



CONSEIL  
DE QUARTIER

---

DE MAIZERETS

**RAPPORT ANNUEL 2013**



## CONSEIL DE QUARTIER DE MAIZERETS

### RAPPORT ANNUEL DES ACTIVITÉS DE 2013

© Conseil de quartier de Maizerets 2014, sauf  
photos



Photos : Éloïse Paquette © 2014

## PRÉSENTATION

Ce document contient des hyperliens et il est préférable pour une lecture plus complète de le consulter à l'ordinateur. Toutefois, la consultation de la copie papier donnera un aperçu complet du contenu du document.

Bien que les textes du présent rapport aient été rédigés et signés principalement par les responsables des dossiers respectifs du Conseil, le Conseil de quartier est entièrement responsable du contenu du présent rapport.

Nous remercions les personnes suivantes qui ont bien voulu réviser les textes avant publication, soit, Geneviève Levac, Katia Ouellet, Lynda Gosselin, Valérie Marcon, Brigitte Fournier et Yvan Ouellet.

Par ailleurs, puisque des dossiers de 2013 se sont poursuivis en 2014, il a été pratiquement inévitable de référer à l'occasion à des actions qui se sont déroulées en 2014 afin d'améliorer la compréhension générale du rapport.

## CONTENU DU DOCUMENT

### SECTION 1

Présentation du Conseil de quartier de Maizerets

### SECTION 2

Dossiers thématiques émergents

### SECTION 3

Représentations auprès d'organismes

### SECTION 4

Organisation d'activités publiques

### SECTION 5

Collaboration avec des groupes de citoyens

### SECTION 6

Participation à des formations

**SECTION 7**

**Projets de développement**

**SECTION 8**

**Consultations publiques du  
Conseil de quartier**

**SECTION 9**

**Participation à des  
consultations publiques de  
la Ville de Québec**

**SECTION 10**

**Communications et  
systèmes d'information**

**SECTION 11**

**Rapports des dirigeants**

**SECTION 12**

**Activités 2013**

## SECTION 1

# Présentation du Conseil de quartier de Maizerets

### 1.1 Mission des conseils de quartier

Les conseils de quartier sont des organismes qui ont un rôle consultatif dédié en vertu de la politique de consultation publique de la Ville de Québec.

Selon la réglementation particulière des conseils de quartier, ces derniers ont notamment pour fonction d'être des interlocuteurs privilégiés entre les citoyens du quartier et la Ville de Québec.

Les conseils de quartier tiennent leur légitimité de la Charte de la Ville de Québec aux articles 35 et suivants.

### 1.2 Le quartier Maizerets

L'histoire du quartier est en partie commune à celle du domaine de Maizerets, mais ce n'est pas tout, car elle a été fort bien documentée.



**L'axe Canardière : un pôle des affaires et des services de proximité dans Maizerets**

Photo : Éloïse Paquette © 2014

Le quartier Maizerets est traversé par la rue de la Canardière d'ouest en est. À peu de choses près, il est bordé par l'avenue d'Estimauville en est, le chemin de fer du CN en ouest, le fleuve St-Laurent au sud et l'autoroute Félix-Leclerc au nord. Le quartier est vu par certains comme la «banlieue en ville» puisque le quartier est sis à quelques minutes en automobile de l'axe Charest-de la Couronne. À pied ou à vélo, on peut atteindre cet axe en approximativement 15 à 30 minutes.

### 1.3 Carte géographique

Le quartier Maizerets a fait l'objet de maintes descriptions, autant sur le plan géophysique que géographique.

Les limites exactes du quartier sont disponibles sur le site de la Ville de Québec

## SECTION 2

### Dossiers thématiques émergents

#### BIOMÉTHANISATION

### Une solution à la fermeture de l'incinérateur ?

Yvan Ouellet | Administrateur du Conseil de quartier de Maizerets

La Ville de Québec projetait depuis quelques années la construction d'un centre de biométhanisation dans le secteur Maizerets de la Baie de Beauport, et ce, malgré les appréhensions de plusieurs citoyens.

Peu ou pas de nouvelles en 2013, sauf que l'issue finale du projet de biométhanisation de la Ville de Québec a été révélée à une conférence de presse en 2014. On y apprenait que le projet était de taille beaucoup supérieure à ce qui était prévu en 2013 ou même initialement en 2011.



**La taille du projet a augmenté depuis 2011 et il n'y aura plus de compostage à ciel ouvert**

Photo : Ville de Québec

Cet événement, combiné à des interventions de citoyens en décembre 2013 et en janvier 2014, aura donné lieu à la formation d'un groupe de travail sur la biométhanisation regroupant des administrateurs du Conseil de quartier et des citoyens.

## LOGEMENT SOCIAL

## Un dossier thématique en émergence au Conseil de quartier

Serge Déry | Président du Conseil de quartier de Maizerets

Dans un souci de mixité sociale, le Conseil de quartier croit que le logement social est un besoin dans notre quartier. Suite aux nombreux projets de développement immobilier, nous constatons qu'il reste finalement peu de logements sociaux, disponibles, accessibles et abordables pour les familles et les personnes à faible revenu. Nous faisons le même constat pour le projet de l'écoquartier d'Estimauville.

Afin d'aider le Conseil de quartier à identifier les besoins de logement dans notre secteur et en tenant compte du besoin de maintenir et de développer des services de proximité tels ceux disponibles dans des endroits comme le Centre Mgr Marcoux ou la bibliothèque de quartier, les Conseils de quartier de Maizerets et du Vieux-

Limoilou ont discuté en 2013 et ont prévu s'unir en 2014 pour tenir une rencontre d'information avec des professionnels du Centre de santé et de services sociaux de la Vieille-Capitale (CSSS-VC) pour présenter un portrait du quartier Limoilou.

## PLAN DIRECTEUR DE QUARTIER

## Un dossier au centre du plan d'action 2014

Yvan Ouellet | Administrateur du Conseil de quartier de Maizerets

**Ce dossier est «orphelin» depuis plusieurs années et il émerge maintenant pour devenir un dossier prioritaire au Conseil de quartier d'ici les prochains mois.**

Le plan directeur du quartier Maizerets est un plan de développement du quartier élaboré depuis 2003. Il sera vraisemblablement au centre du plan d'action 2014 du Conseil de quartier.

Sorti de la torpeur à la fin de 2013, le dossier donnera lieu à des démarches par un groupe de travail sur le plan directeur. Le groupe de travail se penchera sur le plan notamment pour faire le bilan des actions qui

ont été faites depuis 2003 et faire des recommandations à la Ville de Québec pour l'engagement des sommes restantes, qui sont de l'ordre de 300 000 \$.

## DÉPLACEMENTS ACTIFS SÉCURITAIRES Des abords sécuritaires d'écoles sont ciblés dans un document

Valérie Marcon | Administratrice du Conseil  
de quartier de Maizerets

En décembre 2013, l'équipe du programme *À pied, à vélo, ville active* des groupes *Accès transports viables* et *Vivre en Ville*, ainsi que les représentants des écoles du quartier, à savoir l'école des Jeunes-du-Monde et l'école Dominique-Savio, sont venus présenter les résultats du plan de déplacement du secteur élaboré en 2013.

Ce document, réalisé durant l'année scolaire 2012-2013, dresse un portrait des habitudes de déplacements de la clientèle des deux écoles, identifie les obstacles aux déplacements actifs sécuritaires, comme la marche et vélo, et formule des

recommandations visant à améliorer les conditions de pratique du transport actif. Les recommandations formulées sont appuyées par les représentants des deux écoles, ainsi que par les conseils d'établissement qui représentent les parents et les employés des établissements scolaires.



**Un dossier émergeant au Conseil de quartier de Maizerets : la sécurité du transport automobile aux abords des écoles** Photo : Éloïse Paquette © 2014

Le sujet de la sécurité des déplacements aux abords des écoles, mais également dans l'ensemble du quartier, interpelle également les membres du

conseil d'administration du Conseil de quartier. Il a été ainsi décidé que le conseil d'administration appuie la pétition des parents d'élèves de l'école Dominique-Savio et qu'un suivi sera fait concernant l'ensemble des recommandations formulées dans le plan de déplacement, en collaboration avec la conseillère municipale, Geneviève Hamelin.

Madame Katia Ouellet, administratrice du Conseil de quartier, a été désignée comme porteuse du dossier.

Dans le même esprit, le Conseil de quartier collabore, via un représentant, au comité *déplacements actifs et sécuritaires* du quartier Lairet. Il s'agit d'une table de concertation initiée par le Conseil de quartier de Lairet pour réfléchir à la création éventuelle de corridors scolaires.

