

CONSEIL D'AGGLOMÉRATION DE QUÉBEC

SÉANCE ORDINAIRE

LE MERCREDI 19 MARS 2025 À 13 HEURES

ORDRE DU JOUR

- 1- Ouverture de la séance
- 2- Adoption de l'ordre du jour
- 3- Approbation du procès-verbal
- 4- Communications écrites au conseil

Dépôt d'une résolution datée du 20 février 2025 du conseil de la Communauté métropolitaine de Québec et du *Rapport sur l'opportunité de modifier le territoire de la Communauté métropolitaine de Québec*

- 5- Période d'intervention des membres du conseil
- 6- Adoption des résolutions

Comité exécutif du 19 février 2025

Approvisionnements

AP2025-045 **Adjudication d'un contrat de services professionnels -
Analyses environnementales (Appel d'offres public 91937)**

Comité exécutif du 26 février 2025

Approvisionnements

AP2025-055 **Contrat entre la Ville de Québec et *Équipements de levage Novaquip inc.*, pour la mise à niveau et la réinstallation d'un équipement de levage à plateforme (Dossier 92274)**

Culture et patrimoine

CU2025-031 **Entente entre la Ville de Québec et le *Salon international du livre de Québec*, relative au versement d'une subvention et à la fourniture, à titre gratuit, de services municipaux, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *Salon international du livre de Québec*, en 2025**

Développement économique et grands projets

DE2025-052 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble situé en bordure du boulevard René-Lévesque Ouest, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 304 680 du cadastre du Québec, relativement au projet *TramCité* - Arrondissement de La Cité-Limoilou**

DE2025-083 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude réelle et perpétuelle pour un mur anti-crue et d'une servitude réelle et temporaire de construction, en faveur de la Ville, sur un immeuble connu et désigné comme étant des parties des lots 4 257 866 et 4 257 867 du cadastre du Québec - Arrondissement des Rivières**

DE2025-084 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble situé en bordure du boulevard René-Lévesque Ouest, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 303 488 du cadastre du Québec, relativement au projet *TramCité* - Arrondissement de La Cité-Limoilou**

DE2025-086 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure du boulevard René-Lévesque Ouest, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 302 532 du cadastre du Québec, relativement au projet *TramCité* - Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge**

- DE2025-092 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble situé en bordure du chemin des Quatre-Bourgeois, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 665 002 du cadastre du Québec, relativement au projet *TramCité* - Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge**
- DE2025-093 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble situé en bordure du chemin des Quatre-Bourgeois, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 663 282 du cadastre du Québec, relativement au projet *TramCité* - Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge**
- DE2025-094 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble situé en bordure du chemin des Quatre-Bourgeois, connu et désigné comme étant le lot 6 488 877 du cadastre du Québec, relativement au projet *TramCité* - Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge**
- DE2025-095 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, de servitudes sur un immeuble situé en bordure du boulevard René–Lévesque Ouest, connu et désigné comme étant des parties du lot 1 736 456 du cadastre du Québec, relativement au projet *TramCité* - Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge**
- DE2025-096 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, de servitudes sur un immeuble situé en bordure de l'avenue Maguire, connu et désigné comme étant des parties du lot 4 595 924 du cadastre du Québec, relativement au projet *TramCité* - Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge**

Ressources humaines

- RH2025-089 **Modification à la nomenclature des emplois fonctionnaires**

Traitement des eaux

- TE2025-003 **Entente intermunicipale entre la Ville de Québec et la Municipalité des cantons unis de Stoneham-et-Tewkesbury, concernant la fourniture de services en matière de réception et de traitement des boues d'installations septiques et des fosses scellées**

Comité exécutif du 5 mars 2025

Planification de l'aménagement et de l'environnement

PA2025-026 **Entente entre la Ville de Québec et l'*Office municipal d'habitation de Québec*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre de l'*Initiative fédérale pour la création rapide de logements***

Ressources humaines

RH2025-106 **Modification à la nomenclature des emplois fonctionnaires**

Comité exécutif du 12 mars 2025

Affaires juridiques

AJ2025-004 **Demande afin d'obtenir l'autorisation du gouvernement du Québec de prendre par voie d'expropriation deux parties du lot 2 073 636 du cadastre du Québec, ainsi qu'une servitude réelle et perpétuelle d'utilité publique et une servitude réelle et temporaire d'utilité publique sur le même lot, pour les fins du projet de *Réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (TramCité)***

