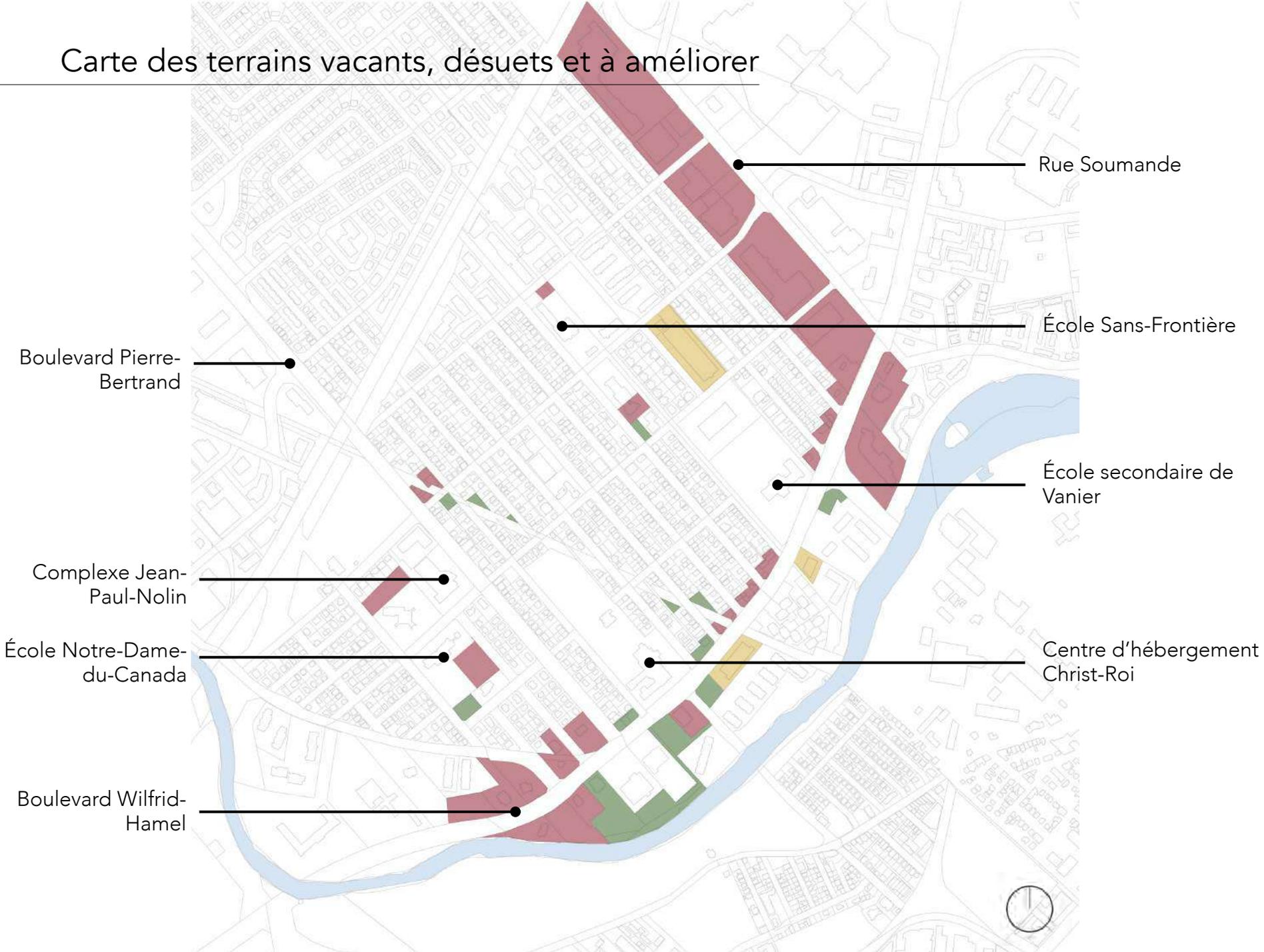
Boulevard Wilfrid-Hamel

IGA

St-Sauveur



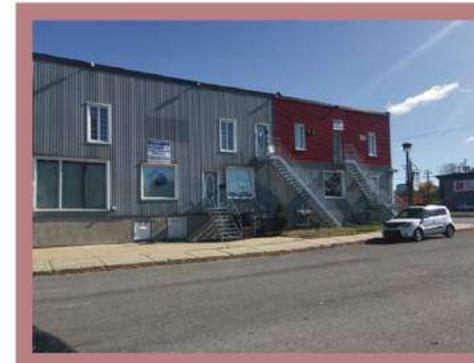
# Carte des terrains vacants, désuets et à améliorer



