

CONSEIL DE LA VILLE DE QUÉBEC

SÉANCE ORDINAIRE

LE MARDI 2 JUIN 2026 À 14 HEURES

ORDRE DU JOUR

- 1- Ouverture de la séance
- 2- Adoption de l'ordre du jour
- 3- Approbation du procès-verbal
- 4- Rapport du maire sur les décisions du conseil d'agglomération
- 5- Communications écrites au conseil

Dépôt du rapport de la démarche de consultation relatif au projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement à la zone 63369Mb*, R.V.Q. 3536

Dépôt du rapport de la démarche de consultation relatif au projet de modification intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à la zone 52105Ia*, R.V.Q. 3547

Dépôt du rapport de la démarche de participation publique relatif à un projet immobilier sur le lot 1 149 018 du cadastre du Québec (135, 60^e Rue Est, quartier 4-5, district électoral de Saint-Rodrigue) – *Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation*, L.Q. 2024, c. 2

Dépôt d'une lettre de monsieur Jacques Ouellet, datée du 26 mai 2026, informant de sa démission comme commissaire au Bureau de l'ombudsman

- 6- Matière nécessitant une consultation publique
- 7- Rapport du comité exécutif
 - a) Matière relevant de la compétence du conseil de la ville

Comité exécutif du 1er avril 2026

GT2026-078 **Adoption finale – Autorisation d'un projet immobilier sur le lot 1 149 018 du cadastre du Québec (135, 60^e Rue Est, quartier 4-5, district électoral de Saint-Rodrigue) – *Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation*, L.Q. 2024, c. 2**

Comité exécutif du 20 mai 2026

Développement économique et grands projets

DE2026-017 **Bail entre la Ville de Québec et *Hydro-Québec* relativement à la location d'une partie du lot 6 296 109 du cadastre du Québec – Arrondissement des Rivières**

Comité exécutif du 27 mai 2026

Approvisionnements

AP2026-155 **Autorisation au conseil de l'Arrondissement des Rivières – Engagement de crédit relatif à l'entente entre la Ville de Québec et *Loisirs Lebourgneuf inc.* relativement à la fourniture de services de programmation, d'entretien et de surveillance de la piscine extérieure Lebourgneuf sur le territoire de l'arrondissement des Rivières (Dossier 95722)**

AP2026-157 **Autorisation au conseil de l'Arrondissement des Rivières – Engagement de crédit relatif à l'entente entre la Ville de Québec et *Loisirs Duberger-Les Saules inc.* relativement à la fourniture de services de programmation, d'entretien et de surveillance de la piscine extérieure Sainte-Monique sur le territoire de l'arrondissement des Rivières (Dossier 95728)**

AP2026-165 **Autorisation au conseil de l'Arrondissement des Rivières – Engagement de crédit relatif à l'entente entre la Ville de Québec et *Loisirs Lebourgneuf inc.* relativement à la fourniture de services pour l'entretien spécialisé et la surveillance des lieux et équipements récréatifs ou sportifs sur le territoire de l'arrondissement des Rivières (Dossier 95764)**

AP2026-202 **Autorisation au conseil de l'Arrondissement de La Cité-Limoilou – Engagement de crédit relatif à l'entente entre la Ville de Québec et l'*Association Y.W.C.A. de Québec* relativement à la fourniture de services de programmation et de surveillance de baignades à la piscine intérieure du YWCA sur le territoire de l'arrondissement de La Cité-Limoilou (Dossier 95939)**

Culture et patrimoine

CU2026-050 **Attribution de deux toponymes – Rue et bassin de rétention *Phillis-Wheatley* – District électoral de Sainte-Thérèse-de-Lisieux – Arrondissement de Beauport**

CU2026-053 **Nomination de madame Renée Desormeaux à titre de représentante du maire de la Ville de Québec sur le conseil d'administration de *L'Institut canadien de Québec***

Développement économique et grands projets

DE2026-188 **Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'un immeuble situé en bordure de la route de l'Église, connu et désigné comme étant une partie du lot 2 013 885 du cadastre du Québec – Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge**

