

CONSEIL DE LA VILLE DE QUÉBEC

SÉANCE ORDINAIRE

LE MARDI 19 MAI 2026 À 14 HEURES

ORDRE DU JOUR

- 1- Ouverture de la séance
- 2- Adoption de l'ordre du jour
- 3- Approbation du procès-verbal
- 4- Rapport du maire sur les décisions du conseil d'agglomération
 - 4.1 Rapport du maire sur les faits saillants du rapport financier 2025, en vertu de l'article 105.2.2 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ, c. C-19)
- 5- Communications écrites au conseil

Dépôt du *Rapport financier 2025 de la Ville de Québec*, incluant le rapport du vérificateur général sur les états financiers, le rapport du vérificateur externe et le rapport de la reddition de comptes pour l'exercice financier se terminant le 31 décembre 2025

Dépôt, à l'attention des élus, de deux motions de la *Commission consultative pour la qualité de l'air*

Dépôt du rapport de la démarche de participation publique relatif au projet de règlement intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à l'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour la délivrance d'un permis de construction à l'égard d'un bâtiment principal situé dans la zone 32710Mb, R.V.Q. 3518*

Dépôt du rapport de la démarche de participation publique relatif au projet de règlement intitulé *Règlement modifiant le Règlement d'harmonisation sur l'urbanisme et les règlements d'arrondissement sur l'urbanisme relativement à plusieurs dispositions*, R.V.Q. 3534

Dépôt du rapport de la démarche de participation publique relatif au projet de règlement intitulé *Règlement modifiant le Règlement d'harmonisation sur l'urbanisme et les règlements d'arrondissement sur l'urbanisme relativement aux normes applicables dans les milieux hydriques et les bandes de protection riveraine*, R.V.Q. 3540

Dépôt d'une lettre de M^e Stéphanie Deschênes, secrétaire générale et directrice exécutive à la Direction des Affaires corporatives du *Réseau de transport de la capitale*, accompagnée de la résolution 26-022 relative à l'adoption des tarifs en vigueur à compter du 1^{er} juillet 2026 et de la résolution 26-023 relative à la création de titres spéciaux - *Festival d'été de Québec 2026*

AP2026-174 **Dépôt de la liste de contrats de plus de 2 000 \$ totalisant plus de 25 000 \$ à un même fournisseur pour la période du 1^{er} janvier au 31 mars 2026**

AP2026-176 **Dépôt des listes de contrats de plus de 25 000 \$, des dépenses supplémentaires autorisées et d'autres pouvoirs exercés par un fonctionnaire pour le mois de mars 2026**

6- Matière nécessitant une consultation publique

7- Rapport du comité exécutif

a) Matière relevant de la compétence du conseil de la ville

Comité exécutif du 13 mai 2026

Approvisionnements

AP2026-191 **Contrat de services professionnels entre la Ville de Québec et *Truelle et Cie inc.* – Surveillance archéologique phase 2 dans le cadre du projet de réaménagement de la rue De Buade (Dossier 95774)**

Développement économique et grands projets

DE2026-170 **Acquisition, à des fins municipales, d'un immeuble situé en bordure de la route de l'Église, connu et désigné comme étant une partie du lot 2 013 797 du cadastre du Québec – Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge**

Gestion du territoire

GT2026-148 **Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement aux zones 34509Cc et 34510Mc*, R.V.Q. 3535**

GT2026-150 **Autorisation d'un projet immobilier sur une partie du lot numéro 5 474 646 du cadastre du Québec (lot projeté numéro 6 673 109, 3325-3327, rue Loyola, quartier du Vieux-Moulin, district électoral de Robert-Giffard) – *Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation*, L.Q. 2024, c. 2.**

GT2026-161 **Approbation du projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement des Rivières sur l'urbanisme relativement aux zones 22513Ip, 22515Ip, 22516Ip, 22517Ip, 22519Ip et 22520Ip*, R.V.Q. 3549**