Le conseil d'administration devra réfléchir durant l'année 2014 aux meilleures avenues à prendre pour s'assurer du suivi des recommandations du plan de déplacement par les services municipaux et d'arrondissement, en s'inspirant éventuellement du modèle de collaboration mis en œuvre dans le quartier Lairet.

## PARC MONT-THABOR

### Les citoyens s'invitent au développement du Parc

Martial Van Neste | Vice-président du Conseil de quartier de Maizerets

**Après le changement de zonage qui avait été accepté pour une construction en hauteur sur la 18e avenue, entre Mont-Thabor et De l'Émérillon, un espace de "parc de voisinage" a été prévu.**

À la demande du Conseil de quartier pour suivre ce dossier, une rencontre publique avec les professionnels responsables du dossier a été organisée.

Mme Geneviève Poulin, conseillère pour la culture, le loisir et la vie communautaire et M. Sébastien Lebel, architecte paysagiste, ont présenté au Conseil les caractéristiques de ce type d'aménagement et ont animé une discussion sur les attentes préliminaires des citoyens.



**La grotte du futur Parc est un secret bien gardé**

Photo : © Yvan Ouellet 2014

D'autres rencontres auront lieu pour discuter de propositions plus détaillées de la part de la Ville de Québec.

En attendant l'aménagement du Parc, qui pourrait ne débuter qu'en 2015, en regard des délais pour le design, les plans et devis et adjudication du contrat, le Conseil a fait une demande formelle pour que le Parc soit quand même nettoyé et rendu accessible aux citoyens. Dans ce même dossier, le promoteur du projet immobilier désire rencontrer les citoyens. Une rencontre doit être planifiée.

## SECTION 3

### Représentations auprès d'organismes

#### 3.1 RELATIONS AVEC LA COMMUNAUTÉ DU PORT DE QUÉBEC

##### PORT DE QUÉBEC

### Un délégué du Conseil au comité des relations avec la communauté du Port de Québec

Yvan Ouellet | Administrateur du Conseil de quartier de Maizerets

Deux administrateurs, MM. Serge Déry et Yvan Ouellet, se sont partagé la tâche en 2013 pour siéger sur ce comité.

En fait, Yvan Ouellet a assisté à la première réunion du comité en 2013 en tant que substitut du Président

et c'est Serge Déry qui a assisté à la plupart des rencontres. Toutefois, M. Ouellet continuera d'y siéger en 2014.

La mission du Comité est notamment d'établir un partenariat de confiance entre le Port de Québec et la communauté.

### 3.2 COMITÉ DE VIGILANCE DU PORT DE QUÉBEC

#### PORT DE QUÉBEC

## Le Port de Québec crée des insatisfactions

Serge Déry | Président du Conseil de quartier de Maizerets et représentant du Conseil sur le Comité de vigilance du Port de Québec

**Le quartier Limoilou, incluant Maizerets, a connu en 2013 des épisodes de poussières, surtout médiatisés par l'épisode dit des «poussières rouges».**

Le ministère du Développement durable, de l'Environnement de la Faune et des Parcs (MDDEFP)

et la Direction régionale de la santé publique ont été interpellés par des citoyens et ont reconnu que ces poussières pouvaient être dommageables pour la santé.

Ces poussières, provenant vraisemblablement du Port de Québec, ont inquiété de nombreuses personnes. La Direction de la Santé publique de la Capitale-Nationale a émis un avis de santé publique en avril 2013. Il faut d'ailleurs se rappeler que les résidents du quartier Maizerets sont déjà exposés à certains contaminants par la présence de la zone industrielle de la Canardière, la proximité de l'incinérateur et le transport par camions lourds et les trains.

Des citoyens de Limoilou se sont mobilisés et impliqués dans un Comité d'initiative citoyenne de vigilance. Ce groupe a fait connaître ce problème sur la place publique et a fait en sorte que des responsables de la Direction de la santé publique, du ministère de l'Environnement et des politiciens s'impliquent. En novembre 2013, Le Conseil de quartier a invité madame Véronique Lalande et monsieur Louis Duchesne, instigateurs du groupe, à venir présenter les données qu'ils possédaient sur la situation.



**Le port de Québec est sous «haute vigilance»**

Photo : Yvan Ouellet ©2014

D'autre part, le Conseil de quartier a délégué son président en 2013 pour le représenter au comité créé par le Port de Québec et dénommé le Comité de relations avec la communauté du Port de Québec. Le président siégeait également sur le Comité créé par le ministère de l'Environnement (MDDEFP) et la Ville de Québec, comité dénommé Comité de vigilance des activités portuaires.

Dans cette situation, le Conseil de quartier retient, pour le moment, qu'il n'y a pas d'avancée importante, malgré la mobilisation citoyenne.

Le Port de Québec poursuit ses activités et les citoyens ont le sentiment de ne pas être écoutés par rapport à leurs craintes et surtout, leurs demandes.

Le Port de Québec évoque être sous juridiction fédérale lorsque certaines lois provinciales sont évoquées et des débats sont en cours. Le Conseil de quartier continue de suivre l'évolution de la situation et de défendre les intérêts du quartier et des résidents

### **3.3 COMITÉ DE VIGILANCE DE L'INCINÉRATEUR DE LA VILLE DE QUÉBEC**

#### **INCINÉRATEUR**

## **L'incinérateur de la Ville de Québec à la recherche de l'acceptabilité sociale**

**Yvan Ouellet** | Administrateur du Conseil de quartier Maizerets et membre désigné au Comité de vigilance de l'incinérateur de la Ville de Québec

Pour 2013, l'incinérateur émet toujours du monoxyde de carbone en dépassement de la norme du ministère du Développement durable, de l'Environnement, de la Faune et des Parcs (MDDEFP). Toutefois, des données indiquent que cette situation est en train de s'améliorer.

Le début de 2014 a été marqué par la diffusion publique en février 2014 par le Conseil de quartier des détails du dépassement de la concentration de mercure survenue en octobre 2013 à l'incinérateur de la Ville de Québec.

Deux membres du Conseil se sont relayés au Comité de vigilance (CVI) de l'incinérateur de la Ville de Québec en 2013, MM. Claude Pouliot et Yvan Ouellet, ce dernier à compter d'octobre 2013.

Le rapport annuel du CVI pour 2013 résume les principales activités du Comité.

Le CVI réunit des représentants des citoyens, de la Ville de Québec, de la Communauté métropolitaine de Québec, du milieu socio-économique et de



**L'incinérateur de la Ville de Québec à la recherche de l'acceptabilité sociale**

Photo : Yvan Ouellet © 2013

groupes environnementaux. Il invite également à sa table des membres de la Direction de la santé publique de la Capitale-Nationale et du MDDEFP.

Le CVI tient également des réunions publiques d'information destinées aux citoyens toutes les deux années.

**3.4 TABLE DES PRÉSIDENTS DES CONSEILS DE QUARTIER****RENCONTRES DES PRÉSIDENTS****Le haut lieu pour identifier les projets et les difficultés communes dans La-Cité Limoilou**

Serge Déry | Président du Conseil de quartier de Maizerets

Le Conseil de quartier de Maizerets, par l'entremise d'un représentant, tient régulièrement des rencontres avec d'autres conseils de quartier de l'arrondissement La Cité-Limoilou dans le but d'échanger sur les projets respectifs des conseils et des projets communs.

Il s'agit également d'une occasion où les conseils de quartier peuvent se soutenir mutuellement dans leurs difficultés communes et où ils peuvent identifier des moyens pour solutionner les problèmes vécus. Le regroupement permet de miser sur l'entraide pour la représentation dans les demandes des conseils de quartier.

Les conseils de quartier sont toujours en attente de rencontres pour des consultations du rapport du comité de la Ville de Québec sur les conseils de quartier, rapport qui pourrait toucher aux pratiques des conseils de quartier. Les budgets de fonctionnement des conseils n'ont pas été indexés depuis leur mise sur pied. Aussi, il n'y a eu aucune rencontre sur tout ce qui touche le développement sur nos territoires après consultation avec les citoyens.

### 3.5 TABLE DE TRAVAIL DRSP-CONSEIL DE QUARTIER DE MAIZERETS-CONSEIL DE QUARTIER DU VIEUX-LIMOILOU

DIRECTION RÉGIONALE DE LA SANTÉ  
PUBLIQUE DE LA CAPITALE-NATIONALE

## Une relance de cette table de travail est souhaitable

Serge Déry | Président du Conseil de quartier de Maizerets

Une rencontre a eu lieu en avril 2013 avec l'équipe de santé et environnement de la Direction régionale de santé publique de la Capitale-nationale afin de lister et nommer les problèmes environnementaux et les risques potentiels pour la santé qui concernent les citoyens de Limoilou.

