SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT

12 mai 2025 à 17 h 30

à la salle du conseil du bureau d'arrondissement, situé au 1130, route de l'Église,
Québec

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Questions découlant du procès-verbal
3. Approbation du procès-verbal
 - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 14 avril 2025
4. Communications écrites au conseil
 - 4.1 Liste des événements autorisés par délégation de pouvoir en date du 22 avril 2025
5. Première partie de la période d'intervention des membres du conseil
6. Première période de questions des citoyens
7. Matières nécessitant une consultation publique
 - 7.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 2300, chemin du Foulon, lot 2 073 971, quartier de Sillery, district électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2025-185
 - 7.2 Demande de dérogation mineure pour la propriété projetée au 1018, rue Gabriel-Dumont, lot projeté 6 668 969, quartier du Plateau, district électoral du Plateau - GT2025-186
 - 7.3 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 1025, route de l'Église, lot 2 012 088, quartier de Saint-Louis, district électoral du Plateau - GT2025-211
 - 7.4 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 3033, rue de la Seine, lot 1 665 428, quartier de Saint-Louis, district électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2025-212
 - 7.5 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 3773, rue du Libraire, lot 5 086 765, quartier de la Pointe-de-Sainte-Foy, district électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy - GT2025-213
 - 7.6 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise aux 1808-1810, chemin Saint-Louis, lot 2 075 890, quartier de Sillery, district électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2025-210
8. Propositions
 - 8.1 Gestion du territoire
 - 8.1.1 Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à une utilisation temporaire sur une partie du lot numéro 6 100 086 du cadastre du Québec*, R.C.A.3V.Q. 393 (1441, avenue Maguire, quartier de Sillery, district électoral de Saint-Louis-Sillery) - GT2025-232
 - 8.1.2 Demande de permis assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 4303, rue Boisbrillant, lot 6 590 203, quartier du Cap-Rouge, district électoral de Cap-

Rouge-Laurentien - GT2025-187

- 8.1.3 Demande de permis assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 2038, boulevard Laurier, lot 6 458 934, quartier de Sillery, district électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2025-189
- 8.1.4 Demande assujetties à un règlement relatif aux PIIA - 2132, chemin Sainte-Foy, quartier de la Cité-Universitaire, district électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2025-190
- 8.1.5 Demande assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 2450, boulevard Laurier, quartier de la Cité-Universitaire, district électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2025-190
- 8.1.6 Demande assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 3430, rue de la Dauversière, quartier de la Pointe-de-Sainte-Foy, district électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy - GT2025-191
- 8.1.7 Demande assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 4827, rue Escoffier, quartier du Cap-Rouge, district électoral de Cap-Rouge-Laurentien - GT2025-191
- 8.1.8 Demande assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 3774, avenue Notre-Dame, quartier de l'Aéroport, district électoral de Cap-Rouge-Laurentien - GT2025-217
- 8.1.9 Demande assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 1901, rang Saint-Ange, quartier de l'Aéroport, district électoral de Cap-Rouge-Laurentien - GT2025-217
- 8.1.10 Demande de permis assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 830A-830B, rue Rochette, lot 1 738 308, quartier de la Cité-Universitaire, district électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2025-214
- 8.1.11 Demande de permis assujettie à un règlement relatif aux PIIA - 794, avenue Myrand, lot 1 737 018, quartier de la Cité-Universitaire, district électoral de Saint-Louis-Sillery - GT2025-216

8.2 Loisirs, sports et vie communautaire

- 8.2.1 Versement de trente-et-une (31) subventions totalisant un montant de 154 017 \$ à trente-et-une (31) organismes pour des demandes déposées dans le programme de soutien aux dépenses de fonctionnement offert dans le Cadre de soutien aux organismes reconnus pour la date de dépôt du 20 février 2025 - LS2025-061
- 8.2.2 Versement de subventions totalisant un montant de 19 000 \$ à deux organismes pour des demandes déposées dans le cadre du programme de soutien financier à un événement local pour l'organisation d'événements au printemps 2025 - LS2025-070

8.3 Circulation et stationnement

- 8.3.1 Ordonnance numéro O-683 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à l'avenue Watt - District électoral du Plateau - TM2025-082
- 8.3.2 Ordonnance numéro O-685 concernant des modifications aux règles portant sur la circulation sur le réseau local relativement à la rue Bernard-Grondin - District électoral de Cap-Rouge-Laurentien - TM2025-083
- 8.3.3 Projet demandant à être exempté de l'obligation de fournir des cases de stationnement requises par le *Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme* - R.C.A.3V.Q. 4 pour l'immeuble localisé au 794, avenue Myrand - District de Saint-Louis-Sillery - TM2025-097
- 8.3.4 Projet demandant à être exempté de l'obligation de fournir des cases de

stationnement requises par le *Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme* - R.C.A.3V.Q. 4 pour l'immeuble localisé au 1808, chemin Saint-Louis - District de Saint-Louis-Sillery - TM2025-107

8.4 Autre

- 8.4.1 Versement d'une subvention totalisant 250 \$ à l'organisme « *Club FADOQ Bonne Entente* » - A3DA2025-005
- 8.4.2 Versement d'une subvention totalisant 250 \$ à l'organisme « *Popote Roulante Ste-Foy inc.* » - A3DA2025-007
- 8.4.3 Subvention de 12 000 \$ à « *La Maison Michel-Sarrazin* » en guise de compensation financière équivalente à la valeur des services d'entretien et de déneigement de la rue privée donnant accès à son édifice pour la période du 1er juin 2024 au 31 mai 2025 - A3DA2025-008
- 8.4.4 Motion de félicitations pour le 5e anniversaire de la Friperie de Cap-Rouge

9. Matières prévues à l'ordre du jour supplémentaire

10. Avis de motion et projets de règlements

- 10.1 Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur la circulation et le stationnement relativement aux services d'autopartage*, R.C.A.3V.Q. 359 et dépôt du projet de règlement - TM2025-137

11. Adoption des règlements

- 11.1 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 36320Ha*, R.C.A.3V.Q. 385 (2380, avenue Notre-Dame, quartier de l'Aéroport, district électoral de Cap-Rouge-Laurentien) - GT2025-150
- 11.2 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 32024Mc*, R.C.A.3V.Q. 387 (2511, chemin Sainte-Foy, quartier de la Cité-Universitaire, district électoral du Plateau) - GT2025-037
- 11.3 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement aux zones 32226Hb, 32227Mc, 32230Mc, 32703Mb et 32721Mb et abrogeant le règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale relatif au territoire de l'ancienne ville de Sainte-Foy*, R.C.A.3V.Q. 381 (quartier de la Cité-Universitaire, district électoral de Saint-Louis-Sillery) - GT2024-566
- 11.4 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil d'arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur la régie interne et la procédure d'assemblée relativement au respect et à la civilité pendant les séances et à la participation à distance aux séances*, R.C.A.3V.Q. 377 - A3DA2024-010

12. Deuxième période de questions des citoyens

13. Deuxième partie de la période d'intervention des membres du conseil

14. Clôture

L'assistante-greffière
d'arrondissement