



**CONSEIL DE QUARTIER DE SILLERY
CONSEIL D'ADMINISTRATION
Mardi 11 mars, 2025**

**3^e assemblée ordinaire du conseil d'administration du CONSEIL DE
QUARTIER DE SILLERY, tenue le mardi 11 mars 2025, au Centre
communautaire Noël-Brulart, 1229, avenue du Chanoine-Morel, salle 107.**

(10 pages)

PRÉSENCES

M ^{me} Janet Drury	Présidente (2026)
M. Julien Roy	Vice-président (2026)
M. Luc Trépanier	Secrétaire (2025)
M. Hugues Beaudouin	Trésorier (2026)
M ^{me} Anna Cividino	Administratrice (2026)
M ^{me} Mary Shee	Administratrice (2025)
M. Patrice Louison	Administrateur (2025)
M ^{me} Hélène Plé	Administratrice (2025)
M. Maxime Bélanger	Administrateur (2025)
M. Guy Bilodeau	Administrateur (2025)
M. Pierre Gagnon	Administrateur (2026)

IL Y A QUORUM

ABSENCES

Membre sans droit de vote

M^{me} Maude Mercier-Larouche

Conseillère municipale, district
Saint-Louis-Sillery et présidente
de l'Arrondissement

AUTRES PRÉSENCES

M^{me} Cristina Bucica

Conseillère en consultations
publiques

M^{me} Junie Lecoq

Secrétaire de rédaction

Trois personnes assistent à l'assemblée.

Ordre du jour

1.	Lecture et adoption de l'ordre du jour	19 h 00
2.	Adoption du procès-verbal de la rencontre du mardi 11 février 2025	19 h 02
3.	Information de la conseillère municipale	19 h 02
4.	Questions et commentaires du public et des administrateurs	19 h 05
5.	Activités et suivis	19 h 30
	• Mobilité et environnement - Balade en vélo avec nos élu.es, le 31 mai • Urbanisme et aménagement - Décontamination du 2003 chemin Saint-Louis • Histoire, patrimoine et culture - Comité ad hoc sur le site patrimonial • Communautaire, parcs et loisirs	
6.	Secrétariat et trésorerie	20 h 07
7.	Divers	20 h 20
8.	Levée de l'assemblée	20 h 40

Procès-verbal

1. Lecture et adoption de l'ordre du jour

La présidente, M^{me} Drury, préside l'assemblée qui débute à 19 h 00. Elle fait la lecture de l'ordre du jour.

M. Guy Bilodeau propose et M. Luc Trépanier seconde l'adoption de l'ordre du jour de ce mardi 11 mars 2025.

2. Résolution 25-CA-09, Adoption du procès-verbal de la rencontre du mardi 11 février 2025

M^{me} Hélène Plé propose et M^{me} Anna Cividino appuie l'adoption du procès-verbal de la rencontre du 11 février 2025.

3. Information de la conseillère municipale.

Ce point n'est pas abordé, M^{me} Maude Mercier-Larouche étant absente pour des raisons médicales. Elle s'excuse auprès des citoyens présents et conseille à ceux-ci de lui écrire s'ils ont des questions :

Maude.mercierlarouche@ville.quebec.qc.ca

4. Questions et commentaires du public et des administrateurs

- **Projet d'étude sur le frêne** : Jean Bernier, un étudiant en Génie forestier à l'Université Laval est venu présenter son projet d'étude sur la gestion du frêne par la Ville de Québec. Il demande l'avis de citoyens qui ont eu à faire avec la Ville pour faire retirer un frêne chez eux, notamment par leur appréciation ou médiocre expérience de cette gestion. Il partage ses coordonnées aux citoyens intéressés : jean.bernier01@gmail.com / 581-979-1442

- **Comité de démolition** : un citoyen demande où il peut s'informer face aux demandes de démolition. Le conseil de quartier lui répond qu'il peut consulter le site de la Ville, sur la page du comité de démolition qui partage notamment un calendrier avec des séances publiques :

<https://www.ville.quebec.qc.ca/citoyens/participation-citoyenne/activites/fiche.aspx?IdProjet=645>

Intersection chemin. Saint-Louis / avenue James-LeMoine : un citoyen, Olivier Fortin-Gagnon, habitant de la rue Teillet, a des questions concernant le non-respect de certains automobilistes face à un panneau indicateur sur le chemin Saint-Louis.