La rencontre a été positive, car elle a permis d'envisager la mise sur pied d'une table de travail composée des professionnels de la Direction de la santé publique (DSP) et de membres des conseils de quartier de Maizerets et du Vieux-Limoilou.



Une table mixte DRSP-Conseil de quartier de Maizerets formé en 2013 pour examiner les contraintes sanitaires du quartier Photos : Yvan Ouellet © 2014

Le but des échanges à venir sera d'identifier les problèmes et les besoins, puis d'amorcer une réflexion sur des pistes de solutions. Ce dossier de collaboration sera relancé auprès de la DRSP en 2014.

## SECTION 4

### Organisation d'activités publiques

#### 4.1 RENCONTRE D'INFORMATION EN COLLABORATION AVEC LA VILLE DE QUÉBEC

##### BOULEVARD HENRI-BOURASSA

### Une amélioration perçue comme positive pour le quartier

Mélanie Lévesque | Administratrice du Conseil de quartier de Maizerets

Un comité a été formé pour organiser une rencontre dans le but de mieux informer les citoyens sur les travaux de réfection prévus sur le boulevard Henri-Bourassa ainsi que sur la fermeture de la rue de La Trinité.

Il s'agissait d'une préoccupation majeure pour certains citoyens qui avaient lancé une pétition contre ce projet.

Depuis de nombreuses années, la circulation sur le boulevard Henri-Bourassa ainsi que sur les rues voisines demeure une préoccupation pour les résidents qui demeurent dans la zone d'influence du Boulevard. Les camions, la vitesse, la densité de la circulation, sans oublier la venue d'une usine de biométhanisation, en inquiètent plusieurs.

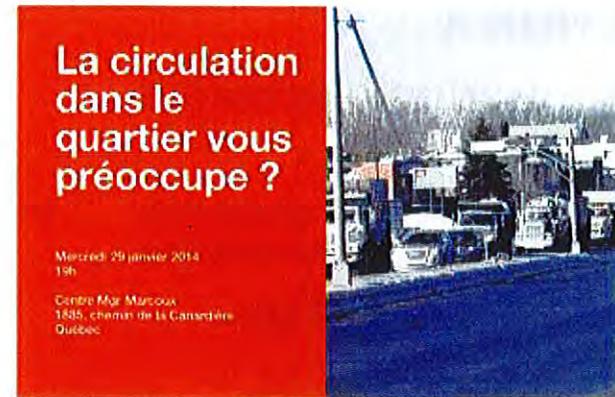
Au début de 2013, la Ville de Québec s'est engagée à effectuer des travaux majeurs de réfection sur le boulevard Henri-Bourassa. Le but de la requalification du boulevard est de rendre l'artère plus conviviale, en diminuant les nuisances causées, entre autres, par le transport lourd et la vitesse excessive des automobilistes et des camionneurs. Différentes options sont envisagées afin d'améliorer la situation soit le rétrécissement ainsi qu'une diminution des voies carrossables, la fermeture de la rue de La Trinité et l'érection d'un mur végétalisé. Les traverses piétonnières seront revues et améliorées tout comme les accès aux cyclistes.

Suite à ces annonces, des citoyens ont lancé une pétition pour éviter la fermeture de la rue de la Trinité. On s'inquiète des impacts potentiels de la fermeture de cette rue sur la circulation locale.

En collaboration avec le sous-comité Henri-Bourassa Trinité (SCHBT) créé pour organiser une soirée d'information, le conseil de quartier a donc invité la Ville de Québec à animer une rencontre d'information sur les travaux à venir. La rencontre a eu lieu le 29 janvier 2014 au centre Monseigneur-Marcoux. Des représentants de la Ville ont donc apporté plusieurs précisions sur les travaux dont le début est prévu à l'été 2014. La Ville devra aussi coordonner les travaux avec ceux prévus par Hydro-Québec pour l'enfouissement des lignes de transport d'énergie. Un mur végétalisé est prévu du côté est du boulevard Henri-Bourassa entre l'autoroute Dufferin-Montmorency et la limite du stationnement du Manoir de Villebon. Des plantations d'arbres sont aussi prévues sur la butte végétalisée.



Photo : Yvan Ouellet ©2013



**L'événement du 29 janvier 2014 est une initiative du Conseil de quartier de Maizerets en collaboration avec la Ville de Québec**

Montage et photo : Conseil de quartier de Maizerets © 2014

Il y aura des modifications aux feux de circulation afin de permettre une plus grande fluidité du surplus de circulation causé par la fermeture de la rue de la Trinité. Cependant, aucune étude n'existe sur les effets de ce changement. La Ville n'entrevoit pas de problèmes majeurs. Les travaux seront aussi faits pour faciliter l'accès aux piétons et usagers du transport en commun.

La réunion du 29 janvier 2014 aura donné lieu à un document d'assemblée publique rédigé par la Ville de Québec.

## SECTION 5

### Collaboration avec des groupes de citoyens

#### HYDRO-QUÉBEC

### L'enfouissement des fils en concertation avec les citoyens

[Geneviève Levac](#) | Administratrice du Conseil de quartier de Maizerets

**Le Conseil de quartier de Maizerets s'est intéressé à la question de l'enfouissement des lignes électriques haute-tension d'Hydro-Québec dans le quartier depuis 2011.**

Suite à de nombreuses critiques et aux craintes exprimées par les citoyens, Hydro-Québec avait fait le constat que son projet n'atteignait pas le critère

d'acceptabilité sociale et avait créé un comité de travail: la Table d'information et d'échange (TIE).

Le but de cette table était de trouver de nouveaux tracés d'enfouissement des lignes haute-tension qui soient acceptables pour toutes les parties : citoyens, Hydro-Québec, Ville de Québec et direction de santé publique. Plusieurs rencontres ont eu lieu en 2011-2012.

En 2013, le Conseil de quartier Maizerets a continué de suivre l'évolution du dossier et a maintenu sa participation à la Table d'information et d'échange (TIE). Des rencontres ont eu lieu en mai et en juin 2013. Le Conseil de quartier a participé à une rencontre publique d'information le 18 juin 2013.

Cette rencontre, organisée par Hydro-Québec, a permis de présenter aux citoyens les nouveaux tracés d'enfouissement et de répondre aux questions. En octobre une rencontre bilan de la TIE a été tenue.

Le Conseil de quartier, ainsi que les citoyens présents à la TIE, ont jugé les nouveaux tracés acceptables, car



**Le dossier de l'enfouissement des fils dans Maizerets dénoué grâce entre autres aux citoyens du quartier**

Photo : © Yvan Ouellet 2014

leur élaboration a tenu compte des préoccupations exprimées par les différents acteurs impliqués soit : les citoyens, Hydro-Québec, la Ville de Québec et la Direction de la santé publique. Au bilan, tous ont souligné les gains obtenus pour le quartier et ses résidents, entre autres grâce à la mobilisation des gens du quartier.

## SECTION 6

### Participation à des formations

#### URBANISME

### Une formation en urbanisme sur mesure

Éloïse Paquette | Administratrice du Conseil de quartier de Maizerets

En novembre 2013, la Ville de Québec a offert une formation de base sur l'urbanisme à tous les membres des conseils de quartier. En effet, les modifications au zonage peuvent parfois influencer la vie quotidienne des citoyens.

Comme les membres des conseils sont souvent appelés à donner leur opinion sur des modifications de zonage, la Ville de Québec a voulu doter les membres des conseils de quartier de cet outil pour les aider dans leurs décisions.

La formation, d'environ trois heures, a consisté à expliquer les diverses lois sur l'urbanisme régissant la province et la ville de Québec.



**Formation en urbanisme : une aide à la prise de décision pour les administrateurs des conseils de quartier.** Photo : Yvan Ouellet © 2014

Par la suite, les formulaires de demandes de modifications ont été expliqués, ainsi que certaines

notions, telles les marges et les aires constructibles.

Cette formation s'est révélée utile pour les membres des conseils de quartier et a été très appréciée.