Usage désuet / en fin de vie



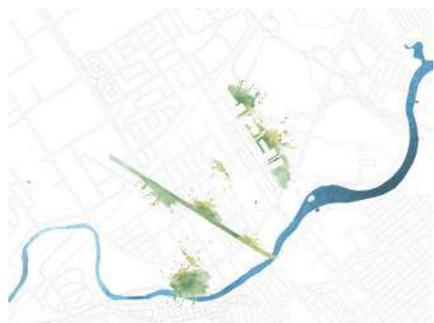
À consolider



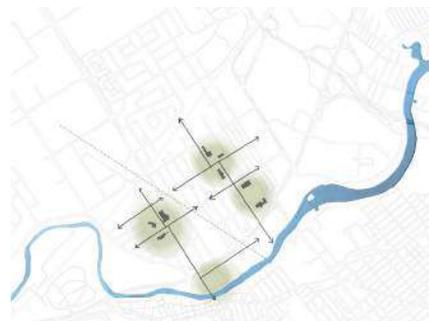
Terrains vacants



Retisser le **Vieux-Vanier** par la **requalification** de corridors urbanisés, intégrant la **rivière St-Charles** et les noyaux de proximités au cœur d'une **vie de quartier**, dans l'optique d'améliorer la **résilience** face aux changements climatiques.



**Perméabiliser les sols** et grands stationnements désuets du secteur pour améliorer la résilience face aux changements climatiques



**Consolider les noyaux existants** en améliorant leur marchabilité, lisibilité et mixité de fonctions



Relier les parcs et espaces verts existants du secteur afin d'augmenter l'offre en espaces naturels et **créer une trame verte à l'échelle du quartier**



