

CONSEIL DE LA VILLE DE QUÉBEC

SÉANCE ORDINAIRE

LE MARDI 16 DÉCEMBRE 2025 À 14 HEURES

ORDRE DU JOUR

- 1- Ouverture de la séance
- 2- Adoption de l'ordre du jour
- 3- Approbation des procès-verbaux
- 4- Rapport du maire sur les décisions du conseil d'agglomération
- 5- Communications écrites au conseil

Dépôt de la désignation de madame Marie-Pierre Boucher à titre de mairesse suppléante substitut de la Ville

AP2025-492 **Dépôt de la liste de contrats de plus de 2 000 \$ totalisant plus de 25 000 \$ à un même fournisseur pour la période du 1^{er} janvier au 31 octobre 2025**

AP2025-493 **Dépôt des listes de contrats de plus de 25 000 \$, des dépenses supplémentaires autorisées et d'autres pouvoirs exercés par un fonctionnaire pour le mois d'octobre 2025**

- 6- Matière nécessitant une consultation publique

7- Rapport du comité exécutif

a) Matière relevant de la compétence du conseil de la ville

Comité exécutif du 3 décembre 2025

Culture et patrimoine

CU2025-211 **Subvention à l'*Institut canadien de Québec*, afin de soutenir les activités de la cohorte 2025–2026 de l'incubateur créatif de la bibliothèque Gabrielle–Roy**

Développement économique et grands projets

DE2025-445 **Annulation partielle d'une servitude et consentement à une nouvelle servitude en faveur de la Ville, sur un immeuble situé en bordure du boulevard Hochelaga, connu et désigné comme étant une partie du lot 6 583 124 du cadastre du Québec - Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge**

Finances

FN2025-066 **Création d'un excédent de fonctionnement affecté au régime d'assurance collective de proximité, virement d'un montant de l'excédent de fonctionnement non affecté et appropriation annuelle d'un montant à même cet excédent de fonctionnement affecté de proximité**

Comité exécutif du 10 décembre 2025

Approvisionnements

AP2025-439 **Contrat pour la maintenance et le soutien des applications *Symphony* et *Entreprise en mode SaaS* (Dossier 94317)**

AP2025-482 **Entente entre la Ville de Québec et *Interférences - arts et technologies* pour la projection de l'oeuvre *Lueurs de mémoire* (Dossier 94389)**

- AP2025-484 **Entente entre la Ville de Québec et la *Corporation du Moulin des Jésuites*, pour la fourniture de services relative à l'animation culturelle du *Moulin des Jésuites* sur le territoire de l'arrondissement de Charlesbourg (Dossier 94282)**
- AP2025-491 **Autorisation de paiement du programme d'assurances pour les organismes à but non lucratif, reconnus par le Service des loisirs, des sports et de la vie communautaire ainsi que par le Service de la culture et du patrimoine, pour la période du 30 novembre 2025 au 30 novembre 2026 (Dossier 77884)**

Développement économique et grands projets

- DE2025-366 **Vente d'un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 578 241 du cadastre du Québec, situé dans le parc industriel de Charlesbourg, à des fins industrielles, para-industrielles ou de recherche - Arrondissement de Charlesbourg**

Loisirs, sports et vie communautaire

- LS2025-130 **Entente triennale entre la Ville de Québec et l'*Externat Saint-Jean-Eudes* relative à l'utilisation des installations sportives et des locaux intérieurs de l'*Externat Saint-Jean-Eudes* et de la piscine municipale du Bourg-Royal**
- LS2025-193 **Virements et ajustements de la répartition des sommes allouées par arrondissement à l'activité 3750307 - *Soutenir le Programme Vacances-Été* du budget de fonctionnement du Service des loisirs, des sports et de la vie communautaire et des arrondissements pour le *Programme Vacances-Été 2025***

Planification de l'aménagement et de l'environnement

- PA2025-253 **Demande de révision d'une décision rendue par la *Commission d'urbanisme et de conservation de Québec* relativement au refus de démolir un immeuble patrimonial sis au 2481-2483, rue de la Faune**

