



Conseil de quartier
Maizerets



Assemblée générale annuelle

13 avril À 19 h

Agir pour ma communauté
[ville.quebec.qc.ca/conseils de quartier](http://ville.quebec.qc.ca/conseils-de-quartier)



REMERCIEMENTS

Le Conseil de quartier de Maizerets remercie :

- toutes les personnes qui ont contribué à la conception et à la rédaction du Rapport annuel 2025 ;
- l'Arrondissement de La Cité-Limoilou de la Ville de Québec, notamment pour son soutien à son fonctionnement et à la réalisation de ses projets ;
- les citoyen·nes qui participent aux Assemblées publiques du Conseil.

REMARQUES PRÉALABLES

- Le nom de certain·es membres du Conseil d'administration apparaît au début de certains textes - ces personnes en sont les rédacteur·trices ;
- Sauf indication contraire, les photos appartiennent au Conseil de quartier de Maizerets ;
- Le présent document contient des hyperliens pour accéder directement aux documents mentionnés.

Table des matières

INTRODUCTION	1
MISSION ET MANDAT DU CONSEIL DE QUARTIER	2
1. DÉVELOPPER ET CONSOLIDER LES LIENS AVEC LA COMMUNAUTÉ	3
1.1 Utiliser et bonifier nos outils de communication	3
Communications et présence sur Internet	3
1.2 Ancrer et faire rayonner les actions du Conseil de quartier.....	3
Participation à des événements de partenaires et du quartier	3
1.3 Participer à des instances de concertation et de mobilisation	5
Nouveau complexe hospitalier (NCH).....	5
Table citoyenne Littoral Est	5
Comité vigilance des activités portuaires	6
Rendez-vous Limoilou	6
Comité de vigilance de la gestion des matières résiduelles-incinérateur (CVGMR)	7
Comité de cohabitation Port-communauté (CCPC).....	8
2. RENFORCER LE CŒUR VILLAGEOIS ET LE SENTIMENT D'APPARTENANCE AU QUARTIER	9
3. ENCOURAGER LE DÉVELOPPEMENT D'UN QUARTIER PLUS RESPECTUEUX DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA SANTÉ HUMAINE, ET LA LUTTE AUX INÉGALITÉS	9
3.1 Encourager et soutenir la mobilité active	9
Table de concertation vélo des conseils de quartier (TCVCQ).....	10
3.2 Soutenir les initiatives de verdissement et améliorer et protéger la biodiversité sur le territoire	10
3.3 Améliorer la qualité de l'air	11
Qualité de l'air dans le quartier	11
Limoil'air	11
3.4 Soutenir la lutte aux inégalités.....	11
4. ADMINISTRATION GÉNÉRALE DU CONSEIL DE QUARTIER	12
4.1 Assurer la bonne gestion du conseil de quartier	12
Composition du conseil d'administration.....	12
Plan d'action.....	13
Assemblée générale annuelle et procès-verbaux	14
4.2 Consolider l'action et créer des liens avec d'autres conseils.....	14

Participation à des comités.....	14
4.3 Participer à des consultations publiques.....	15
Consultations publiques et demandes d'opinions au conseil de quartier de Maizerets ..	15
5. ÉTATS FINANCIERS	19
L'état des revenus et des dépenses pour 2025 et le bilan de fin d'année	19

INTRODUCTION

L'année 2025 a été particulière pour le Conseil de quartier de Maizerets. Plusieurs personnes présentes de longue date ont quitté le conseil d'administration, ce qui a tourné la page d'une époque. Nous remercions chaleureusement Marie-Hélène Deshaies et Joséphine Hénault pour leur engagement tout au long de ces années. Une autre personne a disparu puis réapparu au conseil : Martial Van Neste, pilier du conseil de quartier, que nous espérons garder avec nous le plus longtemps possible.

Le roulement des membres du conseil d'administration en 2025, avec plusieurs départs et de nouvelles arrivées, tant citoyennes que d'élu-es, a engendré des défis pour le suivi des dossiers et l'implication du conseil dans des projets. Le recrutement reste toujours délicat, en lien avec les enjeux de rayonnement du conseil, mais aussi, peut-être, ses procédures. Des discussions ont eu lieu à ce sujet en 2025, qui se poursuivront certainement dans l'avenir. Certains projets, tels que la fête de quartier Maizrêve, sont de nouveau sur les rails pour 2026, ce qui est de bon augure.

