

PROCÈS-VERBAL

3^e ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Le mercredi 12 mars 2025, à 19 h

Rencontre en salle et en ligne

Centre communautaire de l'édifice Denis-Giguère

305, Rue Racine, Québec (Québec) G2B 1E7

Salle RC15

Sont présents

M^{me} Isabelle Chabot, présidente

M. Pierre Turgeon, secrétaire

M^{me} Laurie Plamondon, trésorière

M. Lorenzo Genois, administrateur

M^{me} Valériya Funtikova, administratrice

M. Cyril Janody, administrateur

M^{me} Dominique Gagnon, conseillère en consultations publiques, Ville de Québec

M^{me} Marie-Josée Asselin, conseillère municipale du quartier Des Châtelains – Loretteville
[sans droit de vote] (en ligne)

Il y a quorum

Outre les personnes mentionnées, 2 citoyens sont présents en salle et 5 citoyens sont présents en visioconférence.

Ordre du jour adopté

- | | | |
|----|---|---------|
| 1. | Ouverture de l'assemblée | 19 h 00 |
| 2. | Lecture et adoption de l'ordre du jour | 19 h 02 |
| 3. | Dossiers du conseil de quartier | 19 h 05 |
| | a. Consultation (PPU Chauveau, schéma aménagement et dev.) | |
| | b. Déneigement passerelle Rubens | |
| | c. Demande amélioration du Parc Montchâtel | |
| | d. Des Châtels en Action | |
| 4. | Période d'information des conseillères municipales | 19 h 35 |
| 5. | Questions et commentaires du public | 19 h 45 |
| 6. | Fonctionnement du conseil | 20 h 00 |
| | a. Trésorerie et déboursés | |
| | b. Rapport d'activités et états financiers 2024 | |
| | c. Résolution pour le secrétariat de soutien | |
| | d. Correspondance | |
| 7. | Divers | 20 h 20 |
| | a. Rencontre de préparation pour la rencontre d'avril (AGA) | |
| 8. | Varia | 20 h 25 |
| | a. Table de concertation pour le transport en commun | |
| 9. | Levée de l'assemblée | 20 h 30 |

Isabelle Chabot, Présidente

1. Ouverture de l'assemblée

La présidente ouvre l'assemblée à 19 h 03.

2. Lecture et adoption de l'ordre du jour

Sur une proposition de Laurie Plamondon, dûment appuyée par Lorenzo Genois, l'ordre du jour est adopté à l'unanimité avec le report de l'adoption du procès-verbal de la dernière rencontre et l'ajout d'un point au varia.

3. Dossier du Conseil de quartier

a. Consultation (PPU Chauveau, schéma aménagement et dev.)

Une rencontre de consultation aura lieu demain, jeudi 13 mars, au centre communautaire Michel Labadie. Certains membres du Conseil de quartier participeront à cette rencontre, qui portera entre autres sur la portion Nord-Est du boisé des Châteaux. Une prochaine rencontre est prévue le 24 avril, portant davantage sur le zonage et l'aménagement du secteur est.

La conseillère municipale informe qu'une demande a été déposée au gouvernement fédéral pour financer l'acquisition de toute la portion ouest du boisé. La Ville de Québec s'engage, à cet effet, à injecter 25 millions de dollars pour l'acquisition du terrain, en plus des engagements financiers des autres organismes avec qui la ville travaille en collaboration (Canards illimités et Capitale nature).

b. Déneigement passerelle Rubens

La Ville a fait un suivi quant à la résolution adoptée par le Conseil de quartier lors de la dernière rencontre à l'effet de quoi le déneigement ne sera pas possible puisqu'il n'y a pas suffisamment d'espace pour procéder sans empiéter sur un terrain privé. Le Conseil de quartier formulera une réponse à la Ville.

c. Demande d'amélioration Parc Montchâteau

Le collectif Montchâteau, fort de nature, en collaboration avec Sports-Loisirs L'Ornière, s'est penché sur les grandes problématiques du Parc Montchâteau et des améliorations qui pourraient être apportées aux installations. De nombreuses discussions ont eu lieu entre le comité et les citoyens. Vicky Croteau et Marie-France Mathieu, membres du comité, sont en salle pour présenter le rapport final de ces discussions.