**Renforcer la présence** perceptuelle de la **rivière** à l'intérieur du quartier et sur le boulevard Hamel

# Projet du réseau structurant proposé par la ville

Boulevard  
Pierre-Bertrand

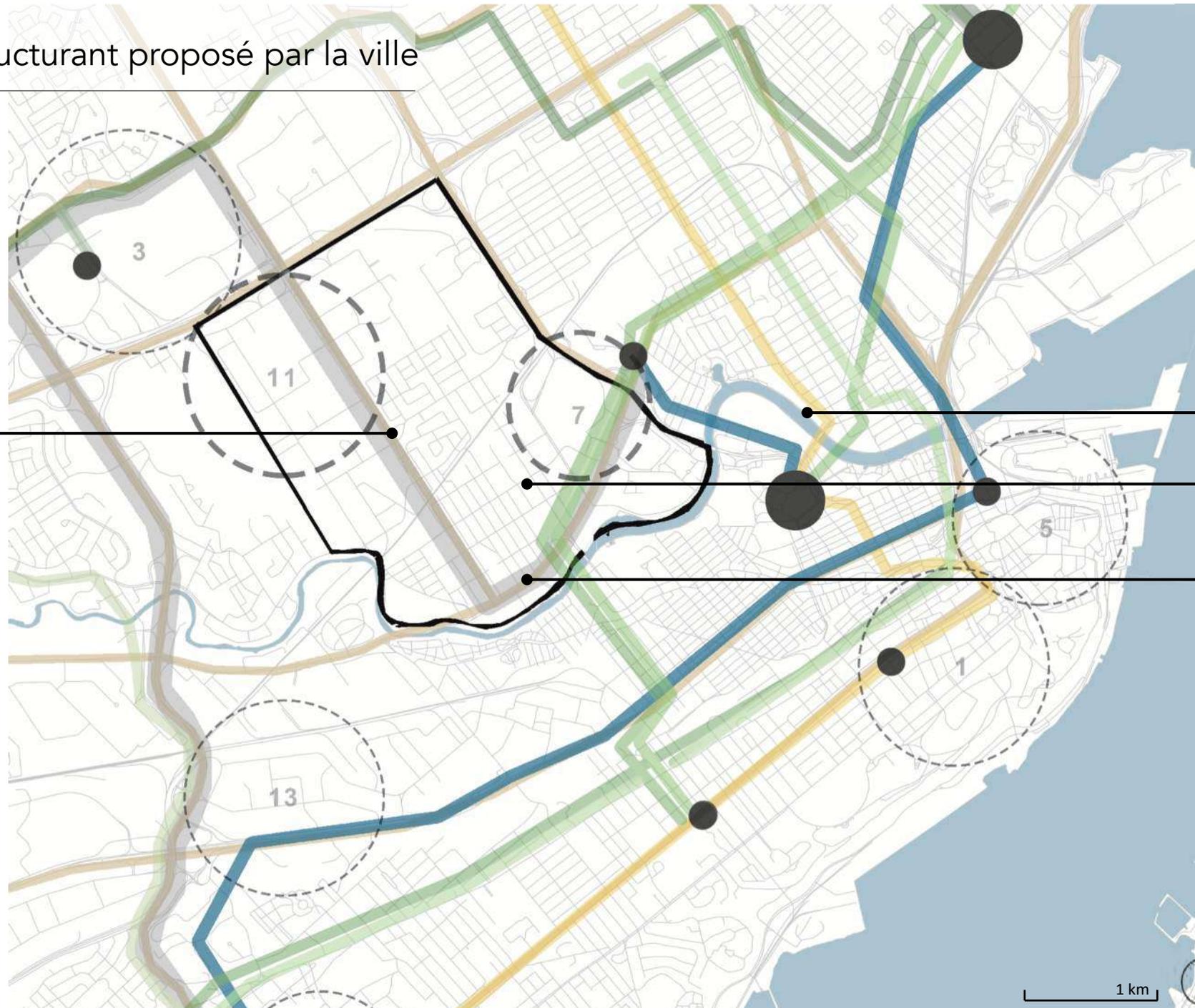
Rivière Saint-Charles

Beaucage

Boulevard Wilfrid-  
Hamel

## Légende

- 1. Colline parlementaire
- 3. Galeries de la Capitale
- 5. Vieux-Québec
- 7. Fleurs-de-Lys
- 11. Parc industriel Cardinal
- 13. Parc industriel Saint-Malo