Je quitte moi-même le conseil cette année après cinq ans, le cœur gros. Celui-ci m'a énormément apporté, aussi bien sur le plan social, émotionnel, que technique, avec le développement de compétences et de nombreux liens tissés. Je remercie vivement toutes et tous les membres qui ont rendu cette aventure passionnante, qui m'ont mieux fait connaître mon quartier, Limoilou, la Ville et la ville de Québec. Merci d'avoir rendu cela possible, et merci à toutes les personnes qui voudront bien nous rejoindre. Continuez à faire vivre le quartier, à le rendre plus agréable, plus humain, dynamique. Continuez à vous engager et à transformer nos milieux de vie, un arbre ou une main tendue à la fois !

Liane-Clarisse Mouchon, Présidente du Conseil de quartier de Maizerets

MISSION ET MANDAT DU CONSEIL DE QUARTIER

Le Conseil de quartier est un interlocuteur privilégié de la Ville. Il a pour mission de permettre aux citoyen·nes d'exprimer leurs opinions et leurs besoins à l'égard de questions qui concernent leur quartier, notamment en ce qui a trait à l'aménagement du territoire, à l'aménagement des propriétés municipales, à la vie communautaire et à la sécurité publique.

Le Conseil de quartier réalise son mandat dans un esprit de collaboration avec la Ville de Québec. Il peut ainsi :

- émettre des recommandations sur :
 - tout projet de modification au règlement d'urbanisme que le Conseil d'arrondissement lui soumet ;
 - tout autre projet qui lui est soumis par une instance décisionnelle de la Ville.
- Tenir des séances de consultation publique sur une question pour laquelle son opinion a été demandée par une instance décisionnelle de la Ville, tels le Conseil municipal ou le Conseil d'arrondissement ;
- de sa propre initiative, transmettre au Conseil municipal ou au Conseil d'arrondissement son avis sur tout autre sujet concernant le quartier ;
- en collaboration avec les représentant·es de la Ville et les acteur·rices du milieu, ainsi qu'en accord avec les orientations et les outils de planification de la Ville, bonifier l'offre de services, la planification ou la mise en œuvre d'un projet municipal touchant le quartier ;
- en fonction de la réglementation municipale, de sa propre initiative et dans la mesure des ressources qui lui sont allouées, tenir une consultation publique pour un projet de construction, d'aménagement ou de rénovation d'une propriété municipale située sur son territoire, incluant un parc ou un équipement culturel ou de loisirs qui relèvent du Conseil municipal ou du Conseil d'arrondissement.

1. DÉVELOPPER ET CONSOLIDER LES LIENS AVEC LA COMMUNAUTÉ

1.1 Utiliser et bonifier nos outils de communication

Communications et présence sur Internet

Claudia Larochelle, membre du conseil d'administration

La page Facebook du conseil de quartier constitue le moyen privilégié pour rejoindre les membres. Autant pour l'invitation à des séances citoyennes que des événements ou des prises de parole, la page Facebook joue un rôle central dans nos communications. À l'issue de la démarche de création du logo, actuellement en cours, le conseil de quartier aura une identité visuelle propre, contribuant ainsi à affirmer sa présence sur le web.

Les liens de collaborations et de partenariat avec Rendez-vous Limoilou et Monlimoilou.com permettent au conseil de quartier de diffuser des occasions de participation citoyenne. Par exemple, l'infolettre de Rendez-vous Limoilou constitue une tribune que le conseil de quartier souhaite utiliser davantage.

1.2 Ancrer et faire rayonner les actions du Conseil de quartier

Participation à des événements de partenaires et du quartier

Josanne M. Lafrenière, membre du conseil d'administration

Fête hivernale : 31 janvier 2025

Le Centre communautaire Monseigneur-Marcoux, situé sur la rue Adjutor-Rivard, organise depuis quelques années une Fête hivernale enjouée et animée pour tous les goûts. Nous avons tenu un kiosque d'information pour l'occasion et avons pu parler des actions et dossiers portés par le conseil de quartier. Nos félicitations pour le succès renouvelé de l'événement.