Parmi les problématiques majeures soulevées:

- Le drainage du terrain (accumulation de 7-8 pouces d'eau)
- Manque d'espace couvert pour accueillir tous les enfants du camp de jour (25 places dans le chalet pour une fréquentation de 90 jeunes).
- Certains enjeux par rapport à la sécurité routière dans le secteur.

Résolution CA-2025-07

Considérant les besoins et les problématiques soulevés par les citoyens et l'organisme Sports-Loisirs L'Ormière dans le Rapport d'aménagement du parc Montchâtel;

Sur proposition de Valériya Funtikova, appuyé par Lorenzo Genois, il est résolu par le Conseil de quartier Des Châtelles d'appuyer l'action du *Collectif Montchâtel, fort de nature* ainsi que les recommandations formulées afin de résoudre les problématiques soulevées par les usagers du parc. Il est également demandé à la Ville de préciser ses intentions concernant le parc Montchâtel, afin de mieux répondre aux besoins et aux préoccupations.

Le rapport est déposé sera transmis à la ville et joint au présent procès-verbal.

d. Des Châtelles en action

Dans le cadre de l'activité du Rendez-vous du jardinage du 4 mai prochain, le comité Des Châtelles en action aurait besoin de l'appui financier du Conseil de quartier pour financer une animation familiale réalisée par la firme Vitalo au coût de 672\$.

Résolution CA-2025-08

Considérant que le comité citoyen *Des Châtelles en Action* contribue, par l'organisation d'activités et de projets à l'atteinte de plusieurs objectifs du plan d'action 2023-2025;

Considérant qu'une demande de financement est déposée par le comité pour couvrir une partie des dépenses du projet *Rendez-vous du jardinage*, prévu le 4 mai 2025. Le montant demandé est de 672,60\$, soit la facture du fournisseur Vitalo, pour l'animation du secteur familial;

Il est proposé par Laurie Plamondon, dûment appuyé par Cyril Janody, que le Conseil de quartier accorde, à l'unanimité le financement demandé lorsque l'activité sera réalisée.

Les prochaines activités : le café réparation le 6 avril ainsi que l'activité de cuisine collective début avril au Centre St-Louis.

4. Période d'information des conseillères municipales

- L'appel d'offre a été fait pour les plans et devis pour le projet de piscine dans le Parc Chaumière. Une présentation portant sur les aménagements prévus dans le cadre de ce projet sera faite probablement au mois de juin au Conseil de quartier.
- Changement de parcours pour le Métrobus 804 qui se dirigera bientôt dans le secteur Val-Bélair au lieu de la rue Racine à Loretteville.
- Pas de nouvelles fraiches sur les stations ÀVélo.
- Le collectif Canopée cherche des terrains pour faire du verdissement. Les citoyens sont invités à transmettre leurs propositions.

- L'animation sur la rue Racine en 2025 sera assurée par Agence 714. 4 activités sont prévues dans l'année (avril, juillet, à l'automne et dans le temps des Fêtes).

5. Questions et commentaires du public

Vicky informe que beaucoup de citoyens ont demandé le déneigement entre les rues de la Marianne et Jade.

Marie-Josée Asselin rappelle que les citoyens doivent passer par le 311 pour signaler les nids de poule ou autres bris dans la chaussée.

6. Fonctionnement du conseil

a. Trésorerie et déboursés

Les seules dépenses au compte pour le mois de février sont les frais de caisse de 2,95\$, 19,26 \$ pour les frais d'hébergement et le secrétariat de soutien pour 125\$.