Comité exécutif du 15 mai 2026

Développement économique et grands projets

DE2026-078 **Acquisition à des fins municipales d'un immeuble sis au 4264, rue Saint-Félix, connu et désigné comme étant le lot 1 410 456 du cadastre du Québec – Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge**

b) Matière à soumettre au conseil d'agglomération

Comité exécutif du 6 mai 2026

Approvisionnements

AP2026-166 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adjudication d'un contrat pour le service de nettoyage des ouvrages de captage et de traitement des eaux (Appel d'offres public 95306)**

AP2026-172 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération -
Adjudication d'un contrat pour le service de signaleurs, la
conception de planches de signalisation et la fourniture de
signalisation routière (Appel d'offres public 95265)**

Loisirs, sports et vie communautaire

LS2026-060 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération -
Entente entre la Ville de Québec et *Les Créations Pyro*
relativement au versement d'une subvention et à la fourniture
à titre gratuit de services municipaux, à titre d'assistance,
dans le cadre de la tenue de l'événement *Grands Feux
Loto-Québec*, en 2026**

Planification de l'aménagement et de l'environnement

PA2026-061 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération -
Adoption des versions finales des plans de protection des
sources d'eau potable et autorisation de leur dépôt dans le
cadre du programme du ministère de l'Environnement, de la
Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des
Parcs**

PA2026-062 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération -
Adoption du *Règlement de l'agglomération sur le versement de
contributions visant la réalisation de projets de logements
sociaux et de logements privés abordables et sur l'emprunt
nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés*,
R.A.V.Q. 1866**

Ressources humaines

RH2026-279 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération -
Modification à la nomenclature des emplois professionnels**

Comité exécutif du 13 mai 2026

Affaires juridiques

AJ2026-008 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération -
Règlement hors cour du litige qui oppose *Environnement
Viridis inc.* à la Ville de Québec relativement aux contrats
conclus dans le cadre de l'appel d'offres 73366 visant la
valorisation des digestats de biosolides municipaux
déshydratés**

Approvisionnements

- AP2026-122 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adjudication de contrats de services professionnels en ingénierie pour la réalisation de projets en milieu industriel (Appel d'offres public 94195)**
- AP2026-161 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adjudication de contrats pour des services de sécurité et de placiers-signaleurs lors des événements produits sur le site d'*ExpoCité* (Appel d'offres public 95131)**
- AP2026-162 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adjudication de contrats pour les services de déménagement et d'installation de mobilier de bureau (Appel d'offres public 95098)**
- AP2026-180 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adjudication de contrats pour des travaux de réparation et de réfection de fenêtres et de vitrerie (Appel d'offres public 95381)**

Développement économique et grands projets

- DE2026-178 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur un immeuble situé en bordure du boulevard René-Lévesque Ouest, connu et désigné comme étant une partie du lot 1 304 910 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**
- DE2026-179 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur une partie d'une ruelle, connue et désignée comme étant une partie du lot 1 303 401 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**
- DE2026-180 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude sur une partie d'une ruelle, connue et désignée comme étant une partie du lot 1 303 432 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**

Gestion des équipements motorisés

- EM2026-002 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adoption du Règlement de l'agglomération sur l'acquisition de véhicules et d'équipements motorisés destinés aux besoins du Service de protection contre l'incendie de nature mixte et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1858**
- EM2026-004 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adoption du Règlement de l'agglomération sur l'acquisition de véhicules et d'équipements motorisés destinés aux besoins du Service de protection contre l'incendie et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1857**
- EM2026-005 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adoption du Règlement de l'agglomération sur l'acquisition de véhicules et d'équipements motorisés destinés aux besoins du Service de police de nature mixte et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1860**
- EM2026-006 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adoption du Règlement de l'agglomération sur l'acquisition de véhicules, d'équipements motorisés destinés aux besoins du Service de police et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1853**
- EM2026-007 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adoption du Règlement de l'agglomération sur l'acquisition de véhicules, d'équipements motorisés destinés aux besoins du Service de police et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1861**
- EM2026-008 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adoption du Règlement de l'agglomération sur l'acquisition de véhicules et d'équipements motorisés destinés aux besoins du Service de protection contre l'incendie et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1859**
- EM2026-009 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adoption du Règlement de l'agglomération de nature mixte sur l'acquisition de véhicules, d'équipements motorisés destinés aux besoins du Service de protection contre l'incendie et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1852**