## SECTION 7

### Projets de développement

#### 7.1 ÉCORALLYE

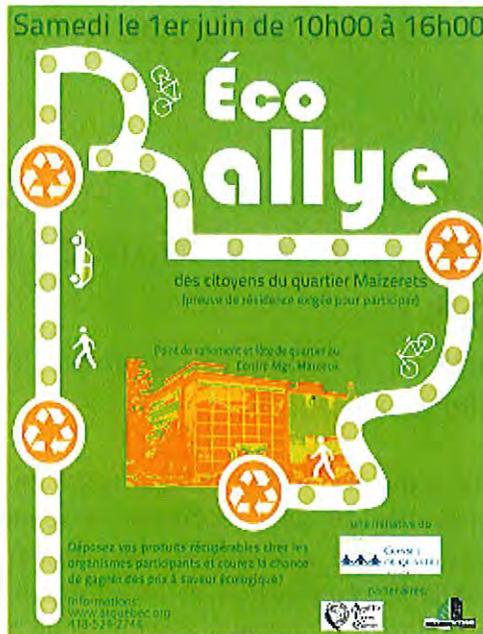
ÉCORALLYE EN JUIN 2013

### Un projet pilote victime de son succès

Yvan Ouellet | Administrateur du Conseil de quartier de Maizerets

À la suite du légendaire Méga-recyclage tenu pendant près de 10 ans, le Conseil a réalisé un projet pilote visant à impliquer les citoyens du quartier dans la réutilisation et le réemploi. Le projet, dénommé « Écorallye », s'est déroulé en juin 2013.

Le projet avait notamment pour but d'aider les citoyens du quartier à développer des habitudes écoresponsables. On avait prévu que les citoyens effectueraient la visite de récupérateurs situés dans le quartier.



**L'écorallye en 2013 : un projet pilote visant la récupération dans le quartier**

[www.quartiermaizerets.org](http://www.quartiermaizerets.org) • [www.facebook.com/quartiermaizerets](https://www.facebook.com/quartiermaizerets) • <https://twitter.com/cqmaizerets> • [info@quartiermaizerets.org](mailto:info@quartiermaizerets.org)

Le projet a demandé la collaboration de deux groupes ayant une vaste expérience environnementale : les AmiEs de la Terre de Québec et le collectif Craque-Bitume.

Le projet a été victime de son insuccès entre autres à cause de problèmes de distribution de la publicité et d'une météo non favorable aux principales activités qui avaient lieu à l'extérieur.

## 7.2 PROJET DE COMPOSTAGE

### COMPOSTAGE

## Comment retourner la terre à la terre dans le quartier

Yvan Ouellet | Administrateur du Conseil de quartier de Maizerets et responsable du projet

Un nouveau projet a été mis sur pied en 2013 et sera réalisé en 2014 en collaboration avec un jardin communautaire du quartier.

Le projet vise à transformer des résidus de jardin qui ne sont pas réutilisés ou compostés depuis plus d'une

décennie en un compost permettant de retourner la terre à la terre. Le projet amènera la participation d'un groupe communautaire qui fournira l'expertise du compostage aux jardiniers.

### 7.3 ÉCOQUARTIER

#### ÉCOQUARTIER

## Comment identifier des axes de développement d'un écoquartier dans le grand Maizerets

Martial Van Neste | Vice-président du Conseil de quartier de Maizerets

Le Conseil de quartier amorce une réflexion visant à se doter d'une vision à long terme du quartier Maizerets en fonction des principes de développement durable d'un écoquartier, mais appliqué à un quartier en majorité déjà bâti.

Il veut déterminer les orientations à prendre pour doter Maizerets des atouts nécessaires pour devenir un écoquartier, au moins dans une partie significative

de son territoire. À court terme et concrètement, le projet de nature modeste consistera à réaliser une étude concise visant à doter le Conseil de quartier de moyens et d'axes sur lesquels il pourra travailler,



Une réflexion est amorcée pour transformer une partie du quartier en écoquartier, bien qu'aucune zone n'ait encore été ciblée Photo : Yvan Ouellet © 2014

de concert avec les citoyens. Un mémoire sera préparé ultérieurement par le Conseil à partir des

résultats du présent projet. Un contrat sera octroyé pour la production d'un rapport. Le financement de ce projet se fait à même le budget d'initiative qui a été accordé par l'Arrondissement.

## SECTION 8

### Consultations publiques du Conseil de quartier

**8.1 Modification de zonage pour la construction d'un immeuble à logement sur la rue Conway** - Juin 2013 - Le Conseil de quartier a émis une opinion favorable à la modification du règlement de zonage pour la construction d'un immeuble à logement sur l'avenue Conway.

**8.2 Modification de zonage pour la modification d'un immeuble sur l'avenue Maufils** - Juin 2013 – Le Conseil de quartier a émis une opinion favorable relativement à la modification du règlement de zonage touchant la transformation d'un espace commercial en espace à logement sur l'avenue Maufils.

### 8.3 Modification à la réglementation de l'arrondissement pour sa concordance avec le PPU d'Estimauville

**Avril 2013** - Le Conseil a émis une opinion détaillée relativement à la réglementation de l'arrondissement face à sa concordance avec le PPU d'Estimauville, tout en se prononçant sur le fond de la question. Les détails de l'opinion du Conseil se retrouvent à la section 12 à la fin du présent rapport.



Le Conseil de quartier a émis une opinion nuancée sur le PPU d'Estimauville Photo : Yvan Ouellet © 2013

## SECTION 9

### Participation à des consultations publiques de la Ville de Québec

#### PPU D'ESTIMAUVILLE

#### Les commentaires du Conseil de quartier accueillis dans la controverse et l'insatisfaction

Martial Van Neste | Vice-président du Conseil de quartier de Maizerets

Un plan particulier d'urbanisme (PPU) a été proposé par l'administration municipale et une consultation publique a eu lieu en janvier 2013.

Le Conseil de quartier de Maizerets avait dénoncé le fait qu'il n'avait pas eu le temps nécessaire pour réagir au PPU; cette consultation de quelques semaines ayant été lancée durant la période des

Fêtes, alors que les autres quartiers avaient bénéficié de plusieurs mois.

Cette dénonciation a fait écho dans les médias écrits et électroniques. Un haut responsable politique de la Ville avait insinué que le Conseil ne connaissait pas son quartier.

Le PPU a quand même été adopté par la Ville, même si le Conseil de quartier n'a pas reconnu cette consultation, qui ne suivait pas les directives ni l'esprit du guide du ministère des Affaires municipales.

Pour faire suite au PPU, la Ville devait procéder à la modification formelle du zonage en regard du PPU, soit la « concordance ». À cette occasion, le Conseil a donc eu le temps d'étudier les propositions de la ville et a déposé une résolution formelle à l'arrondissement.

Le Conseil de quartier de Maizerets a appuyé la volonté de la Ville d'implanter un écoquartier dans le PPU d'Estimauville et de nombreuses modifications ont été proposées qui devraient aider à la revitalisation du quartier Maizerets et à la création d'un environnement de vie plus écologique.

Cependant, le Conseil était en désaccord avec certaines mesures et des changements au zonage actuel qui vont réduire les exigences de couverture verte dans plusieurs zones touchées par le PPU et le règlement de concordance proposé.

La couverture verte est essentielle pour combattre les îlots de chaleur et nécessaire pour garantir une juste proportion de surfaces perméables permettant une meilleure gestion des eaux pluviales.

Le règlement de concordance a quand même été approuvé par l'Arrondissement par un vote divisé.

Pour le moins, l'Arrondissement a manifesté son intérêt à la proposition de former un comité de suivi sur l'écoquartier.

## ÉCOCENTRE MONTMORENCY

**Le plus gros écocentre de toute la ville de Québec sera chez nous**

Yvan Ouellet | Administrateur du Conseil de quartier de Maizerets

**Faut-il se réjouir de cette nouvelle ? Pour présenter le règlement relatif à la construction d'un nouvel écocentre dans Maizerets, la Ville a tenu une**

**consultation publique le 3 décembre 2013 à 16 h 00.**

Le résultat est que deux personnes étaient présentes pour assister à une très brève présentation. Pas ou peu de documentation était disponible sur place, si ce n'est un texte réglementaire.



**Le nouvel écocentre sera situé à la limite des quartiers Maizerets et Vieux-Limoilou, à proximité d'Hydro-Québec** Photo : Yvan Ouellet © 2014

Les deux citoyens présents n'ont pas obtenu de véritable garantie contre le bruit et les poussières qu'amènent parfois les écocentres. Le règlement soumis à la consultation a été adopté dans les minutes qui ont suivi sans qu'il n'ait subi quelque modification. Cette consultation publique a toutefois donné lieu à un document de consultation publique fort complet qui est disponible auprès de la Ville de Québec.