État des comptes :

- Budget de fonctionnement: 2853,53 \$
- Budget Sécurité routière: 1106,63 \$
- Budget Événements: 1138,91 \$

b. Rapport d'activités et États financiers 2024

Les États financiers sont présentés sommairement, en vue de l'adoption du document.

Résolution CA-2025-09

Il est proposé par Lorenzo Genois, appuyé par Valériya Funtikova, d'adopter à l'unanimité le rapport d'activités et les États financiers 2024.

c. Résolution pour le secrétariat de soutien

Résolution CA-2025-10

Il est proposé par Pierre Turgeon, appuyé par Laurie Plamondon, de payer la somme de 125,00 \$ à Jennifer Vachon pour la rédaction du procès-verbal de la séance ordinaire du 12 mars 2025.

d. Correspondance

Invitation du RTC adressé aux administrateurs des conseils de quartier pour une séance d'information et d'échange sur le transport en commun le 20 mars à 19h.

Invitation de la Ville à une activité Plan d'urbanisme et mobilité (PUM) le 27 mars en journée au Centre de foire.

Un citoyen nous a écrit au sujet de la dangerosité de la rue de la Volière pour les piétons et il souhaite faire un suivi concernant la possibilité d'y ajouter un trottoir.

7. Divers

a. Rencontre de préparation pour la séance d'avril

La rencontre préparatoire à la prochaine assemblée ordinaire du Conseil de quartier sera proposée aux membres d'un conseil de quartier via messenger.

8. Varia

a. Table de concertation pour le transport en commun

Nicole Laveau, présidente du conseil de quartier Vanier, demande à tous les conseils de quartier de la Ville d'appuyer sa demande pour la mise en place de cette table.

Résolution CA-2025-11

Considérant l'importance grandissante que prendra le transport en commun dans la Ville dans les années à venir;

Considérant différents problèmes relevés au niveau du « service » en bus globalement;

Considérant la venue prochaine du tramway;

Il est proposé par Lorenzo Genois, dûment appuyé par Isabelle Chabot, que le Conseil de quartier recommande à l'unanimité l'appui à la création d'une Table de concertation sur le transport en commun dans la Ville de Québec.

9. Levée de l'assemblée

L'assemblée est levée à 20 h 32.

Suggestions pour améliorer l'aménagement du parc Montchâtel



Crédit photo : Collectif Montchâtel, fort de nature

Document remis à la Ville de Québec par :



**SPORTS
LOISIRS
L'ORMIÈRE**

Renseignements recueillis auprès de citoyens du quartier et des secteurs
avoisinants en 2024 – Remise du document lors de l'assemblée mensuelle
du Conseil de quartier Des Châtelés du 12 mars 2025

Table des matières

Mise en contexte.....	3
Améliorations essentielles pour le camp de jour (SLO).....	4
Améliorations souhaitées par les résidents du secteur.....	5
Conclusion.....	7



Crédit photo : Collectif Montchâtel, fort de nature

Mise en contexte

En 2024, le Collectif Montchâtel, fort de nature, s'est penché sur les améliorations qui pourraient être apportées au parc Montchâtel. Cette démarche faisait suite à plusieurs commentaires reçus de citoyens (de vive voix et par courriel), ainsi qu'à des discussions tenues avec des gens de Sports Loisirs L'Ormière (SLO). Nous avons même organisé un café citoyen au chalet de Montchâtel en avril 2024 pour approfondir la discussion et encourager les résidents du quartier à donner leur opinion. Notre objectif est d'augmenter le sentiment d'appartenance et de communauté des personnes vivant près du parc et dans les secteurs avoisinants. Nous souhaitons aussi collaborer avec la Ville dans ces démarches d'amélioration.

Le présent rapport se veut un sommaire des besoins soulevés par l'organisme SLO ainsi que des suggestions reçues et analysées, notamment afin de proposer des changements réalistes que la Ville pourrait effectuer à court et à moyen terme.