Approvisionnement

AP2025-060 **Contrat de services professionnels entre la Ville de Québec et *L'Usine à histoire(s)* pour la réalisation d'un macro-inventaire en patrimoine bâti pour les immeubles construits avant 1940 - Secteur du Vieux-Limoilou (Dossier 92067)**

AP2025-075 **Entente entre la Ville de Québec et l'*Université Laval*, relative au renouvellement de la chaire de recherche en eau potable (Dossier 91545)**

Développement économique et grands projets

DE2025-007 **Convention de financement entre la Ville de Québec et *9367-7292 Québec inc. (Groupe Neuro Solutions)*, relative à l'octroi d'un financement, dans le cadre du *Fonds local d'investissement*, pour réaliser le projet *Commercialisation de Kairos au Canada et en Allemagne***

DE2025-091	Convention de financement et l'entente de financement entre la Ville de Québec et 9376–1377 Québec inc. (<i>Les Aliments Grazy</i>), relative à l'octroi d'un financement, dans le cadre du <i>Fonds local d'investissement</i>, et d'une subvention, dans le cadre du volet <i>Contribution d'amorçage</i> de la <i>Vision entrepreneuriale Québec 2026</i>, pour réaliser le projet <i>Ronde de financement pour l'accélération de la croissance et de l'innovation</i>
DE2025-103	Entente entre la Ville de Québec et <i>Fonds 2</i>, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet <i>Plan commerce 2022–2025</i> de la <i>Vision entrepreneuriale Québec 2026</i>, pour réaliser le projet <i>Incubateur commercial</i>
DE2025-104	Entente entre la Ville de Québec et le <i>Fonds d'emprunt économique communautaire (Québec)</i>, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet <i>Soutien aux entreprises</i>, pour réaliser le projet <i>Capitalisation du Fonds d'emprunt</i>
DE2025-108	Avenant à l'entente intervenue le 5 octobre 2023 entre la Ville de Québec et <i>MES–PMP Solutions inc.</i>, afin de modifier les dates de fin et de réclamation finale du projet <i>Développement de nouveaux marchés dans l'Ouest canadien et dans le sud des États-Unis</i>
DE2025-109	Entente entre la Ville de Québec et la <i>Société de développement commercial de la Grande Allée</i>, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du <i>Programme de soutien aux artères commerciales - Volet 3 : Soutien au fonctionnement et aux projets d'un regroupement de gens d'affaires pour l'année 2025</i>
DE2025-110	Avenant à l'entente intervenue le 17 juin 2024 entre la Ville de Québec et <i>Technologie Visao inc.</i>, afin de modifier les dates de fin et de réclamation finale du projet <i>Expansion des marchés en Amérique du Nord et validation du marché européen</i>
DE2025-111	Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur une partie d'une ruelle, connue et désignée comme étant une partie du lot 6 403 829 du cadastre du Québec, relativement au projet de tramway de Québec (projet <i>TramCité</i>) - Arrondissement de La Cité-Limoilou

- DE2025-112 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur une partie d'une ruelle, connue et désignée comme étant une partie du lot 1 304 335 du cadastre du Québec, relativement au projet de tramway de Québec (projet *TramCité*) - Arrondissement de La Cité-Limoilou**
- DE2025-113 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, de servitudes sur des parties d'une ruelle, connue et désignée comme étant des parties du lot 1 304 908 du cadastre du Québec, relativement au projet de tramway de Québec (projet *TramCité*) - Arrondissement de La Cité-Limoilou**
- DE2025-114 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur une partie d'une ruelle, connue et désignée comme étant une partie du lot 1 304 993 du cadastre du Québec, relativement au projet de tramway de Québec (projet *TramCité*) - Arrondissement de La Cité-Limoilou**

Finances

- FN2025-005 **Approbation des virements et ajouts de crédits budgétaires, pour la période du 1^{er} septembre au 31 décembre 2024, relevant de l'autorité du conseil d'agglomération de Québec et la prise d'acte de la liste finale des virements de crédits budgétaires entre les compétences d'agglomération et de proximité pour l'exercice financier 2024**

Ressources humaines

- RH2025-001 **Approbation du contrat d'engagement entre la Ville de Québec et monsieur Martin Forgues à titre de directeur du Service de la gestion des équipements motorisés (15358)**
- RH2025-158 **Modification à la nomenclature des emplois fonctionnaires**

