

Rapport

Marche exploratoire effectuée dans Montmorency

8 mai 2025



Photo : Les réparations effectuées pour traverser la voie ferrée (113^e Rue).

Rédaction : Robin Couture

Révision : Des membres du comité organisateur

Comité organisateur de la marche

Miriam Morales, citoyenne

Émilie Roy, citoyenne

Yvan Tessier, citoyen

Anne Couture, Table de développement local de Beauport

Christophe Cormier, agent de mobilisation – Table de développement local de Beauport

William Cardoso, Patro Le Pivot

Robin Couture, organisateur communautaire - CIUSSCN

Claudine Gagnon, organisatrice communautaire - CIUSSCN

1. Présentation du contexte et de la démarche

Une marche exploratoire a eu lieu dans le secteur Montmorency, dans l'arrondissement de Beauport de la Ville de Québec, afin d'observer les enjeux environnementaux, sociaux, et infrastructurels qui affectent les résident.e.s et usagers/usagères du secteur. L'objectif principal de cette marche était de récolter des impressions, de prendre note des problématiques actuelles et d'explorer des pistes d'amélioration pour rendre ce secteur plus accessible, plus sûr et plus agréable à vivre. Plusieurs préoccupations ont été soulevées par les citoyen.ne.s, et des idées de solutions ont émergé pour améliorer la qualité de vie des habitant.e.s de Montmorency. Le présent document illustre les observations et recommandations résultant de cette marche exploratoire qui a eu lieu le 8 mai 2025, de 18 h à 19 h¹.

1. Le secteur Montmorency

Le secteur Montmorency est à la fois chargé d'histoire et en pleine mutation. Avant tout, Montmorency s'est développé comme un village ouvrier au début du XX^e siècle, placé entre la falaise, le fleuve et la filature qui employait la population locale — ce qui explique son tissu urbain dense, ses rues souvent étroites, ses rangées de maisons mitoyennes et ses immeubles-blocs construits pour loger les travailleurs et travailleuses de l'époque. Ce caractère ouvrier et compact lui confère un charme particulier : on y trouve une forte densité, des ruelles et des liens sociaux ancrés, ainsi qu'un sentiment de communauté très fort.

Cependant, la désindustrialisation et des défis urbains ont aussi marqué ce secteur : le départ des industries, l'usure du bâti et certains enjeux de sécurisation ou de dynamisation locale ont été relevés dans les dernières années. La construction de voies de circulation autoroutière, dans les années 1970, a aussi changé le visage du secteur : Montmorency est surplombé par une boucle de l'autoroute 40, et traversé par des bretelles permettant de joindre l'autoroute Dufferin-Montmorency. Ces infrastructures imposantes occasionnent le passage d'un volume important de véhicules, créent des « frontières » dans le secteur et coupent l'accès au fleuve.