1 km



# Déviation proposée par Vanier Beach

Boulevard  
Pierre-Bertrand

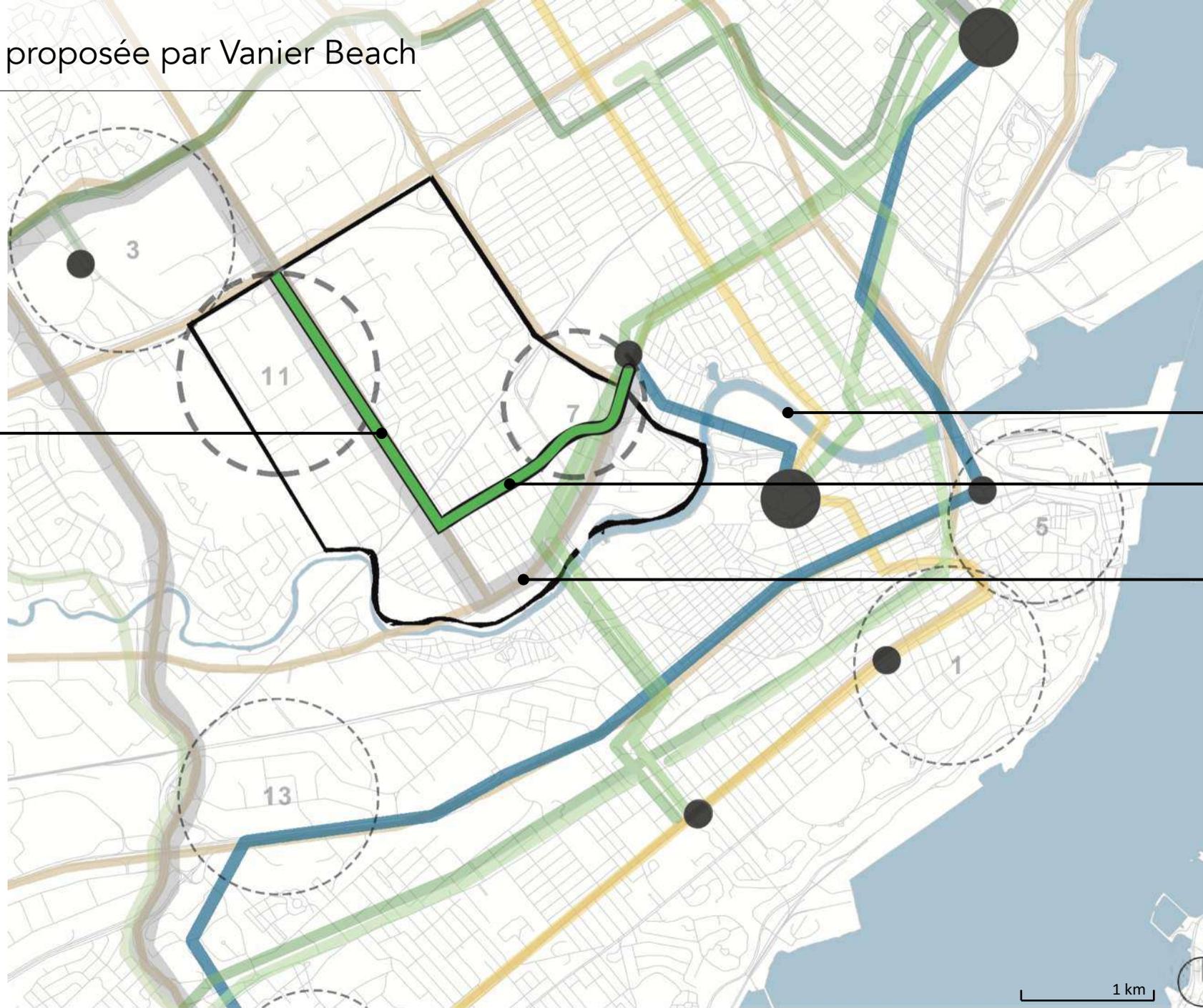
Rivière Saint-Charles

Beaucage

Boulevard Wilfrid-  
Hamel

## Légende

- 1. Colline parlementaire
- 3. Galeries de la Capitale
- 5. Vieux-Québec
- 7. Fleurs-de-Lys
- 11. Parc industriel Cardinal
- 13. Parc industriel Saint-Malo