Finances

FN2026-011 **Approbation des virements et ajouts de crédits budgétaires pour la période du 1^{er} janvier au 30 avril 2026 relevant de l'autorité du conseil de la ville et prise d'acte de la liste des virements de crédits budgétaires entre les compétences d'agglomération et de proximité pour la même période**

Gestion du territoire

GT2026-178 **Autorisation d'un projet immobilier sur le lot numéro 1 532 114 du cadastre du Québec (780, avenue du Brabant, quartier du Plateau, district électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy) – *Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation, L.Q. 2024, c. 2***

GT2026-179 **Modification avant adoption d'une résolution autorisant un projet immobilier sur les lots 1 020 577 et 1 022 255 du cadastre du Québec (1853, boulevard Bastien, quartier de Neufchâtel Est–Lebourgneuf, district électoral de Neufchâtel–Lebourgneuf) – *Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation, L.Q. 2024, c. 2***

Planification de l'aménagement et de l'environnement

PA2026-078 **Modification de la résolution CV-2025-1136 relative à la conclusion de l'entente concernant la réalisation de travaux relatifs au réseau d'aqueduc et aux branchements de services entre la Ville de Québec et *Immo-Experts S.E.C.***

Comité exécutif du 29 mai 2026

Loisirs, sports et vie communautaire

LS2026-107 **Autorisation de déposer quatre projets d'infrastructures de loisirs sur le territoire de la ville dans le cadre de programmes d'aide financière gouvernementale existants ou à venir, selon l'admissibilité des projets**

LS2026-129 **Appui à quatre projets dans le cadre du *Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air* du ministère de l'Éducation**

b) Matière à soumettre au conseil d'agglomération

Comité exécutif du 20 mai 2026

Approvisionnement

AP2026-139 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adjudication d'un contrat pour la location de chargeuses sur pneus (Appel d'offres public 94885)**

AP2026-153 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adjudication de contrats pour des travaux de plomberie et de chauffage sur différents bâtiments (Appel d'offres public 95332)**

AP2026-187 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Avis de modification numéro 2 relatif au contrat d'amélioration du système intégré de gestion de la paie (VIP) 2026 (Dossier 95060)**

AP2026-195 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Contrat pour la maintenance des licences des produits SAP (Dossier 95904)**

Gestion des matières résiduelles et valorisation

GM2026-009 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et *Craque-Bitume* relative au versement d'une subvention pour la gestion et le soutien des activités entourant 32 sites de compostage communautaire existants pour la saison d'opération 2026-2027**

Loisirs, sports et vie communautaire

LS2026-109 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et la *Société de télédiffusion du Québec (Télé-Québec)* relativement au versement d'une subvention et à la fourniture à titre gratuit de services municipaux, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *Le grand spectacle de la Fête nationale dans la Capitale*, en 2026**

Ressources humaines

RH2026-335 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Modification à l'échelle de classification et traitement des emplois des pompiers professionnels de la Ville de Québec**

RH2026-404 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Prise d'acte de l'entente intervenue entre la Ville de Québec et l'*Association des pompiers professionnels de Québec inc.*, concernant la modification d'horaire des lieutenants-instructeurs à la formation de la Division de la formation, recherche et développement du Service de protection contre l'incendie de Québec**

Comité exécutif du 22 mai 2026

Développement économique et grands projets

- DE2026-158 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et *Touski*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Soutien aux projets structurants pour améliorer les milieux de vie du Fonds régions et ruralité*, pour réaliser le projet *Épicerie solidaire de proximité dans le quartier Saint-Sauveur***
- DE2026-175 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et la *Coopérative de Solidarité Notre-Dame de Jacques-Cartier*, relative au versement d'une subvention, dans le cadre du volet *Soutien aux projets structurants pour améliorer les milieux de vie du Fonds régions et ruralité*, pour réaliser le projet *Première phase du projet de restauration et de développement de La Nef***

Ressources humaines

- RH2026-400 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Modification à la nomenclature des emplois professionnels**

