

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT

10 juin 2025 à 17 h 30

au Centre de loisirs Monseigneur-De Laval, 35, avenue du Couvent, Québec

ORDRE DU JOUR

Période de recueillement

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Approbation du procès-verbal
3. Communications écrites au Conseil
 - 3.1 Liste des dépenses autorisées mensuellement par un titulaire d'une délégation de dépenser pour le mois d'avril 2025
 - 3.2 Rapport à la suite de l'exercice d'une délégation de pouvoirs en vertu du *Règlement intérieur du conseil d'arrondissement de Beauport sur la délégation de pouvoirs*, R.C.A.5V.Q. 2
 - 3.3 Rapport de l'assemblée publique de consultation relativement au projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à la zone 53084Mb*, R.C.A.5V.Q. 348 (2374, boulevard des Chutes, quartier des Chutes-Montmorency, district électoral de la Chute-Montmorency-Seigneurial)
 - 3.4 Rapport de l'assemblée publique de consultation relativement au projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à une autorisation personnelle à la congrégation des Dominicaines Missionnaires Adoratrices pour l'utilisation d'une partie du lot numéro 1 739 465 du cadastre du Québec*, R.C.A.5V.Q. 349 (131, rue des Dominicaines, quartier du Vieux-Bourg, district électoral de Robert-Giffard)
 - 3.5 Rapport de l'assemblée publique de consultation et de consultation écrite relativement au projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à la zone 55119Pa*, R.C.A.5V.Q. 350 (de 3325 à 3327, rue Loyola, quartier du Vieux-Moulin, district électoral de Robert-Giffard)
 - 3.6 Rapport de l'assemblée publique de consultation et de la consultation écrite relativement au projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à la zone 53141Mb*, R.C.A.5V.Q. 351 (56 à 68, avenue Ruel, quartier des Chutes-Montmorency, district électoral de la Chute-Montmorency-Seigneurial)
 - 3.7 Dépôt d'un procès-verbal de correction relativement au Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de l'Arrondissement de Beauport, tenue le mardi 11 mars 2025, à 17 h 30.
 - 6.4.1 Félicitations au *Club de tennis Fargy* qui célèbre son 55^e anniversaire
4. Matières nécessitant une consultation publique

Période d'intervention des personnes intéressées - Demande de dérogation pour la propriété sise au 15, rue Tessier, lot 1 988 842, quartier des Chutes-Montmorency, district électoral de la Chute-Montmorency-Seigneurial

- 4.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 15, rue Tessier, lot

1 988 842, quartier des Chutes-Montmorency, district électoral de la Chute-Montmorency-Seigneurial - GT2025-304

Période d'intervention des personnes intéressées - Demande de dérogation pour la propriété sise aux 77-81, rue Germaine-Viger, lot 1 709 212, quartier de Sainte-Thérèse-de-Lisieux, district électoral de Sainte-Thérèse-de-Lisieux

- 4.2 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise aux 77-81, rue Germaine-Viger, lot 1 709 212, quartier de Sainte-Thérèse-de-Lisieux, district électoral de Sainte-Thérèse-de-Lisieux - GT2025-305

5. Première période de questions des citoyens

6. Propositions

6.1 Gestion du territoire

- 6.1.1 Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement aux zones 52003Mb et 52004Ha*, R.C.A.5V.Q. 344 (2142-2166, boulevard Louis-XIV, quartier de Saint-Michel, district électoral de Sainte-Thérèse-de-Lisieux) - GT2025-206

- 6.1.2 Demandes assujetties à un règlement relatif aux PIIA - District électoral de Sainte-Thérèse-de-Lisieux - GT2025-307

6.2 Loisirs, sports et vie communautaire

- 6.2.1 Versement de onze (11) subventions totalisant un montant de 48 294 \$ à onze (11) organismes pour des demandes déposées dans les programmes de soutien financier du *Cadre de soutien aux organismes reconnus*, pour la date de dépôt du 15 mars 2025, de même que pour des subventions à verser pour l'an deux (2) ou l'an trois (3) du programme de soutien aux dépenses de fonctionnement - LS2025-082

6.3 Circulation et stationnement

6.4 Autre

7. Matières prévues à l'ordre du jour supplémentaire

8. Avis de motion et projets de règlement

- 8.1 Adoption du projet du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à la zone 55119Pa*, R.C.A.5V.Q. 350 (de 3325 à 3327, rue Loyola, quartier du Vieux-Moulin, district électoral de Robert-Giffard) - GT2025-154

- 8.2 Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à la zone 55119Pa*, R.C.A.5V.Q. 350 (de 3325 à 3327, rue Loyola, quartier du Vieux-Moulin, district électoral de Robert-Giffard) - GT2025-154

9. Adoption des règlements

- 9.1 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à la zone 55081Hc*, R.C.A.5V.Q. 347 (rue Beaubassin, quartier du Vieux-Moulin, district électoral de Robert-Giffard) - GT2025-061

- 9.2 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à une autorisation personnelle à la congrégation des Dominicaines Missionnaires Adoratrices pour l'utilisation d'une partie du lot numéro 1 739 465 du cadastre du Québec*, R.C.A.5V.Q. 349 (131, rue des Dominicaines, quartier du Vieux-Bourg, district électoral de Robert-Giffard) - GT2025-152

- 9.3 Adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur*

l'urbanisme relativement à la zone 53084Mb, R.C.A.5V.Q. 348 (2374, boulevard des Chutes, quartier des Chutes-Montmorency, district électoral de la Chute-Montmorency-Seigneurial) - GT2025-141

- 9.4 *Adoption du Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur la circulation et le stationnement relativement aux services d'autopartage, R.C.A.5V.Q. 336 - TM2025-139*

10. Deuxième période de questions des citoyens
11. Période d'intervention des membres du conseil
12. Clôture

L'assistante-greffière
d'arrondissement

Nathalie Belhumeur

P.S. P.S. Veuillez noter que la prochaine séance ordinaire du conseil de l'Arrondissement de Beauport se tiendra le jeudi 3 juillet 2025, à 17 h 30, au Centre de loisirs de Monseigneur-De-Laval, au 35, avenue du Couvent, à Québec



Demandes de permis assujetties aux plans d'implantation et d'intégration architecturale
 Arrondissement de Beauport
 Séance du mardi 10 juin 2025
 du conseil d'arrondissement

District électoral de Sainte-Thérèse-de-Lisieux

Immeuble	Voie	Quartier
742	rue Seigneuriale	Quartier de Sainte-Thérèse-de-Lisieux
2021	rue des Hautes-Terres	Quartier de Sainte-Thérèse-de-Lisieux

District électoral de la Chute-Montmorency–Seigneurial

Immeuble	Voie	Quartier

District électoral de Robert-Giffard

Immeuble	Voie	Quartier