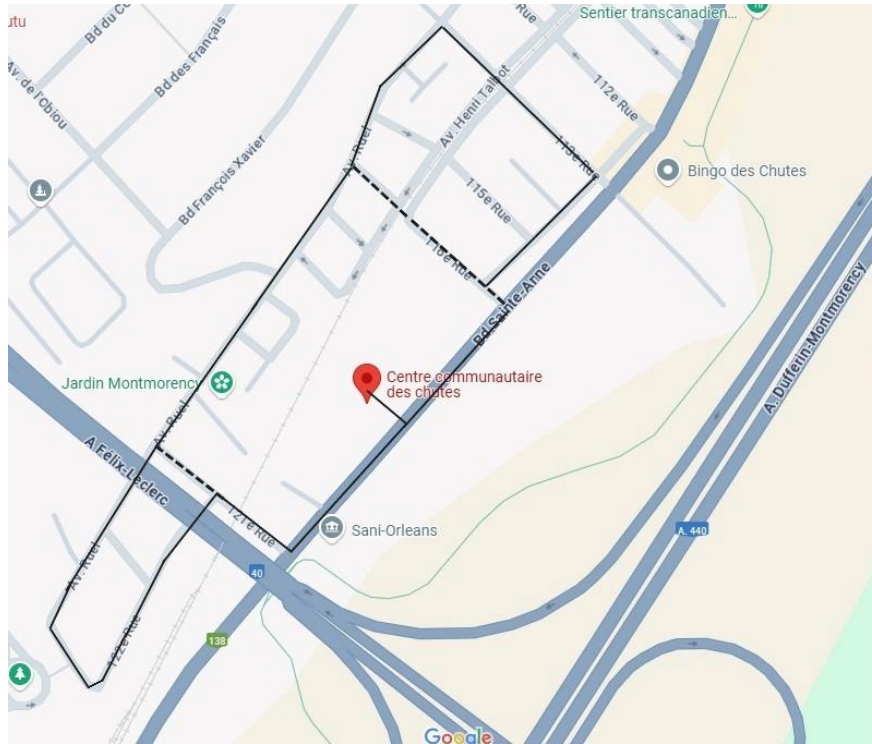
Aujourd'hui, Montmorency se tourne vers l'avenir : des efforts de revitalisation et des travaux sur l'espace urbain cherchent à renouveler son visage et améliorer la qualité de vie des habitant.e.s. Bref, Montmorency c'est un héritage ouvrier riche, une densité d'habitat marquante et des opportunités de renouveau urbain, ce qui en fait un secteur à découvrir davantage.

2. Qu'est-ce qu'une marche exploratoire?

La marche exploratoire, ou « diagnostic en marchant » consiste à arpenter un territoire avec différents acteurs (habitant.e.s, professionnel.le.s, élu.e.s, etc.) pour mettre en relief les points faibles et les points forts et élaborer des propositions d'amélioration.

¹ Une autre marche exploratoire avait lieu simultanément dans le secteur du Vieux-Bourg sud; elle a fait l'objet d'un rapport distinct.

Les deux marches du 8 mai 2025 ont rassemblé une vingtaine personnes. Huit d'entre elles ont marché le parcours du secteur Montmorency, dont une personne en fauteuil roulant motorisé. Cette activité a permis, le long du trajet déterminé (voir la carte ci-bas), de faire des arrêts afin de constater des points d'intérêt négatifs ou positifs autour des thématiques de sécurité, d'aménagement, d'accessibilité, de convivialité, d'esthétique et d'espaces verts.



Carte du trajet de la marche exploratoire du 8 mai 2025 dans le secteur Montmorency (Beauport)

Habituellement, au cours de la marche, les personnes discutent de leurs observations et les notent dans la grille prévue à cette fin, en spécifiant à quelle(s) thématique(s) leurs observations font référence. La marche dans Montmorency a plutôt pris la forme d'une discussion de groupe constante et la prise de notes a été effectuée par l'un des organisateurs. D'où aussi la forme différente de ce rapport comparativement à celui du secteur du Vieux-Bourg sud.

Il est à noter que les points d'arrêt n'étaient pas déterminés à l'avance: chaque personne participant à la marche pouvait demander d'arrêter pour attirer l'attention du groupe sur un point d'intérêt. Un trajet long et un trajet court avaient été prévus, mais finalement seul le trajet long a été réalisé. Celui-ci partait du Centre communautaire des Chutes (Patro Le Pivo) pour se diriger à l'ouest sur le boulevard Ste-Anne. Ensuite, le groupe a emprunté la 121^e Rue puis a tourné, sous le viaduc, sur la 122^e Rue, avant de compléter la courte boucle menant sur l'avenue Ruel. De là, les participant.e.s ont marché jusqu'à la 113^e Rue et ont tourné à droite sur l'avenue St-Grégoire, avant de reprendre le boulevard Ste-Anne jusqu'au point de départ.