Gestion du territoire

GT2026-159 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adoption du Règlement de l'agglomération sur la réalisation d'un projet d'interconnexion des réseaux de transport en commun de Québec et de Lévis, R.A.V.Q. 1855**

Planification de l'aménagement et de l'environnement

PA2026-058 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adoption du Règlement de l'agglomération sur des travaux de réalisation et de mise en valeur de corridors écologiques et des infrastructures associées de nature mixte et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1838**

PA2026-060 **Abrogation de la résolution CV-2025-1252 – Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération – Adoption du Règlement de l'agglomération sur des travaux d'élaboration et de mise en oeuvre d'une gestion des milieux humides et hydriques de nature mixte et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1851**

Comité exécutif du 15 mai 2026

Gestion des équipements motorisés

EM2026-003 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adoption du Règlement de l'agglomération sur l'acquisition de véhicules et d'équipements motorisés destinés aux besoins du Service de police de nature mixte et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.A.V.Q. 1856**

- c) Matière soumise au conseil de la ville par un conseil d'arrondissement
- d) Matière prévue à l'ordre du jour supplémentaire
- 8- Avis de motion et projet de règlement

Comité exécutif du 6 mai 2026

DE2026-176 **Avis de motion relatif au Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil de la ville sur la délégation au comité exécutif de certains pouvoirs relativement au pouvoir de désigner un administrateur au conseil d'administration d'une société de développement commercial, R.V.Q. 3404, et dépôt du projet de règlement**

Comité exécutif du 13 mai 2026

EM2026-001 **Avis de motion relatif au Règlement sur l'acquisition de véhicules et d'équipements motorisés destinés à divers besoins et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.V.Q. 3537, et dépôt du projet de règlement**

EM2026-001 **Appropriation d'un montant de 250 000 \$ à même le fonds général**

9- Adoption des règlements

GT2026-011 **Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge sur l'urbanisme relativement à l'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour la délivrance d'un permis de construction à l'égard d'un bâtiment principal situé dans la zone 32710Mb, R.V.Q. 3518**

PA2026-032 **Règlement sur des travaux d'aménagement et de réaménagement d'espaces urbains relevant des compétences de proximité de la Ville et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.V.Q. 3527**

PA2026-056 **Règlement modifiant le Règlement d'harmonisation sur l'urbanisme et les règlements d'arrondissement sur l'urbanisme relativement à plusieurs dispositions, R.V.Q. 3534**

PA2026-044 **Règlement modifiant le Règlement d'harmonisation sur l'urbanisme et les règlements d'arrondissement sur l'urbanisme relativement aux normes applicables dans les milieux hydriques et les bandes de protection riveraine, R.V.Q. 3540**

- 10- Rapport du comité exécutif sur les avis de proposition
- 11- Proposition sans préavis
- 12- Période d'intervention générale des membres du conseil, d'une durée de 120 minutes
- 13- Période de questions des citoyens
 - a) Pour les personnes présentes, d'une durée de 30 minutes
 - b) Pour les questions écrites, d'une durée de 15 minutes
- 14- Nouvel avis de proposition
- 15- Reprise des matières qui n'ont pas été considérées avant la pause
- 16- Clôture de la séance

Québec, le 15 mai 2026.

Le greffier de la Ville,



Julien Lefrançois

JL/ir