

CONSEIL DE LA VILLE DE QUÉBEC

SÉANCE ORDINAIRE

LE MARDI 15 SEPTEMBRE 2026 À 14 HEURES

ORDRE DU JOUR

- 1- Ouverture de la séance
- 2- Adoption de l'ordre du jour
- 3- Approbation du procès-verbal
- 4- Rapport du maire sur les décisions du conseil d'agglomération
- 5- Communications écrites au conseil

Dépôt du *Rapport annuel 2025-2026 (partie) au 11 septembre 2026* du Comité de vérification

AP2026-310 **Dépôt des listes des contrats octroyés, des dépenses autorisées et d'autres pouvoirs exercés par un employé pour le mois de juin 2026**

AP2026-319 **Dépôt des listes des contrats octroyés, des dépenses autorisées et d'autres pouvoirs exercés par un employé pour le mois de juillet 2026**

- 6- Matière nécessitant une consultation publique
- 7- Rapport du comité exécutif
 - a) Matière relevant de la compétence du conseil de la ville

Comité exécutif du 2 septembre 2026

Approvisionnements

AP2026-291 **Contrat de services professionnels - Gestion des placements de la réserve financière relative au déficit actuariel initial du régime de retraite de l'ancienne Ville de Québec (Dossier 96231)**

Finances

FN2026-034 **Vente des immeubles pour défaut de paiement de taxes - Automne 2026 et consentement des actes de vente définitifs découlant de cette vente**

Gestion du territoire

GT2026-284 **Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement à la zone 61010Ib*, R.V.Q. 3572**

Comité exécutif du 9 septembre 2026

Approvisionnements

AP2026-300 **Entente entre la Ville de Québec et *Loisirs et Sports Neufchâtel inc.* relativement à la fourniture de services d'entretien sanitaire (Dossier 96410)**

AP2026-308 **Adjudication d'un contrat pour la collecte de porte en porte et le transport des ordures et résidus verts (Appel d'offres public 95650)**

Développement économique et grands projets

DE2026-265 **Acquisition à des fins municipales d'un immeuble situé en bordure de la route de l'Église, connu et désigné comme étant une partie des lots 2 013 649 et 2 013 647 du cadastre du Québec – Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge**

DE2026-327 **Approbation de la modification des limites du district commercial de la *Société de développement commercial de Montcalm***

DE2026-369 **Acquisition à des fins municipales d'un immeuble sis au 3, avenue des Sablonnières, connu et désigné comme étant les lots 1 541 771 et 2 294 467 du cadastre du Québec, par l'exercice d'un droit de préférence - Arrondissement de Beauport**

Loisirs, sports et vie communautaire

LS2026-124 **Adoption du *Plan d'action 2026-2030 pour les personnes âgées* et officialisation de la mise sur pied de son comité de suivi**

Comité exécutif du 11 septembre 2026

Bureau de l'Ombudsman

OB2026-002 **Modification de la résolution CV-2004-0024 relative à la création du Bureau de l'ombudsman et nomination d'un commissaire**

b) Matière à soumettre au conseil d'agglomération

Comité exécutif du 26 août 2026

Loisirs, sports et vie communautaire

LS2026-212 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et *La Parade des jouets inc.* relativement au versement d'une subvention, à la fourniture à titre gratuit de services municipaux et à l'achat de biens et services, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *Parade des jouets*, en 2026**

Comité exécutif du 2 septembre 2026

Approvisionnements

- | | |
|------------|--|
| AP2026-284 | Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération -
Adjudication de contrats pour la fourniture de pièces et
d'outillage pour les unités du parc véhiculaire (Appel d'offres
public 95715) |
| AP2026-294 | Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération -
Entente entre la Ville de Québec et <i>Schneider Electric Systems
Canada inc.</i> pour la mise à niveau des cartes de migration
<i>Bailey</i> vers des <i>FBM</i> de la série 200 de <i>Foxboro</i> (Dossier
96361) |
| AP2026-297 | Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération -
Entente entre la Ville de Québec et <i>8348871 Canada inc.</i>
(<i>Terapro Construction</i>) pour le service de réparation
d'équipements de génie civil incluant les pièces chez le
concessionnaire du fabricant <i>Case</i> (Dossier 95942) |
| AP2026-307 | Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération -
Adjudication d'un contrat pour l'acquisition d'armes de
service et accessoires (Appel d'offres sur invitation 96258) |