Comité exécutif du 12 décembre 2025

Finances

- FN2025-071 **Affectation de paiements comptant d'immobilisations de compétence de proximité comme source de financement**
- FN2025-075 **Appropriation à même des sources de financement de compétence de proximité, afin de financer certains projets d'investissement du *Programme décennal d'immobilisations 2025-2034***

b) Matière à soumettre au conseil d'agglomération

Comité exécutif du 3 décembre 2025

Affaires juridiques

- AJ2025-038 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, la modification de la *Politique de gestion de la fermeture de certains dossiers de perception de la cour municipale***

Approvisionnements

- AP2025-476 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'adjudication de contrats pour des travaux d'entretien sanitaire sur demande – Lots 1 et 2 (Appel d'offres public 94231)**

Développement économique et grands projets

- DE2025-409 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, la résiliation du protocole d'entente entre la Ville de Québec et la *Fondation Québec Philanthrope* relatif au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Soutien aux projets structurants* de la *Vision entrepreneuriale Québec 2026*, pour réaliser le projet *Soutien à la mise sur pied de Québec Capitale Climat pour les deux premières années***
- DE2025-464 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et *Technologies LiveSnap inc.*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Capitale-Innovation* de la *Vision entrepreneuriale Québec 2030*, pour réaliser le projet *Commercialisation hors Québec de Livesnap***

DE2025-466 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et le *Centre de pédiatrie sociale de Québec*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Soutien aux projets structurants pour améliorer les milieux de vie du Fonds régions et ruralité*, pour réaliser le projet *Relocalisation et agrandissement des espaces du Centre de pédiatrie sociale de Québec***

DE2025-470 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure de la rue Mendel, connu et désigné comme étant une partie du lot 6 565 288 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (*TramCité*) – Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge**

Finances

FN2025-054 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'approbation du *Règlement N° 410-01 abrogeant le règlement d'emprunt n° 410 dont l'objet n'a pas été réalisé du Réseau de transport de la Capitale***

FN2025-067 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, la création d'un excédent de fonctionnement affecté au régime d'assurance collective d'agglomération, le virement d'un montant de l'excédent de fonctionnement non affecté et l'appropriation annuelle d'un montant à même cet excédent de fonctionnement affecté d'agglomération**

Loisirs, sports et vie communautaire

LS2025-181 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et la *Manif d'art* relativement au versement d'une subvention et à la fourniture, à titre gratuit, de services municipaux, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *Manif d'art 12 – La biennale de Québec en 2026***

Ressources humaines

RH2025-1045 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, la prise d'acte de l'entente intervenue entre la Ville de Québec et le *Syndicat des employés manuels de la Ville de Québec – Section locale 1638* concernant la modification de la clause 9.37 de la convention collective 2024–2028**

RH2025-1058 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, la modification à la nomenclature des emplois manuels**

RH2025-1088 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, la modification de la nomenclature des emplois fonctionnaires**

Comité exécutif du 05 décembre 2025

Développement économique et grands projets

DE2025-452 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et la *Société de développement commercial 3^e Avenue, Limoilou*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du *Programme de soutien aux artères commerciales - Volet 3 : Soutien au fonctionnement et aux projets d'un regroupement de gens d'affaires*, du *Plan commerce 2022–2025*, pour réaliser le projet *Soutien à la Société de développement commercial 3^e Avenue, Limoilou pour les années 2026 et 2027***

DE2025-459 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et la *Coopérative des Horticulteurs de Québec*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du *Programme de soutien aux artères commerciales - Volet 3 : Soutien au fonctionnement et aux projets d'un regroupement de gens d'affaires*, du *Plan commerce 2022-2025*, pour réaliser le projet *Soutien à la Coopérative des Horticulteurs de Québec pour les années 2026 et 2027***

DE2025-467 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et la *Société de développement commercial du Vieux-Québec*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du *Programme de soutien aux artères commerciales - Volet 3 : Soutien au fonctionnement et aux projets d'un regroupement de gens d'affaires*, du *Plan commerce 2022–2025*, pour réaliser le projet *Soutien à la Société de développement commercial du Vieux-Québec pour les années 2026 et 2027***