2. Les principales observations

1. Accessibilité et sécurité

- **Trottoirs et accessibilité pour les personnes handicapées** : Plusieurs trottoirs, notamment sur l'avenue Ruel, présentent des obstacles majeurs, particulièrement pour les personnes en fauteuil roulant. Des haies empiètent sur le trottoir, et certains passages sont trop étroits, réduisant l'accessibilité. *Il a été suggéré d'élargir les trottoirs et de créer des espaces plus sûrs pour les personnes vivant avec un handicap.*



Photo : Une haie qui empêche d'emprunter le trottoir, notamment pour les fauteuils roulants. Le trottoir est beaucoup trop étroit par la suite (coin 113e Rue/rue Henri-Talbot).

- **Arrêts de bus et sécurité piétonne** : Le boulevard Ste-Anne compte peu d'arrêts de bus sécuritaires. Les arrêts sont mal situés et parfois éloignés les uns des autres, obligeant les usagers/usagères à faire des détours importants. De plus, plusieurs passages piétons sont peu sécurisés, et des améliorations sont nécessaires pour rendre ces espaces plus sûrs.



Photo : Un arrêt d'autobus situé entre le boulevard Ste-Anne et l'avenue St-Grégoire : des enjeux de sécurité et d'accessibilité.

2. Problématiques liées au bruit et à la pollution

- **Bruit des camions et pollution sous le viaduc** : La circulation autoroutière génère du bruit, de la poussière et de la pollution. À cela s'ajoute le bruit lié au passage des camions sous le viaduc de l'autoroute 40 qui est un problème récurrent dans le secteur. De plus, des camions-remorques stationnent illégalement sur le boulevard Ste-Anne, ce qui non seulement génère du bruit mais également de la pollution. En effet, outre les émissions gazeuses de ces camions, certains effectuent des changements d'huile sur place, laissant derrière eux de l'huile et des déchets.
- **Recours collectif sur le bruit** : Il est à noter qu'un recours collectif pour le bruit et les poussières générés par la cimenterie a été remporté par les citoyens. Il y a quelques années, mais la problématique persiste sous d'autres formes (viaduc et stationnements).

3. Enjeux liés au déneigement et à la circulation

- **Déneigement insuffisant** : Le déneigement sur l'avenue Ruel, ainsi que dans d'autres secteurs, est un problème récurrent. C'est particulièrement vrai sur les tronçons de rue étroits. Trop de neige s'accumule, rendant l'accès aux stationnements et aux organismes publics difficile et dangereux. *Une solution proposée serait de revoir les modalités de déneigement, notamment en optant pour un modèle plus efficace où la Ville de Québec prendrait en charge une plus grande proportion de ce service.*
- **Problèmes de circulation et de stationnement** : Les citoyens ont soulevé la question du stationnement des camions-remorques sur le boulevard Ste-Anne et des nuisances

qu'ils causent. En outre, la circulation entre les différents secteurs est difficile, notamment à cause de la séparation entre l'avenue Ruel et les nouvelles constructions : l'extrémité ouest de l'avenue Ruel ne communique pas avec l'avenue du Sous-Bois et le carrefour giratoire au pied de la rue des Pionnières-de-Beauport, sauf pour les piétons. Cela crée des « clashes » entre les habitant.e.s des deux secteurs, dont le bâti et le profil démographique diffèrent déjà grandement, avec peu d'aménagements favorisant l'intégration de ces espaces.

4. Environnement et qualité de l'espace public

- **Verdissement et aménagement des espaces publics** : Montmorency présente un potentiel d'amélioration significatif en matière de verdissement, particulièrement le long du boulevard Ste-Anne. *Des plantations d'arbres et l'élargissement des trottoirs pourraient considérablement améliorer l'esthétique et la qualité de l'air du secteur. Il a aussi été suggéré d'investir dans des fresques murales et des graffitis pour apporter plus de couleurs et de vie à l'espace public, par exemple sous le viaduc près de la 121^e Rue.*
- **Problématique des terrains inondables** : Des zones inondables en cas de fortes pluies ont été identifiées près du parc du Patro Le Pivot, notamment en face des bassins de rétention. *Il est impératif de réfléchir à des solutions de gestion durable des eaux pluviales pour éviter les risques d'inondation dans ces secteurs.*