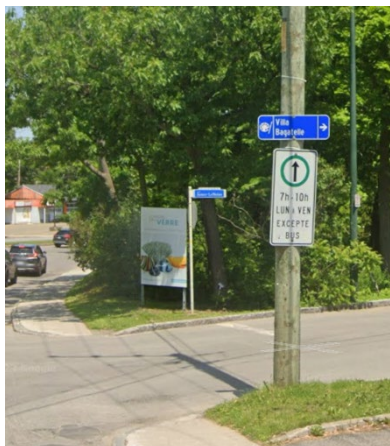


Photo prise sur *Google Street View*,
angle chemin Saint-Louis et avenue
James-LeMoine.

Les administrateurs lui suggèrent de contacter M^{me} Maude Mercier-Larouche et de le signaler au 311.

Par la suite, il demande si des mesures pour atténuer la circulation pendant les travaux de l'avenue Charles-Huot seront prévues. Le conseil de quartier répond par la positive, mais invite tout de même le citoyen à partager sa question à M^{me} Maude Mercier-Larouche.

5. Activités et suivis

- **Mobilité et environnement**

RÉSOLUTION 25-CA-10 (voir annexe 1)

Balade en vélo avec nos élu.es, le 31 mai : M. Julien Roy propose une résolution concernant une balade à vélo à laquelle seront invités les conseiller.ère.s municipaux concerné.e.s et le grand public dans le cadre du *Mois du vélo*. Cette activité suscite un certain intérêt, comme le prouve les résultats des années précédentes. M^{me} Hélène Plé seconde cette résolution, qui est adoptée.

- **Urbanisme et aménagement**

RÉSOLUTION 25-CA-11 (voir annexe 2)

- **Décontamination du 2003, chemin Saint-Louis** : pour donner suite à des modifications apportées par les membres du CQ, notamment en suggérant le rajout des termes « station d'essence » par M^{me} Hélène Plé et « valider le niveau de contamination du terrain » par M. Patrice Louison, M. Maxime Bélanger et M. Julien Roy, le CQ s'entend finalement sur la résolution prévoyant une demande au député de *Louis-Hébert*, M. Pascal Paradis, d'acheminer la demande du Conseil de quartier au ministère de *l'Environnement, de la Lutte contre les Changements climatiques, de la Faune et des Parcs* (MELCCFP) afin de :
 - Valider le niveau de contamination du terrain situé au 2003, chemin Saint-Louis à Québec;
 - Préciser les exigences requises permettant la construction d'un immeuble résidentiel et commercial sur ce terrain.
- Finalement, M. Julien Roy propose et M. Patrice Louison seconde cette nouvelle résolution.

- **Histoire, patrimoine et culture**

Comité ad hoc sur le site patrimonial : M^{me} Janet Drury, qui a remplacé M^{me} Mary Shee lors de la rencontre du comité, a partagé son expérience concernant le site patrimonial. Elle a dressé la liste des personnes présentes, dont deux invités de la Commission de la Capitale nationale, venus exprimer leurs préoccupations quant à la mise en valeur et à l'animation des sites patrimoniaux de Sillery.

L'idée de créer un circuit animé reliant le Bois de Coulonges et le domaine Catarqui se heurte à un manque de financement. Cette année, la verrière de Catarqui sera restaurée, mais, de manière surprenante, les réceptions officielles du gouvernement ne s'y tiendront plus. Le site sera désormais davantage consacré aux mariages et à la restauration.

Le compte rendu de la rencontre sera partagé prochainement

Communautaire, parcs et loisirs

Aucun élément n'a été abordé dans ce point.

6. Fonctionnement, secrétariat et trésorerie

- **Secrétariat**

Les administrateurs travaillent actuellement sur la rédaction du rapport annuel, qui n'est pas encore terminé. En effet, certaines difficultés ont été rencontrées, notamment par rapport à la conversion entre les documents de *Google Doc* et *Word*. Une révision sera faite vers le 17 mars.

- **Trésorerie**

États financiers du CQS

Conseil de Quartier de Sillery				
État des revenus et dépense au 2025-03-11				
Compte opérations				
Date	Description	Montant	Solde	Explications
31/1/2025	Solde		2 377,55 \$	
13/2/2025	Secrétariat	(130,00 \$)		Paieement de la rédactrice, Junie Lecoq
13/2/2025	Secrétariat	(12,98 \$)		Remboursement à Luc Trépanier, papier
28/2/2025	Frais financier	(5,95 \$)		Forfait mensuel
28/2/2025	Frais financier	(2,50 \$)		Frais pour chèques
11/3/2025	Solde		2 226,12 \$	
Compte épargne stable (sécurité routière)				
Date	Description	Montant	Solde	Raison
31/1/2025	Solde		2 377,55 \$	
13/2/2025	Intérêts	0,01 \$	7,48 \$	

Remarque : Le solde du compte du projet "sécurité routière" est une approximation de ce poste de dépense.