Crédit photo : Collectif Montchâtel, fort de nature

Améliorations essentielles pour le camp de jour (SLO)

Nous avons eu des discussions avec la direction de l'organisme SLO et nous avons constaté que certains enjeux affectent grandement le déroulement des camps de jour qui se trouvent sur le site du parc Montchâtel.

1. Lacunes majeures de drainage

À la fonte des neiges au printemps et lors des pluies en été et à l'automne, l'eau s'accumule sur le plateau, entre autres près de l'espace de jeu. Le parc devient tout embourbé et il est alors impossible pour les groupes de jeunes d'y exercer des activités. Ce problème a aussi été soulevé par de nombreux citoyens qui fréquentent le parc (et nous avons pu le constater nous-mêmes à plusieurs reprises). Le terrain est alors tellement marécageux que bien des familles évitent carrément le site. Il est difficile de profiter du parc quand on a les pieds dans plusieurs pouces d'eau.

Nous sommes conscients de la présence du réservoir sous le site du parc. Cependant, le drainage est un problème majeur pour les usagers. La Ville a très probablement les ressources pour trouver des solutions à ce problème, par exemple la plantation de végétaux adaptés (selon la profondeur disponible bien sûr), des noues végétalisées et d'autres options naturelles et esthétiques. Il est essentiel que la situation soit étudiée par des professionnels municipaux pour régler le problème. À noter que les citoyens ont indiqué avoir de l'intérêt à participer à des activités de plantation sur le parc et dans le boisé, le cas échéant.

2. Manque d'espaces couverts

Le deuxième enjeu majeur soulevé par l'organisme SLO est le manque d'espace couvert en cas de pluie pendant la période des camps de jour. Actuellement, près d'une centaine de jeunes fréquentent le camp du parc Montchâtel. Par mauvais temps, une partie seulement de ces enfants peut s'abriter dans le chalet du parc. Le reste des enfants et des moniteurs doit rester dehors, sous des auvents. Ce n'est franchement pas idéal, malheureusement.

Après analyse et discussions avec l'organisme, nous croyons qu'une bonne solution serait l'aménagement d'un espace couvert de style préau, comme ceux de la base de plein air de Sainte-Foy. Ce type d'abri n'exige pas nécessairement une base de béton (peut être sur base de gravier), ce qui pourrait être pratique compte tenu des contraintes possibles de poids liées au réservoir enfoui.

Un tel abri serait aussi une excellente façon pour les jeunes de se protéger du soleil lors des canicules, afin de limiter les risques découlant de la chaleur intense, compte tenu de l'absence totale d'ombre sur le plateau.

3. Patinoire plus grande

L'organisme SLO aimerait que la patinoire aménagée en hiver soit plus grande afin de pouvoir accommoder plus d'usagers. Un agrandissement permettrait aussi un accès plus large pour les résidents du secteur.

Améliorations souhaitées par les résidents du secteur

4. Suggestions des citoyens

Voici les autres commentaires que nous avons reçus à propos du parc :