Comité exécutif du 14 mars 2025

Planification de l'aménagement et de l'environnement

- PA2025-042 **Avis de l'Agglomération de Québec sur le second projet du *Plan métropolitain d'aménagement et de développement révisé* de la Communauté métropolitaine de Québec**

Ressources humaines

RH2025-190 **Prise d'acte de la demande de retraite d'un employé de la Ville de Québec**

7- Avis de motion

Comité exécutif du 19 février 2025

PQ2025-005 ***Avis de motion relatif au Règlement de l'agglomération sur des travaux de reconstruction et d'aménagement de sentiers pédestres, d'ouvrages d'art et de structures connexes en milieux naturels et dans les espaces verts et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1736, et dépôt du projet de règlement***

PQ2025-005 **Appropriation d'un montant de 36 000 \$ au fonds général**

Comité exécutif du 12 mars 2025

PA2025-024 ***Avis de motion relatif au Règlement de l'agglomération sur l'achat d'immeubles et de terrains dans le but de constituer une réserve foncière à des fins de logement social et abordable de nature mixte et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1748, et dépôt du projet de règlement***

PA2025-024 **Appropriation d'une somme de 140 000 \$ à même le fonds général**

PA2025-040 ***Avis de motion relatif au Règlement de l'agglomération sur des travaux de nature mixte de réaménagement d'espaces publics compris dans le site patrimonial du Vieux-Québec et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1749, et dépôt du projet de règlement***

PA2025-040 **Appropriation d'un montant de 60 000 \$ au fonds général**

PA2025-041 ***Avis de motion relatif au Règlement de l'agglomération sur des travaux de réaménagement d'espaces publics compris dans le site patrimonial du Vieux-Québec et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1750, et dépôt du projet de règlement***

PA2025-041	Appropriation d'un montant de 120 000 \$ au fonds général
PQ2025-007	<i>Avis de motion relatif au Règlement de l'agglomération sur des travaux de nature mixte d'identification des causes de refoulement et de surverse des réseaux d'égout et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1756, et dépôt du projet de règlement</i>
PQ2025-007	Appropriation d'un montant de 190 000 \$ au fonds général
TI2025-002	<i>Avis de motion relatif au Règlement de l'agglomération sur l'acquisition et l'installation du matériel et de logiciels ainsi que sur les services professionnels et le personnel requis pour les mises en service de solutions d'affaires en matière de technologie de l'information et de télécommunication et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1758, et dépôt du projet de règlement</i>
TI2025-002	Appropriation d'un montant de 830 000 \$ au fonds général
IN2025-004	<i>Avis de motion relatif au Règlement modifiant le Règlement de l'agglomération sur les travaux requis pour contrer les inondations de la rivière Lorette et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1760, et dépôt du projet de règlement</i>
IN2025-004	Appropriation d'un montant de 1 700 000 \$ au fonds général
PA2025-033	<i>Avis de motion relatif au Règlement de l'agglomération sur des travaux de nature mixte d'aménagement de voies cyclables, de liens piétonniers et de projets de mobilité durable et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1769, et dépôt du projet de règlement</i>
PA2025-033	Appropriation d'un montant de 2 952 600 \$ à même le fonds général
8-	Adoption de règlements
PA2025-019	<i>Règlement de l'agglomération sur l'achat d'immeubles et de terrains dans le but de constituer une réserve foncière à des fins de logement social et abordable et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1700</i>

- PA2025-020 ***Règlement modifiant le Règlement de l'agglomération sur la protection des prises d'eau relativement aux dispositifs d'évacuation, de réception ou de traitement des eaux usées domestiques d'une résidence isolée autorisés dans le bassin versant de la prise d'eau située dans la rivière Saint-Charles, R.A.V.Q. 1727***
- PQ2025-004 ***Règlement de l'agglomération sur des travaux de nature mixte de caractérisation et d'amélioration de la qualité du milieu et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1728***
- PQ2025-003 ***Règlement de l'agglomération sur des travaux de nature mixte de réfection d'aménagements paysagers et de terrains sportifs et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1734***
- PA2025-004 ***Règlement modifiant le Règlement de l'agglomération sur le contrôle intérimaire relatif à la densité d'administration et services, R.A.V.Q. 1735***
- PQ2025-002 ***Règlement de l'agglomération sur des travaux de nature mixte de plantation d'arbres et autres végétaux et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1751***

9- Période de questions des citoyens

10- Clôture de la séance

Québec, le 14 mars 2025.

L'assistant-greffier,



Julien Lefrançois

JL/mv