Fête des voisins : 7-8 juin 2025

Lors de la Fête des voisins, trois membres du conseil ont fait le tour des fêtes organisé dans le quartier pour se présenter, parler du conseil et entendre ce que les gens avaient à dire.

Fête des moissons : 13 septembre 2025

Lors de la Fête des moissons au Centre Mgr Marcoux, le conseil de quartier a réservé une table où nous avons pu partager des copies de notre plan d'action. Cette activité nous a permis de nous faire connaître et de profiter pour connaître d'autres organismes de notre quartier, avec lesquels nous pourrions collaborer lors de projets futurs. Les membres participant à l'activité ont notamment rencontré beaucoup de citoyennes et citoyens d'autres quartiers, l'événement attirant du monde de toute l'agglomération. La participation du conseil à cette fête reste ainsi pertinente, mais n'est peut-être pas le meilleur endroit pour rencontrer uniquement des personnes résidant dans le quartier.



Fête hivernale du 31 janvier

Événement reconnaissance Desjardins : 17 décembre 2025.

Le conseil de quartier a également participé à l'événement reconnaissance de la Caisse Desjardins, qui faisait suite à l'assemblée générale annuelle de la Caisse. Événement très familial et comptant des organismes et commerces du quartier.

1.3 Participer à des instances de concertation et de mobilisation

Nouveau complexe hospitalier (NCH)

Hoffman Wolff, membre du conseil d'administration

Depuis le début de la mise en chantier en 2015, le CQ participe au comité de voisinage de la construction du NCH. Ce comité, composé de différentes actrices du milieu, fait le suivi des travaux des nuisances provoquées par cet énorme chantier. Les plaintes et les mesures d'atténuation y sont analysées, ainsi que le suivi par le gestionnaire du chantier et l'administration du NCH.

Le comité a eu trois rencontres en 2025. La fréquence des rencontres est moins importante, car les impacts sur le quartier sont de moins en moins importants. En particulier, le pavillon D sera livré en hiver 2026. Un nouvel élément ajouté aux discussions cette année était la toponymie du nouveau NCH et le choix d'un nouveau nom, qui sera dévoilé en 2026.

Table citoyenne Littoral Est

Marie-Joëlle Hotte, membre du conseil d'administration

Le Conseil de quartier de Maizerets a poursuivi sa participation à la Table citoyenne Littoral Est, notamment en participant une fois de plus au conseil d'administration et en participant à plusieurs comités de travail de cet organisme communautaire. La Table poursuit son travail sur ses quatre principaux enjeux, soit l'accès au logement, la conversion du garage municipal en centre social autogéré, l'accès au fleuve et la conversion du dépôt à neige en forêt urbaine.

La Table citoyenne Littoral Est a poursuivi son travail important concernant l'enjeu d'un projet de terminal de conteneurs au Port de Québec. Ce projet présenté à l'été 2024 a continué de soulever de nombreux questionnements, notamment en regard des appuis précipités qu'il a reçus de la mairie ainsi que de la Chambre de commerce de Québec et ce, en l'absence d'informations transparentes et d'études. Rappelons que ce projet a le potentiel d'augmenter considérablement la circulation routière dans le quartier. Sur le plan de l'accès au fleuve, des nouvelles encourageantes sont arrivées concernant la transformation de l'autoroute Dufferin-Montmorency en boulevard urbain. Le travail continue son travail concernant ce dossier. Enfin, mentionnons également le travail de collaboration entre la Ville et la Table concernant la conversion du garage municipal par l'entremise de son comité aviseur.

Des représentant·es de la Table citoyenne Littoral Est et du Conseil de quartier siègent sur ce comité.

Comité vigilance des activités portuaires

Mélanie Lévesque | Citoyenne du quartier

Représentante du conseil de quartier au Comité de vigilance des activités portuaires