- 4.1 Les gens apprécient grandement les jeux d'eau et le terrain de basket. Ils aimeraient d'ailleurs que ce dernier soit éclairé le soir pour prolonger les périodes de jeu. Plusieurs personnes ont soulevé ne pas souhaiter avoir de terrain de pickleball (malgré le fait que ce soit très populaire actuellement), mais plutôt conserver le terrain de basket existant. Nous leur avons mentionné qu'un terrain de pickleball a été aménagé au parc Saint-Raphaël, situé tout près au nord, et qu'ils peuvent donc en profiter tout de même.
- 4.2 Le manque de bancs et de tables de pique-nique a aussi été abordé par de nombreux citoyens. En effet, il y a une seule table en temps normal et seulement deux bancs. Comme beaucoup de familles fréquentent le parc, il serait grandement apprécié d'avoir davantage d'espace pour s'asseoir et manger ailleurs que sur le sol. Si un abri de type préau est aménagé, ce serait un bon endroit pour mettre plusieurs tables de pique-nique.
- 4.3 Les jeux du parc sont appréciés, mais quelques points ont été mentionnés : il manque des balançoires, et les enfants aimeraient avoir des bascules et des buts de soccer, selon ce qu'ont dit les parents présents. Il a aussi été mentionné que des supports à vélos supplémentaires seraient bienvenus.
- 4.4 Plusieurs personnes ont souligné avoir un énorme intérêt (pour eux et pour leurs enfants et adolescents) à ce qu'une *pumptrack* soit établie sur le plateau du parc. Nous savons qu'il y a probablement des enjeux de poids vu la présence du réservoir, mais on nous a indiqué qu'un concept semblable à celui de l'école Le Sommet, c'est-à-dire en terre battue, serait très intéressant (à condition que le drainage soit adéquat).
- 4.5 L'accès à une toilette publique serait nécessaire, car le pavillon n'est pas accessible en tout temps. L'installation d'une toilette chimique pourrait pallier cette situation pendant la saison chaude.
- 4.6 Une surface aménagée pour la pratique du dek hockey serait intéressante, la ville offrant très peu d'installations du genre. Un tel aménagement dans l'arrondissement de La Haute-Saint-Charles serait assurément novateur.
- 4.7 L'installation d'une station de réparation de vélo (de type Biciborne) serait un ajout fort apprécié des utilisateurs de vélo de montagne et de fatbike.
- 4.8 Enfin, nous avons reçu quelques commentaires de gens qui aimeraient avoir des stations d'entraînement à des endroits désignés (selon le jugement de la Ville), un peu comme ce qui est installé le long de la piste cyclable près du Colisée de Loretteville.

5. Propositions visant les sentiers boisés

Nous avons aussi reçu des suggestions qui portent sur la partie boisée du parc ainsi que sur le reste du boisé de Montchâtel :

- 5.1 Il serait très apprécié que des poubelles soient installées à quelques endroits dans le boisé, ou du moins aux entrées des sentiers (nous savons que c'est aussi un enjeu d'entretien pour la Ville). De nombreuses personnes profitent du boisé et même si la plupart font très attention à ne pas laisser de déchets derrière elles, des poubelles seraient un bon incitatif à prendre soin du boisé.
- 5.2 On nous a aussi mentionné à plusieurs reprises qu'il serait très intéressant d'avoir des panneaux d'identification près des sentiers, par exemple pour présenter les espèces animales et végétales qui habitent le boisé, les zones essentielles à la biodiversité (comme l'étang vernal près de la rue Paul-Kane), etc. Les gens ont envie d'en savoir plus sur la nature de proximité dans leur quartier.
- 5.3 Les citoyens sondés recommandent l'installation d'affiches aux différents points d'accès du parc, afin de préciser que les sentiers sont multi-usages (pour éviter que les piétons soient surpris par les vélos et vice versa).
- 5.4 Plusieurs personnes ont également indiqué qu'une piste d'hébertisme ainsi que des blocs d'escalade seraient très appréciés. Beaucoup de familles fréquentent les sentiers, et quoi de mieux pour renouveler l'intérêt des jeunes pour la nature qu'un espace désigné pour s'amuser sans risque de nuire à la biodiversité? Il nous semble d'ailleurs que la jonction des sentiers et des chemins utilisés par Hydro-Québec, où l'espace est ouvert et où il y a moins d'arbres, serait idéale pour ce genre d'aménagement.
- 5.5 L'endroit où des feux sont faits suscite des préoccupations de sécurité. L'interdiction de feux à ciel ouvert pourrait être ajoutée aux affiches aux entrées du parc.
- 5.6 Le dernier point qui a été soulevé par un grand nombre de citoyens et d'utilisateurs du parc et du boisé est la nécessité de faciliter le passage des piétons, cyclistes et familles pour entrer au nord du boisé (au coin de l'avenue Industrielle et de la rue du Petit-Vallon). Nous savons que l'organisme Capital Nature projette d'aménager cette entrée du boisé en y construisant une passerelle en bois pour éviter que la montée des eaux marécageuses ne bloque l'accès au printemps. Cela dit, il y a beaucoup de circulation sur l'avenue Industrielle et les gens roulent vite.