## SECTION 10

### Communications et systèmes d'information

#### COMMUNICATIONS

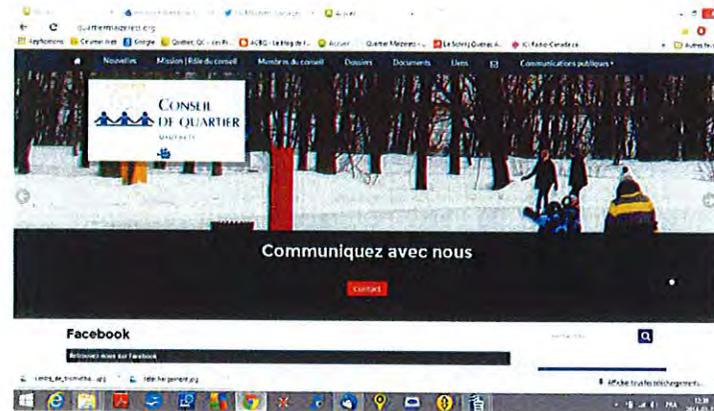
### Le Conseil de quartier à l'heure des réseaux sociaux : bienvenue au WEB, à Facebook et à Twitter

Eloïse Paquette | Secrétaire du Conseil de quartier de Maizerets

Le Conseil de Quartier de Maizerets a engagé une firme externe pour monter un site web. Le projet se poursuit en 2014 et le site web est prêt depuis le début de la présente année.

Le site est lié à une page [facebook](#) ainsi qu'à un compte [Twitter](#). Le concept est de faire une pierre trois coups: un *post* sur un de ces outils s'affiche

automatiquement sur les deux autres. De cette manière, le Conseil de quartier peut joindre un maximum de citoyens.



Le nouveau site WEB du Conseil de quartier a été élaboré à la fin de 2013 et au début de 2014

## SECTION 11

### Rapports des dirigeants

#### 11.1 RAPPORT DE LA PRÉSIDENTE

##### PRÉSIDENTE DU CONSEIL

### Le président invite à la mobilisation

Serge Déry | Président du Conseil de quartier de Maizerets

En 2013, le Conseil d'administration a tenu 10 rencontres mensuelles régulières (les réunions ont eu lieu chaque deuxième mardi du mois). D'autres rencontres d'information ou de consultation auprès des citoyens sur les dossiers touchant leur qualité de vie et leur bien-être ont aussi eu lieu.

Lors de l'élection du 9 avril 2013 et suite à la désignation des officiers en mai 2013, la composition du Conseil était :

Président :	Serge Déry
vice-président :	Martial Van Neste
Secrétaire :	Éloïse Paquette
trésorier :	Yvan Ouellet

Administrateurs : Geneviève Levac, Katia Ouellet, Mélanie Lévesque et Claude Pouliot

Cette composition a été modifiée par la suite puisque trois nouveaux membres se sont ajoutés par cooptation, soit MM. Marcel Paré et Mathurin Harneaud Songang et Mme Valérie Marcon. L'année 2013 s'est terminée sans la présence de M. Marcel Paré qui a démissionné à la fin de 2013.

Il est très opportun de saluer le grand travail des membres du Conseil d'administration. Il faut rappeler que tous et toutes sont bénévoles. Les dossiers sur lesquels ils travaillent sont très engageants et demandent, en plus des rencontres régulières, des rencontres supplémentaires.

Bien que cela demande un travail considérable, il est toutefois essentiel de respecter la capacité de chaque membre dans la mesure de ses disponibilités.



**Le Conseil de quartier obtient l'aide des citoyens dans plusieurs dossiers mais les besoins sont considérables** Photo : Yvan Ouellet © 2013

Deux membres ayant beaucoup donné de leur temps, MM. Marcel Paré et Claude Pouliot ont quitté le Conseil, l'un en fin d'année 2013 et l'autre au début de 2014 et le Conseil de quartier les remercie chaudement. Le Conseil remercie Mme Lynda Gosselin, engagée comme secrétaire, qui est très disponible et qui accomplit un travail d'aide essentiel à la secrétaire du Conseil.

Il remercie également l'incontournable Denis Bergeron, qui agit comme conseiller en consultations publiques et qui est présent à toutes les rencontres. Le Conseil salue

finalement Mme Geneviève Hamelin qui agit comme nouvelle conseillère municipale du district de Maizerets-Lairet depuis novembre 2013 et qui siège comme membre non votante du Conseil d'administration du Conseil de quartier de Maizerets.

Les citoyens du quartier pourront constater que le Conseil de quartier a réussi à faire avancer certains dossiers, parfois de façon très satisfaisante, comme l'enfouissement des lignes haute-tension d'Hydro-Québec, le réaménagement du boulevard Henri-Bourassa et la mise en fonction du tout nouveau site WEB du Conseil de Quartier.



**Près du «Centre-ville» de Maizerets**

Photo : Yvan Ouellet © 2013

Plusieurs dossiers sont en cheminement et demanderont la collaboration de citoyennes et citoyens. Le Conseil de quartier offre aux résidents du quartier la possibilité d'offrir leur disponibilité et de discuter de leurs intérêts en adressant leurs demandes ou leurs commentaires à l'adresse courriel qui apparaît sur le site WEB du Conseil. Il s'agit d'un nouveau moyen de communication et d'information qui est encore à améliorer.

Afin de recevoir toutes les informations pertinentes aux activités du Conseil, les citoyens peuvent aussi faire parvenir au Conseil leurs coordonnées, notamment leur courriel, par le biais de l'adresse [info@quartiermaizerets.org](mailto:info@quartiermaizerets.org). Le Conseil répondra aux demandes dès que ce sera possible.

Il faudra surveiller certains dossiers importants qui seront à débattre sur la place publique et qui demanderont une certaine mobilisation citoyenne comme la situation problématique du Port de Québec et son influence sur la santé de la population, l'instauration d'un écoquartier dans le tout Maizerets et le dossier émergent de la bio-méthanisation.

### 11.2 RAPPORT DU SECRÉTARIAT

#### SECRÉTARIAT DU CONSEIL

## De nouveaux outils en aide au secrétariat du Conseil

Eloïse Paquette | Secrétaire du Conseil de quartier de Maizerets

**De tout nouveaux outils placent le secrétariat au centre des activités essentielles de communication interne du Conseil. Comme l'an passé, un suivi des résolutions du Conseil de quartier est fait avec un document créé par le secrétariat du Conseil.**

Le document est envoyé aux administrateurs avant chaque réunion, pour maintenir le suivi des choses à faire. Le Conseil a également commencé à utiliser l'outil *Google Drive* pour partager des documents. La collecte des courriels des résidents pour la liste d'envoi du Conseil va bon train : le Conseil a collecté environ 25 noms de résidents intéressés à suivre les activités du Conseil.

Ces citoyens sont invités aux réunions régulières et spéciales, et le procès-verbal de la dernière réunion

et l'ordre du jour de la réunion suivante leur sont transmis. Suite à ces envois, le Conseil a remarqué que des citoyens se déplacent pour assister aux réunions du CA pour des sujets qui les touchent directement.



**Un endroit fréquenté du domaine de Maizerets**

Photo adaptation : Éloïse Paquette © 2014

Le Conseil de quartier a trouvé une excellente assistante-secrétaire en la personne de Lynda Gosselin qui aide à la rédaction des procès-verbaux à chaque réunion.