1 km

# Beaucage: Extension urbaine

École Sans-Frontière

Église Notre-Dame-de  
Recouvrance

Beaucage  
Transport en commun et actif

Aréna Patrick-Poulin



# Beaucage: Extension urbaine

École Sans-Frontière

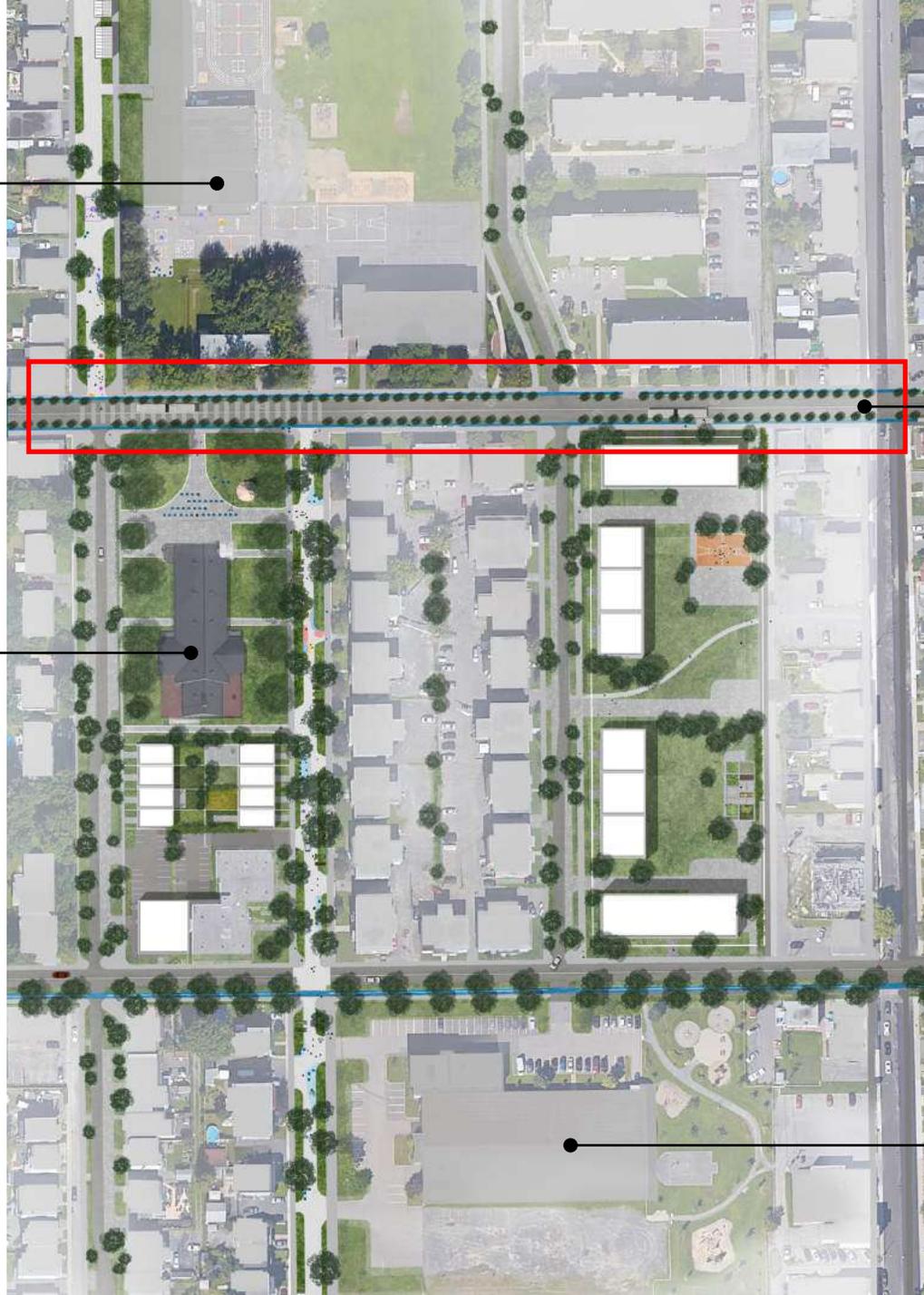


Beaucage  
Transport en commun et actif

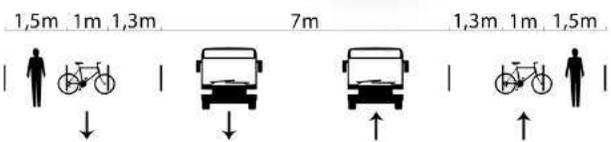
