

5^{ème} ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Le **lundi 16 juin 2025**, à 19 h

CENTRE COMMUNAUTAIRE DE CAP-ROUGE

4473, rue Saint-Félix, Québec

PROCÈS-VERBAL

ÉTAIENT PRÉSENTS :

Mme Catherine Arrouart	Présidente
M. Denis Jean	Vice-président
Mme Ariane Ste-Marie	Secrétaire
M. Michel Lagacé	Trésorier
M. Jocelyn Savard	Administrateur
M. Philippe Moussette	Administrateur
M. Louis Martin	Conseiller municipal

ÉTAIENT ABSENTS :

Mme Nabila Saidji	Administratrice
Mme Anne Corriveau	Conseillère municipale

LE QUORUM EST CONSTATÉ

ASSISTENT ÉGALEMENT :

Mme Priscilla Lafond	Conseillère en consultations publiques
Mme Virginie Bocher	Secrétaire de soutien
Une participante	

5^{ème} ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Le **lundi 16 juin 2025**, à 19 h

CENTRE COMMUNAUTAIRE DE CAP-ROUGE

4473, rue Saint-Félix, Québec

ORDRE DU JOUR TEL QU'ADOPTÉ

1. Ouverture de l'assemblée	19 h 00
2. Lecture et adoption de l'ordre du jour	
3. Adoption et suivi du procès-verbal du 12 mai 2025	19 h 05
4. Période d'intervention des conseillers municipaux	19 h 40
5. Période de questions et commentaires des citoyens	19 h 55
6. Dossiers du conseil de quartier	20 h 10
• Comités de travail	
- Communications	
- Mobilité durable et sécurité routière	
- Aménagement du territoire	
- Environnement et protection de la nature	
- Livre d'or	
•	
7. Fonctionnement	20 h 40
• Information et communication	
• Trésorerie	
8. Divers	20 h 50
9. Levée de l'assemblée	21 h 00

1. Ouverture de l'assemblée

Mme Catherine Arrouart ouvre la séance à 19 h 00.

2. Lecture et adoption de l'ordre du jour

Résolution CQCR-25-CA-30 :

M. Denis Jean propose l'adoption de l'ordre du jour, secondé par M. Jocelyn Savard.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

3. Adoption et suivi du procès-verbal du 12 mai 2025

Résolution CQCR-25-CA-31 :

Sur proposition de Mme Catherine Arrouart, secondée par Mme Ariane Ste-Marie, le procès-verbal du 12 mai 2025 est adopté.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

-Immeubles Simard : Mme Arrouart, M. Lagacé, M. Jean et Mme Ste-Marie ont rencontré M. Simard. Le promoteur a acheté des terrains à zonage commercial appartenant à Cominar entre la rue Mendel et le Boulevard Chaudière près du IKEA. Ils ont présenté un projet intéressant à vocation essentiellement résidentielle avec de petits commerces de proximité et des stationnements souterrains favorisant les déplacements à pied. Ils n'ont encore entamé aucune démarche auprès de la Ville.

-Balade des élus : M. Jean-Pierre Fillion a participé à l'encadrement de cette randonnée cycliste et y a représenté le CQCR.

4. Période d'intervention des conseillers municipaux

M. Louis Martin :

-Sondage auprès des conseils de quartier sur les programmes de sécurité routière : Mme Ste-Marie y a répondu au nom du CQCR.

-Conseil d'arrondissement :

29 subventions ont été remises pour un montant total de 63000 \$. Plusieurs organismes de Cap-Rouge ont pu bénéficier de soutien à la visibilité ou à l'achat de matériel (Scouts, Ligue navale, Maison Léon Provancher, Société historique de Cap-Rouge...).

-MSCCR : Le Mouvement des services à la communauté de Cap-Rouge tenait ce soir son Assemblée générale annuelle. Cet organisme fêtera son 50^{ème} anniversaire en 2026, information à retenir pour une nomination au Livre d'or.

-Marché Public de Cap-Rouge : Le marché débutera le 5 juillet prochain et aura lieu tous les samedis de juillet et août.

-Plans d'implantation et d'intégration architecturales (PIIA) : L'adoption devrait avoir lieu le 17 juin.

-Bancs de discussion : Des bancs de couleur bleue seront installés par la Ville dans plusieurs parcs, dont celui des Écores, dans le but de favoriser les discussions entre les citoyens.

5. Période de questions et commentaire des citoyens

6. Dossiers du conseil de quartier

Communications:

Mobilité durable et sécurité routière :

- Programme de mobilisation pour la sécurité routière : Mme Arrouart a obtenu une soumission de 450\$ pour commander 250 autocollants à apposer sur les bacs de poubelles. Une discussion s'ensuit pour le choix des messages à imprimer. Ils doivent être courts et percutants. Un sondage pourrait être réalisé sur Résidents de Cap-Rouge. Les autocollants pourraient être distribués au Marché public de Cap-Rouge. Il est décidé que le CQCR réservera une tente au marché le samedi 2 août.

-Politique de déneigement : M. Lagacé a assisté à la rencontre du 15 mai. Il constate que la nouvelle politique ne présente que les grandes lignes et est moins précise au niveau des indices de performance. Par ailleurs les liens cyclables importants perdront leur priorité lors de fortes précipitations.