### 11.3 RAPPORT DE LA TRÉSORIE

**Yvan Ouellet | Trésorier du Conseil de quartier de Maizerets**



Photo : Éloïse Paquette © 2014

## BILAN AU 31 DÉCEMBRE 2013

<b>ACTIF TOTAL</b>	<b>1336,18</b>
ENCAISSE BMO	32,74
ENCAISSE CDL	1303,44
<b>PASSIF TOTAL</b>	<b>1259,24</b>
Compte à payer Yvan Ouellet	603,62
Compte à payer Popcliq	603,62
Compte à payer Serge Déry	18,00
Compte à payer Yvan Ouellet 2	34,00
<b>AVOIR</b>	<b>76,94</b>

**ETAT DE REVENUS  
ET DÉPENSES 2013**

**BUDGET DE FONCTIONNEMENT  
REVENUS DÉPENSES**

**BUDGET DES PROJETS  
REVENUS DÉPENSES**

<b>REVENUS TOTAUX DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>1060,43</b>	
<b>REVENUS FONCTIONNEMENT</b>	<b>1060,18</b>	
Subv fonct VDQ 2013	1060,18	
<b>REVENUS D'INTÉRÊTS</b>	<b>0,25</b>	
REVENUS D'INTÉRÊTS		
<b>DÉPENSES TOTALES DE FONCTIONNEMENT</b>		<b>1869,65</b>
<b>FRAIS BANCAIRES</b>		<b>39,49</b>
Virement manuel		5,00
Frais de service		25,00
Frais fixes d'utilisation		4,49
Frais relevé livret images chèques		5,00
<b>DÉPLACEMENTS</b>		<b>24,30</b>
Taxis		24,30
<b>MATÉRIEL DE BUREAU ET AL.</b>		<b>114,62</b>
Mat bureau		14,36
NC		49,06
Mat bureau et fourn café		33,20
Matériel de bureau Serge Déry		18,00
<b>SECRÉTARIAT.</b>		<b>450,00</b>
Secrétariat Lynda Gosselin		225,00
Secrétariat		225,00
<b>COMMUNICATIONS</b>		<b>1207,24</b>
Popcliq		1207,24
<b>REQ</b>		<b>34,00</b>
Enregistrement REQ		34,00
<b>EXCÉDENT FONCTIONNEMENT</b>		<b>809,22</b>

<b>REVENU TOTAL DES PROJETS</b>	<b>3000,00</b>
Versement subv VDQ PI	2750,00
Subv André Drolet Éco-Rallye	250,00
<b>DÉPENSES TOTALE OES PROJETS</b>	<b>7361,74</b>
Pré-projet éco-rallye	278,75
Pré-projet éco-rallye	258,75
Écorallye, P1 de 3	2750,00
Écorallye, P2 de 3	2750,00
Écorallye, P3 de 3	1324,24
<b>EXCÉDENT PROJETS</b>	<b>4361,74</b>

## NOUVEAU !

Le conseil de quartier possède

- **son site web**

[www.quartiermaizerets.org](http://www.quartiermaizerets.org)



- **sa page facebook**

[www.facebook.com/quartiermaizerets](http://www.facebook.com/quartiermaizerets)



- **son compte twitter**

[@cqmaizerets](https://twitter.com/cqmaizerets)

<https://twitter.com/cqmaizerets>

## SECTION 12

**BILAN DES ACTIVITÉS TRAITÉES AVANT LE  
1ER JANVIER 2013**

**BILAN DÉTAILLÉ DES ACTIVITÉS EN 2013**

Denis Bergeron | Conseiller en consultations  
publiques

**Conseil de quartier du Maizerets**  
**Bilan des activités traitées avant le 1<sup>er</sup> janvier 2013**

Sujets	Titres	Recommandations/Actions	Décisions/Résultats
Projet Environnement	Position du conseil de quartier quant à l'agrandissement de la zone industrielle et la construction de l'usine de biométhanisation <i>2011-06-08</i>	Le conseil d'administration a pris position quant au futur agrandissement de l'usine d'AIM Québec et de la construction de l'usine de biométhanisation.	Le conseil d'administration du conseil de quartier a proposé de tenir des rencontres publiques d'information destinées aux citoyens du quartier de Maizerets afin qu'ils puissent émettre leurs commentaires et suggestions et de demander aux autorités municipales de fournir les ressources humaines nécessaires à la tenue de ces futures rencontres.
Projet Sécurité routière	Circulation lourde sur Henri-Bourassa Demande du conseil de quartier <i>2011-11-17</i>	Le comité de travail a déposé au conseil de quartier des suggestions quant aux limites de vitesse sur le boulevard Henri-Bourassa : 1- Que soient ajoutés sur Henri-Bourassa des panneaux de signalisation, et ce, sur chaque côté des voies de circulation; 2- Qu'un panneau indicateur de vitesse lumineux soit installé de	Des travaux majeurs sont prévus en 2014 sur le boulevard Henri-Bourassa afin de diminuer les nuisances qui y sont causées.

Conseil de quartier du Maizerets  
 Bilan des activités traitées avant le 1<sup>er</sup> janvier 2013

		<p>façon permanente à un endroit jugé approprié et que ce panneau informe les usagers de leur vitesse en temps réel;</p> <p>3- Qu'entre la 22<sup>e</sup> et la 24<sup>e</sup> Rue, que l'on augmente la surveillance policière tant pour le dépassement de vitesse que pour les infractions aux feux rouges.</p>	
Projet Environnement	Usine de biométhanisation 2012-11-13	Le conseil de quartier est sensibilisé à la construction et à la capacité de traitement de la future usine de biométhanisation qui sera construite dans le quartier sur le territoire de la baie de Beauport.	<p>Une lettre a été acheminée au ministre de l'Environnement, M. Daniel Breton, afin de l'informer de la position du conseil de quartier.</p> <p>Le conseil de quartier se penche toujours sur ce dossier.</p>
Projet Transport	Dossier boulevard Henri-Bourassa/22 <sup>e</sup> Rue Problématiques de circulation 2012-11-13	Comme le conseil de quartier est resté sans réponse aux demandes formulées auparavant à la Ville quant aux problématiques de	Le conseil de quartier a demandé la tenue d'une rencontre de travail avec la direction de l'Arrondissement afin de lui faire prendre connaissance

Conseil de quartier du Maizerets  
Bilan des activités traitées avant le 1<sup>er</sup> janvier 2013

		circulation dans ce secteur, le conseil désire rencontrer les autorités concernées.	des problématiques vécues et de lui soumettre des propositions d'amélioration.  Cette rencontre s'est déroulée en 2013.
Projet Zonage	Dossier : Projet de condominiums Mont- Thabor <i>2012-12-11</i>	Le conseil de quartier désire en savoir plus sur le projet du promoteur, et ce, tel que celui-ci s'était engagé à le faire lors de la consultation publique du 25 janvier 2012.	Le conseil de quartier a acheminé une lettre à la commission d'urbanisme et au promoteur du projet du Mont-Thabor afin d'être informé de l'avancement du projet.  Toujours en attente.

**Conseil de quartier de Maizerets**  
**Bilan des activités de janvier à décembre 2013**  
Mandats du conseil municipal

Sujets	Titres	Recommandations/Actions	Décisions/Résultats

Conseil de quartier de Maizerets  
 Bilan des activités de janvier à décembre 2013  
 Mandats du conseil d'arrondissement

Sujets	Titres	Recommandations/Actions	Décisions/Résultats
Opinion Zonage	Demande d'opinion et assemblée publique de consultation : Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Cité-Limoilou sur l'urbanisme relativement à sa concordance au programme particulier d'urbanisme du secteur d'Estimauville, R.C.A.1V.V. 140 <i>2013-04-02</i>	Le Conseil de quartier Maizerets appuie la volonté de la Ville d'implanter un écoquartier dans le PPU d'Estimauville et de nombreuses modifications proposées qui devraient aider à la revitalisation du quartier de Maizerets et la création d'un environnement de vie plus écologique. Cependant, le conseil est en désaccord avec certaines mesures et changements au zonage actuel qui vont réduire les exigences de couverture verte dans plusieurs zones touchées par le PPU et le règlement de concordance proposé. La couverture verte est essentielle pour combattre les ilots de chaleur et nécessaire pour garantir une juste proportion de surfaces perméables permettant une meilleure gestion des eaux pluviales.	