Après analyse, nous pensons que l'installation de trois arrêts dans l'intersection serait la meilleure option (compte tenu du fait qu'il y a déjà un feu de circulation pour la piste cyclable sur la rue du Petit-Vallon et qu'un deuxième feu pourrait entraver la circulation). Il serait aussi impératif qu'un passage piéton (bandes blanches) soit peint au sol, et peut être encadré de chaque côté de la rue par deux poteaux avec bouton pour les piétons et lumières clignotantes (comme à Wendake, devant la librairie Hannenorak). À noter que l'absence de trottoir dans la courbe où l'avenue Industrielle fait place à la rue Monseigneur-Cooke est aussi un enjeu que les résidents semblent avoir grandement à cœur. Il est actuellement très dangereux d'emprunter cette voie à pied ou à vélo pour accéder au quartier de Montchâtel quand on arrive du nord de Loretteville ou de Val-Bélair.

Conclusion

Il est indéniable que les résidents du quartier de Montchâtel sont attachés à leur milieu. Hors de tout doute, tous les gens qui nous ont partagé leurs commentaires, idées et suggestions étaient animés par la même volonté commune : améliorer et embellir le parc et son boisé. Nous avons discuté avec des citoyens de tout âge, tant des familles avec de jeunes enfants et des adolescents que des aînés. Plusieurs se sont même déplacés afin d'échanger avec nous en espérant que leurs demandes soient reçues et entendues par les instances municipales.

Des moniteurs du camp de jour et de nombreux parents dont les enfants fréquentent le parc nous ont rapporté que l'endroit nécessitait d'être revampé afin d'améliorer l'expérience utilisateur. Comme nous l'avons mentionné précédemment, le drainage du site et le manque d'espaces couverts sont un gros problème. Par ailleurs, les résidents du quartier ont selon nous soulevé plusieurs autres éléments qui mériteraient d'être pris en compte, entre autres pour des raisons de sécurité dans certains cas.

En déposant ce rapport auprès du Conseil de quartier des Châtelers, de la conseillère municipale Marie-Josée Asselin et de la Ville de Québec, nous avons l'espoir que des mesures concrètes seront prises à court et à moyen terme. Les réalisations de ces acteurs essentiels de notre communauté témoignent de leur mobilisation et de leur engagement, ainsi que du fait qu'ils ont réellement à cœur notre milieu de vie.

Nous croyons que des investissements dans des améliorations et des changements durables auront des répercussions positives auprès de toutes les générations de citoyens. Ils permettront par exemple :

- La pratique d'activités physiques et de loisirs pour les jeunes, les adultes et les aînés;
- L'augmentation de la fréquentation du parc de manière inclusive et diversifiée;
- L'amélioration de la sécurité et du confort des usagers du parc;
- La création d'un tissu social fort et d'un plus grand sentiment d'appartenance à la communauté.

Nous pouvons affirmer, sans crainte de nous tromper, que nous avons des objectifs communs. C'est pourquoi nous vous demandons de prendre en considération les suggestions et commentaires contenus dans ce rapport dans des délais raisonnables. Le Collectif Montchâtel, fort de nature, et l'organisme Sports Loisirs L'Ornière demeurent à votre entière disposition pour prendre part à des discussions, des consultations ou toute autre démarche que vous jugeriez nécessaire. Nous vous offrons tout notre soutien dans la réalisation d'un projet d'amélioration et d'embellissement du parc Montchâtel.