-Rencontre Tram-cité : Mme Arrouart a assisté à la dernière rencontre du comité de liaison présentant l'état d'avancement du projet de tramway. Elle invite les autres administrateurs à lui faire part de leurs questions (Boisé Chaudière, configuration de la rue Mendel, parc-o-bus Chaudière etc...) ou de leur intérêt à assister à la prochaine rencontre.

Aménagement du territoire :

-Modifications du Règlement d'harmonisation sur l'urbanisme : une consultation publique en ligne a eu lieu le 2 juin dernier. La plupart des interventions portaient sur les Plans d'implantation et d'intégration architecturales (PIIA). Une discussion s'ensuit sur l'utilité des PIIA et la pertinence de les abroger dans le but d'accélérer la délivrance de permis.

-Projet résidentiel sur Charles-Albanel : Une nouvelle consultation publique a eu lieu le 12 juin pour présenter les modifications mineures au projet résidentiel qui avait fait l'objet d'une consultation/demande d'opinion en février 2024. Le CQCR avait émis une opinion favorable avec commentaires, mais des citoyens s'y opposant avaient déposé une demande de recours en justice. Cette fois, le projet ne pourra être soumis à approbation référendaire en vertu de la loi 31. Puisque l'augmentation de la circulation aux abords d'une intersection déjà très accidentogène était un des principaux arguments en défaveur du projet, la Ville promet toutefois d'effectuer une étude (comptage, relevés de vitesse) dans les prochaines semaines afin de proposer des solutions d'aménagement. Le changement de zonage devrait être adopté le 2 juillet et le promoteur aura un an pour débiter la phase 1.

-Projet résidentiel au Club de Golf de Cap-Rouge : Le changement de zonage a été adopté au dernier conseil d'arrondissement, malgré la mise en demeure déposée par un groupe de citoyens. La hauteur maximale des bâtiments de 7 étages sera de 22,5 m, mesurée au point le plus bas, côté St-Félix. Une entente privée de 30 ans de non-construction sera établie entre le promoteur et le futur syndicat de copropriété.

Environnement et protection de la nature:

-Plan climat : Mme Arrouart a assisté à une présentation en ligne du Plan climat. Le plan qui vise à réduire les GES, augmenter la résilience et mobiliser la population, propose 6 axes d'intervention, 24 mesures et 100 pistes d'action. Malgré l'attrait de la présentation, elle doute toutefois que ce plan reflète une réelle volonté de mettre les mesures proposées en application.

-Programme sur la biodiversité : La subvention de 4000\$ a été reçue et les activités prévues avec la Maison Léon-Provancher ont été annoncées sur la page Facebook du CQCR.

Résolution CQCR-25-CA-32 :

M. Michel Lagacé propose, et Mme Ariane Ste-Marie seconde, de rembourser la somme de 150\$ à Mme Catherine Arrouart pour l'achat de certificats cadeaux (concours de plantes indigènes) et de reverser le reste de la subvention, soit 3850\$, à La Maison Léon-Provancher.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

-Programme de plantation d'arbres : Il est possible de demander la plantation gratuite d'un arbre sur son terrain en communiquant avec le 311.

Livre d'or : M. Martin suggère aux administrateurs Mme Suzanne Lavigne, une artiste de Cap-Rouge, dans la catégorie carrière.

7. Fonctionnement

- Information et communication :
- Trésorerie :

États financiers au 16 juin 2025 :

Solde bancaire	9115,77\$
Compte courant	2115,77\$
Programme mobilité/sécurité routière	3000,00\$
Programme biodiversité	4000,00\$
Compte à recevoir	
Députée Geneviève Guilbault	200,00\$
Caisse populaire de Cap-rouge	480,00\$
Compte à payer ou chèques en circulation	1132,40\$
Marie-Claude Caron (Livre d'or)	150,00\$
Marie-Hélène Lachapelle (Livre d'or)	150,00\$
Priscilla Lafond (cadres, Livre d'or)	57,73\$
Le quartier oriental (Lunch 20 ^e anniversaire)	525,00\$
Gâteau Dallal Bessa (Lunch 20 ^e anniversaire)	210,00\$
Nabila Saidji (Lunch 20 ^e anniversaire)	39,67\$
Total	8663,37\$
Compte courant	1663,37\$
Programme mobilité/sécurité routière	3000,00\$
Programme biodiversité	4000,00\$

Résolution CQCR-25-CA-33:

M. Denis Jean appuyé par Mme Ariane Ste-Marie, propose de remettre une somme de 120 \$ à Mme Virginie Bocher pour la rédaction du procès-verbal du 16 juin 2025.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

8. Divers

-M. Lagacé annonce son absence à la rencontre d'octobre. M. Moussette, en campagne électorale pour les élections municipales, s'abstiendra de participer aux rencontres de septembre et octobre pour éviter tout conflit d'intérêt. Tous les autres administrateurs devront donc être présents pour obtenir le quorum.

9. Levée de l'assemblée

Mme Ariane Ste-Marie propose et M. Denis Jean seconde, la levée de l'assemblée à 20 h 50.

Procès-verbal préparé par Mme Virginie Bocher et révisé par Mme Catherine Arrouart et Mme Ariane Ste-Marie.

Mme Ariane Ste-Marie, secrétaire

Mme Catherine Arrouart, présidente

signé

signé