M. Hugues Beaudouin fait un récapitulatif des dépenses de ce mois.

RÉSOLUTION 25-CA-12

SUR UNE PROPOSITION de M^{me} Mary Shee **DUMENT APPUYÉE** par M. Patrice Louison, **IL EST UNANIMEMENT RÉSOLU** d'autoriser un paiement de 130,00 \$ à M^{me} Junie Lecoq pour la rédaction du procès-verbal du 11 mars 2025 et un remboursement de 12,00 \$ pour le stationnement à M^{me} Janet Drury.

7. Divers

M^{me} Cristina Bucica fait la lecture d'une réponse d'une résolution sur l'avenue Chanoine-Morel, les administrateurs prendront le temps de réfléchir à une réponse.

RÉSOLUTION 25-CA-13 (voir annexe 3)

Ensuite, le conseil de quartier souhaite exprimer ses plus sincères condoléances à la famille de M^{me} Fabienne Barnard (1979-2025), décédée le 31 janvier 2025 à l'âge de 45 ans.

M^{me} Barnard s'est distinguée comme citoyenne engagée au sein de la communauté silleroise. Cet engagement comprenait aussi la protection du

patrimoine collectif du site patrimonial déclaré de Sillery, où elle avait élu domicile. Elle a été invitée à représenter le quartier patrimonial ouvrier de Saint-Michel au sein du Comité de suivi de la mise en œuvre du *Plan particulier d'urbanisme du site patrimonial de Sillery et ses environs* et elle a participé activement aux multiples rencontres de ce comité.

Pour lui rendre hommage, le conseil de quartier invite la Ville de Québec à poser un geste de reconnaissance de la contribution bénévole de M^{me} Barnard au sein de la communauté Silleroise. Par la suite, le conseil souhaite faire un don unique de 150 \$ au nom du Conseil de quartier de Sillery à la *Fondation Michel-Sarrazin* pour rendre hommage à la citoyenne. Cette résolution est proposée par M^{me} Mary Shee et appuyée par M. Julien Roy.

8. Levée de l'assemblée

SUR UNE PROPOSITION de M. Julien Roy DUMENT APPUYÉE par M. Pierre Gagnon, IL EST UNANIMEMENT RÉSOLU de lever la séance à 20 h 40.

La prochaine assemblée ordinaire du conseil de quartier aura lieu le mardi 13 mai 2025.

M^{me} Janet Drury

Présidente

M. Luc Trépanier

Secrétaire

Les résolutions entérinées dans ce PV, 03 :

1. 25-CA-09,
2. 25-CA-10,
3. 25-CA-11,
4. 25-CA-12,
5. 25-CA-13,

En annexe :

25-CA-10
25-CA-11, et
25-CA-13

C:\Backup (nouveau)\1-Conseil de Quartier de Sillery\PV du CQS 2025\3 PV-CQS 2025-03-11 (1).docx

Annexe 1

 CONSEIL DE QUARTIER DU SILLERY	ARRONDISSEMENT DE SAINTE-FOY-SILLERY- CAP-ROUGE Édifce Andrée-P.-Boucher 1130, route de l'Église Québec (Québec) G1V 4X6	Résolution
---	---	-------------------

Conseil d'administration
du **Conseil de quartier de Sillery**
(CQS)

Extrait du procès-verbal de la 3^e assemblée ordinaire du *Conseil de quartier de Sillery*
tenue le mardi **11 mars** à 19h, en présentiel.

SORTIE ANNUELLE DE LA Balade des Élu.es

RÉSOLUTION 25-CA-10

CONSIDÉRANT QUE :

- Des administrateurs et administratrices des conseils de quartier du Plateau, de Saint-Louis, de Pointe-de-Sainte-Foy, de Sillery et de la Cité-Universitaire organisent encore cette année une balade à vélo à laquelle seront invités les conseiller.ère.s municipaux concerné.e.s et le grand public dans le cadre du **Mois du vélo**;
- En 2022, cette activité a attiré une quarantaine de personnes, malgré le temps froid et pluvieux (avec 90 inscriptions prévues), alors qu'il y a eu 70 participants en 2024;

Il est proposé par : M. Julien Roy

Et appuyé par : M^{me} Hélène Plé

IL EST RÉSOLU DE :

- **Participer** à l'édition 2025 de la Balade des Élu.es, et
- **Demander** à la Villes de répéter l'expérience en mai 2025, en collaboration avec les conseils de quartier du Plateau, de Pointe-de-Sainte-Foy, de Saint-Louis et de la Cité-Universitaire.