DE2025-468 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et la *Société de développement commercial de la Grande Allée*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du *Programme de soutien aux artères commerciales - Volet 3 : Soutien au fonctionnement et aux projets d'un regroupement de gens d'affaires*, du *Plan commerce 2022-2025*, pour réaliser le projet *Soutien à la Société de développement commercial de la Grande Allée pour les années 2026 et 2027***

- DE2025-469 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et la *Coopérative du Quartier Petit Champlain*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du *Programme de soutien aux artères commerciales - Volet 3 : Soutien au fonctionnement et aux projets d'un regroupement de gens d'affaires*, du *Plan commerce 2022–2025*, pour réaliser le projet *Soutien à la Coopérative du Quartier Petit Champlain pour les années 2026 et 2027***
- DE2025-474 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et la *Société de développement commercial de Maguire*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du *Programme de soutien aux artères commerciales - Volet 3 : Soutien au fonctionnement et aux projets d'un regroupement de gens d'affaires*, du *Plan commerce 2022–2025*, pour réaliser le projet *Soutien à la Société de développement commercial de Maguire pour les années 2026 et 2027***
- DE2025-475 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et la *Société de développement commercial Centre-Ville de Québec*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du *Programme de soutien aux artères commerciales - Volet 3 : Soutien au fonctionnement et aux projets d'un regroupement de gens d'affaires*, du *Plan commerce 2022–2025*, pour réaliser le projet *Soutien à la Société de développement commercial Centre-Ville de Québec pour les années 2026 et 2027***
- DE2025-476 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et la *Société de développement commercial du Vieux-Port de Québec*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du *Programme de soutien aux artères commerciales – Volet 3 : Soutien au fonctionnement et aux projets d'un regroupement de gens d'affaires*, du *Plan commerce 2022–2025*, pour réaliser le projet *Soutien à la Société de développement commercial du Vieux-Port de Québec pour les années 2026 et 2027***
- DE2025-477 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et la *Société de développement commercial de Montcalm*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du *Programme de soutien aux artères commerciales – Volet 3 : Soutien au fonctionnement et aux projets d'un regroupement de gens d'affaires*, du *Plan commerce 2022–2025*, pour réaliser le projet *Soutien à la Société de développement commercial de Montcalm pour les années 2026 et 2027***

DE2025-478 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et la *Société de développement commercial du Faubourg Saint-Jean*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du *Programme de soutien aux artères commerciales - Volet 3 : Soutien au fonctionnement et aux projets d'un regroupement de gens d'affaires*, du *Plan commerce 2022–2025*, pour réaliser le projet *Soutien à la Société de développement commercial du Faubourg Saint-Jean pour les années 2026 et 2027***

DE2025-479 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et la *Société de développement commercial de Saint-Sauveur*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du *Programme de soutien aux artères commerciales – Volet 3 : Soutien au fonctionnement et aux projets d'un regroupement de gens d'affaires*, du *Plan commerce 2022–2025*, pour réaliser le projet *Soutien à la Société de développement commercial de Saint-Sauveur pour les années 2026 et 2027***

Comité exécutif du 8 décembre 2025

Ressources humaines

RH2025-1161 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'approbation du contrat d'engagement entre la Ville de Québec et madame Julie Fortin à titre de directrice du Service de protection contre l'incendie**

Comité exécutif du 10 décembre 2025

Approvisionnement

AP2025-472 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et *SQUAT Basse-Ville* pour la fourniture de services relativement au développement et à l'implantation du projet *Partenaire Avenir Jeunesse Québec* sur le territoire de l'agglomération de Québec pour l'année 2026 (Dossier 94578)**

AP2025-478 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, le contrat pour l'abonnement *Guide Ti* (Dossier 94633)**

AP2025-483 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et *GFL Environmental inc.* pour le transport, le transbordement et l'enfouissement de matières résiduelles - Complexe de valorisation énergétique (Avis d'intention 94513)**

AP2025-487 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'adjudication de contrats pour l'entretien des systèmes de protection incendie (gicleurs) - Lots 1 et 2 (Appel d'offres public 94290)**