Développement économique et grands projets

- | | |
|------------|---|
| DE2026-138 | Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération -
Adoption de la <i>Politique d'investissement du Fonds régions et
ruralité</i> révisée |
| DE2026-313 | Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération -
Entente entre la Ville de Québec et le <i>Laboratoire
Hygienex inc.</i>, relative au versement d'une subvention,
dans le cadre du volet <i>Capitale-Innovation</i> de la <i>Vision
entrepreneuriale Québec 2030</i>, pour réaliser le
projet <i>Déploiement d'un plan marketing en soutien aux ventes
hors Québec</i> |

Comité exécutif du 9 septembre 2026

Affaires juridiques

- AJ2026-018 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Règlement hors tribunal du dossier relatif à l'expropriation de servitudes sur des parties du lot 1 302 593 du cadastre du Québec, situé au 1092, rue du Parc-Thornhill (*Ville de Québec c. Axel Benhamed et Amaury Gossiôme*, SAI-Q-282121-2506)**
- AJ2026-022 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Règlement hors tribunal du dossier relatif à l'expropriation du lot 6 697 154 du cadastre du Québec, situé sur le boulevard René-Lévesque Ouest (*Ville de Québec c. Renée Lévesque et Ginette Goulet*, SAI-Q-280543-2503)**

Approvisionnements

- AP2026-271 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adjudication de contrats pour l'opération des dépôts à neige Jonquière, Saint-Thomas-d'Aquin et Godin (Appel d'offres public 94888)**
- AP2026-312 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adjudication d'un contrat de services professionnels d'accompagnement pour l'intégration des pratiques d'affaires en lien avec la modélisation des données des infrastructures (Appel d'offres public 96079)**

Développement économique et grands projets

- DE2026-185 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et *Bia formations inc.*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Capitale-Innovation* de la *Vision entrepreneuriale Québec 2030*, pour réaliser le projet *Le Bia Assistant en vitrine technologique auprès de GMF***
- DE2026-201 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 6 460 865 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) - Arrondissement de La Cité-Limoilou**

DE2026-213	Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 5 213 647 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet <i>TramCité</i>) - Arrondissement de La Cité-Limoilou
DE2026-236	Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et le <i>Rassemblement pour l'alimentation durable et l'innovation solidaire</i>, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet <i>Développement et mise en valeur du système alimentaire de l'agglomération de Québec</i> de la <i>Vision entrepreneuriale Québec 2030</i>, pour réaliser le projet <i>Démarrage du Rassemblement pour l'alimentation durable et l'innovation solidaire</i>
DE2026-269	Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur une partie d'une ruelle, connue et désignée comme étant une partie du lot 1 317 747 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet <i>TramCité</i>) - Arrondissement de La Cité-Limoilou
DE2026-304	Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et l'<i>Université Laval</i>, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet <i>Soutien aux organismes d'entrepreneuriat, de développement économique et d'accompagnement d'entreprises</i> de la <i>Vision entrepreneuriale Québec 2030</i>, pour réaliser le projet <i>UL : pépinière, passeur de relais et connecteur de talents entrepreneuriaux, technologiques et scientifiques</i>
DE2026-314	Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Acquisition à des fins municipales d'un immeuble situé en bordure du boulevard Pierre–Bertrand, connu et désigné comme étant le lot 6 090 872 du cadastre du Québec - Arrondissement des Rivières
DE2026-342	Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'immeubles et d'une servitude situés en bordure de la 1^{re} Avenue, connus et désignés comme étant des parties du lot 3 940 826 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet <i>TramCité</i>) - Arrondissement de La Cité-Limoilou