Envois : À remettre au conseil.

- M^{me} **Maude Mercier-Larouche**, conseillère, District Saint-Louis-Sillery et présidente de l'Arrondissement SF-S-CR |
maude.mercierlarouche@ville.quebec.qc.ca

- Maître Marie-Andrée Bougie, assistante-greffière, Arrondissement de Sainte-Foy– Sillery– Cap-Rouge (SF-S-CR)

Janet Drury
Présidente

11 mars 2025
Date

Annexe 2

 CONSEIL DE QUARTIER DU SILLERY	ARRONDISSEMENT DE SAINTE-FOY-SILLERY- CAP-ROUGE Édifice Andrée-P.-Boucher 1130, route de l'Église Québec (Québec) G1V 4X6	Résolution
---	--	-------------------

Conseil d'administration
du **Conseil de quartier de Sillery**

Extrait du procès-verbal de la 3^e assemblée ordinaire du *Conseil de quartier de Sillery*
tenue le mardi **11 mars** à 19h, en présentiel.

DÉCONTAMINATION DU LOT D'ANGLE DU 2003, CHEMIN SAINT-LOUIS

RÉSOLUTION 25-CA-11

CONSIDÉRANT QUE :

- Le terrain du 2003, chemin Saint-Louis a été utilisé comme garage automobile, atelier mécanique et station d'essence pendant plus de 75 ans, puis comme stationnement pour la clientèle du restaurant Le Montego pendant environ deux ans et demi (capacité d'environ 30 voitures).
- Des citoyens résidents sur la côte de Sillery ont besoin d'être rassurés concernant les travaux de décontamination du site. Ils craignent que la construction d'un projet d'habitation, prévu ce printemps, puisse entraîner la migration ou la dispersion des contaminants à l'extérieur du lot.
- La carte interactive de la Ville de Québec indique que le terrain a été décontaminé. Toutefois, des documents obtenus grâce à une demande d'accès à l'information révèlent qu'un permis a été obtenu en 2019 seulement pour le retrait des réservoirs à essence. Aucun document n'a été remis indiquant l'octroi d'un permis relativement à la décontamination du site après la démolition du garage et de l'atelier plus tard, en 2024.
- Aucun membre du conseil de quartier de Sillery ou citoyen n'a remarqué de travaux de décontamination d'envergure équivalente aux usages passés depuis la fermeture du garage et de l'atelier automobile.
- La Ville de Québec indique que, lors d'une demande de permis de construction, la Ville s'assure d'obtenir les informations nécessaires afin de valider la compatibilité entre le niveau de contamination résiduelle et les usages prévus pour la future construction. Elle ne prévoit pas entreprendre de démarches supplémentaires pour vérifier que la décontamination du terrain est conforme sur l'ensemble du lot.

Il est proposé par : M. Julien Roy

Et appuyé par : M. Patrice Louison

IL EST RÉSOLU DE :

DEMANDER au député de Louis-Hébert, M. Pascal Paradis, d'acheminer la demande du Conseil de quartier au *ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les Changements climatiques, de la Faune et des Parcs* (MELCCFP) afin de :

- Valider le niveau de contamination du terrain situé au 2003, chemin Saint-Louis à Québec;
- Préciser les exigences requises permettant la construction d'un immeuble résidentiel et commercial sur ce terrain.

- Député de Jean-Talon, M. Pascal Paradis | Pascal.Paradis.JETA@assnat.qc.ca

Envois : À remettre au conseil.

- M^{me} Maude Mercier-Larouche, conseillère, District Saint-Louis-Sillery et présidente de l'Arrondissement SF-S-CR | maude.mercierlarouche@ville.quebec.qc.ca

- Maître Marie-Andrée Bougie, assistante-greffière, Arrondissement de Sainte-Foy – Sillery – Cap-Rouge (SF-S-CR)