Au cours des dernières rencontres du CVAP, les échanges ont notamment porté sur la gouvernance et les orientations du Port de Québec, incluant la présentation “Port 101”, qui a permis de mieux comprendre son fonctionnement, ses activités et sa vision stratégique à l’horizon 2035. Plusieurs suivis environnementaux ont également été abordés, notamment l’ordonnance visant Glencore, avec l’ajout de stations de mesure de la qualité de l’air et des exigences accrues en matière de performance des équipements. Des préoccupations citoyennes ont été discutées, entre autres en lien avec le bruit, l’éclairage et certains incidents ponctuels (poussières, activités de transbordement), ce qui a mené à quelques ajustements opérationnels, notamment à l’Anse-au-Foulon. Les membres ont aussi été informés de projets et initiatives en cours, dont un plan de verdissement du port et le projet de terminal de conteneurs de QSL dans le secteur Beauport, qui a suscité beaucoup de questions relatives à la qualité de l’air, au transport et aux impacts sur le milieu de vie. Globalement, les rencontres ont permis d’assurer un suivi des enjeux environnementaux, de favoriser la transparence et de maintenir un dialogue entre les parties prenantes.

Rendez-vous Limoilou

Marie-Joëlle Hotte, membre du conseil d’administration

Le projet Rendez-vous Limoilou, démarche de développement des communautés pour le grand Limoilou (Maizerets, Lairet, Vieux-Limoilou), élabore une stratégie visant l’amélioration des conditions de vie des populations, en particulier des personnes qui vivent en situation de pauvreté et d’exclusion sociale. Des représentant·es du milieu social, environnemental, culturel et économique sont partie prenante du processus participatif.

Cette année, une grande étape concernant ce projet à vu le jour. Effectivement, le lancement du portrait sur les dynamiques de logement des quartiers Lairet, Maizerets et Vieux-Limoilou, *Habiter Limoilou*, a été réalisé. Ce travail est l'aboutissement d'un travail de longue haleine pour mettre en lumière les réalités des différents quartiers tout en éclaircissant l'état du parc immobilier et des habitats communautaires et alternatifs.

Comité de vigilance de la gestion des matières résiduelles-incinérateur (CVGMR)

Liane-Clarisse Mouchon, membre du conseil d'administration

Il y a eu moins de réunions en 2025 du fait des élections municipales à l'automne (seulement 7 entre janvier et septembre). En raison de la renégociation du contrat avec l'entreprise Consulair, les campagnes d'échantillonnage ont eu lieu en juillet puis en 2 parties pour celle de l'automne (octobre et début décembre).

Voici les faits saillants de l'année :

- Suivi des émissions de l'incinérateur :
 - Présentation en septembre des résultats de la campagne annuelle d'échantillonnage du printemps : beaucoup de monoxyde de carbone (CO) car les matières résiduelles étaient très humides à cause des fortes pluies ; mais aucun dépassement des normes du RAA¹ et des teneurs-types du CCME² ni pour la campagne de printemps, ni pour celle de l'automne
 - Présentation des mesures en continu des émissions atmosphériques de l'incinérateur
- Présentation de la Ville des constats concernant les conteneurs enfouis dans les écoquartiers de la Pointe aux Lièvres et d'Estimauville
- Présentation en primeur du nouveau Plan de mise en œuvre (PMO) par la Ville du Plan métropolitain de gestion des matières résiduelles (PMGMR) de

¹ Règlement sur l'assainissement de l'atmosphère

² Conseil canadien des ministres de l'Environnement

la Communauté métropolitaine de Québec (2024-2031), qui sera adopté seulement en 2026

- Présentation des projets de recherche et développement en cours : pour valoriser les extrants du CBMO (digestat et biogaz) et de l'incinérateur (cendres de grille avec métaux et cendres volantes), et élaborer des recettes à base de matières résiduelles afin de créer un média filtrant pour traiter le biogaz ou des effluents gazeux (à la place du charbon activé)
- Assemblée publique en mai 2025
- Augmentation du budget du comité (qui n'avait pas été indexé depuis 2017)
- Poursuite des discussions autour du changement de nom par la Ville en 2023 de l'incinérateur (pour « complexe de valorisation énergétique »), avec une présentation de la Ville sur ce sujet, et de l'absence d'écocentres dans les quartiers centraux.

Comité de cohabitation Port-communauté (CCPC)

Martial Van Neste, membre du conseil d'administration

Le Comité de cohabitation Port-Communauté nous permet d'établir une discussion permanente avec des intervenants locaux de tous les horizons. Ce comité se penche sur plusieurs enjeux qui sont au cœur des préoccupations des citoyens et poursuit trois grands objectifs :

- Établir et maintenir un canal de communication structuré entre le Port de Québec et les acteurs de la communauté concernés par ses activités;
- Bonifier le mode de réalisation des projets du Port de Québec afin d'accroître leur acceptabilité sociale;
- Permettre de recevoir toutes les suggestions et tous les commentaires en provenance des différents groupes d'intérêt gravitant autour du port.

