

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT

24 février 2026 à 17 h 30

à la salle du conseil de l'Arrondissement des Rivières, 330, rue Chabot

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Approbation du procès-verbal
 - 2.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du 27 janvier 2026
3. Communications écrites au conseil
 - 3.1 Liste des événements autorisés par délégations de pouvoir du 19 janvier 2026
 - 3.2 Liste des virements budgétaires du mois de janvier 2026
 - 3.3 Liste des dépenses du mois de janvier 2026
4. Matières nécessitant une consultation publique
 - 4.1 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure sise au 840, rue Bouvier, lot 2 555 716, quartier de Neufchâtel Est-Lebourgneuf, district électoral de Neufchâtel-Lebourgneuf
 - 4.1.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 840, rue Bouvier, lot 2 555 716, quartier de Neufchâtel Est-Lebourgneuf, district électoral de Neufchâtel-Lebourgneuf - GT2026-052
 - 4.2 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure sise au 5500, boulevard des Gradins, lot 2 670 714, quartier de Neufchâtel Est-Lebourgneuf, district électoral de Neufchâtel-Lebourgneuf
 - 4.2.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 5500, boulevard des Gradins, lot 2 670 714, quartier de Neufchâtel Est-Lebourgneuf, district électoral de Neufchâtel-Lebourgneuf - GT2026-053
 - 4.3 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure sise au 440, rue Bouvier, lot 5 129 536, quartier de Neufchâtel Est-Lebourgneuf, district électoral de Neufchâtel-Lebourgneuf
 - 4.3.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 440, rue Bouvier, lot 5 129 536, quartier de Neufchâtel Est-Lebourgneuf, district électoral de Neufchâtel-Lebourgneuf - GT2026-051
 - 4.4 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure sise au 605, boulevard Wilfrid-Hamel, lot 1 941 561, quartier de Vanier, district électoral de Vanier-Duberge
 - 4.4.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 605, boulevard Wilfrid-Hamel, lot 1 941 561, quartier de Vanier, district électoral de Vanier-Duberge - GT2026-050
 - 4.5 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure sise au 685, avenue Newton, lot 1 529 859, quartier de Duberge-Les Saules, district électoral des Saules-Les Méandres
 - 4.5.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 685, avenue Newton, lot 1 529 859, quartier de Duberge-Les Saules, district électoral des Saules-Les Méandres - GT2026-049

- 4.6 Période d'intervention des personnes intéressées relative à la demande de dérogation mineure sise au 9105, rue Courtois, lot 1 020 946, quartier de Neufchâtel Est-Lebourgneuf, district électoral de Neufchâtel-Lebourgneuf
 - 4.6.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 9105, rue Courtois, lot 1 020 946, quartier de Neufchâtel Est-Lebourgneuf, district électoral de Neufchâtel-Lebourgneuf - GT2026-048
- 5. Période de questions verbales et écrites des citoyens
- 6. Période d'intervention des membres du conseil
- 7. Propositions
 - 7.1 Gestion du territoire
 - 7.1.1 Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement des Rivières sur l'urbanisme relativement à la zone 21713Mc*, R.C.A.2V.Q. 423 (1170, boulevard Lebourgneuf, quartier de Neufchâtel Est-Lebourgneuf, district électoral de Neufchâtel-Lebourgneuf) - GT2026-022
 - 7.1.2 Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement des Rivières sur l'urbanisme relativement à une demande d'occupation sur le lot numéro 1 737 227 du cadastre du Québec*, R.C.A.2V.Q. 426 (2156-2162, rue Cyrille-Duquet, quartier de Saint-Sauveur, district électoral des Saules-Les Méandres) - GT2026-031
 - 7.1.3 Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement des Rivières sur l'urbanisme relativement à la zone 22031Ha*, R.C.A.2V.Q. 429 (5560-5564, rue de Caen, quartier de Duberger-Les Saules, district électoral des Saules-Les Méandres) - GT2026-054
 - 7.1.4 Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement des Rivières sur l'urbanisme relativement à la zone 22503CB*, R.C.A.2V.Q. 417 (2365, boulevard Wilfrid-Hamel, quartier de Duberger-Les Saules, district électoral des Saules-Les Méandres) - GT2026-064
 - 7.1.5 Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement des Rivières sur l'urbanisme relativement à plusieurs zones situées dans le quartier de Duberger-Les Saules*, R.C.A.2V.Q. 428 (Omnibus Armand-Viau, quartier de Duberger-Les Saules, district électoral des Saules-Les Méandres) - GT2026-059
 - 7.2 Loisirs, sports et vie communautaire
 - 7.2.1 Versement de huit (8) subventions totalisant un montant de 23 868 \$ à sept (7) organismes pour des demandes déposées dans les programmes de soutien financier du Cadre de soutien aux organismes reconnus, pour la date de dépôt du 15 décembre 2025 - arrondissement des Rivières - LS2026-020
 - 7.2.2 Versement d'une subvention à Adaptavie inc. pour un montant de 33 178 \$ - LS2026-016
 - 7.3 Circulation et stationnement
 - 7.3.1 Ordonnance numéro O-594 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à la rue de La Havane - Arrondissement des Rivières - District électoral de Neufchâtel-Lebourgneuf - TM2025-365
 - 7.3.2 Ordonnance numéro O-592 concernant des modifications aux règles portant sur la circulation sur le réseau local relativement à la rue Michelet - District électoral des Saules-Les Méandres - TM2025-377
 - 7.3.3 Ordonnance numéro O-575 concernant des modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau local relativement à la rue Claire-Bonenfant - District électoral de Neufchâtel-Lebourgneuf - TM2025-267

7.4 Autre

- 7.4.1 Participation de trois membres du conseil de l'Arrondissement des Rivières aux Assises annuelles 2026 de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) du 13 au 15 mai 2026 - A2DA2026-001

8. Avis de motion et projets de règlement

- 8.1 Adoption du projet de *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement des Rivières sur l'urbanisme relativement à une permission d'occupation sur le lot numéro 1 737 227 du cadastre du Québec, R.C.A.2V.Q. 425 (2156-2162, rue Cyrille -Duquet, quartier de Saint-Sauveur, district électoral des Saules-Les Méandres) - GT2026-029*
- 8.2 Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement des Rivières sur l'urbanisme relativement à une permission d'occupation sur le lot numéro 1 737 227 du cadastre du Québec, R.C.A.2V.Q. 425 (2156-2162, rue Cyrille -Duquet, quartier de Saint-Sauveur, district électoral des Saules-Les Méandres) - GT2026-029*
- 8.3 Adoption du projet du *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement des Rivières sur l'urbanisme relativement à une autorisation personnelle à Centre culturel Islamique Luqman de Québec pour l'utilisation du lot numéro 1 229 671 du cadastre du Québec, R.C.A.2V.Q. 422 (5485, boulevard de l'Ormière, quartier de Duberger-Les Saules, district électoral des Saules-Les Méandres) - GT2026-060*
- 8.4 Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement des Rivières sur l'urbanisme relativement à une autorisation personnelle à Centre culturel Islamique Luqman de Québec pour l'utilisation du lot numéro 1 229 671 du cadastre du Québec, R.C.A.2V.Q. 422 (5485, boulevard de l'Ormière, quartier de Duberger-Les Saules, district électoral des Saules-Les Méandres) - GT2026-060*

9 Adoption des règlements

10. Clôture

L'assistante-greffière
d'arrondissement

Karine Gingras-Royer

P.S. La prochaine séance ordinaire du conseil de l'Arrondissement des Rivières aura lieu le mardi 24 mars 2026, à 17 h 30