Comité exécutif du 27 mai 2026

Approvisionnements

- AP2026-192 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adjudication d'un contrat pour des travaux d'échafaudage (Appel d'offres public 95316)**
- AP2026-193 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et *Fujitsu Conseil (Canada) inc.* relativement à l'acquisition et la licence d'utilisation du progiciel *GOcité* en partenariat avec d'autres villes du Québec (Dossier 95853)**
- AP2026-198 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adjudication d'un contrat pour la prise en charge complète des résidus domestiques dangereux en provenance des écocentres (Appel d'offres public 95563)**

Développement économique et grands projets

- DE2026-162 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Acte de correction relatif à un acte d'échange de terrains intervenu le 24 mars 2010 entre la Ville de Québec et le ministre des Transports, maintenant connu comme étant le ministre des Transports et de la Mobilité durable, et publié au *Bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Québec* sous le numéro 17 027 547, sur un immeuble connu et désigné comme étant les lots 3 753 898 et 4 356 363 du cadastre du Québec – Arrondissement des Rivières**
- DE2026-186 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude réelle et temporaire de construction et de passage sur un immeuble situé en bordure du boulevard René-Lévesque Ouest, connu et désigné comme étant une partie du lot 6 558 061 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (Projet *TramCité*) – Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge**
- DE2026-187 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude réelle et temporaire de construction et de passage sur un immeuble situé en bordure du boulevard René-Lévesque Ouest, connu et désigné comme étant une partie du lot 6 696 674 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (Projet *TramCité*) – Arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge**
- DE2026-190 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude réelle et perpétuelle d'utilités publiques, sur un immeuble situé en bordure de l'avenue De Salaberry, connu et désigné comme étant une partie du lot 4 915 057 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**

Finances

FN2026-010 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Approbation des virements et ajouts de crédits budgétaires pour la période du 1^{er} janvier au 30 avril 2026 relevant de l'autorité du conseil d'agglomération de Québec et prise d'acte de la liste des virements de crédits budgétaires entre les compétences d'agglomération et de proximité pour la même période**

Gestion des matières résiduelles et valorisation

GM2026-010 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Avenants 1 aux ententes intermunicipales entre la Ville de Québec et les municipalités régionales de comté de Bellechasse et de La Nouvelle-Beauce concernant la fourniture de services en matière de disposition des résidus alimentaires ensachés dans les installations de la Ville de Québec**

Loisirs, sports et vie communautaire

LS2026-118 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et *S-QUAD Sports International* relativement au versement d'une subvention, à la fourniture à titre gratuit de services municipaux et à l'achat de biens et services, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *Challenge Cap Québec*, en 2026**

LS2026-119 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et le *Festival d'été international de Québec inc.* relativement au versement d'une subvention, à la fourniture à titre gratuit de services municipaux et à l'achat de biens et services, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *Festival d'été de Québec*, en 2026**

LS2026-120 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et le *Festival d'opéra de Québec* relativement au versement d'une subvention, à titre d'assistance, dans le cadre de la tenue de l'événement *Festival d'opéra de Québec*, en 2026**

Planification de l'aménagement et de l'environnement

- PA2026-066 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Prise d'acte de la décision relative à la demande d'autorisation pour la démolition d'un immeuble patrimonial sis au 1629, boulevard Pie-XI Nord, et confirmation que le conseil d'agglomération n'entend pas se prévaloir du pouvoir de désaveu**
- PA2026-067 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Prise d'acte de la décision relative à la demande d'autorisation pour la démolition d'un immeuble patrimonial sis au 1137, chemin de Bélair, et confirmation que le conseil d'agglomération n'entend pas se prévaloir du pouvoir de désaveu**
- PA2026-068 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Prise d'acte de la décision relative à la demande d'autorisation pour la démolition d'un immeuble patrimonial sis au 1132, boulevard Raymond, et confirmation que le conseil d'agglomération n'entend pas se prévaloir du pouvoir de désaveu**
- PA2026-069 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Prise d'acte de la décision relative à la demande d'autorisation pour la démolition d'un immeuble patrimonial sis au 3590, rue Raymond-Marie, et confirmation que le conseil d'agglomération n'entend pas se prévaloir du pouvoir de désaveu**