Le conseil de quartier n'a pas participé à toutes les rencontres, mais au moins à celle de décembre 2025. Nous avons cependant participé au sous-comité sur le projet QSL. Nous suivons de près la démarche d'évaluation environnementale qui devra suivre suite au dépôt officiel du projet qui devra se faire suite à l'approbation des douanes canadiennes.

Avec la Table Citoyenne, Littoral Est, nous avons aussi eu une rencontre avec la direction de QSL sur le projet. Nous n'avons malheureusement pas beaucoup d'informations à ce jour.

2. RENFORCER LE CŒUR VILLAGEOIS ET LE SENTIMENT D'APPARTENANCE AU QUARTIER

Liane-Clarisse Mouchon membre du conseil d'administration

Les réflexions concernant le réaménagement de la place Maizerets et le renforcement du cœur villageois se sont poursuivies en 2025, de même que celles concernant la fête de quartier Maizrêve. Les échanges autour de ces dossiers se poursuivront en 2026, notamment le travail collectif pour une nouvelle édition de Maizrêve, qui devrait se tenir à l'été 2026.

3. ENCOURAGER LE DÉVELOPPEMENT D'UN QUARTIER PLUS RESPECTUEUX DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA SANTÉ HUMAINE, ET LA LUTTE AUX INÉGALITÉS

3.1 Encourager et soutenir la mobilité active

Claudia Larochelle, membre du conseil d'administration

Suite au bilan du projet pilote de la rue-école sur Georgette-Lavallée, une réflexion autour des stratégies visant à assurer la sécurité des déplacements des élèves a été réalisée de concert avec le conseil exécutif de l'École-Jeunes-du-Monde. Diverses stratégies visant à atteindre cet objectif sont mises de l'avant. Parmi celles-ci, notons la sensibilisation des parents à l'égard des pratiques sécuritaires aux abords de l'école. L'école Jeunes-du-Monde envoie des messages de sensibilisation via les communications de l'école (infolettre, page facebook de l'école). D'autres actions visent l'aménagement de mesures d'atténuation de la circulation. Lors de l'assemblée du mois de février 2026, une résolution visant à faire de la rue Georgette-Lavallée

un sens unique a été adoptée. Le CQM évalue en ce moment les différents programmes qui pourraient être pertinents pour concrétiser ces aménagements favorables à la sécurité des écoliers.

Table de concertation vélo des conseils de quartier (TCVCQ)

Martial Van Neste, membre de l'exécutif de la Table de concertation vélo

La Table de concertation vélo des conseils de quartier est composée de représentant·es de plus d'une vingtaine de conseils de quartier. Elle vise à mettre en commun les besoins pour l'aménagement d'infrastructures vélo pour faire pression sur la Ville. Des représentant·es du conseil de quartier ont participé à toutes les rencontres. La Table de concertation qui est maintenant bien reconnue comme interlocutrice de la Ville de Québec a été très impliquée dans la nouvelle version du plan de mobilité active et participe au comité de suivi de la VMA (Vision de la mobilité active).

À noter : le conseil de quartier a adopté en juin une résolution soutenant la création d'une **Table de concertation des conseils de quartier en transport collectif**, proposée par le conseil de quartier de Vanier. Les premières rencontres de cette Table auront lieu en 2026.

3.2 Soutenir les initiatives de verdissement et améliorer et protéger la biodiversité sur le territoire

Liane-Clarisse Mouchon membre du conseil d'administration

Le conseil de quartier continue d'écouter les demandes et de soutenir les initiatives de verdissement dans le quartier, tout en déplorant les coupes d'arbres comme [celle survenue à l'automne sur l'avenue Perreault](#), le long du boulevard Henri Bourassa. Il réitère l'importance des arbres, notamment matures, pour leurs bienfaits pour les habitant·es, en particulier sur les plans des contaminants atmosphériques, auxquels notre quartier est particulièrement exposé.