		<p>Même si ces changements sont en accord avec le PPU, le conseil rappelle qu'il ne considère pas qu'il a eu le temps nécessaire pour réagir au PPU, que la consultation n'était pas valide et que la ville se doit de considérer les commentaires qui suivent. Notamment, nous demandons les modifications suivantes au règlement de concordance et au PPU :</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Le maintien d'une exigence de couverture verte minimale de 25 % pour les zones 18403Pb, 18409Hc. D'autant plus que la zone 18409Hc est une zone dite résidentielle et que toutes les autres zones d'habitation ont une exigence de 30 %.</li><li>2. L'exigence de couverture verte minimale de 15 % pour la zone mixte 18433Mb qui fait</li></ol>	
--	--	--	--

		<p>partie de l'écoquartier, tout comme la zone mixte 18434Mb pour laquelle il y a une exigence de 15 %.</p> <p>3. L'exigence d'une couverture verte minimale de 30 % pour la zone 18413Ra qui est destinée à être une zone verte récréative.</p> <p>4. Une réponse officielle et justifiée de la ville sur les demandes précédentes en accord avec les principes reconnus et soutenus par les pratiques professionnelles en matière de participation publique qui sont mentionnées dans le guide du ministère des Affaires municipales : « L'urbanisme durable. Enjeux, pratiques et outils d'intervention »</p>	
--	--	--	--

		<p><u>À moyen terme, nous demandons :</u></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. La mise en place d'un comité de suivi de l'implantation de l'écoquartier sur lequel les conseils de quartier Maizerets et Vieux-Moulin pourront y déléguer au moins 2 représentants. Cette demande s'appuie sur les meilleures pratiques en matière de développement durable. En effet, un des facteurs de succès des écoquartiers est l'implication des citoyens.</li><li>2. Comme principe de développement durable, que la ville considère en priorité la transformation de bâtiments existants plutôt que leur expropriation et destruction pour la mise en place de l'écoquartier.</li></ol>	
--	--	--	--

		<p>3. Le conseil de quartier demande que l'ombre portée (l'ensoleillement) soit considérée dans les zones d'habitation existantes et à venir par la commission d'urbanisme.</p> <p>4. Une analyse par la ville de l'impact de l'obtention d'une certification LEED-ND relative aux quartiers durables pour l'ensemble du territoire couvert par le PPU et un rapport présenté au comité de suivi, au conseil d'arrondissement et aux conseils de quartier Maizerets et Vieux-Moulin. La certification LEED-ND est d'ailleurs citée dans le guide de référence de la communauté urbaine de Québec (des façons de faire innovantes et durables pour</p>	
--	--	---	--

Conseil de quartier de Maizerets  
Bilan des activités de janvier à décembre 2013  
Mandats du conseil d'arrondissement

		<p>aménager l'espace métropolitain). En priorité, l'analyse des exigences LEED-ND suivantes en accord avec les critères de la norme LEED-ND pour des quartiers durables :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Implantation d'arbres pour au moins 60 % des rues existantes avec une distance moyenne entre arbres ne dépassant pas 25 mètres</li><li>• Ombrage par des arbres ou autres structures pour 40 % des nouveaux trottoirs. L'ombrage par les arbres doit être atteint dans les 10 ans.</li><li>• Pour les nouvelles constructions, 90 % des nouveaux bâtiments commerciaux doivent avoir leur</li></ul>	
--	--	---	--

		<p>entrée fonctionnelle sur une place ou une artère et non pas sur un stationnement.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 90 % des nouvelles rues doivent avoir un trottoir d'au moins 2,5 mètres pour les rues d'utilisation mixte et 1,2 mètre pour les rues résidentielles.</li><li>• Un stationnement couvert et sécuritaire pour vélo pour 30 % de l'occupation résidentielle et au moins une par unité.</li><li>• Un stationnement couvert et sécuritaire pour vélo pour 10 % de l'occupation commerciale et au moins une par 1500 mètres carrés de commerce pour les clients.</li><li>• Un stationnement couvert et sécuritaire pour vélo pour 10 %</li></ul>	
--	--	---	--

Conseil de quartier de Maizerets  
 Bilan des activités de janvier à décembre 2013  
 Mandats du conseil d'arrondissement

		<p>de l'occupation autre que commerciale et résidentielle et au moins une par 1500 mètres carrés de bâtiments pour les travailleurs et pas moins de quatre espaces de vélo par bâtiment. Au moins une douche et facilité de vestiaire pour tout nouveau développement avec plus de 100 travailleurs et une additionnelle par 150 travailleurs supplémentaires par la suite.</p> <p>Cette résolution a été votée à majorité</p>	
Opinion Zonage	<p>Demande d'opinion et assemblée publique de consultation : Projet de modification intitulé Règlement modifiant le Règlement de</p>	<p>Recommander au conseil d'arrondissement d'approuver le projet de modification intitulé Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Cité-Limoilou sur</p>	<p>La recommandation du conseil de quartier a été adoptée par le conseil d'arrondissement de La Cité-Limoilou.</p>

Conseil de quartier de Maizerets  
 Bilan des activités de janvier à décembre 2013  
 Mandats du conseil d'arrondissement

	l'Arrondissement de La Cité-Limoilou sur l'urbanisme relativement à la zone 18117Cb. R.C.A.1V.Q. 145 <i>2013-06-11</i>	l'urbanisme relativement à la zone 18117Cb. R.C.A.1V.Q. 145	
Opinion Zonage	Demande d'opinion et assemblée publique de consultation : Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Cité-Limoilou sur l'urbanisme relativement à une demande d'occupation d'un bâtiment sur le lot numéro 1 316 266 du cadastre du Québec par un usage du groupe d'usages H1 logement comportant un maximum de 17 logements. Règlement R.C.A.1V.Q. 159 <i>2013-06-11</i>	Recommander au conseil d'arrondissement d'adopter le Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de la Cité-Limoilou sur l'urbanisme relativement à une demande d'occupation d'un bâtiment sur le lot numéro 1 316 266 du cadastre du Québec par un usage du groupe d'usages H1 logement comportant un maximum de 15 logements. Règlement R.C.A.1V.Q. 159	La recommandation du conseil de quartier a été adoptée par le conseil d'arrondissement de La Cité-Limoilou.

Conseil de quartier de Maizerets  
 Bilan des activités de janvier à décembre 2013  
 Mandats du conseil d'arrondissement

<p>Opinion Zonage</p>	<p>Demande d'opinion et assemblée publique de consultation : Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Cité-Limoilou sur l'urbanisme relativement à une permission d'occupation sur le lot numéro 1 316 266 du cadastre du Québec par un usage du groupe d'usages H1 logement comportant un maximum de 17logements. Règlement R.C.A.1V.Q. 151 <i>2013-06-11</i></p>	<p>Recommander au conseil d'arrondissement d'adopter le Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Cité-Limoilou sur l'urbanisme relativement à une permission d'occupation sur le lot numéro 1 316 266 du cadastre du Québec par un usage du groupe d'usages H1 logement comportant un maximum de 15 logements. Règlement R.C.A.1V.Q. 151</p>	<p>La recommandation du conseil de quartier a été adoptée par le conseil d'arrondissement de La Cité-Limoilou.</p>
---------------------------	--	--	--

**Conseil de quartier de Maizerets**  
**Bilan des activités de janvier à décembre 2013**  
Initiative du conseil de quartier

Sujets	Titres	Recommandations/Actions	Décisions/Résultats
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Adoption des procédures de fonctionnement des assemblées <i>2013-01-15</i>	Le conseil de quartier a déposé un document énumérant les procédures d'assemblées ainsi que du contenu de son blogue.	Le document a été adopté.
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Délégation pour l'organisation d'une activité de remplacement du Méga-Recyclage <i>2013-01-15</i>	Le conseil de quartier désire confier aux organismes Les AmiEs de la terre et Craque-Bitume la préparation d'un projet visant ultimement l'exécution d'une activité de remplacement du Méga-Recyclage.	Le mandat a été donné aux deux organismes.  L'activité s'est déroulée le 1 <sup>er</sup> juin, et ce, malgré la mauvaise température.
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Insatisfaction du conseil de quartier quant à la consultation publique portant sur le PPU D'Estimauville <i>2013-01-15</i>	Le conseil de quartier désire démontrer aux autorités municipales son insatisfaction quant à la démarche de consultation publique visant le PPU D'Estimauville.	Le conseil a mandaté messieurs Martial Van Neste et Marcel Paré afin de faire connaître aux autorités concernées l'insatisfaction du conseil de quartier.
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Nomination d'un membre du conseil au Comité des relations avec la population du Port de Québec <i>2013-01-15</i>	Le conseil de quartier est invité à nommer un membre au sein du comité.	M. Serge Déry a été nommé représentant du conseil de quartier.