Église Notre-Dame-de  
Recouvrance



Aréna Patrick-Poulin



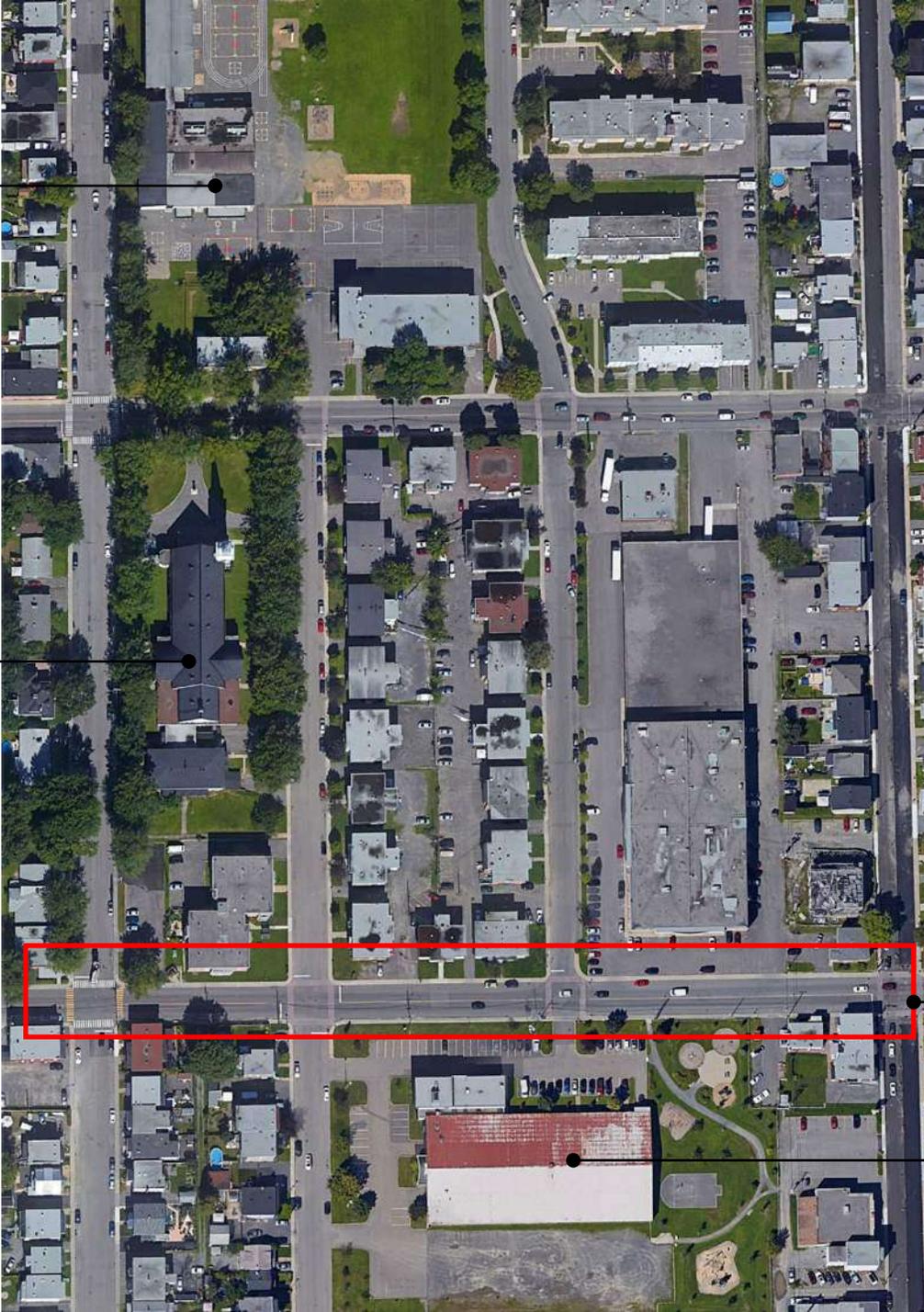
# Coupe de la rue Beaucage



# Chabot: Corridor écolier

École Sans-Frontière

Église Notre-Dame-de  
Recouvrance



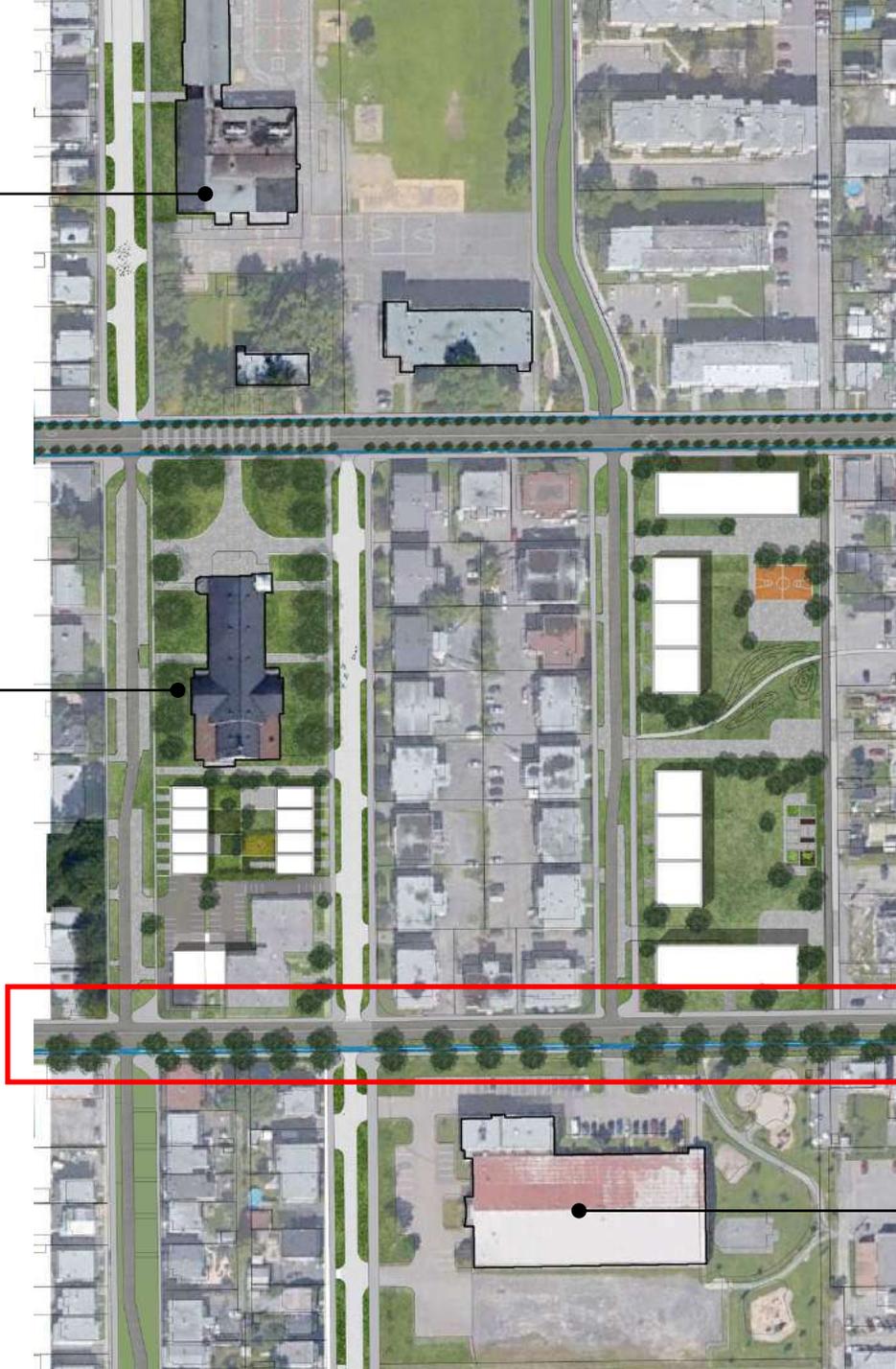
Chabot  
2 sens - piétons – piste cyclable