Travaux publics

- TP2026-005 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adoption du *Règlement de l'agglomération sur des interventions visant la réfection d'infrastructures souterraines de nature mixte et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés*, R.A.V.Q. 1863**

Comité exécutif du 29 mai 2026

Approvisionnements

AP2026-147 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente entre la Ville de Québec et *Canards Illimités Canada* relative à la conception des plans et devis pour la réalisation de travaux de restauration des milieux humides et hydriques de l'ancienne casse automobile de la rue Roussin, à la surveillance des travaux et à la production du rapport final (Dossier 95161)**

AP2026-197 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Entente de services professionnels et techniques entre la Ville de Québec et *La Compagnie des chemins de fer nationaux du Canada* pour la construction d'un pont d'étagement dans le secteur de la rue Mendel (saut-de-mouton), dans le cadre du projet *TramCité* (Dossier 95917)**

Développement économique et grands projets

DE2026-191 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Acquisition, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales, d'une servitude réelle et perpétuelle d'utilités publiques, sur un immeuble situé en bordure du boulevard René-Lévesque Ouest, connu et désigné comme étant une partie du lot 5 750 207 du cadastre du Québec, relativement au projet de réseau structurant de transport en commun de la Ville de Québec (projet *TramCité*) – Arrondissement de La Cité-Limoilou**

Gestion du territoire

GT2026-141 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Adoption du *Règlement de l'agglomération* relativement à la réalisation d'un projet de logement social sur une partie du lot numéro 5 186 589 du cadastre du Québec, R.A.V.Q. 1869**

Loisirs, sports et vie communautaire

LS2026-145 **Autorisation de soumettre au conseil d'agglomération - Autorisation de déposer un projet d'infrastructure de loisirs sur le territoire de la ville de Québec dans le cadre de programmes d'aide financière gouvernementale existants ou à venir, selon son admissibilité**

- c) Matière soumise au conseil de la ville par un conseil d'arrondissement
 - d) Matière prévue à l'ordre du jour supplémentaire
- 8- Avis de motion et projet de règlement

Comité exécutif du 8 avril 2026

- GT2026-088 **Adoption du projet de règlement intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement à la zone 63369Mb, R.V.Q. 3536***
- GT2026-088 **Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de La Haute-Saint-Charles sur l'urbanisme relativement à la zone 63369Mb, R.V.Q. 3536***

Comité exécutif du 17 avril 2026

- GT2026-110 **Adoption du projet de règlement intitulé *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à la zone 52105Ia, R.V.Q. 3547***
- GT2026-110 **Avis de motion relatif au *Règlement modifiant le Règlement de l'Arrondissement de Beauport sur l'urbanisme relativement à la zone 52105Ia, R.V.Q. 3547***

- 9- Adoption des règlements

- DE2026-176 ***Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil de la ville sur la délégation au comité exécutif de certains pouvoirs relativement au pouvoir de désigner un administrateur au conseil d'administration d'une société de développement commercial, R.V.Q. 3404***
- PA2026-081 ***Règlement modifiant le Règlement d'harmonisation sur l'urbanisme et les règlements d'arrondissement sur l'urbanisme relativement aux normes applicables dans les fortes pentes et leurs abords, R.V.Q. 3517, tel que modifié***
- EM2026-001 ***Règlement sur l'acquisition de véhicules et d'équipements motorisés destinés à divers besoins et sur l'emprunt nécessaire au paiement des coûts qui y sont rattachés, R.V.Q. 3537***

- 10- Rapport du comité exécutif sur les avis de proposition
- 11- Proposition sans préavis
- 12- Période d'intervention générale des membres du conseil, d'une durée de 120 minutes
- 13- Période de questions des citoyens
 - a) Pour les personnes présentes, d'une durée de 30 minutes
 - b) Pour les questions écrites, d'une durée de 15 minutes
- 14- Nouvel avis de proposition
- 15- Reprise des matières qui n'ont pas été considérées avant la pause
- 16- Clôture de la séance

Québec, le 29 mai 2026.

Le greffier de la Ville,



Julien Lefrançois

JL/ir