3.3 Améliorer la qualité de l'air

Qualité de l'air dans le quartier

Martial Van Neste membre du conseil d'administration

La compagnie QSL associée au port de Québec a annoncé son intention de faire une expansion importante du transbordement de conteneurs. Aucun plan précis n'a cependant été présenté.

Le conseil de quartier est très inquiet par l'augmentation importante du camionnage que cela va entraîner. Dans le rapport du projet MEMS de la Santé Publique où le CQM avait participé, une recommandation importante de la Santé publique était de limiter le trafic.

Limoil'air

Liane-Clarisse Mouchon membres du conseil d'administration

Les capteurs changés en 2024 continuent d'enregistrer des données, qui peuvent être consultés sur le [site de RevolvAir](#). Plusieurs projets connexes utilisent ces données sur la quantité de particules fines en temps réel dans les quartiers Vieux-Limoilou, Lairet et Maizerets. Le projet Limoil'air est toutefois terminé dans sa forme active.

3.4 Soutenir la lutte aux inégalités

Liane-Clarisse Mouchon membres du conseil d'administration

Le conseil de quartier a poursuivi son orientation de lutte aux inégalités en 2025 essentiellement via de l'information et de la sensibilisation aux problématiques du quartier. En particulier, le conseil de quartier a participé à des séances d'information et de consultation concernant la diversification des activités de la Société Saint-Vincent-de-Paul, le projet pilote de modules d'hébergement transitoire pour les personnes à risque d'itinérance et le Centre de pédiatrie sociale qui va s'établir dans le quartier (et était venu présenter ses activités au conseil en 2024). Pour plus

d'informations, consulter la section [Consultations publiques et demandes d'opinions au conseil de quartier de Maizerets](#).

4. ADMINISTRATION GÉNÉRALE DU CONSEIL DE QUARTIER

4.1 Assurer la bonne gestion du conseil de quartier

Composition du conseil d'administration

Le conseil d'administration se compose en 2025 de :

- Stéphanie Bélanger (à partir de décembre)
- Éloïse Bichaud (jusqu'à septembre)
- Sébastien Boisvert, vice-président
- Martin Cauchon (jusqu'à septembre)
- Philippe Gauthier (jusqu'en juin)
- Marie-Joëlle Hotte
- Rachel Jean, trésorière
- Josanne Lafrenière, secrétaire (à partir de décembre)
- Claudia Larochelle
- Mhyraye Méthot, secrétaire (jusqu'à juillet)
- Liane-Clarisse Mouchon, présidente
- Annie-Claude Taillon (à partir de décembre)
- Martial Van Neste (à partir de décembre)
- Hoffman Wolff

Administrateurs sans droit de vote

- Claude Villeneuve, conseiller municipal du district de Maizerets-Lairet (jusqu'à octobre)
- Marylou Boulianne, conseillère municipale du district de Maizerets-Lairet (à partir de décembre)

Plan d'action

Le conseil de quartier rappelle son plan d'action ci-après, qu'il souhaite continuer d'actualiser selon les enjeux émergents du milieu.

Plan d'action conseil de quartier de Maizerets 2024-2027

AXE 1

Développer et consolider les liens avec la communauté

Bonifier nos outils de communication, ancrer et faire rayonner les actions, soutenir l'animation de quartier et participer aux instances de mobilisation

EXEMPLES D'ACTIONS

- Murales
- Table citoyenne Littoral-Est
- Visibilité lors des fêtes de quartier
- Identité visuelle du conseil de quartier




AXE 2

Renforcer le coeur villageois et le sentiment d'appartenance au quartier

Soutenir l'aménagement d'un quartier qui répond aux besoins, contribuer au dynamisme commercial du quartier

EXEMPLES D'ACTIONS

- Fête Maizrêve
- Place Maizerets
- Carte graphique des commerçants




AXE 3

Vers un quartier plus respectueux de l'environnement et de la santé humaine et lutte aux inégalités

Soutenir la mobilité active et les initiatives de verdissement, d'amélioration de la qualité de l'air et de diffusion de connaissances

EXEMPLES D'ACTIONS

- Mobilisation sur la sécurité routière
- Rue-école
- Participation à la table de concertation vélo
- Implication dans le projet Limoil'air
- Cartographie de la canopée



AXE 4

Administration générale du conseil de quartier

Assurer la bonne gestion du conseil de quartier et consolider les liens avec d'autres conseils de quartier