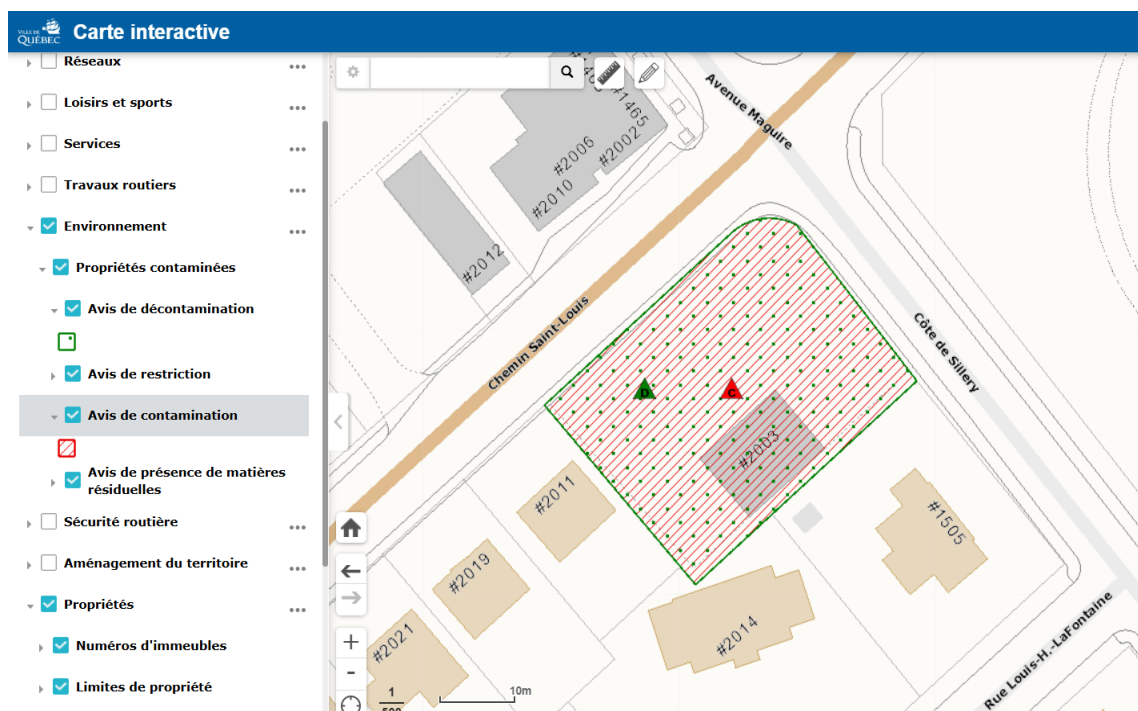
Janet Drury

11 mars 2025

Présidente

Date

Annexe 1 : Capture d'écran de la carte interactive au 2025-03-09 montrant le 2003, chemin Saint-Louis et la situation de décontamination imprécise.



Annexe 3

 CONSEIL DE QUARTIER DU SILLERY	ARRONDISSEMENT DE SAINTE-FOY-SILLERY- CAP-ROUGE Édifice Andrée-P.-Boucher 1130, route de l'Église Québec (Québec) G1V 4X6	Résolution
---	---	-------------------

Conseil d'administration
du **Conseil de quartier de Sillery**
(CQS)

Extrait du procès-verbal de la **3^e** assemblée ordinaire du *Conseil de quartier de Sillery*
tenue le mardi **11 mars** à 19h, en présentiel.

RECONNAISSANCE CITOYENNE

RÉSOLUTION 25-CA-13

CONSIDÉRANT QUE :

- Le conseil de quartier souhaite exprimer ses plus sincères condoléances à la famille de M^{me} Fabienne Barnard (1979-2025), décédée le 31 janvier 2025 à l'âge de 45 ans ;
- M^{me} Barnard s'est distinguée comme citoyenne engagée au sein de la communauté Silleroise ;
- Cet engagement comprenait aussi la protection du patrimoine collectif du site patrimonial déclaré de Sillery, où elle avait élu domicile ;
- Elle a été invitée à représenter le quartier patrimonial ouvrier de Saint-Michel au sein du Comité de suivi de la mise en œuvre du *Plan particulier d'urbanisme du site patrimonial de Sillery et ses environs* et elle a participé activement aux multiples rencontres de ce comité ;

Il est proposé par : M^{me} Mary Shee

Et appuyé par : M. Julien Roy

IL EST RÉSOLU DE :

- **Inviter** la Ville de Québec à poser un geste de reconnaissance de la contribution bénévole de M^{me} Barnard au sein de la communauté Silleroise.
- **Faire** un don unique de 150 \$ au nom du Conseil de quartier de Sillery à la **Fondation Michel Sarrazin** pour rendre hommage à la citoyenne.

Envois : À remettre au conseil.

- M^{me} **Maude Mercier-Larouche**, conseillère, District Saint-Louis-Sillery et présidente de l'Arrondissement SF-S-CR
maude.mercierlarouche@ville.quebec.qc.ca
- Maître Marie-Andrée Bougie, assistante-greffière, Arrondissement de Sainte-Foy – Sillery – Cap-Rouge (SF-S-CR)

Janet Drury

Présidente

11 mars 2025

Date