Aréna Patrick-Poulin

# Chabot: Corridor écolier

École Sans-Frontière

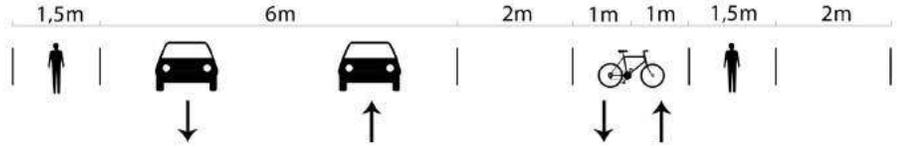
Église Notre-Dame-de  
Recouvrance



Chabot  
2 sens - piétons – piste cyclable

Aréna Patrick-Poulin

# Coupe de la rue Chabot





Piste cyclable et trottoirs protégés

Coopérative d'habitations



Chanoine-Côté: Corridor piétonnier

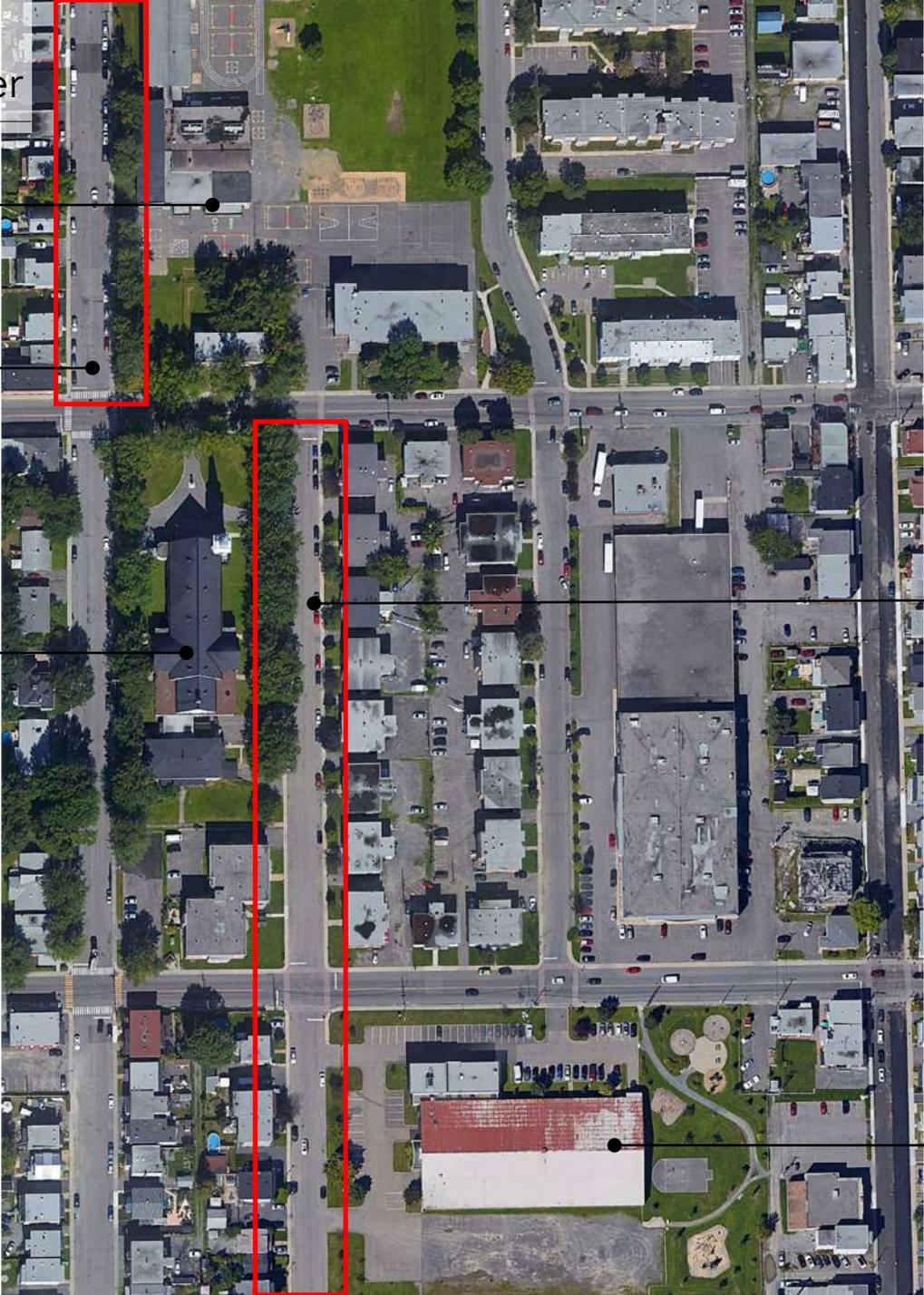
École Sans-Frontière

Rue Bélanger  
Continuité de Chanoine-Côté

Église Notre-Dame-de  
Recouvrance

Chanoine-Côté  