EXEMPLES D'ACTIONS

- Gestion documentaire
- Assemblée générale annuelle
- Rencontres avec l'ensemble des conseils de quartier



Les réunions publiques du conseil de quartier ont lieu tous les premiers lundis du mois au Centre Mgr Marcoux (2025, rue Adjutor-Rivard)

Assemblée générale annuelle et procès-verbaux

Liane-Clarisse Mouchon, membre du conseil d'administration

Les procès-verbaux ont été rédigés par la secrétaire de rédaction Margaux Bruet. Trouver une secrétaire reste toujours un enjeu, et nous espérons que Margaux voudra bien rester longtemps avec nous.

L'assemblée générale annuelle (AGA) 2025 a eu lieu le 7 avril.

4.2 Consolider l'action et créer des liens avec d'autres conseils

Participation à des comités

Participation de membres du CA à des comités ou groupes de travail externes au Conseil de quartier :

- Comité de vigilance sur la gestion des matières résiduelles (CVGMR), anciennement comité de vigilance de l'incinérateur de la Ville de Québec
 - Liane-Clarisse Mouchon
- Comité de vigilance du Port de Québec (CVAP)
 - Mélanie Lévesque (citoyenne désignée par le Conseil de quartier jusqu'en juin)
 - Sébastien Boisvert (à partir de septembre)
- Table de concertation Vélo des conseils de quartier
 - Liane-Clarisse Mouchon
 - Martial Van Neste
- Comité de voisinage du nouveau complexe hospitalier
 - Martial Van Neste (jusqu'en avril)
 - Hoffman Wolff (à partir de mai)
- Rendez-vous Limoilou
 - Marie-Joëlle Hotte

- Table citoyenne Littoral Est
 - Martial Van Neste
 - Marie-Joëlle Hotte

- Conseil d'administration d'Emprises Espaces urbain
 - Joséphine Hénault (jusqu'en avril)

- Limoil'air
 - Liane-Clarisse Mouchon

4.3 Participer à des consultations publiques

Consultations publiques et demandes d'opinions au conseil de quartier de Maizerets

Demandes d'opinion

Un des mandats du conseil de quartier est de tenir les consultations publiques mandatées par la Ville et donner son opinion. Ces assemblées ont lieu dans le cadre des séances ordinaires du conseil de quartier. À cet effet, le conseil de quartier de Maizerets a été appelé à transmettre son avis dans trois dossiers pendant l'année 2025.

Lors de ces assemblées publiques de consultation, des personnes-ressources de la Ville de Québec présentent les modifications réglementaires nécessaires à la réalisation d'un projet. Le public pose des questions et émet des commentaires. Par la suite, le conseil d'administration du conseil de quartier donne son avis.

Société Saint-Vincent de Paul située au 2225, boulevard Henri-Bourassa

La consultation portait sur le souhait de la Société Saint-Vincent de Paul de diversifier ses activités au 2225, boulevard Henri-Bourassa en y permettant la vente de détail et la préparation de repas. Une modification réglementaire était nécessaire pour autoriser ces activités.

Une assemblée publique de consultation a eu lieu le 6 janvier 2025 et le conseil de quartier a recommandé au conseil d'arrondissement d'approuver le projet de modification à la réglementation d'urbanisme.

Page de la consultation sur le site web de la Ville de Québec :

<https://www.ville.quebec.qc.ca/citoyens/participation-citoyenne/activites/fiche.aspx?IdProjet=822>

Immeuble résidentiel au 1307, avenue Conway

Une modification de zonage était nécessaire afin de permettre la réalisation d'un immeuble résidentiel de 6 étages comptant environ 110 logements destinés surtout à la clientèle étudiante.

Une assemblée publique de consultation a eu lieu le 5 mai 2025 et le conseil de quartier a recommandé au conseil d'arrondissement d'approuver le projet de modification à la réglementation d'urbanisme.

Page de la consultation sur le site web de la Ville de Québec :

<https://www.ville.quebec.qc.ca/citoyens/participation-citoyenne/activites/fiche.aspx?IdProjet=898>

Centre de pédiatrie sociale de Québec

Le Centre de pédiatrie sociale de Québec souhaitait agrandir et occuper le bâtiment situé au 2006, chemin de la Canardière et ainsi y poursuivre sa mission.