- DE2026-346 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et *Biotix inc.*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Capitale-Innovation* de la *Vision entrepreneuriale Québec 2030*, pour réaliser le projet *Démonstration en situation réelle d'une solution nettoyante biodégradable pour la réhabilitation in situ de sols contaminés***
- DE2026-351 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et le *Fumoir Grizzly inc.*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Capitale-Innovation* de la *Vision entrepreneuriale Québec 2030*, pour réaliser le projet *Commercialisation de biotechnologies anti-Listeria***
- DE2026-352 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et *9148-3461 Québec inc.*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Capitale-Productivité* de la *Vision entrepreneuriale Québec 2030*, pour réaliser le projet *Virage numérique***

Gestion du territoire

- GT2026-243 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'agglomération sur la réalisation d'un projet de caserne de pompiers sur le lot projeté numéro 6 534 798 du cadastre du Québec*, R.A.V.Q. 1875**

Planification de l'aménagement et de l'environnement

- PA2026-111 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Avenant numéro 1 à l'entente entre la Ville de Québec et un organisme visant une clientèle de femmes en difficulté pour le versement d'une contribution financière dans le cadre de l'*Initiative fédérale pour la création rapide de logements***
- PA2026-125 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Amendement à l'accord-cadre entre la Ville de Québec et *Mission Unitâinés* relativement au versement d'une contribution financière dans le cadre d'un décret de la *Société d'habitation du Québec* afin de permettre la construction d'un bâtiment de 100 unités de logements sociaux et abordables situé au 9165, boulevard Saint-Jacques, lot 6 686 114 du cadastre du Québec**

Comité exécutif du 11 septembre 2026

Finances

- FN2026-032 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Contribution au déficit d'opération encouru par QMI Spectacles inc. pour l'exercice financier clos le 31 décembre 2025**
- FN2026-039 **Approbation du Règlement N° 455 décrétant un emprunt n'excédant pas 9 037 000 \$ concernant l'acquisition de 29 véhicules de type minibus du Réseau de transport de la Capitale**

Ressources humaines

- RH2026-725 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Nomination de madame Myriam Pellerin à l'emploi de greffière et directrice par intérim du Service du greffe et des archives**

- c) Matière soumise au conseil de la ville par un conseil d'arrondissement
- d) Matière prévue à l'ordre du jour supplémentaire
- 8- Avis de motion et projet de règlement

Comité exécutif du 2 septembre 2026

- GT2026-177 **Adoption du projet de règlement intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 31275Ha, R.V.Q. 3555***
- GT2026-177 **Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à la zone 31275Ha, R.V.Q. 3555***

Comité exécutif du 9 septembre 2026

- PA2026-121 **Adoption du projet de règlement intitulé *Règlement sur la réalisation d'un projet institutionnel relatif à un établissement scolaire sur une partie des lots 6 491 944 et 1 695 709 du cadastre du Québec*, R.V.Q. 3570**
- PA2026-121 **Avis de motion relatif au *Règlement sur la réalisation d'un projet institutionnel relatif à un établissement scolaire sur une partie des lots 6 491 944 et 1 695 709 du cadastre du Québec*, R.V.Q. 3570**

Comité exécutif du 11 septembre 2026

- DE2026-323 **Avis de motion relatif au *Règlement sur l'acquisition d'immeubles à des fins municipales et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés*, R.V.Q. 3577, et dépôt du projet de règlement**
- DE2026-323 **Appropriation d'une somme de 3 000 000 \$ au fonds général**

- 9- Adoption des règlements
- 10- Rapport du comité exécutif sur les avis de proposition
- 11- Proposition sans préavis
- 12- Période d'intervention générale des membres du conseil, d'une durée de 120 minutes
- 13- Période de questions des citoyens
- a) Pour les personnes présentes, d'une durée de 30 minutes
- b) Pour les questions écrites, d'une durée de 15 minutes
- 14- Nouvel avis de proposition
- 15- Reprise des matières qui n'ont pas été considérées avant la pause

16- Clôture de la séance

Québec, le 11 septembre 2026.

L'assistante-greffière

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'MP' with a stylized flourish.

Myriam Pellerin

MP/ir