**Conseil de quartier de Maizerets****Bilan des activités de janvier à décembre 2013**

## Initiative du conseil de quartier

Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Proposition de dépôt d'une plainte au Ministère des Affaires municipales et des régions démontrant l'insatisfaction du conseil de quartier quant à la consultation publique portant sur le PPU D'Estimauville <i>2013-02-12</i>	Le conseil de quartier désire interpeller ce ministère afin de dénoncer le processus de consultation publique portant sur le PPU D'Estimauville.	Un communiqué de presse a été publié ainsi qu'une plainte a été déposée au Ministère
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Détermination de la date de l'assemblée générale annuelle. <i>2013-02-12</i>	Le conseil a déterminé la date de la tenue de l'assemblée générale annuelle.	La date retenue de cette assemblée a été le 9 avril 2013 et elle se déroulera au Centre MGR-Marcoux.
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Lettre d'appréciation du conseil de quartier quant à la tenue d'une rencontre portant sur la revitalisation de la zone industrielle de la Canardière <i>2013-02-12</i>	Le conseil de quartier désire démontrer son appréciation quant à la tenue de la rencontre.	Cette note d'appréciation a été acheminée à M <sup>me</sup> Suzanne Verreault.
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Nomination à présidence d'élection <i>2013-03-12</i>	Le conseil de quartier doit nommer une personne à la présidence de l'élection.	M. Denis Bergeron a été nommé président d'élection.
Dossier Logements sociaux	Identifications des besoins de logements	Le conseil de quartier aimerait connaître les	Une demande a été acheminée au CSSS de

**Conseil de quartier de Maizerets**  
**Bilan des activités de janvier à décembre 2013**  
Initiative du conseil de quartier

	sociaux dans le quartier <i>2013-03-12</i>	besoins de logements sociaux dans le quartier de Maizerets.	la Vieille-Capitale afin d'obtenir les informations. En attente.
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Présentation de l'assemblée générale annuelle <i>2013-04-09</i>	Le conseil de quartier a présenté son rapport annuel aux personnes présentes ainsi que les états financiers. Ils ont été adoptés par l'assemblée.  L'ensemble des postes au conseil d'administration était en élection.	Plus d'une trentaine de personnes étaient présentes.  Les personnes élues ont été messieurs Serge Déry et Martial Van Neste ainsi que mesdames Mélanie Lévesque et Katia Ouellet. La durée du mandat de ces personnes est de deux (2) ans.
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Nomination de nouveaux dirigeants <i>2013-04-09</i>	Le conseil de quartier a nommé de nouveaux dirigeants.	Le conseil d'administration a nommé M. Serge Déry au poste de président, M. Martial Van Neste au poste de vice-président, M <sup>me</sup> Éloïse Paquette au poste de secrétaire et M. Yvan Ouellet à titre de trésorier du conseil de quartier.
Dossier Aménagement du quartier	Fermeture potentielle de la rue de La Trinité <i>2013-05-21</i>	Le conseil de quartier a été saisi qu'une pétition circule dans le quartier	Afin de répondre et de donner suite aux inquiétudes des citoyens

**Conseil de quartier de Maizerets**  
**Bilan des activités de janvier à décembre 2013**  
Initiative du conseil de quartier

		demandant la non-fermeture de la rue de La Trinité dans le cadre des travaux prévus de réaménagement du boulevard Henri-Bourassa.	sur le sujet, le conseil de quartier organisera une soirée d'information portant sur le réaménagement du boulevard Henri-Bourassa.
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Décorum des réunions du conseil de quartier <i>2013-05-21</i>	Considérant qu'à l'occasion de certaines rencontres du conseil de quartier il y a des manquements au décorum, le conseil désire améliorer la situation.	Le conseil de quartier, par voie de résolution, a demandé aux autorités municipales de nommer une autre personne que la présente conseillère municipale afin de transmettre au conseil les informations pertinentes touchant le quartier et de demander au vice-président de rencontrer la conseillère municipale.
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Élection d'un membre par cooptation <i>2013-09-17</i>	Le conseil de quartier désire coopter un membre.	M. Maturin Harnaud Songang a été élu par cooptation. Son mandat se terminera à l'assemblée générale annuelle.
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Position du conseil de quartier quant au versement d'un montant d'argent issu du budget réservé au	Le conseil de quartier a été informé qu'une somme de 9 000 \$ a été puisée au budget réservé au Plan directeur de quartier afin	Le conseil de quartier a refusé que cette plaque commémorative soit financée par le biais du budget réservé au Plan

**Conseil de quartier de Maizerets**  
**Bilan des activités de janvier à décembre 2013**  
Initiative du conseil de quartier

	Plan directeur de quartier <i>2013-09-17</i>	de financer l'installation d'une plaque commémorative soulignant l'implication du docteur Bardy dans la Société Saint-Jean-Baptiste.	directeur de quartier.  La somme fut puisée au budget réservé au Plan directeur de quartier.
Appui et autres requêtes Environnement	Demande d'appui du comité Initiative citoyenne de vigilance du Port de Québec quant au dépôt d'un Énoncé de principe et de demandes adressées aux autorités du Port de Québec <i>2013-09-17</i>	Le conseil de quartier est invité à donner un appui de comité pour le dépôt d'un énoncé de principe et de demandes adressées aux autorités du Port de Québec.	Le conseil de quartier a donné son appui au contenu de l'Énoncé et des demandes.
Dossier Plan directeur de quartier	Demande de séance de travail portant sur la mise à jour du Plan directeur de quartier <i>2013-10-08</i>	Le conseil de quartier a demandé aux autorités concernées que lui soit déposé la mise à jour du Plan directeur de quartier et d'avoir une séance de travail sur le sujet et d'être partie prenante des modifications qui y serait apportées.	En attente de décision.
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Nomination d'un membre à la trésorerie <i>2013-10-08</i>	M. Yvan Ouellet ayant démissionné du poste de trésorier, le conseil de quartier doit nommer une nouvelle personne.	M. Mathieu Harnaud Songang a été nommé trésorier.

**Conseil de quartier de Maizerets**  
**Bilan des activités de janvier à décembre 2013**  
Initiative du conseil de quartier

Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Nomination d'un membre au Comité de vigilance de l'incinérateur de Québec <i>2013-10-08</i>	M. Claude Pouliot ayant démontré de l'intérêt à se retirer du Comité de vigilance de l'incinérateur de Québec, le conseil de quartier doit nommer une nouvelle personne.	M. Yvan Ouellet a été nommé représentant du conseil de quartier au sein de ce comité.
Information Environnement	Rencontre d'information publique sur les impacts des activités du Port de Québec <i>2013-11-12</i>	Mme Véronique Lalande et M. Louis Duchesne du comité Initiative citoyenne de vigilance du Port de Québec sont venus faire une présentation sur les impacts des activités de l'institution.	
Projet Développement du quartier	Demande au pouvoir d'initiative : Projet d'identification d'axes de développement d'un écoquartier dans Maizerets <i>2013-11-12</i>	Le conseil de quartier a résolu de déposer au conseil d'arrondissement une demande au pouvoir d'initiative afin de réaliser un projet d'identification d'axes de développement d'un écoquartier dans Maizerets.	Le conseil d'arrondissement a accepté la demande.
Projet Environnement	Demande au pouvoir d'initiative : Projet d'implantation d'un système de compostage et de réutilisation des résidus de jardin au Jardin	Le conseil de quartier a résolu de déposer au conseil d'arrondissement une demande au pouvoir d'initiative afin de réaliser un projet d'implantation d'un système de	Le conseil d'arrondissement a accepté la demande.

**Conseil de quartier de Maizerets**  
**Bilan des activités de janvier à décembre 2013**  
Initiative du conseil de quartier

	communautaire Bardy <i>2013-11-12</i>	compostage et de réutilisation des résidus de jardin au Jardin communautaire Bardy.	
Information Transport	Présentation du programme À pied, à Vélo, Ville active et dépôt du plan de déplacement des écoles Dominique-Savio et Jeunes-du-Monde <i>2013-12-10</i>	Mme Valérie Marcon de l'organisme Accès Transports viables est venu présenter le programme.	
Appui et autres requêtes Sécurité urbaine	Demande d'appui du Conseil d'établissement de l'école Dominique-Savio quant à l'établissement d'une zone scolaire autour des établissements scolaires et à des modifications aux intersections des rues de La Trinité et Bardy. <i>2013-12-10</i>	Le conseil de quartier a reçu une demande d'appui quant à l'établissement d'une zone scolaire autour des établissements scolaires et à des modifications aux intersections des rues de La Trinité et Bardy.	Le conseil de quartier a donné son appui.
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Nomination de membres du conseil de quartier afin de procéder à la réalisation et à l'organisation du site WEB du conseil	Le conseil de quartier a nommé deux (2) personnes afin de procéder à la réalisation et à l'organisation du site WEB du conseil.	Le conseil de quartier a nommé Mme Éloïse Paquette et M. Martial Van Neste comme responsables.

**Conseil de quartier de Maizerets**  
**Bilan des activités de janvier à décembre 2013**  
Initiative du conseil de quartier

	<i>2013-12-10</i>		
Fonctionnement/ Gestion interne Organisation	Remerciements à un membre du conseil de quartier qui a démissionné <i>2013-12-10</i>	Le conseil de quartier a souligné le travail de M. Marcel Paré, membre du conseil ayant démissionné, pour son implication au sein des différents comités.	Une lettre de remerciements sera acheminée à M. Paré. Un cadeau lui sera aussi offert.