Rue partagée - activités temporaires  
rue perméable

Aréna Patrick-Poulin



Chanoine-Côté: Corridor piétonnier

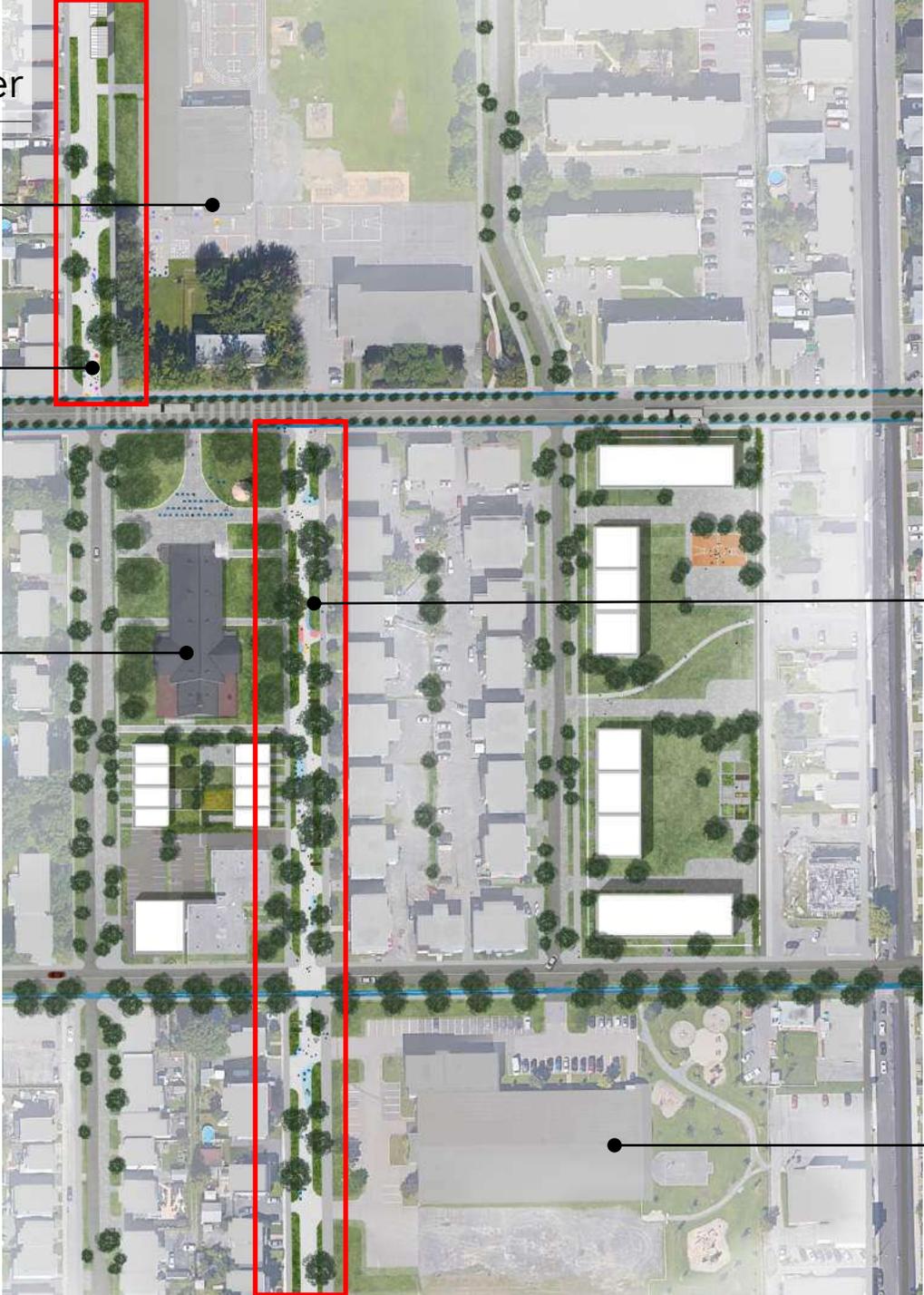
École Sans-Frontière

Rue Bélanger  
Continuité de Chanoine-Côté

Église Notre-Dame-de  
Recouvrance

Chanoine-Côté  
Rue partagée - activités temporaires  
rue perméable

Aréna Patrick-Poulin



Coupe de la rue Chanoine-Côté



2m 2m 6m 2m 2m



Activités en lien avec les établissements

Cours d'école accessible



Filtration naturelle des eaux de pluie

Rue partagée