Destination Québec cité

DQ2025-006 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'avenant numéro 2 à l'entente 2021–2024 intervenue entre la Ville de Québec (*Destination Québec cité*) et la *Société du Centre des congrès de Québec*, relative à la concertation des intervenants en matière de tourisme d'affaires provenant de l'extérieur du Québec**

DQ2025-007 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente de partenariat régional et de transformation numérique en tourisme 2025–2027 entre la Ville de Québec (*Destination Québec cité*) et la ministre du Tourisme du Québec**

Développement économique et grands projets

DE2025-408 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et le *Réseau des entreprises en nutrition santé du Québec*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Soutien aux organismes d'entrepreneuriat, de développement économique et d'accompagnement d'entreprises* de la *Vision entrepreneuriale Québec 2030*, pour réaliser le projet *Mycélium - Offre d'accompagnement en innovation alimentaire et soutien à la création d'entreprises bioalimentaires durables***

DE2025-428 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et la *Société des Arts Interactifs*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Soutien aux projets structurants* de la *Vision entrepreneuriale Québec 2030*, pour réaliser le projet *La Biennale des Arts Interactifs de Québec 2027***

DE2025-494 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et l'*Université Laval*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Soutien aux organismes d'entrepreneuriat, de développement économique et d'accompagnement d'entreprises* de la *Vision entrepreneuriale Québec 2030*, pour réaliser le projet *Pépinière et connecteur de talents entrepreneuriaux, technologiques et scientifiques 2025–2026***

DE2025-495 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble situé en bordure de la 1^{re} Avenue, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 943 567 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) - Arrondissement de La Cité-Limoilou**

Gestion des matières résiduelles et valorisation

GM2025-011 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'adoption du *Règlement modifiant le Règlement de l'agglomération sur la gestion des matières résiduelles relativement à plusieurs dispositions*, R.A.V.Q. 1814**

Loisirs, sports et vie communautaire

LS2025-160 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et le *Carnaval de Québec inc.* relativement au versement d'une subvention et à la fourniture, à titre gratuit, de services municipaux, à titre d'assistance, afin de soutenir le développement d'une offre récréotouristique dans le secteur du Vieux-Port pendant la période hivernale en 2025-2026**

LS2025-185 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et le *Groupe Pentathlon* relativement au versement d'une subvention et à la fourniture, à titre gratuit, de services municipaux, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *Pentathlon des neiges* en 2026**

LS2025-189 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et le *Défilé de la Saint-Patrick de Québec* relativement au versement d'une subvention, à la fourniture, à titre gratuit, de services municipaux et à l'achat de biens et services, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *La Saint-Patrick à Québec* en 2026**

Planification de l'aménagement et de l'environnement

PA2025-249 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'autorisation du dépôt d'une demande d'aide financière à la Communauté métropolitaine de Québec dans le cadre du *Programme d'aide financière pour la réalisation et la mise en valeur de la Trame verte et bleue métropolitaine - Phase 2 (2020–2025)***

PA2025-257 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'approbation des règlements N° 2025-748 de zonage, N° 2025-749 de lotissement et N° 2025-752 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale de la Ville de Saint-Augustin-de-Desmaures, aux fins d'analyse de conformité au *Schéma d'aménagement et de développement révisé de l'agglomération de Québec***

Ressources humaines

RH2025-1154 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, la mise à jour de la nomenclature des emplois du personnel de direction**

Transport et mobilité intelligente

TM2025-294 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, les modifications aux règles portant sur le stationnement sur le réseau artériel à l'échelle de l'agglomération relativement au boulevard des Capucins - Arrondissement de La Cité-Limoilou**

Comité exécutif du 12 décembre 2025

Approvisionnement

AP2025-469 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'entente entre la Ville de Québec et *Agiro* pour des services professionnels et techniques – Projets divers en gestion des milieux naturels, eaux pluviales, communications et sensibilisation (Dossier 94512)**

Finances

FN2025-072 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'affectation de paiements comptant d'immobilisations de compétence d'agglomération comme source de financement**