Une assemblée publique de consultation a eu lieu le 16 juin 2025 et le conseil de quartier a recommandé au conseil d'arrondissement d'approuver le projet de modification à la réglementation d'urbanisme.

Page de la consultation sur le site web de la Ville de Québec :

<https://www.ville.quebec.qc.ca/citoyens/participation-citoyenne/activites/fiche.aspx?IdProjet=937>

Consultations et séances d'information

Le conseil de quartier de Maizerets a également participé à diverses consultations publiques et séances d'information organisées par la Ville de Québec et qui concernaient le quartier de Maizerets.

Consultation sur les travaux de réaménagement à venir sur le site du garage de la Canardière

La Ville prévoit la requalification du site où se trouve actuellement le garage de la Canardière. Une des premières étapes pour y parvenir est de développer l'espace arrière du garage en y aménageant une nouvelle rue. Aussi, modifier ou déplacer les aménagements et équipements actuels nécessitait une mise aux normes d'urbanisme actuelles.

Page de la consultation sur le site web de la Ville de Québec :

<https://www.ville.quebec.qc.ca/citoyens/participation-citoyenne/activites/fiche.aspx?IdProjet=940>

Consultation sur un projet résidentiel au 1875-2005, boulevard Henri-Bourassa

Le développement envisagé au 1875-2005, boulevard Henri-Bourassa consiste en un immeuble résidentiel d'environ 150 logements de 5 étages du côté ouest et de 6 étages du côté est.

Page de la consultation sur le site web de la Ville de Québec :

<https://www.ville.quebec.qc.ca/citoyens/participation-citoyenne/activites/fiche.aspx?IdProjet=927>

Séance d'information : modules d'hébergement transitoire

Un projet pilote d'implantation de modules d'hébergement transitoire est prévu à l'été 2025 sur le terrain limitrophe au Parc-O-Bus D'Estimauville.

Page de la consultation sur le site web de la Ville de Québec :

<https://www.ville.quebec.qc.ca/citoyens/participation-citoyenne/activites/fiche.aspx?IdProjet=875>

Séance d'information : trois projets de logements sociaux et abordables situés dans le quartier Limoilou

Présentation des projets de construction de logements sociaux et abordables situés dans le quartier Maizerets

5. ÉTATS FINANCIERS

L'état des revenus et des dépenses pour 2025 et le bilan de fin d'année

BILAN	\$	\$	\$
	2025	2024	2023
ACTIF			
Budget de fonctionnement	2 781,17	1 859	1 104
Projet Maizerêve			
Projet Écoles enjeux sécurité (subvention M. Sol Zanetti)		922	922
Projet Sécurité routière			
Total de l'actif	2 781,17	2 781	2 026
PASSIF			
Budget de fonctionnement (secrétaire, logo)		580	331
Projet Maizerêve			
Total du passif	0	580	331
Avoir net	2 781,17	2 201	1 696
Total du passif et de l'avoir net	2 781,17	2 781	2 026
ÉTAT DES RÉSULTATS		\$	\$
REVENUS			
Budget de fonctionnement (Ville de Québec)	2 500	2 450	2 500
Projet Sécurité routière		3 000	
Projet Maizerêve - Ville de Québec			
Subvention de M. Van Neste (provenant du projet MEMS)		800	
Revenu d'intérêts et ristourne	3,13	2	2
Total des revenus	2 503,13	6 252	2 502
DÉPENSES			
Secrétariat	990	1 100	1 060
Communication et site web (Monlimoilou)	442,23	402	402
Frais bancaires	68,4	71	71
Fêtes et assemblée publique	301,81	503	120
Registraire des entreprises	40	39	38
Contribution (Table citoyenne, Frigo-partage)		300	250

Contribution (Limoil'air, Marche exploratoire, In memoriam)			205
Projet Maizerêve			329
Projet Écoles enjeux sécurité (Subvention de M. Zanetti)			78
Projet Sécurité routière		3 000	
Autres dépenses (Logo, impression, bénévoles)	250	331	
Total des dépenses	2 092,44	5 746	2 554
Excédent ou déficit revenus dépenses	410,69	506	-52
Actif net au 31 décembre de l'année précédente	3 193,52	1 696	1 748
Actif net	3 604,21	2 201	1 696