5. Infrastructures manquantes et besoins en équipements

- **Manque de commerces locaux** : Les habitant.e.s du secteur déplorent l'absence d'une épicerie de proximité et d'autres commerces. Actuellement, le secteur est seulement desservi par des dépanneurs qui ont une offre de produits limitée et dont les prix sont souvent élevés. Montmorency souffre d'un manque d'infrastructures adaptées aux besoins de la population. *La présence d'un supermarché abordable a été soulignée comme une nécessité pour améliorer l'autonomie des résident.e.s.*
- **Problèmes de stationnement et d'accessibilité** : Des stationnements illégaux ont été notés, notamment sur l'avenue St-Grégoire et autour du Bingo des Chutes, ce qui réduit la sécurité dans ces zones.

6. Initiatives communautaires et sociales

- **Itinérance et solidarité** : Une hausse du phénomène d'itinérance, dont beaucoup d'itinérance « cachée », a été observée dans le secteur, notamment autour des frigos partagés, qui sont largement utilisés. *Une présence plus visible et mieux organisée des services d'aide pourrait être envisagée pour soutenir cette population vulnérable.*
- **Jardins communautaires et projets de rénovation** : Des jardins communautaires ont été mis en place, notamment sur la 120^e Rue, créant un espace de socialisation et de partage entre les habitant.e.s. Bien que certains immeubles du secteur soient

vieillissants, plusieurs projets de rénovation sont en cours, notamment sur l'avenue Ruel, ce qui montre un dynamisme dans le renouvellement de Montmorency.

3. Des idées d'améliorations et propositions

En somme, lors de cette marche exploratoire, plusieurs suggestions ont été formulées par les participant.e.s, notamment :

- Plantation d'arbres et aménagements verts le long du boulevard Ste-Anne.
- Création de commerces de proximité et abordables comme une épicerie, un café et des espaces de loisirs.
- Amélioration des infrastructures pour personnes à mobilité réduite, notamment l'élargissement des trottoirs et l'ajout de passages piétons sonores.
- Réaménagement du secteur pour le rendre plus accueillant, notamment en rendant le boulevard Ste-Anne plus convivial pour les piéton.ne.s et cyclistes et en revalorisant l'ancien secteur ouvrier qu'est Montmorency.
- Implantation d'un corridor piéton et cyclable le long de l'ancienne voie ferrée.
- Réaménagement des arrêts de bus pour qu'ils soient moins éloignés les uns des autres et plus conviviaux et sécuritaires.
- Solutions en lien avec stationnements illégaux : augmenter la fréquence de signalement au 311, informer la Ville de Québec ou le Service de police de la Ville de Québec (SPVQ) de la problématique et des enjeux de sécurité ainsi que signaler au ministère de l'Environnement lorsque déversement d'huile (possibilité de plainte anonyme).
- Bruit : interdire les freins moteurs, réduire la limite de vitesse sur certains tronçons et augmenter la végétalisation qui peut étouffer le bruit.
- Circulation difficile entre vieux secteur et nouveau développement : plusieurs aménagements possibles à discuter.

4. Conclusion et suites

Les observations récoltées durant cette marche exploratoire ont permis de mettre en lumière les principales problématiques de Montmorency, notamment en termes d'accessibilité, de sécurité, d'environnement et de services de proximité. Des actions concrètes sont nécessaires pour améliorer la qualité de vie des résident.e.s et rendre ce secteur plus inclusif et durable.

1. Le suites proposées

- Compilation des observations et rédaction d'un rapport détaillé à soumettre aux élu.e.s, au conseil de quartier des Chutes-Montmorency et au conseil d'arrondissement de Beauport.
- Travail de collaboration avec le Comité milieu de vie Montmorency (CMVM) sur les améliorations proposées, notamment les projets de verdissement et de création de commerces locaux.
- Sensibilisation des citoyen.ne.s à l'importance du respect de l'espace public, notamment en matière de stationnement et de propreté.

2. Remerciements

Nous tenons à remercier tous les participant.e.s de cette marche exploratoire pour leur contribution aux réflexions visant à améliorer le secteur Montmorency.