- FN2025-073 **Affectation et appropriation d'une somme en paiement comptants d'immobilisations, représentant la part liée à la proximité sur les dépenses de financement de règlement d'emprunt mixtes – Prise d'acte de l'affectation d'une somme en paiements comptant d'immobilisations de compétence de proximité à des projets spécifiques de nature mixte - Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'affectation et l'appropriation de paiements comptant d'immobilisations aux dépenses d'immobilisations comme source de financement sur des règlements d'emprunt reliés à des projets de nature mixte et la prise d'acte de l'affectation de paiements comptant d'immobilisations de compétence d'agglomération à des projets spécifiques de nature mixte**
- FN2025-074 **Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'appropriation à même des sources de financement de compétence d'agglomération, afin de financer certains projets d'investissement du *Programme décennal d'immobilisations 2025–2034***
- FN2025-080 **Appropriation de sommes à même le *Fonds réservé à la réfection et à l'entretien de certaines voies publiques* en financement de dépenses sur des règlements d'emprunt pour l'exercice financier 2025 – Autorisation de soumettre, au conseil d'agglomération, l'appropriation de sommes à même le *Fonds réservé à la réfection et à l'entretien de certaines voies publiques* en financement de dépenses sur des règlements d'emprunt pour l'exercice financier 2025**

- c) Matière soumise au conseil de la ville par un conseil d'arrondissement
- d) Matière prévue à l'ordre du jour supplémentaire
- 8- Avis de motion et projet de règlement

Comité exécutif du 3 décembre 2025

- PA2025-245 **Avis de motion relatif au *Règlement sur des travaux de développement et de mise en oeuvre de projets et d'actions de sensibilisation, d'informations, de formations et de veilles technologiques en matière d'environnement et de développement durable et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.V.Q. 3511, et dépôt du projet de règlement***
- PA2025-245 **Appropriation d'un montant de 32 800 \$ à même le fonds général**

Comité exécutif du 10 décembre 2025

GM2025-015 **Avis de motion relatif au Règlement modifiant le Règlement sur l'enlèvement des matières résiduelles relativement à la récupération, R.V.Q. 3479, et dépôt du projet de règlement**

9- Adoption des règlements

DE2025-418 ***Règlement sur la cotisation imposée aux membres de la Société de développement commercial du Vieux-Québec pour l'exercice financier 2026, R.V.Q. 3499***

DE2025-406 ***Règlement sur la cotisation imposée aux membres de la Société de développement commercial 3^e Avenue, Limoilou pour l'exercice financier 2026, R.V.Q. 3501***

DE2025-407 ***Règlement sur la cotisation imposée aux membres de la Société de développement commercial de Maguire pour l'exercice financier 2026, R.V.Q. 3502***

DE2025-420 ***Règlement sur la cotisation imposée aux membres de la Société de développement commercial Saint-Sauveur pour l'exercice financier 2026, R.V.Q. 3503***

DE2025-449 ***Règlement sur la cotisation imposée aux membres de la Société de développement commercial du Faubourg Saint-Jean pour l'exercice financier 2026, R.V.Q. 3504***

DE2025-447 ***Règlement sur la cotisation imposée aux membres de la Société de développement commercial de Montcalm pour l'exercice financier 2026, R.V.Q. 3505***

DE2025-446 ***Règlement sur la cotisation imposée aux membres de la Société de développement commercial Centre-Ville de Québec pour l'exercice financier 2026, R.V.Q. 3506***

DE2025-448 ***Règlement sur la cotisation imposée aux membres de la Société de développement commercial du Vieux-Port de Québec pour l'exercice financier 2026, R.V.Q. 3507***

10- Rapport du comité exécutif sur les avis de proposition

11- Proposition sans préavis

12- Période d'intervention générale des membres du conseil, d'une durée de 120 minutes

13- Période de questions des citoyens

a) Pour les personnes présentes, d'une durée de 30 minutes

b) Pour les questions écrites, d'une durée de 15 minutes

14- Nouvel avis de proposition

15- Reprise des matières qui n'ont pas été considérées avant la pause

16- Clôture de la séance

Québec, le 12 décembre 2025.

Le greffier de la Ville,



Julien Lefrançois

JL/mv